

620822-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de bază – Rohbauarbeiten im Rahmen der Errichtung KITA Bayreuth St. Johannis

OJ S 174/2026 09/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Diakonisches Werk - Stadtmission Bayreuth e.V.

E-mail: frankfurt@antworten.legal

Forma juridică a achizitorului: Organizație care atribuie un contract subvenționat de o autoritate contractantă

Activitatea autorității contractante: Protecție socială

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rohbauarbeiten im Rahmen der Errichtung KITA Bayreuth St. Johannis

Descriere: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Baumeisterarbeiten/ Rohbauarbeiten für die Errichtung der Kindertagesstätte Bayreuth St. Johannis.

Identificatorul procedurii: 53df8603-ea54-4fb8-839d-7aad7cdfd1f6

Identificator intern: DWB_2026_01

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

Clasificare suplimentară (cpv): 45262310 Lucrări de turnare a betonului armat, 45262522 Lucrări de zidărie

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kirchplatz 5

Localitate: Bayreuth

Cod poștal: 95444

Subdiviziunea țării (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Das Baugrundstück befindet sich in Bayreuth -St. Johannis auf Flurstück Nr. 297 (Teilfläche) der Gemarkung St. Johannis und wird über die Straße Ochsenhut angefahren.

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP4D0ZM7EX# Baubeginn ist innerhalb von 12 Werktagen nach Aufforderung durch den AG (§ 5 Abs. 2 Satz 2 VOB/B). Verbindlicher Fertigstellungstermin ist der 21.06.2027.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Eigenerklärung des Bieters/der Bietergemeinschaft, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A und §§ 123, 124 GWB vorliegen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Rohbauarbeiten im Rahmen der Errichtung KITA Bayreuth St. Johannis

Descriere: Das Diakonische Werk, Stadtmission Bayreuth e.V. plant den Neubau einer Kindertagesstätte. Das Baugrundstück befindet sich in Bayreuth -St. Johannis auf Flurstück Nr. 297 (Teilfläche) der Gemarkung St. Johannis und wird über die Straße Ochsenhut angefahren. Das Baugrundstück wird ab der Straße Ochsenhut durch eine neu zu bauende Erschließungsstraße mit Kanal und allen Versorgungsleitungen erschlossen. Das Baugrundstück selbst hat eine Geländeneigung von Nord-Ost nach Süd-West von bis zu 6 m. Das Gelände wird teils abgegraben und aufgefüllt, so dass eine ebene Fläche entsteht. Das Gebäude wird zweigeschossig in Massivbauweise mit Kalksandstein- und Betonwänden/-stützen und Wärmedämmverbundsystem ausgeführt. Es ist nicht unterkellert. Die Gründung erfolgt über Streifenfundamente als Frostriegel und einer flächig gebetteten lastabtragender Stahlbetonbodenplatte. Die Dachdecke wird als Stahlbetondecke mit dem entsprechenden Aufbau nach Flachdachrichtlinien ausgeführt und wird begrünt. Die Begrenzung der Flachdachflächen erfolgt durch eine gemauerte bzw. betonierte Attika.

Identificator intern: DWB_2026_01

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

Clasificare suplimentară (cpv): 45262310 Lucrări de turnare a betonului armat, 45262522

Lucrări de zidărie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kirchplatz 5

Localitate: Bayreuth

Cod poștal: 95444

Subdiviziunea țării (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Das Baugrundstück befindet sich in Bayreuth -St. Johannis auf Flurstück Nr. 297 (Teilfläche) der Gemarkung St. Johannis und wird über die Straße Ochsenhut angefahren.

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#
Zur Abgabe des Angebots sind zwingend die vom Auftraggeber bereitgestellten Formblätter zu verwenden. Diese können über den Download abgerufen werden. Bieterfragen können nur über die Vergabeplattform <https://www.dtv.de> gestellt werden und werden nur über die Vergabeplattform beantwortet. Um eine Bieterfrage zu stellen ist es notwendig, dass sich die Bieter auf der Vergabeplattform <https://www.dtv.de> registrieren. Bieterfragen, die nach dem 29.09.2026, 12:00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende Bieter. Die Bieterantworten sind über die Vergabeplattform <https://www.dtv.de> abrufbar. Die Angebote sind fristgerecht und ausschließlich elektronisch, verschlüsselt über die Vergabeplattform <https://www.dtv.de> einzureichen.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Die unter Ziffer 5.1.9. verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen. Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft zu erbringen. Für dieses Eignungskriterium ist der folgende Auszug bzw. Nachweis von den Bietern /Bietergemeinschaften einzureichen: 1) Kopie der Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes; andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bieters/der Mitglieder der Bietergemeinschaft. Der Auszug aus dem Handelsregister darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Angebote nicht älter als 6 Monate sein.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: 2) ggf. Bietergemeinschaftserklärung (wenn das Angebot als Bietergemeinschaft eingereicht wird). 3) ggf. Nachunternehmereinsatzerklärung (wenn Nachunternehmer eingesetzt werden). 4) ggf. Nachunternehmerverpflichtungserklärungen der benannten Nachunternehmer (wenn Nachunternehmer eingesetzt werden). HINWEIS: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagerteilung darüber hinaus von sämtlichen Nachunternehmern unter Fristsetzung die Erklärungen nach Ziffer 5.1.9. 1) und Ziffer 5.1.9 10) sowie einen Versicherungsnachweis nach 5.1.9. 6) anfordern. Werden diese Unterlagen nicht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: 5) Angabe des Nettogesamtumsatzes des Bieters/der Bietergemeinschaft in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: 6) Eigenerklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme je Versicherungsfall und Kalenderjahr von

jeweils mindestens: - 2,0 Mio. Euro für Personenschäden - 2,0 Mio. Euro für sonstige Schäden (Sach- u. Vermögensschäden) bzw. Erklärung über die Bereitschaft eine Haftpflichtversicherung mit den vorgenannten Deckungssummen im Auftragsfall abzuschließen. Der Abschluss hat spätestens unverzüglich nach Erhalt des Zuschlagschreibens zu erfolgen und der Nachweis ist dem Auftraggeber unverzüglich ohne weitere Aufforderung vorzulegen/zuzusenden.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: 7) Darstellung von mindestens drei Referenzen über vergleichbare Leistungen/ Arbeiten. Eine Referenz ist mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar, wenn sie hinsichtlich Art, Umfang und technischer Anforderungen eine hinreichende Nähe zu den ausgeschriebenen Baumeister- und Rohbauarbeiten aufweist. Davon ist mindestens eine Referenz für den Rohbau für einen mehrgeschossigen Massivbau mit Stahlbeton und Mauerwerk vorzulegen. Die Leistung muss in den letzten fünf Jahren (09 /2021 - 09/2026) erbracht worden sein. Zu den Referenzen sind folgende Angaben zu machen: - Beschreibung des Referenzprojektes; - Name und Adresse des Referenzauftraggebers; - Benennung eines Ansprechpartners mit Telefonnummer beim Referenzauftraggeber; - Zeitraum der erbrachten Leistungen (MM/JJ-MM/JJ); - Auftragswert in EUR netto. WICHTIG: Sofern eine dieser geforderten Angaben in der Referenz nicht enthalten ist, so kann diese nicht gewertet werden.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: 8) Angabe des Gesamtpersonals des Bieters/der Bietergemeinschaft in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: 9) Erklärung nach Art. 5k der EU-Verordnung 833/2014. 10) Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe § 6e EU VOB/A nach §§ 123, 124 GWB vorliegen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Das Angebot mit dem geringsten Nettopreis für die ausgeschriebene Leistung (vgl. Leistungsverzeichnis) erhält 100 Punkte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 29/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZM7EX/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZM7EX>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D0ZM7EX>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 54 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung erfolgt gemäß § 16a EU VOB/A

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Die entsprechende

Bietergemeinschaftserklärung ist zwingend mit dem Angebot einzureichen. Der Auftraggeber

weist darauf hin, dass die Bildung einer Bietergemeinschaft unzulässig ist, sofern damit eine

wettbewerbsbeschränkende Vereinbarung gemäß § 1 GWB getroffen wird.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Diakonisches Werk - Stadtmission Bayreuth e.V.

Organizația care primește cererile de participare: Diakonisches Werk - Stadtmission Bayreuth e.V.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Diakonisches Werk - Stadtmission Bayreuth e.V.

Număr de înregistrare: 208/107/70148

Adresă poștală: Kirchplatz 5
Localitate: Bayreuth
Cod poștal: 95444
Subdiviziunea țării (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)
Țara: Germania
E-mail: frankfurt@antworten.legal
Telefon: 000
Profilul achizitorului: <https://www.diakonie-bayreuth.de/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Număr de înregistrare: DE811335517

Adresă poștală: Promenade 27

Localitate: Ansbach

Cod poștal: 91522

Subdiviziunea țării (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49 981 53 1277

Fax: +49 981 53 1837

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: e87d4129-ca52-44eb-aa89-15f24fa80947 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 07/09/2026 15:48:22 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 620822-2026

