

621005-2026 - Procedură concurențială

Grecia – Lucrări de construcții de muzee – Επισκευή και εκσυγχρονισμός του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου

OJ S 174/2026 09/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

E-mail: dmeempk@culture.gr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Επισκευή και εκσυγχρονισμός του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου

Descriere: Το έργο αφορά στην επισκευή και εκσυγχρονισμό του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου, η ανάθεση του οποίου θα γίνει σύμφωνα με το Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Identificatorul procedurii: ab095d2f-7ce6-4a25-8ff9-31aa0ff2e678

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212313 Lucrări de construcții de muzee

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Αγρίνιο

Subdiviziunea țării (NUTS): Αιτωλοακαρνανία (EL631)

Țara: Grecia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 19 048 387,10 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

N. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει - Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Cerere de document european de achiziție unic, Anunț

Participarea la o organizație criminală:

Frauda: επίσης ενεργητική δωροδοκία
Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:
Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:
Active administrate de lichidator:
Activități economice sunt suspendate:
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:
Abaterea profesională gravă:
Motive de excludere pur naționale: επίσης Ρωσική συμμετοχή
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:
Faliment:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Επισκευή και εκσυγχρονισμός του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου
Descriere: Το κτίριο των πρώην καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και χρήζον ειδικής κρατικής προστασίας, πρόκειται να στεγάσει το Διαχρονικό Μουσείο και ευρύτερες πολιτιστικές χρήσεις (Πολιτιστικός Χώρος), όπως περιγράφονται στο εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα και στην εγκεκριμένη μελέτη εφαρμογής. Το ακίνητο, το οποίο περιήλθε στην κυριότητα του ΥΠ.ΠΟ., αφορά σε ένα τετραώροφο κτίριο με μεσοπατώματα («πατάρια») και ημιυπόγειο, το οποίο κατασκευάστηκε την περίοδο του μεσοπολέμου, με συνολικό εμβαδόν περίπου 7.450,00 m² και περιβάλλοντα χώρο περίπου 2.650,00 m². Το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά σε οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την προσαρμογή του διατηρητέου μνημείου, με σκοπό τη δημιουργία του διαχρονικού μουσείου και παράλληλα την αποκατάσταση και ανάδειξή του ως Μνημείο. Ειδικότερα το έργο αφορά στην αναβάθμιση του υπάρχοντος δομικού και δομητικού συστήματος του κτιρίου, στην ενεργειακή αναβάθμισή του, στην αναδιαμόρφωση των εσωτερικών του χώρων προκειμένου να ικανοποιήσει τις προβλεπόμενες από το κτιριολογικό πρόγραμμα χρήσεις του νέου μουσείου και του πολιτιστικού χώρου, στην ενσωμάτωση στο κτίριο των απαραίτητων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων για την υποστήριξη και ορθή λειτουργία των προβλεπόμενων χρήσεων, καθώς και στην εξασφάλιση της προσβασιμότητας σε ΑμεΑ σε όλους τους χώρους του, εσωτερικά και εξωτερικά. Η υλοποίηση του έργου εκτιμάται ότι θα συμβάλει καθοριστικά στη δημιουργία ενός σύγχρονου, λειτουργικού, ενεργειακά αποδοτικού και πλήρως προσβάσιμου μουσείου που θα μετέχει ενεργά στην κοινωνική ζωή της πόλης, αναδεικνύοντας την ιστορία της και την πολιτιστική της ταυτότητα.
Identificator intern: 303

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45212313 Lucrări de construcții de muzee

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Αγρίνιο

Cod poștal: 30131

Subdiviziunea țării (NUTS): Αιτωλοακαρνανία (EL631)

Țara: Grecia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 19 048 387,10 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Program fonduri UE: Fondul european de dezvoltare regională (FEDER) (2021/2027)

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Cerere de document european de achiziție unic, Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Όσον αφορά στην καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου στην κατηγορία/-ies έργου του άρθρου 21 της Διακήρυξης. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Όσον αφορά στην οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι οικονομικοί φορείς που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες εργασιών “ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ” και “ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ” πρέπει να έχουν οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια όπως ορίζεται στο Π.Δ 71/2019, άρθρο 51, α) παρ. 15 για την κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και β) παρ. 14 για την κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται από ένα τουλάχιστον μέλος της ένωσης.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις του Π.Δ 71/2019, άρθρο 52, α) παρ. 6 για την κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και β) παρ. 5 για την κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται από ένα τουλάχιστον μέλος της ένωσης.

Criteriu: Certificate emise de institutelor de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Κάθε οικονομικός φορέας που μετέχει στον διαγωνισμό μεμονωμένα ή ως μέλος ένωσης, οφείλει να διαθέτει σε ισχύ και να εφαρμόζει στον τομέα κατασκευής κτιριακών έργων τα παρακάτω πρότυπα: α) Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας EN ISO 9001:2015, β) Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης EN ISO 14001:2015, γ) Σύστημα Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία EN ISO 45001:2018 και δ) Σύστημα Διαχείρισης Ενέργειας EN ISO 50001:2018. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η ανωτέρω απαίτηση θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της. Οι οικονομικοί φορείς φέρουν την υποχρέωση, να δηλώσουν, μέσω του ΕΕΕΣ, με ακρίβεια στην αναθέτουσα αρχή, τα στοιχεία σχετικά με τα ανωτέρω περιγραφέντα πρότυπα.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν. 4412/2016.

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, θα βαθμολογηθούν οι τεχνικές και οικονομικές προσφορές των προσφερόντων, σύμφωνα με το άρθρο 14 της Διακήρυξης. Οι τεχνικές προσφορές θα βαθμολογηθούν βάσει των κριτηρίων: Κ1-Λειτουργία Εργοταξίου και Κ2-Χρονικός Προγραμματισμός.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: greacă

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/10/2026 20:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/221766>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων ογδόντα χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα επτά ευρώ (380.967,00 €).

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 14 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Condiții privind executarea contractului: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizația responsabilă cu căile de atac: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizația care primește cererile de participare: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizația care prelucrează ofertele: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Număr de înregistrare: 1022.0000000000.0017

Adresă poștală: ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΥΤΣΗ 12

Localitate: ΑΘΗΝΑ

Cod poștal: 10561

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

Punct de contact: Αντωνόπουλος Σπυρίδων

E-mail: dmeempk@culture.gr

Telefon: 2103313460

Adresa de internet: <https://www.culture.gov.gr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organism central de achiziție care atribuie contracte de achiziții publice sau încheie acorduri-cadru pentru lucrări, bunuri sau servicii destinate altor cumpărători

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)

Număr de înregistrare: 1000.E00961.0001

Adresă poștală: Δώπου 7-9

Localitate: ΑΘΗΝΑ

Cod poștal: 10432

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

E-mail: aepp@aepp-procurement.gr

Telefon: 2132141216

Adresa de internet: <https://www.aepp-procurement.gr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ee0f1e92-ceff-40f0-9480-72573cdb1429 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/09/2026 07:28:58 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: greacă

Numărul de publicare al anunțului: 621005-2026

