

622328-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Servicii de curățenie – Usluga utrzymania czystości na obiekcie przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu.

OJ S 174/2026 09/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Uniwersytet Wrocławski

E-mail: bpz@uwr.edu.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Usluga utrzymania czystości na obiekcie przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu.

Descriere: 1.Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w pomieszczeniach oraz na posesji przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu. 2.Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Powierzchnia wewnętrzna: 934,89 m² 2) Powierzchnia zewnętrzna: 235 m² 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4.Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane Postanowienia Umowy.

Identifikatorul procedurii: 3f155c03-20fa-40c2-8a83-5407491c86b6

Identificator intern: BZP.2711.23.2026.KR

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919000

Servicii de curățare a birourilor, a școlilor și a echipamentului de birou, 90921000 Servicii de dezinsecție și de dezinsecție, 90920000 Servicii de igienizare a instalațiilor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: pl. Uniwersytecki 9-13

Localitate: Wrocław

Cod poștal: 50-137

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Țara: Polonia

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Zamawiający informuje, że skorzystał z uprawnienia przewidzianego w art. 138 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegającego na skróceniu terminu

składania ofert w związku z ich składaniem w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Legislația transfrontalieră aplicabilă: nd

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Usługa utrzymania czystości na obiekcie przy ul. Świdnickiej 10

Descriere: 1.Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w pomieszczeniach oraz na posesji przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu. 2.Łączna powierzchnia objęta sprzątniem wynosi: 1) Powierzchnia wewnętrzna: 934,89 m2 2) Powierzchnia zewnętrzna: 235 m2 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4.Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane Postanowienia Umowy.

Identificator intern: BZP.2711.23.2026.KR

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919000

Servicii de curățare a birourilor, a școlilor și a echipamentului de birou, 90921000 Servicii de dezinsecție și de dezinfecție, 90920000 Servicii de igienizare a instalațiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, polegającego na: 1) zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie zadań dodatkowych, o których mowa w Zał. nr 3 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia w wysokości do 1 % wartości wynagrodzenia brutto umowy za wykonywanie czynności związanych z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii/pandemii w zakresie zamówienia podstawowego i w zakresie wznowień; 2) zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie, o którym mowa w Zał. nr 3 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia - zwiększeniu ilości powierzchni objętej usługą np. włączenia do eksploatacji dodatkowych części nieruchomości będącej przedmiotem Umowy - pomieszczeń lub części posesji wchodzących w skład danej nieruchomości w wysokości do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie zamówienia podstawowego lub do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie wznowienia. 2.Skorzystanie z prawa opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, a nie jego obowiązkiem i nie wymaga przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 3.Warunki realizacji zamówienia objętego prawem opcji, w tym ceny jednostkowe, są tożsame z warunkami zamówienia podstawowego. Wznowienia 4.Zamawiający przewiduje możliwość wznowienia realizacji usług, polegającego na: 1) przedłużeniu okresu obowiązywania umowy o maksymalnie 12 miesięcy (w okresach 3-miesięcznych); 2) wznowienie będzie polegało na maksymalnie 4 – krotnym przedłużeniu usługi na okres kolejnych następujących po sobie trzech miesięcy do maksymalnie dwunastu miesięcy. 5.Długość poszczególnych okresów wznowienia ustalana jest przez

Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb związanych z realizacją zamówienia. 6.
Skorzystanie z prawa wznowienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i wymaga złożenia Wykonawcy stosownego oświadczenia w terminie określonym w umowie.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. Świdnicka 10
Localitate: Wrocław
Cod poștal: 50-068
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 4

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: cena

Descriere: kryterium cena (C) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie ze wzorem: $C = (\text{cena oferty minimalnej} / \text{cena oferty badanej}) \times 60 \text{ pkt}$ gdzie C – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena ofertowa brutto
Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 60 pkt.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: maszynowe, specjalistyczne doczyszczanie podłóg i posadzek (P)

Descriere: kryterium: częstotliwość maszynowego, specjalistycznego doczyszczania podłóg i posadzek (P) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ zgodnie z punktacją rozdz. XVIII SWZ

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: obustronne mycie okien wraz z futrynami i parapetami zewnętrznymi – (O)

Descriere: kryterium: częstotliwość obustronnego mycia okien wraz z futrynami i parapetami zewnętrznymi (O) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ zgodnie z punktacją rozdz. XVIII SWZ

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357935>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357935>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 5 200,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto bankowe Zamawiającego: Erste Bank Polska S.A. we Wrocławiu 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 IBAN: PL 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 SWIFT: WBKPPLPP z dopiskiem w tytule przelewu „wadium w postępowaniu nr BZP.2711.23.2026.KR”. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Więcej informacji w rozdz. XV SWZ.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/10/2026 10:05:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357935>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1.Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2.Odwołanie przysługuje na: 1)niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o

udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale XX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

8. Organizacji

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Uniwersytet Wrocławski
Număr de înregistrare: 8960005408
Adresă poștală: pl. Uniwersytecki 1
Localitate: Wrocław
Cod poștal: 50-137
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Țara: Polonia
Punct de contact: Biuro Zamówień Publicznych
E-mail: bpz@uwr.edu.pl
Telefon: 713752472
Adresa de internet: <https://uwr.edu.pl>
Punctul final de schimb de informații (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings
Profilul achizitorului: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza
Număr de înregistrare: PL5262239325
Adresă poștală: ul. Postępu 17A
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 02-676
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Țara: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587800
Fax: +48 224587803
Adresa de internet: <https://www.uzp.gov.pl>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union
Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4b120ffd-af04-4b57-a754-24c7264dd05c - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 08/09/2026 10:05:56 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă
Numărul de publicare al anunțului: 622328-2026
Numărul ediției JO S: 174/2026
Data publicării: 09/09/2026