

## 624642-2024 - Procedură concurențială

Germania – Alte servicii comunitare, sociale și personale – Universität zu Köln -  
Hausmeisterdienstleistungen  
OJ S 202/2024 16/10/2024  
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

E-mail: [vergabestelle@verw.uni-koeln.de](mailto:vergabestelle@verw.uni-koeln.de)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională  
Activitatea autorității contractante: Educație

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Universität zu Köln - Hausmeisterdienstleistungen

Descriere: Die Universität zu Köln (ohne Klinikum) betreibt aktuell ca. 170 eigene und angemietete Gebäude. Für diese Gebäude benötigt sie personelle Ergänzungen im Bereich Hausmeisterdienste. Es wird ein Vertrag über 24 Monate geschlossen mit sechsmaliger Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten.

Identificatorul procedurii: 20e197d9-0805-4423-9141-2b6957b99eab

Identificator intern: 2024\_64\_0104

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98000000 Alte servicii comunitare, sociale și personale

##### 2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf Albertus-Magnus-Platz

Localitate: Köln

Cod poștal: 50923

Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Țara: Germania

##### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4CY17WFVK9M Keine

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.6. Motive de excludere

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Zwingende bzw. fakultative  
Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Faliment: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Corupție: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Concordat: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Participarea la o organizație criminală: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Frauda: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Insolvență: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Active administrate de lichidator: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Au fost găsiți vinovați de fals în declarații, au divulgat informații, nu au putut furniza documentele necesare și au obținut informații confidențiale ale acestei proceduri: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Vinovat de comiterea unei abateri profesionale grave: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Plata contribuțiilor la asigurările sociale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Activitățile economice sunt suspendate: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Plata impozitelor: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB  
Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Universität zu Köln - Hausmeisterdienstleistungen

Descriere: Die Universität zu Köln (ohne Klinikum) betreibt aktuell ca. 170 eigene und angemietete Gebäude. Für diese Gebäude benötigt sie personelle Ergänzungen im Bereich Hausmeisterdienste. Es wird ein Vertrag über 24 Monate geschlossen mit sechsmaliger Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten.

Identificator intern: 2024\_64\_0104

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98000000 Alte servicii comunitare, sociale și personale

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf Albertus-Magnus-Platz

Localitate: Köln

Cod poștal: 50923

Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Țara: Germania

#### **5.1.3. Durata estimată**

Data începerii: 01/01/2025

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2032

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 6

Alte informații despre reînnoire: sechsmal 12 Monate Verlängerung möglich

#### **5.1.6. Informații generale**

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: Mitte 2032

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders geeignet für:selbst# Keine

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Denumire: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Descrierea criteriului de selecție: Einzureichende Unterlagen: -

Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse mit Angabe der Anzahl der versicherten Personen von der Krankenkasse, bei der die meisten MitarbeiterInnen versichert sind.

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Denumire: Eignung zur Berufsausübung

Descrierea criteriului de selecție: Einzureichende Unterlagen: - Gewerbeanmeldung und Eintrag in das Handelsregister (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen):

Nachweis über Gewerbeanmeldung und Eintrag in das Handelsregister

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Denumire: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Descrierea criteriului de selecție: Einzureichende Unterlagen: - Angabe von Referenzen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe von 3 Referenzen von vergleichbaren Leistungen im Zeitraum vom 01.09.2021 bis 31.08.2024, zum Vergabeverfahren 2024\_64\_0104. Die Referenzen sollen sich ausschließlich auf Auftraggeber konzentrieren, die dem öffentlichen Dienst zuzurechnen sind und einer anderen Hochschule oder einer hochschulähnlichen Einrichtung zuzuordnen sind.

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 13/11/2024 23:59:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CY17WFK9M/documents>

**Canal de comunicare ad-hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CY17WFK9M>

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CY17WFK9M>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 14/11/2024 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 99 Zile

**Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:**

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Gemäß § 56 VgV können fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen vervollständigt oder korrigiert werden. Fehlende oder unvollständige leistungsbezogenen Unterlagen können auch nachgereicht oder vervollständigt werden. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

**Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 14/11/2024 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Einzureichende Unterlagen: - Betriebshaftpflicht (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bieter verpflichtet sich, die Deckungssummen zum Auftragsbeginn stellen zu können. - für Personen- und Sachschäden mindestens 5.000.000 EUR - für Vermögensschäden mindestens 2.500.000 EUR EUREUREeeeeEUR@EUR - für Tätigkeitsschäden mindestens 2.500.000,00 EUR - für das Abhandenkommen von Schlüsseln und Codekarten 150.000,00 EUR - für Schäden aus Verletzung des Datenschutzes 650.000,00 EUR - für Umwelthaftpflichtschäden 2.500.000,00 EUR

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizația care primește cererile de participare: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Număr de înregistrare: 05315-06008-84

Adresă poștală: Albertus-Magnus-Platz

Localitate: Köln

Cod poștal: 50923

Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Țara: Germania

Punct de contact: Abteilung 64 - Einkauf

E-mail: [vergabestelle@verw.uni-koeln.de](mailto:vergabestelle@verw.uni-koeln.de)

Telefon: +49 2214700

Adresa de internet: <https://www.vergabe.nrw.de/>

Profilul achizitorului: <https://www.vergabe.nrw.de/>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Număr de înregistrare: 05315-06008-84

Adresă poștală: Albertus-Magnus-Platz

Localitate: Köln

Cod poștal: 50923  
Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Țara: Germania  
Punct de contact: Abteilung 64 - Einkauf  
E-mail: [vergabestelle@verw.uni-koeln.de](mailto:vergabestelle@verw.uni-koeln.de)  
Telefon: +49 2214700

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

**8.1. ORG-0003**

Denumire oficială: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln  
Număr de înregistrare: 05315-03002-81  
Adresă poștală: Zeughausstr. 2-10  
Localitate: Köln  
Cod poștal: 50667  
Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Țara: Germania  
E-mail: [VKRheinland@bezregkoeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezregkoeln.nrw.de)  
Telefon: +49 2211473045  
Fax: +49 2211472889

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0004**

Denumire oficială: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf  
Număr de înregistrare: 05315-06008-84  
Adresă poștală: Albertus-Magnus-Platz  
Localitate: Köln  
Cod poștal: 50923  
Subdiviziunea țării (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Țara: Germania  
Punct de contact: Abteilung 64 - Einkauf  
E-mail: [vergabestelle@verw.uni-koeln.de](mailto:vergabestelle@verw.uni-koeln.de)  
Telefon: +49 2214700

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care primește cererile de participare

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83  
Localitate: Bonn  
Cod poștal: 53119  
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Țara: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

---

## Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: ddf07623-7496-45e2-9cd2-4ad737b0c9a5 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 14/10/2024 16:41:14 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 624642-2024

Numărul ediției JO S: 202/2024

Data publicării: 16/10/2024