

625186-2026 - Procedură concurențială

România – Lucrări de reparații generale și de renovare – Executie lucrari_2 Loturi: LOT 1 – ”Reabilitarea si modernizarea Liceului Teoretic „Traian Lalescu” – corp liceu, Hunedoara – etapa 2, Cod SMIS 361378 si LOT 2 – ”Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr. 2, Hunedoara - corp B - etapa 2, cod SMIS 361377.

OJ S 175/2026 10/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Municipiul Hunedoara

E-mail: achizitiiproiectehd@primariahunedoara.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Executie lucrari_2 Loturi: LOT 1 – ”Reabilitarea si modernizarea Liceului Teoretic „Traian Lalescu” – corp liceu, Hunedoara – etapa 2, Cod SMIS 361378 si LOT 2 – ”Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr. 2, Hunedoara - corp B - etapa 2, cod SMIS 361377.

Descriere: Autoritatea Contractanta implementeaza doua proiecte cu scopul de a realiza executia lucrarilor de reabilitare si modernizare a doua unitati de invatamant din municipiul Hunedoara, respectiv Liceul Teoretic "Traian Lalescu"-Corp liceu si Scoala Gimnaziala nr. 2-Corp B, in vederea îmbunătățirii condițiilor de desfășurare a activității de învățământ, a siguranței în exploatare și a confortului ocupanților. În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publică are dreptul de a solicita clarificări sau informatii suplimentare în legatură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 cu modificările si completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește că termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare in a 10 –a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

Identificatorul procedurii: 945dd5e8-1a30-43bb-ab2c-762539c146d4

Identificator intern: 2127028/PAAP PROIECT 2026 /POZITIA 1_LUCRARI

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Hunedoara (RO423)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul Hunedoara, str Randunicii nr. 6, jud. Hunedoara

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 6 003 540,31 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Completare la sectiunea III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala Informatii privind asocierea Ofertantul lider are obligatia de a prezenta toate informatiile cu privire la asociere, în cazul în care oferta este depusă de o asociere de operatori economici în care anumite activități se impun a fi realizate de un membru al asocierii. Modalitatea de îndeplinire: completare DUAE direct în SEAP, de catre fiecare membru al asocierii. Documente justificative care probează îndeplinirea celor asumate in DUAE, sunt: Ofertantul lider are obligatia de a prezenta odata cu oferta doar Acodul de asociere , urmând ca celelalte documente justificative care probează cele asumate prin completare DUAE să fie transmise la solicitarea autorității contractante doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Ofertantul, ofertantul/ii asociat/asociati nu trebuie să se regăsească în situatiile prevazute la art. 60, 164, 165, 167 din Legea nr. 98 /2016, în acest sens Autoritatea contractantă va verifica existența unei situații de excludere prevăzute la art. 60, 164, 165 și 167 în legătură cu ofertanții asociati. Informatii privind sustinerea (daca e cazul) In conf cu prev alin. (1) art. 182 din Legea 98/2016 "Operatorul economic are dreptul, dacă este cazul și în legătură cu un anumit contract de achiziție publică /acord-cadru, să invoce susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau a criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională, indiferent de natura relațiilor juridice existente între operatorul economic și terțul /terții respectiv/respectivi". Modalitatea de îndeplinire: completare DUAE direct SEAP de către toți operatorii economici/terți susținători, nominalizați în ofertă, participanți la procedura de atribuire, ca dovadă preliminară a îndeplinirii de către aceștia a respectivei cerințe de calificare, în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr.98/2016. Documente justificative sunt: Ofertantul lider are obligatia de a prezenta odata cu oferta doar Angajamentul ferm de susținere, urmând ca celelalte documente justificative care probează cele asumate prin completare DUAE să fie transmise la solicitarea autorității contractante doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Împreună cu angajamentul ferm de susținere, ofertantul are obligatia să prezinte: - documentele transmise acestuia de către terțul susținător, din care să rezulte modul efectiv prin care acesta va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament, conf. art.182 alin.4 din Legea nr.98/2016; - documente din care reiese că terțul sustinator dispune de resursele tehnice și profesionale pe care le va mobiliza in derularea contractului; - documente din care reiese modul efectiv prin care va transfera resursele invocate către contractant, atunci când va fi necesar în derularea contractului; - certificări/ documente constatatoare ce contin informații referitoare la obiectul serviciilor/ lucrărilor astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt publici sau privați, valoarea, locul execuției lucrărilor, precum și precizarea dacă au fost executate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit. Certificări de bună execuție pot si: documente de tipul proceselor verbale de recepție /recomandări /documente constatatoare sau alte documente similare emise si contrasemnate de beneficiar care fac dovada indeplinirii experientei similare. Operatorii economici nerezidenți

(straini) vor prezenta documente relevante ce atestă experiența similară a acestora, potrivit specificului țării de rezidență, însoțite de traducerea acestora în limba română. Valorile contractelor vor fi prezentate în lei. Completare la sect III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului Având în vedere prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 a Parlamentului European și a Consiliului și obligațiile impuse de art. 22 privind protejarea intereselor financiare ale Uniunii, statele membre, în calitate de beneficiari sau de debitori de fonduri în cadrul mecanismului, iau toate măsurile adecvate pentru a proteja interesele financiare ale Uniunii și pentru a se asigura că utilizarea fondurilor în legătură cu măsurile sprijinite de mecanism respectă normele aplicabile din dreptul Uniunii și din dreptul intern, în special în ce privește prevenirea, depistarea și corectarea fraudei, a corupției și a conflictelor de interese. Astfel, ofertantul declarat câștigător al procedurii este obligat să pună la dispoziția Autorităților Contractante informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate. Datele privind beneficiarul real sunt obligatorii încă din faza depunerii ofertelor/documentelor suport DUAЕ, respectiv (aceste informații sunt obligatorii și pentru subcontractanți): a) pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC. b) pentru ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) care are/au în structura acționariatului entități juridice, autoritatea contractantă colectează de la ofertant o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare. c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii. d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă, colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/fundației; în cazul în care asociația /fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/președinte, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare. La momentul depunerii ofertelor, ofertanții/subcontractanții au obligația de a depune declarația privind beneficiarul real al fondurilor (Formular nr. 19). După stabilirea clasamentului ofertelor comisia de evaluare va solicita prezentarea documentului care conține informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate odată cu documentele suport/dovezile aferente informațiilor din DUAЕ depuse de ofertantul clasat pe primul loc, aspecte ce se vor menționa în procesele verbale aferente îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, întocmite în conformitate cu prevederile din normele metodologice ale actelor normative anterior menționate. Colectarea parțială a datelor solicitate de art.22 din Regulamentul RRF sau absența lor atrage după sine respingerea ofertei câștigătoare sau, după caz, anularea procedurii de achiziție publică, în situația depunerii unei singure oferte. Sub rezerva prevederilor articolelor 56 și 57 din Legea nr.129 din 11 iulie 2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului modificată și completată prin Legea 315/2021, persoanele juridice supuse obligației de înregistrare în registrul comerțului au, totodată, obligația actualizării informațiilor de fiecare dată când are loc o modificare a acestora, sub rezerva aplicării sancțiunilor contravenționale și a dizolvării societății. Desemnarea ofertei câștigătoare: Fiecărei oferte în parte se va atribui un punctaj individual. Punctajul individual rezultă prin însumarea punctajelor parțiale obținute prin aplicarea algoritmului de calcul pentru fiecare factor de evaluare iar punctajul total obținut de o ofertă va

fi media punctajelor individuale. Ofertele vor fi clasificate în ordinea descrescătoare a punctajului total, calculat conform formulei: Punctaj TOTAL = Factorul de evaluare Preț (maximum 70 puncte) + punctajul acordat pentru factorul de evaluare Componenta tehnică (maximum 30 puncte) = maxim 100 de puncte. Punctajul maxim pe care îl poate acumula o oferta este de 100 puncte. Ierarhia ofertelor este stabilită pe baza obținerii celui mai mare punctaj. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, respectiv: – Prețul (pondere 70%); – Abordare și metodologie (10%); – Materiale cu emisii reduse de COV (10%); – Garanția extinsă a lucrării (10%). În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta castigatoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: LOT 1 – "Reabilitarea si modernizarea Liceului Teoretic „Traian Lalescu” – corp liceu, Hunedoara – etapa 2 - Dotări pentru modernizarea liceului teoretic „Traian Lalescu”– corp liceu, Cod SMIS 361378.

Descriere: A. Arhitectură – lucrări interioare și finisaje • Recompartimentări interioare astfel încât să fie asigurate fluxurile necesare unei bune funcționări și respectarea legislației în vigoare: în zona de contabilitate și la închiderea unor goluri existente, pereții se realizează din zidărie de cărămidă tip porotherm (blocuri ceramice pentru pereți structurali/nestructurali, grosimi 45, 20 și 25 cm); restul compartimentărilor din materiale ușoare, gips-carton izolat cu vată minerală (grosime 10 și 15 cm), gletuite și vopsite cu vopsitorii lavabile predominant albe;

- Refacerea tuturor finisajelor interioare (pardoseli, pereți, tavane); pe holuri și casele de scări, pereții se protejează cu tapet PVC Bs1d0 până la înălțimea de 150 cm, iar muchiile convexe cu materiale deformabile; se aplică vopsitorii lavabile antibacteriene la toți pereții interiori; la interior se prevăd glafuri din HPL/lemn;
- Subsol tehnic: evacuarea completă a apei din interiorul subsolului, remedierea cauzei inundațiilor și refacerea tuturor finisajelor;
- Reamenajarea grupurilor sanitare, diferențiate pe sexe (parter, etaj 1 și etaj 2), amenajarea unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilități (în spațiul existent P-04), a unui cabinet medical cu grup sanitar propriu și a unei săli de tratament (spațiile P-06/P-07), precum și a unui spațiu de depozitare pentru laboratorul de fizică;
- Plafoane: la nivelul subsolului, termoizolarea intradosului plăcii peste parter cu vată minerală bazaltică de 15 cm, protejată cu masă de șpaclu armată cu plasă din fibră de sticlă; în toate spațiile interioare, tencuieli și vopsitorii lavabile de culoare albă;
- Pardoseli: covor PVC cu clasă de reacție la foc Bfl-s1 și gresie antiderapantă R10 (în grupurile sanitare), cu coeficient de frecare COF minim 0,4; tâmplăria interioară nu va avea praguri;
- Tâmplărie interioară: ușile utilizate de școlari se dotează cu sisteme de protecție a degetelor, panouri vitrate de minimum 150 mm pe cel puțin jumătate din înălțimea ușii, sticlă stratificată conform SR EN 12600, sisteme de încuiere care nu permit blocarea din interiorul încăperii și dispozitive de blocare în poziția deschis montate la

înălțime, pentru a preveni acționarea de către copii. B. Instalații electrice • Alimentarea cu energie electrică și distribuția energiei electrice; • Iluminat interior, normal și de siguranță, precum și iluminat exterior; • Instalație de prize 230/400 V și de forță; • Măsuri de protecție împotriva electrocutării; • Instalație de supraveghere video (curenți slabi); • Instalație de detecție la efracție și control acces (curenți slabi). C. Instalații sanitare • Alimentare cu apă rece și instalația interioară de apă rece pentru consum menajer; • Instalația interioară și exterioară de canalizare menajeră; • Instalația de canalizare pluvială; • Instalația de stingere a incendiilor, inclusiv instalația de stingere automată cu sprinklere. D. Organizare de șantier
Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier, inclusiv montajul utilajelor și echipamentelor tehnologice și funcționale care necesită montaj. Contractantul are obligația de a lua toate măsurile de protejare a lucrărilor executate și a materialelor pe durata execuției, precum și de gestionare a deșeurilor conform prevederilor legale și principiului DNSH, cu aducerea amplasamentului la starea inițială la finalizarea lucrărilor.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Hunedoara (RO423)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul Hunedoara, str. Victoriei nr. 23, jud. Hunedoara

5.1.3. Durata estimată

Durată: 18 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 576 972,47 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Contract de finanțare nr. 443/21.05.2026.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Autoritatea Contractanta va solicita operatorului economic să prezinte documente care dovedesc forma de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic”, din care sa rezulte cel puțin informațiile legate de: structura acționarilor și a reprezentanților legali, obiectul de activitate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic, împrejurarea dacă societatea se afla în stare de dizolvare, lichidare sau insolventă. Certificatul constatator trebuie să conțină date actuale/

reale la momentul prezentării. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/terțul sustinator, subcontractantii (daca este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care îl vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, unde va fi afișat textul: " În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINEȘTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE IN ANUNTUL RELEVANT SAU IN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE IN ANUNT". În această situație, operatorul economic are posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia din opțiunile afișate de sistem DA sau NU. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (alegere opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc al clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota nr. 1 Pana la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participantii vor completa D.U.A.E. configurat direct in SEAP, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat in mod corespunzator de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, tert sustinător/subcontractant declarat), in scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Nota nr. 2 Operatorii economici nerezidenți (străini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/țara în care operatorul economic este stabilit. Nota nr. 3 În cazul participării la procedura cu ofertă comună și/sau în situația în care ofertantul intenționează să subcontracteze activitățile accesorii din contract, cerințele aferente acestui criteriu de calificare pot fi îndeplinite în condițiile art. 51 din H.G. nr. 395/2016. Nota nr. 4 Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie să fie autorizat să desfășoare activitățile aferente contractului de achiziție publică, în conformitate cu art.14 lit. a) din Legea nr. 265/2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizația de funcționare sau alte documente echivalente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul (operator economic individual sau membrii asocierii) dovedește că are acces sau are disponibile mijloace financiare suficiente, surse

reale negrevate de datorii sau linii de credit confirmate de banci sau orice alte disponibilitati banesti (depozite bancare, rapoarte emise din partea unor institutii financiare de credit specializate privind incadrarea operatorului economic intr-o clasa de bonitate) sau orice alte documente necesare pentru a dovedi existenta unui cash-flow de executie a lucrării, pentru o durata de 3 (trei) luni de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor, ce vor fi destinate necesitatilor prezentului contract, indiferent de obligatiile ce îi revin ofertantului în cadrul altor contracte. Valoarea solicitata în documentele de confirmare a fondurilor este de: Pentru LOT 1 - minim 596.000,00 lei, Pentru LOT 2 - minim 606.000,00 lei, Modalitatea de indeplinire: completare DUAE direct in SEAP de catre toti operatorii economici participanti (inclusiv, dupa caz, ofertant asociat, tert sustinator) în scopul de a face dovada preliminara a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/tertul sustinator, subcontractantii (daca este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care il vor completa, in sectiunea "Criterii de selectie", vor avea disponibil "pct. A: „Indicatie globală pentru toate criteriile de selectie”, unde va fi afisat textul: "In ceea ce priveste criteriile de selectie, autoritatea contractanta cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINESTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE IN ANUNTUL RELEVANT SAU IN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE IN ANUNT". In aceasta situatie, operatorul economic are posibilitatea de a raspunde prin selectarea uneia din optiunile afisate de sistem DA sau NU. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, tert sustinator declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singura intrebare referitoare la indeplinirea globala a tuturor cerintelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere optiune – Da) sau prin raspuns negativ (alegere optiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul locdupă aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentele justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire Documentele justificativecare probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise în tara de rezidenta, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc al clasamentului intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Se va prezenta orice document specific emis de autoritati competente din Romania sau tara de origine prin care sa se demonstreze ca, la momentul semnarii contractului, va avea acces la, sau are disponibile resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de banci ori alte mijloace financiare suficiente pentru a realiza cash-flow-ul potrivit contractului pentru o durata de 3 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrarilor, indiferent de obligatiile ce ii revin ofertantului in cadrul altor contracte. Notă 1: i. Documentele prezentate în altă limbă decât limba română vor fi însoțite doar de traducerea autorizata. ii. Sumele nu trebuie indisponibilizate de la momentul ofertării și nici valabilitatea scrisorii de confirmare (de 3 luni) nu se probează la același moment. iii. Echivalentul în lei a valorii cash flow-ului exprimat în altă valutădecât leul, se va calcula utilizând cursul leu/altă valută comunicat de BNR pentru data publicării anunțului de participare. Nota 2: Până la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanti vor completa D.U.A.E. direct in SEAP, completat în mod corespunzator de fiecare entitate participante în parte (dupa caz, ofertant, ofertant asociat, tert sustinator), în scopul de a face dovada preliminara a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractanta va

solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Descrierea criteriului de selecție: Se vor prezenta: Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 sau certificate echivalente/sau alte documente emise în condițiile art. 200 din Legea nr. 98/2016 actualizată, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, certificările specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 9001 sau echivalent, sau orice alte probe sau dovezi în locul certificatului emis de un organism acreditat, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul. Având în vedere prevederile art. 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/tertul sustinator, subcontractantii (dacă este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care îl vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, unde va fi afișat textul: "În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA ÎNDEPLINEȘTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE ÎN ANUNȚUL RELEVANT SAU ÎN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE ÎN ANUNȚ". În această situație, operatorul economic are posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia din opțiunile afișate de sistem DA sau NU. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (alegere opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc la clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota 1: Cerința implementării sistemului de management al calității conform SR EN ISO 9001 sau echivalent trebuie îndeplinită exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfășoară activitățile de execuție a lucrărilor din cadrul contractului. Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează, și doar dacă aceasta se referă la activitatea de execuție a lucrării. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE, direct în SEAP. De asemenea, împreună cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii. Nota 3: Cerința privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: În cazul în care operatorul economic

demonstrează ca nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire. Nota 5: În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme independente stabilite în alte state membre. Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Se va prezenta Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/sau alte documente emise în condițiile art. 200 alin 1 din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, certificările specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 14001 sau echivalent, sau orice alte probe sau dovezi în locul certificatului emis de un organism acreditat, în măsura în care probele/ dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul. Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAЕ «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul /ofertantul asociat/terțul sustinator, subcontractanții (dacă este cazul), în cadrul DUAЕ aferent procedurii pe care îl vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, unde va fi afișat textul: "În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA ÎNDEPLINEȘTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE ÎN ANUNȚUL RELEVANT SAU ÎN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE ÎN ANUNȚ". În această situație, operatorul economic are posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia din opțiunile afișate de sistem DA sau NU. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator declarat), vor completa DUAЕ (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (alegere opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAЕ și prin documentația de atribuire Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc al clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota 1: Cerința implementării sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001 sau echivalent trebuie îndeplinită exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfășoară activitățile de execuție a lucrărilor din cadrul contractului. Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează, și

doar daca aceasta se refera la activitatea de executie a lucrarii. In aceasta situatie, si ofertantul asociat va completa DUAE, direct in SEAP. De asemenea, impreuna cu oferta, se va incarca in SEAP si Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. Nota 3: Cerinta privind certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi indeplinita prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: In cazul in care operatorul economic demonstreaza ca nu are acces la un certificat de management al mediului ori nu a avut posibilitatea de a-l obtine pana la momentul solicitarii, din motive care nu ii sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al managementului de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentatia de atribuire. Nota 5: In conformitate cu principiul recunoasterii reciproce, autoritatea contractanta are obligatia de a accepta certificate echivalente emise de organisme independente stabilite in alte state membre. Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul va face dovada ca a realizat in ultimii 5 ani, calculati pana la data limita de depunere a ofertelor (cu respectarea prev. art. 11 alin (1) si (2) din Instructiunea ANAP nr. 2/2017), lucrari similare din punct de vedere al complexitatii si/sau utilitatii, cu cele ale prezentului contract, in valoare cumulata de: LOT 1_ minim 3.500.000,00 lei fara TVA, la nivelul a minim 1 (unu), maximum 2 (doua) contracte. LOT 2 _minim 2.400.000,00 lei fara TVA, la nivelul a minim 1 (unu), maximum 2 (doua contracte) Prin lucrari similare din punct de vedere al complexitatii si/sau utilitatii AC intelege lucrări de construire /modernizare/reabilitare/amenajare construcții civile cuprinse cel puțin în categoria de importanță C conform prevederilor HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în constructii, cu modificarile si completările ulterioare. Perioada de referință - respectiv ultimii 5 ani - va fi întotdeauna calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare (publicat la inițierea procedurii) ca fiind termenul limită de depunere a Ofertei. În cazul în care achizitorul va decala termenul limită de depunere a ofertei, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experienta similara in intervalul de timp nou rezultat. Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: -lucrări recepționate pe obiecte care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conf cu prev. legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; -lucrări recepționate și însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor; -lucrări recepționate și însoțite de proces verbal de recepție finală. Modalitatea de îndeplinire: DUAEcompletat direct în SEAP de către toți op. ec. participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanti asociati, terți susținători și subcontractanți) în conf cu prev art.193 alin.1 din Legea 98/2016 respectiv AC sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/tertul sustinator, subcontractantii (daca este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care il vor completa, in sectiunea "Criterii de selectie", vor avea disponibil "pct. A: „Indicatie globală pentru toate criteriile de selectie”, unde va fi afisat textul: "In ceea ce priveste criteriile de selectie, autoritatea contractanta cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINESTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE IN ANUNTUL RELEVANT SAU IN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE IN ANUNT." In aceasta situatie, op. ec. are posibilitatea de a raspunde prin selectarea uneia din optiunile afisate de sistem DA sau NU. 1). Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, op ec participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător declarat), vor completa DUAE, în mod corespunzător, răspunzând la o singura intrebare referitoare la

indeplinirea globala a tuturor cerintelor de calificare impuse, prin raspuns afirmativ (alegere optiune – Da) sau prin raspuns negativ (alegere optiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2). Ulterior, AC va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentele justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAЕ și prin documentația de atribuire. Doc just: contracte de lucrări și /sau contracte de proiectare și execuție, recomandări emise de beneficiarul lucrărilor și/sau PV de recepție pe obiect și/sau PV de recepție la terminarea lucrărilor și/sau PV de recepție finală și/sau doc constatatoare emise de autoritățile contractante și/sau Certificări de bună execuție, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică, sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru îndeplinirea cerinței de calificare privind experiența similară. În cazul în care ofertantul, după caz, ofertantul asociat/subcontractantul/terțul susținător, depune o oferta comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, toți op. ec. participanți vor îndeplini aceleași cerințe ale criteriului de selecție privind capacitatea tehnică și profesională. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/ unor terț/ terți. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016. Ofertantul va prezenta: a) angajamentul ferm privind susținerea capacității tehnice acordată de terțul susținător;-incarcat in SEAP impreuna cu DUAЕ si oferta semnate electronic; b) documentele transmise ofertantului de catre terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător /susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, care se constituie în anexe la angajamentul ferm. Terțul susținător va dovedi prin documentele prezentate că deține toate resursele invocate ca element de susținere a ofertantului, încărcate în SEAP semnate electronic. c) documente/ recomandări emise de beneficiarul lucrărilor și/sau PV de recepție pe obiect și/sau PV de recepție la terminarea lucrărilor și/sau PV de recepție finală și /sau Documente constatatoare emise de Autorități contractante și/sau Certificări de bună execuție, din care să rezulte finalizarea unor lucrări de construcție civilă cuprinse cel puțin în categoria de importanța C.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul are obligația de a preciza toate informațiile cu privire la subcontractanți, partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: completare DUAЕ direct în SEAP, de către fiecare subcontractant, Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAЕ «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/terțul sustinator, subcontractantii (daca este cazul), în cadrul DUAЕ aferent procedurii pe care îl vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, unde va fi afișat textul: "În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINESTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE ÎN ANUNTUL RELEVANT SAU ÎN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE ÎN ANUNT. " În această situație, operatorul economic are posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia din opțiunile afișate de sistem DA sau NU. 1). Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător declarat), vor completa DUAЕ (Documentul Unic de Achiziție

European), în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (alegere opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2). Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAЕ și prin documentația de atribuire. Documente justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, sunt: Ofertantul lider are obligația de a prezenta odată cu oferta doar Acodul de subcontractare, urmând ca celelalte documente justificative care probează cele asumate prin completare DUAЕ, să fie transmise la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Autoritatea contractantă solicită ofertantului/ candidatului să precizeze în ofertă ori în solicitarea de participare: a) categoriile de servicii/lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; și b) datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare”. Nota 1 Subcontractanții nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016, în acest sens Autoritatea contractantă va verifica existența unei situații de excludere prevăzute la art. 60, 164, 165 și 167 în legătură cu ofertanții asociați. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează la motivele de excludere și solicita candidatului/ ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant (art. 174 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice). Nota 2 Informațiile prezentate în acest sens în Propunerea Tehnică și informațiile prezentate în Acordul de subcontractare trebuie să fie identice din punct de vedere al denumirii subcontractanților și al activităților care vor fi subcontractate. Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita ofertantului să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv. Nota 3 Operatorii economici nerezidenți (străini) vor prezenta documente relevante ce atestă experiența similară a acestora, potrivit specificului țării de rezidență, însoțite de traducerea acestora în limba română. Potențialii Ofertanți, rezidenți în UE și în țările din Spațiul Economic European (SEE), pot utiliza site-ul web al Comisiei Europene disponibil la următoarea adresă: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search> pentru a identifica documentele care urmează să fie prezentate ca documente justificative (dacă acestea sunt disponibile în țara respectivă).

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei abordări și metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților

Descriere: Conform Anexa la fisa de date_FACTORI DE EVALUARE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Utilizarea materialelor de finisaj cu emisii reduse de compuși organici volatili (COV) — materiale low-VOC

Descriere: Conform Anexa la fisa de date_FACTORI DE EVALUARE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Perioada de garanție extinsă acordată lucrărilor (peste minimul de 60 de luni)

Descriere: Conform Anexa la fisa de date_FACTORI DE EVALUARE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211880>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 19/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: În termen de 10 zile conform art. 8 alin. (1) lit. a) din Legea 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Municipiul Hunedoara

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Municipiul Hunedoara

Organizația care primește cererile de participare: Municipiul Hunedoara

Organizația care prelucrează ofertele: Municipiul Hunedoara

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: LOT 2 - Reabilitare, modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr. 2, Hunedoara - corp B - etapa 2 – Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr. 2, Hunedoara-Corp B, Cod SMIS 361377.

Descriere: A. Refacerea finisajelor interioare Pereți și tavane: • Lucrări de reparații la pereți și tavane, după îndepărtarea finisajelor existente; • Refacerea finisajelor interioare la pereți și tavane prin realizarea de vopsitorii cu vopsea lavabilă; • Placarea pereților cu faianță în grupurile sanitare, până la înălțimea de 1,20 m; • Finisajele interioare se refac cu excepția încăperilor hașurate în partea desenată, care nu fac obiectul proiectului. Pardoseli: • Lucrări de reparații locale și refacerea corespunzătoare a finisajelor la pardoseli; • Montarea de covor PVC tip tarkett în toate sălile și de covor PVC tip tarkett cu grad de antiderapare R11/R12 în grupurile sanitare, cu un rebord de minimum 10 cm înălțime, perimetral tuturor pereților; • Se vor respecta normativele în vigoare privind finisarea plintelor, pardoselilor și scărilor (GP 037-1998, ST 030-2000). B. Finisaje exterioare – pictură murală Realizarea unei picturi murale exterioare, cuprinzând: curățarea și pregătirea suportului (îndepărtarea impurităților, repararea fisurilor); aplicarea stratului de amorsă; realizarea picturii murale conform conceptului artistic aprobat; aplicarea stratului de protecție. C. Amenajarea unei săli de spectacole Realizarea de lucrări de recompartimentare în încăperile P28, P29 și P30, cu pereți din materiale ușoare de tip gips-carton, cu izolații, pe structură metalică ușoară, precum și amplasarea unei scene și a gradenelor în sala P30 (conform pieselor desenate – plan scenă, plan gradene și detalii de îmbinare – anexate). D. Accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități • Sistem de ghidare pentru nevăzători: bandă tactilă de ghidare (pe coridoare) și bandă de avertizare (la capătul scărilor), care oferă indicii tactile sub formă de reliefuri pentru orientarea persoanelor cu deficiențe de vedere; • Sistem de plăcuțe în limbaj Braille, realizate din polimeri speciali, cu caracterele Braille executate prin sudare cu ultrasunete. E. Instalații • Instalații sanitare: înlocuirea obiectelor sanitare existente (conducte, armături-baterii, obiecte sanitare) și dotarea cu obiecte sanitare noi a grupurilor sanitare nou propuse; • Instalații electrice: realizarea instalației de iluminat de securitate pentru marcarea hidranților interiori și înlocuirea instalației de sonerie cu buton. F. Organizare de șantier Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier. Contractantul are obligația de a lua toate măsurile de protecție a lucrărilor executate și a materialelor pe durata execuției, precum și de gestionare a deșeurilor conform prevederilor egale și principiului DNSH, cu aducerea amplasamentului la starea inițială la finalizarea lucrărilor.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Hunedoara (RO423)

Țara: România

Informații suplimentare: Municipiul Hunedoara, str Randunicii nr. 6, jud. Hunedoara

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 426 567,84 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Contract de finantare nr. 506/12.06.2026.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Autoritatea Contractanta va solicita operatorului economic să prezinte documente care dovedesc forma de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic”, din care sa rezulte cel puțin informațiile legate de: structura actionarilor si a reprezentantilor legali, obiectul de activitate, modul de organizare si functionare al operatorului economic, imprejurarea daca societatea se afla in stare de dizolvare, lichidare sau insolventa. Certificatul constatator trebuie sa contina date actuale/ reale la momentul prezentarii. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/tertul sustinator, subcontractantii (daca este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care il vor completa, in sectiunea "Criterii de selectie", vor avea disponibil "pct. A: „Indicatie globală pentru toate criteriile de selectie”, unde va fi afisat textul: " In ceea ce priveste criteriile de selectie, autoritatea contractanta cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINESTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE IN ANUNTUL RELEVANT SAU IN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE IN ANUNT". In aceasta situatie, operatorul economic are posibilitatea de a raspunde prin selectarea uneia din optiunile afisate de sistem DA sau NU. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singura întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerintelor de calificare impuse, prin răspuns

afirmativ (alegere optiune – Da) sau prin raspuns negativ (alegere optiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAЕ și prin documentația de atribuire Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților straini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc al clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota nr. 1 Pana la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participantii vor completa D.U.A.E. configurat direct in SEAP, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat in mod corespunzator de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, terț susținător/subcontractant declarat), in scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Nota nr. 2 Operatorii economici nerezidenți (straini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/țara în care operatorul economic este stabilit. Nota nr. 3 În cazul participării la procedura cu ofertă comună și/sau în situația în care ofertantul intenționează să subcontracteze activitățile accesorii din contract, cerințele aferente acestui criteriu de calificare pot fi îndeplinite în condițiile art. 51 din H.G. nr. 395/2016. Nota nr. 4 Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie să fie autorizat să desfășoare activitățile aferente contractului de achiziție publică, în conformitate cu art.14 lit. a) din Legea nr. 265/2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizația de funcționare sau alte documente echivalente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul (operator economic individual sau membrii asocierii) dovedește că are acces sau are disponibile mijloace financiare suficiente, surse reale negrevate de datorii sau linii de credit confirmate de bănci sau orice alte disponibilități bănești (depozite bancare, rapoarte emise din partea unor instituții financiare de credit specializate privind încadrarea operatorului economic într-o clasă de bonitate) sau orice alte documente necesare pentru a dovedi existența unui cash-flow de execuție a lucrării, pentru o durată de 3 (trei) luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, ce vor fi destinate necesităților prezentului contract, indiferent de obligațiile ce îi revin ofertantului în cadrul altor contracte. Valoarea solicitată în documentele de confirmare a fondurilor este de: Pentru LOT 1 - minim 596.000,00 lei, Pentru LOT 2 - minim 606.000,00 lei, Modalitatea de îndeplinire: completare DUAЕ direct in SEAP de către toți operatorii economici participanți (inclusiv, după caz, ofertant asociat, terț sustinator) în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAЕ «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/terțul sustinator, subcontractanții (daca este cazul), în cadrul DUAЕ aferent procedurii pe care îl vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", unde va fi afișat textul: "În ceea ce privește criteriile de

selectie, autoritatea contractanta cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINESTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE IN ANUNTUL RELEVANT SAU IN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE IN ANUNT". In aceasta situatie, operatorul economic are posibilitatea de a raspunde prin selectarea uneia din optiunile afisate de sistem DA sau NU. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, tert sustinator declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singura întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (alegere opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc al clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Se va prezenta orice document specific emis de autorități competente din România sau țara de origine prin care să se demonstreze că, la momentul semnării contractului, va avea acces la, sau are disponibile resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de bănci ori alte mijloace financiare suficiente pentru a realiza cash-flow-ul potrivit contractului pentru o durată de 3 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, indiferent de obligațiile ce îi revin ofertantului în cadrul altor contracte. Notă 1: i. Documentele prezentate în altă limbă decât limba română vor fi însoțite doar de traducerea autorizată. ii. Sumele nu trebuie indisponibilizate de la momentul ofertării și nici valabilitatea scrisorii de confirmare (de 3 luni) nu se probează la același moment. iii. Echivalentul în lei a valorii cash flow-ului exprimat în altă valută decât leul, se va calcula utilizând cursul leu/altă valută comunicat de BNR pentru data publicării anunțului de participare. Nota 2: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor completa D.U.A.E. direct în SEAP, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, tert sustinator), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității
Descrierea criteriului de selecție: Se vor prezenta: Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 sau certificate echivalente/sau alte documente emise în condițiile art. 200 din Legea nr. 98/2016 actualizată, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, certificările specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 9001 sau echivalent, sau orice alte probe sau dovezi în locul certificatului emis de un organism acreditat, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul. Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de

selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/tertul sustinator, subcontractantii (daca este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care il vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", unde va fi afișat textul: "În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINESTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE IN ANUNTUL RELEVANT SAU IN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE IN ANUNT". În această situație, operatorul economic are posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia din opțiunile afișate de sistem DA sau NU. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (alegere opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc al clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota 1: Cerința implementării sistemului de management al calitatii conform SR EN ISO 9001 sau echivalent trebuie îndeplinită exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfășoară activitățile de execuție a lucrărilor din cadrul contractului. Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează, și doar dacă aceasta se referă la activitatea de execuție a lucrării. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE, direct în SEAP. De asemenea, împreună cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii. Nota 3: Cerința privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire. Nota 5: În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme independente stabilite în alte state membre. Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Se va prezenta Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/sau alte documente emise în condițiile art. 200 alin 1 din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, certificările

specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 14001 sau echivalent, sau orice alte probe sau dovezi în locul certificatului emis de un organism acreditat, în măsura în care probele/ dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul. Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul /ofertantul asociat/tertul sustinator, subcontractantii (dacă este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care îl vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, unde va fi afișat textul: "În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA ÎNDEPLINEȘTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE ÎN ANUNȚUL RELEVANT SAU ÎN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE ÎN ANUNȚ". În această situație, operatorul economic are posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia din opțiunile afișate de sistem DA sau NU. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (alegere opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc al clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire. Nota 1: Cerința implementării sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001 sau echivalent trebuie îndeplinită exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfășoară activitățile de execuție a lucrărilor din cadrul contractului. Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează, și doar dacă aceasta se referă la activitatea de execuție a lucrării. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE, direct în SEAP. De asemenea, împreună cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii. Nota 3: Cerința privind certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de management al mediului ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire. Nota 5: În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme independente stabilite în alte state membre. Ofertanții străini vor prezenta documentul în traducere autorizată în limba română.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul va face dovada ca a realizat în ultimii 5 ani, calculati pana la data limita de depunere a ofertelor (cu respectarea prev. art. 11 alin (1) si (2) din Instructiunea ANAP nr. 2/2017), lucrari similare din punct de vedere al complexitatii si/sau utilitatii, cu cele ale prezentului contract, în valoare cumulata de: LOT 1_ minim 3.500.000,00 lei fara TVA, la nivelul a minim 1 (unu), maximum 2 (doua) contracte. LOT 2 _minim 2.400.000,00 lei fara TVA, la nivelul a minim 1 (unu), maximum 2 (doua contracte) Prin lucrari similare din punct de vedere al complexitatii si/sau utilitatii AC intelege lucrări de construire /modernizare/reabilitare/amenajare construcții civile cuprinse cel puțin în categoria de importanță C conform prevederilor HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în constructii, cu modificarile si completările ulterioare. Perioada de referință - respectiv ultimii 5 ani - va fi întotdeauna calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare (publicat la inițierea procedurii) ca fiind termenul limită de depunere a Ofertei. În cazul în care achizitorul va decala termenul limită de depunere a ofertei, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experienta similara in intervalul de timp nou rezultat. Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: -lucrări recepționate pe obiecte care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conf cu prev. legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; -lucrări recepționate și însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor; -lucrări recepționate și însoțite de proces verbal de recepție finală. Modalitatea de îndeplinire: DUAE completat direct în SEAP de către toți op. ec. participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanti asociati, terți susținători și subcontractanți) în conf cu prev art.193 alin.1 din Legea 98/2016 respectiv AC sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/terțul sustinator, subcontractantii (daca este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care il vor completa, in sectiunea "Criterii de selectie", vor avea disponibil "pct. A: „Indicatie globală pentru toate criteriile de selectie”, unde va fi afisat textul: "In ceea ce priveste criteriile de selectie, autoritatea contractanta cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINESTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE IN ANUNTUL RELEVANT SAU IN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE IN ANUNT.” In aceasta situatie, op. ec. are posibilitatea de a raspunde prin selectarea uneia din optiunile afisate de sistem DA sau NU. 1). Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, op ec participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător declarat), vor completa DUAE, în mod corespunzător, răspunzând la o singura întrebare referitoare la îndeplinirea globala a tuturor cerintelor de calificare impuse, prin raspuns afirmativ (alegere optiune – Da) sau prin raspuns negativ (alegere optiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2). Ulterior, AC va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentele justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Doc just: contracte de lucrări și /sau contracte de proiectare și execuție, recomandări emise de beneficiarul lucrărilor și/sau PV de recepție pe obiect și/sau PV de recepție la terminarea lucrărilor și/sau PV de recepție finală și/sau doc constatatoare emise de autoritățile contractante și/sau Certificări de bună execuție, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică, sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru îndeplinirea cerinței de calificare privind experiența similară. În cazul în care ofertantul, după caz, ofertantul asociat/subcontractantul/terțul susținător, depune o oferta comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. In aceasta situatie , toti op.

ec. participanți vor îndeplini aceleași cerințe ale criteriului de selecție privind capacitatea tehnică și profesională. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/ unor terț/ terți. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016. Ofertantul va prezenta: a) angajamentul ferm privind susținerea capacității tehnice acordată de terțul susținător;-incarcat in SEAP impreuna cu DUAE si oferta semnate electronic; b) documentele transmise ofertantului de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător /susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, care se constituie în anexe la angajamentul ferm. Terțul susținător va dovedi prin documentele prezentate că deține toate resursele invocate ca element de susținere a ofertantului, încărcate în SEAP semnate electronic. c) documente/ recomandări emise de beneficiarul lucrărilor și/sau PV de recepție pe obiect și/sau PV de recepție la terminarea lucrărilor și/sau PV de recepție finală și /sau Documente constatatoare emise de Autorități contractante și/sau Certificări de bună execuție, din care să rezulte finalizarea unor lucrări de construcție civilă cuprinse cel puțin în categoria de importanță C.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul are obligația de a preciza toate informațiile cu privire la subcontractanți, partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: completare DUAE direct în SEAP, de către fiecare subcontractant, Având în vedere prevederile art 193 alin. (6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile contractante sunt obligate să selecteze în DUAE «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție», drept urmare, ofertantul/ofertantul asociat/terțul sustinator, subcontractantii (daca este cazul), în cadrul DUAE aferent procedurii pe care îl vor completa, în secțiunea "Criterii de selecție", vor avea disponibil "pct. A: „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, unde va fi afișat textul: "În ceea ce privește criteriile de selecție, autoritatea contractantă cere operatorului economic să declare că ACESTA INDEPLINESTE TOATE CRITERIILE DE SELECTIE IMPUSE INDICATE ÎN ANUNTUL RELEVANT SAU ÎN DOCUMENTELE ACHIZITIEI MENTIONATE ÎN ANUNT. " În această situație, operatorul economic are posibilitatea de a răspunde prin selectarea uneia din opțiunile afișate de sistem DA sau NU. 1). Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător declarat), vor completa DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în mod corespunzător, răspunzând la o singură întrebare referitoare la îndeplinirea globală a tuturor cerințelor de calificare impuse, prin răspuns afirmativ (alegere opțiune – Da) sau prin răspuns negativ (alegere opțiune- Nu), cu scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. 2). Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Documente justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, sunt: Ofertantul lider are obligația de a prezenta odată cu oferta doar Acodul de subcontractare, urmând ca celelalte documente justificative care probează cele asumate prin completare DUAE, să fie transmise la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Autoritatea contractantă solicită ofertantului/ candidatului să precizeze în ofertă ori în solicitarea de participare: a) categoriile de servicii/lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți;

și b) datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare”. Nota 1 Subcontractanții nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016, în acest sens Autoritatea contractantă va verifica existența unei situații de excludere prevăzute la art. 60, 164, 165 și 167 în legătură cu ofertanții asociați. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează la motivele de excludere și solicita candidatului/ ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant (art. 174 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice). Nota 2 Informațiile prezentate în acest sens în Propunerea Tehnică și informațiile prezentate în Acordul de subcontractare trebuie să fie identice din punct de vedere al denumirii subcontractanților și al activităților care vor fi subcontractate. Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita ofertantului să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv. Nota 3 Operatorii economici nerezidenți (străini) vor prezenta documente relevante ce atestă experiența similară a acestora, potrivit specificului țării de rezidență, însoțite de traducerea acestora în limba română. Potențialii Ofertanți, rezidenți în UE și în țările din Spațiul Economic European (SEE), pot utiliza site-ul web al Comisiei Europene disponibil la următoarea adresă: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search> pentru a identifica documentele care urmează să fie prezentate ca documente justificative (dacă acestea sunt disponibile în țara respectivă).

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei abordări și metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților

Descriere: Conform Anexa la fisa de date_FACTORI DE EVALUARE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Utilizarea materialelor de finisaj cu emisii reduse de compuși organici volatili (COV)”

Descriere: Conform Anexa la fisa de date_FACTORI DE EVALUARE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Perioada de garanție extinsă acordată lucrărilor (peste minimul de 60 de luni)

Descriere: Conform Anexa la fisa de date_FACTORI DE EVALUARE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211880>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 19/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: În termen de 10 zile conform art. 8 alin.

(1) lit. a) din Legea 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestățiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Municipiul Hunedoara

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Municipiul Hunedoara

Organizația care primește cererile de participare: Municipiul Hunedoara

Organizația care prelucrează ofertele: Municipiul Hunedoara

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Municipiul Hunedoara
Număr de înregistrare: 2127028
Adresă poștală: Strada: Libertatii, nr. 17
Localitate: Hunedoara
Cod poștal: 331128
Subdiviziunea țării (NUTS): Hunedoara (RO423)
Țara: România
Punct de contact: DAN BOBOUTANU
E-mail: achizitiiproiectehd@primariahunedoara.ro
Telefon: +40 0254716322
Fax: +40 254716087
Adresa de internet: <http://www.primariahunedoara.ro>
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Număr de înregistrare: 20329980
Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 030084
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: office@cnscl.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Municipiul Hunedoara
Număr de înregistrare: 2127028_3
Adresă poștală: Strada: Libertatii, nr. 17
Localitate: Hunedoara
Cod poștal: 331128
Subdiviziunea țării (NUTS): Hunedoara (RO423)
Țara: România
Punct de contact: DAN BOBOUTANU
E-mail: achizitiiproiectehd@primariahunedoara.ro
Telefon: +40 0254716322
Fax: +40 254716087
Adresa de internet: <http://www.primariahunedoara.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP
Număr de înregistrare: RO42283735
Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 020976
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
Punct de contact: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 039d3124-aac9-4509-bbcd-e32eb3d5ba0f - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 09/09/2026 17:47:44 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Data de expediere a anunțului eSender: 09/09/2026 15:01:36 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română
Numărul de publicare al anunțului: 625186-2026
Numărul ediției JO S: 175/2026
Data publicării: 10/09/2026