

625345-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize – Raamovereenkomst Studies
OJ S 175/2026 10/09/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Vlaams EnergieBedrijf NV

E-mail: aankoop-ee@veb.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Raamovereenkomst Studies

Descriere: De afdeling Energie-Efficiëntie van het Vlaams Energiebedrijf (hierna “veb”) biedt ter ondersteuning van haar klanten diverse energiebesparende en renovatieoplossingen aan.

Via deze Raamovereenkomst wil veb de opmaak van studiedossiers voor patrimonium in eigendom van of beheerd door de Opdrachtgevers, bepaald in § 2.2 van het Bestek, faciliteren. Deze studiedossiers hebben betrekking op de energetische renovatie van de gebouwschil en diverse technieken, of op een mogelijke Totaalrenovatie van gebouwen. De beoogde Opdrachtnemers voor onderhoud Raamovereenkomst zijn studiebureaus.

Identificatorul procedurii: 36ea80e5-b685-4745-bf4e-ea9ca7c0c44a

Identificator intern: EE_2026_0_053

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspecție și verificare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 9

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 9

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ontwerpstudie Gebouwschil – zone West

Descriere: Binnen Perceel 1 en 2 Gebouwschil wordt er gekeken naar de energiebesparende maatregelen betreffende de gebouwschil van een of meerdere volumes binnen een Deelopdracht. Dit omvat onder meer de studie van het isoleren van gevels, vloeren, daken, vernieuwen van schrijnwerk of een combinatie van voorgaande. Het onderzoek naar de meest efficiënte, duurzame en kwalitatieve gebouwschilmaatregel is telkens prioritair binnen elke Deelopdracht. De Opdrachtnemer dient bij de toewijzing van een Deelopdracht telkens de bestaande situatie grondig te analyseren en dit af te toetsen met het gevraagde programma, ambitie en renovatiestrategie van de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer heeft daarbij ook een ondersteunende rol in het definiëren van de vraagstelling en het aanvragen van mogelijke subsidies voor de Opdrachtgever.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspectare și verificare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Ontwerpstudie Gebouwschil – zone Oost

Descriere: Binnen Perceel 1 en 2 Gebouwschil wordt er gekeken naar de energiebesparende maatregelen betreffende de gebouwschil van een of meerdere volumes binnen een

Deelopdracht. Dit omvat onder meer de studie van het isoleren van gevels, vloeren, daken, vernieuwen van schrijnwerk of een combinatie van voorgaande. Het onderzoek naar de meest efficiënte, duurzame en kwalitatieve gebouwschilmaatregel is telkens prioritair binnen elke Deelopdracht. De Opdrachtnemer dient bij de toewijzing van een Deelopdracht telkens de bestaande situatie grondig te analyseren en dit af te toetsen met het gevraagde programma, ambitie en renovatiestrategie van de Opdrachtgever. De Opdrachtnemer heeft daarbij ook een ondersteunende rol in het definiëren van de vraagstelling en het aanvragen van mogelijke subsidies voor de Opdrachtgever.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultantță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspecție și verificare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Ontwerpstudie Verwarmen en koelen – zone West

Descriere: De eerste doelstelling voor de ontwerpstudies onder Percelen 3 en 4 bestaat erin de energiebehoefte, de broeikasgasuitstoot en de exploitatiekost van de installatie maximaal te beperken, rekening houdend met de technische, functionele en budgettaire randvoorwaarden van de Deelopdracht. Tot en met Stap 1b – Haalbaarheidsstudie wordt minstens één technisch haalbaar scenario onderzocht dat maximaal inzet op hernieuwbare energie, fossielvrije warmteopwekking en een aantoonbare vermindering van de CO₂-uitstoot ten opzichte van de referentiesituatie. Bij het ontwerp mag eveneens comfort niet uit het oog verloren worden. Voor zover dit het onderwerp is van de studie en dus afhankelijk van de vraag van de Opdrachtgever, dient het hele kalenderjaar voldoende verwarming, koeling, ventilatie, sanitair warm water, ... voorzien te kunnen worden, volgens de noden van de Opdrachtgever en de invulling van het gebouw, op heden of, op aangeven van de Opdrachtgever, in de toekomst (bijvoorbeeld bij een bestemmingswijziging).

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspectare și verificare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Ontwerpstudie Verwarmen en koelen – zone Oost

Descriere: De eerste doelstelling voor de ontwerpstudies onder Percelen 3 en 4 bestaat erin de energiebehoefte, de broeikasgasuitstoot en de exploitatiekost van de installatie maximaal te beperken, rekening houdend met de technische, functionele en budgettaire randvoorwaarden van de Deelopdracht. Tot en met Stap 1b – Haalbaarheidsstudie wordt minstens één technisch haalbaar scenario onderzocht dat maximaal inzet op hernieuwbare energie, fossielvrije warmteopwekking en een aantoonbare vermindering van de CO₂-uitstoot ten opzichte van de referentiesituatie. Bij het ontwerp mag eveneens comfort niet uit het oog verloren worden. Voor zover dit het onderwerp is van de studie en dus afhankelijk van de vraag van de Opdrachtgever, dient het hele kalenderjaar voldoende verwarming, koeling, ventilatie, sanitair warm water, ... voorzien te kunnen worden, volgens de noden van de Opdrachtgever en de invulling van het gebouw, op heden of, op aangeven van de Opdrachtgever, in de toekomst (bijvoorbeeld bij een bestemmingswijziging).

Identificator intern: 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspectare și verificare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Ontwerpstudie Verlichting – zone West

Descriere: Bij het opstellen van een ontwerpstudie verlichting gaat de kwaliteit van het lichtplan steeds voorop en dit in functie van de gezondheid, productiviteit en algemeen welzijn van de gebruikers. Aansluitend wordt er gekeken naar performante toestellen en/of een performante sturing in functie van een zo energie-efficiënt mogelijke installatie. Waar mogelijk zal uitgegaan worden van een 1-op-1-vervanging. Waar dit niet mogelijk blijkt, zal de Opdrachtnemer alle kosten die hieruit vloeien zo goed mogelijk in kaart brengen.

Identificator intern: 5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspectare și verificare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Ontwerpstudie Verlichting – zone Oost

Descriere: Bij het opstellen van een ontwerpstudie verlichting gaat de kwaliteit van het lichtplan steeds voorop en dit in functie van de gezondheid, productiviteit en algemeen welzijn van de gebruikers. Aansluitend wordt er gekeken naar performante toestellen en/of een performante sturing in functie van een zo energie-efficiënt mogelijke installatie. Waar mogelijk zal uitgegaan worden van een 1-op-1-vervanging. Waar dit niet mogelijk blijkt, zal de Opdrachtnemer alle kosten die hieruit vloeien zo goed mogelijk in kaart brengen.

Identificator intern: 6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspectare și verificare a construcțiilor

- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
- 5.1.3. Durata estimată**
Durată: 4 Ani
- 5.1.6. Informații generale**
Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
- 5.1.9. Criterii de selecție**
Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție
- 5.1.11. Documentele achiziției**
Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>
Canal de comunicare ad-hoc:
URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>
- 5.1.12. Condițiile achiziției publice**
Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da
- 5.1.15. Aspecte tehnice**
Acord-cadru:
Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale
Numărul maxim de participanți: 5
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție
- 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**
Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake

overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Ontwerpstudie Hernieuwbare energie

Descriere: De Deelopdrachten in dit Perceel hebben als doel om onderzoek uit te voeren naar het potentieel, de technische haalbaarheid en rendabiliteit van installaties voor hernieuwbare energie op gebouwen, sites of gronden van de opdrachtgever. De focus ligt in eerste instantie op zonnepaneelinstallaties, met mogelijke uitbreiding naar elektriciteitsopslag, laadinfrastructuur en EMS (energie management systeem)/sturing.

Identificator intern: 7

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspectare și verificare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: Ontwerpstudie Totaalrenovatie – zone West

Descriere: Een Totaalrenovatie verenigt meerdere disciplines uit de andere Percelen (gebouwschil P1-2, HVAC P3-4, verlichting P5-6, en hernieuwbare energie P7) in één coherent project. Hiervoor zal de Opdrachtnemer zich vergewissen in het bezit te zijn van alle nodige expertise in deze domeinen en is hij in staat de coördinatie van deze verschillende expertises op zich te nemen zodat alle partijen eenvoudig met elkaar samenwerken teneinde een vlot verloop van het project te beogen. Afhankelijk van de gecombineerde Percelen zullen de technische bepalingen en ontwerprichtlijnen van de betreffende Percelen gelden. Een Ontwerpstudie Totaalrenovatie is niet louter de som van verschillende Percelen, maar een holistische benadering van verschillende disciplines waardoor een nieuwe dimensie aan de vraag kan gegeven worden. De combinatie van de verschillende scenario's laat toe om geen som van maatregelen te creëren maar een volledig samenhangend geheel, dat verder gaat dan zuiver energetische verbeteringen en dat het gebouw en het gebruik ervan in al haar facetten onderzoekt.

Identificator intern: 8

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspectare și verificare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

5.1. Lot: LOT-0009

Titlu: Ontwerpstudie Totaalrenovatie – zone Oost

Descriere: Een Totaalrenovatie verenigt meerdere disciplines uit de andere Percelen (gebouwschil P1-2, HVAC P3-4, verlichting P5-6, en hernieuwbare energie P7) in één coherent project. Hiervoor zal de Opdrachtnemer zich vergewissen in het bezit te zijn van alle nodige expertise in deze domeinen en is hij in staat de coördinatie van deze verschillende expertises op zich te nemen zodat alle partijen eenvoudig met elkaar samenwerken teneinde een vlot verloop van het project te beogen. Afhankelijk van de gecombineerde Percelen zullen de technische bepalingen en ontwerprichtlijnen van de betreffende Percelen gelden. Een Ontwerpstudie Totaalrenovatie is niet louter de som van verschillende Percelen, maar een holistische benadering van verschillende disciplines waardoor een nieuwe dimensie aan de vraag kan gegeven worden. De combinatie van de verschillende scenario's laat toe om geen som van maatregelen te creëren maar een volledig samenhangend geheel, dat verder gaat dan zuiver energetische verbeteringen en dat het gebouw en het gebruik ervan in al haar facetten onderzoekt.

Identificator intern: 9

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71241000 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71336000 Servicii de asistență în inginerie, 71314300 Servicii de consultanță în eficiență energetică, 71600000 Servicii de testare, analiză și consultanță tehnică, 71621000 Servicii de analiză sau consultanță tehnică, 71315400 Servicii de inspectare și verificare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5b2c950a-d530-4432-9664-d18a6c772e79/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten kunnen beroepen worden ingesteld bij de bevoegde rechtbank binnen de daarin vastgestelde termijnen.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Vlaams EnergieBedrijf NV

Număr de înregistrare: 0843383425_5724

Adresă poștală: Havenlaan 88

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: aankoop-ee@veb.be

Telefon: +32 2 421 3200

Adresa de internet: <http://www.veb.be>

Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5724&includeOrganisationChildren=true>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: FOD Beleid en Ondersteuning

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localitate: Brussel
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: Rechtbank van Eerste Aanleg (Brussel)
Număr de înregistrare: BE0308357753
Localitate: Brussel
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a054a4d0-f84b-4122-8559-170e8031405d - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 625345-2026
Numărul ediției JO S: 175/2026
Data publicării: 10/09/2026