

626069-2026 - Procedură concurențială

Irlanda – Servicii de gestionare a contractelor – Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Coultry Gardens, Dublin

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Tuath Housing Association Ltd

E-mail: m.mcnamara@tuathhousing.ie

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Coultry Gardens, Dublin

Descriere: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 446 apartment units at Coultry Gardens, Dublin. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.

Identificatorul procedurii: a2690ad1-9d87-461f-82a5-d9322f00efe6

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79994000 Servicii de gestionare a contractelor

Clasificare suplimentară (cpv): 71541000 Servicii de gestionare a proiectelor de construcții, 72224000 Servicii de consultanță privind gestionarea proiectelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 200 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Employer's Representative Services on Developer Design and Build Apartment Development - Coultry Gardens, Dublin

Descriere: Tuath Housing Association invites tenders from suitably qualified and experienced Employer Representatives (ER) to manage a design and build construction project of 446 apartment units at Coultry Gardens, Dublin. Please refer to the procurement documentation published with this contract notice for further details.

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79994000 Servicii de gestionare a contractelor

Clasificare suplimentară (cpv): 71541000 Servicii de gestionare a proiectelor de construcții, 72224000 Servicii de consultanță privind gestionarea proiectelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 40 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 07/10/2026 16:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9028715>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9028715>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 14/10/2026 16:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 14/10/2026 16:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9028715>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Tuath Housing Association Ltd

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care primește cererile de participare: Tuath Housing Association Ltd

Organizația care prelucrează ofertele: Tuath Housing Association Ltd

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Tuath Housing Association Ltd

Număr de înregistrare: Registered No. 326944. Registered Charity No.20046613 CHY No. 14356

Adresă poștală: No. 33 Leeson Street, Dublin 2

Localitate: Dublin

Cod poștal: D02 KD68

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: m.mcnamara@tuathhousing.ie

Telefon: 016761602

Profilul achizitorului: www.tuathhousing.ie

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: The High Court of Ireland

Număr de înregistrare: The High Court of Ireland
Departament: The High Court of Ireland
Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localitate: Dublin
Cod poștal: D07 WDX8
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Dynamics S.A.
Număr de înregistrare: 002024901000
Departament: European Dynamics S.A.
Localitate: Athens
Cod poștal: 15125
Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Țara: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: de37840e-2f91-475a-b687-d0f5bdb39131 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 09/09/2026 17:01:48 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză
Numărul de publicare al anunțului: 626069-2026
Numărul ediției JO S: 176/2026
Data publicării: 11/09/2026