

626502-2026 - Modificări aduse contractului

Polonia – Amenajare și întreținere de spații verzi – Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci – numer postępowania: 41/ZP/24

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anunț de modificare a contractului

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

E-mail: wola.zzp@um.warszawa.pl

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci – numer postępowania: 41/ZP/24

Descriere: 1) Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola m. st. Warszawy, tj. parków, skwerów, zieleńców oraz miejsc pamięci. 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac oraz sposób i wymagania dotyczące wykonania usług będących przedmiotem zamówienia określają: a) projektowane postanowienia umowy, zwane dalej także wzorem umowy, które stanowią załącznik nr 6 do SWZ wraz z załącznikami nr 2-3, pn.: - wykaz terenów – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci, - sposób wykonania ogrodnich prac sezonowych, b) formularz cenowy – załącznik nr 11 do SWZ.

Identyfikator procedury: 2e286e4c-8605-42b5-8792-0ca3c6dd100c

Identyfikator intern: 41/ZP/24

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

Clasificare suplimentară (cpv): 77313000 Servicii de întreținere a parcurilor, 77314100 Servicii de acoperire cu gazon, 77340000 Elagaj de arbori și tunderea gardurilor vii

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. Zgodnie ze wskazanym przepisem, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga aby osoby realizujące przedmiot zamówienia i wykonujące czynności związane z pracami ogrodnich z zagospodarowaniem terenów zieleni, były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, zgodnie z ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.). Szczegółowe wymagania dotyczące sposobu

dokumentowania i weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli tego zatrudnienia oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zawarte są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ. 3. Informacja o podziale/braku podziału zamówienia na części. Zamawiający dokonał podziału zamówienia związanego z utrzymaniem terenów zieleni w Dzielnicy Wola na części, z których każda stanowi przedmiot oddzielnego postępowania. Niniejsze postępowanie dotyczy jednej z ww. części zamówienia. 4. Zgodnie z treścią § 3 ust. 6 wzoru umowy, Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy zł 00/100), przez cały okres trwania umowy. 5. Zamawiający informuje, że zamierza przeznaczyć na sfinansowanie udzielanego zamówienia kwotę brutto 7.365.624,32 zł. 6. Gwarancja i rękojmia: Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimum 12 miesięcy. Wykonawca może zaproponować wydłużenie okresu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia do 24 miesięcy. Okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia stanowi kryterium oceny ofert – patrz Rozdział XIV SWZ. 7. Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej. 8. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, na podstawie art. 214 ust. pkt 7 ustawy Pzp. 9. Podwykonawcy: wszelkie informacje dotyczące podwykonawstwa, Zamawiający zawarł we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w oświadczeniu - Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia (JEDZ) wskazał Zamawiającemu czy zamówienie wykona własnymi siłami, czy też zamierza powierzyć Podwykonawcom wykonanie części zamówienia. 10. Ofertę wraz z załącznikami, składa się za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania, tj. <https://zamowienia.um.warszawa.pl> zwanej dalej także Systemem. Instrukcja korzystania z Systemu, zwana dalej także Instrukcją, jest dostępna pod wyżej wskazanym adresem w zakładce „Baza wiedzy”. 11. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, zawarte są w Rozdziale V SWZ.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwana dalej także ustawą Pzp -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci – numer postępowania: 41/ZP/24.

Descriere: 1) Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola m. st. Warszawy, tj. parków, skwerów, zieleńców oraz miejsc pamięci. 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac oraz sposób i wymagania dotyczące wykonania usług będących przedmiotem zamówienia określają: a) projektowane postanowienia umowy, zwane dalej także wzorem umowy, które stanowią załącznik nr 6 do SWZ wraz z załącznikami nr 2-3, pn.: - wykaz terenów – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci, - sposób wykonania ogrodnich prac sezonowych, b) formularz cenowy – załącznik nr 11 do SWZ.

Identificator intern: 41/ZP/24

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 25 Luni

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: 1. Zamawiający ustala wadium w wysokości: 70 000,00 PLN (słownie złotych: siedemdziesiąt tysięcy 00/100). Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale VIII oraz Rozdziale IX część 2 pkt 2 ppkt 2 lit. c) SWZ. 2. W nawiązaniu do terminu, do którego oferta musi pozostać ważna, wskazanego w Sekcji 5.1.12. niniejszego ogłoszenia Zamawiający informuje, że Wykonawca jest związany ofertą do dnia 29.11.2024 r. 3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: 1) art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, 2) art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp, 3) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.), 4) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 4. Opis sposobu przygotowania oferty oraz wykaz oświadczeń i dokumentów wymaganych w postępowaniu na etapie składania ofert, Zamawiający zawarł w Rozdziale IX Część 1-2 SWZ. 5. Informacje dla Wykonawców składających ofertę wspólną (np. konsorcjum, spółka cywilna), Zamawiający zawarł w Rozdziale IX Część 5 SWZ. 6. Wykaz podmiotowych środków dowodowych, których wymagał będzie Zamawiający dla potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania, wskazane są w Rozdziale IX Część 3 SWZ. 7. Informacje dla Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający zawarł w Rozdziale IX Część 4 SWZ.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 12 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Terminy oblicza się według przepisów prawa

cywilnego. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 5. Pozostałe informacje na temat składania odwołań zawarte są w Dziale IX środki ochrony prawnej ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația care semnează contractul: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 7 248 475,00 PLN

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: "Zakład Zieleni" sp. z o.o.

Ofertă:

Identificatorul ofertei: Oferta - "Zakład Zieleni" sp. z o.o.

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 7 248 475,00 PLN

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci

Data la care a fost ales câștigătorul: 31/01/2025

Data încheierii contractului: 19/03/2025

Organizația care semnează contractul: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

6.1.4. Informații statistice

Tipul de presupusă neregulă: Altele

Numărul cererilor de soluționare a căilor de atac adresate cumpărătorului: 2

7. Modificare

7.1. Modificare

Identificatorul anunțului anterior de atribuire a contractului: 196424-2025

Identificatorul contractului modificat: Utrzymanie terenów zieleni w Dzielnicy Wola – parki, skwery, zieleńce oraz miejsca pamięci

Motivul modificării: Modificări necesare din cauza unor circumstanțe imprevizibile pentru un cumpărător diligent.

Descriere: Wejście w życie przepisów wprowadzających obowiązek korzystania z Krajowego Systemu e-faktur (KSeF).

7.1.1. Modificare

Descrierea modificărilor: Dodano do umowy niezbędne zapisy dotyczące KSeF

Identificatorul entității de afaceri în anunțul anterior: ORG-0003

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola

Număr de înregistrare: REGON 01525964000184

Adresă poștală: al. "Solidarności" 90

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 01-003

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

Punct de contact: Zespół Zamówień Publicznych

E-mail: wola.zzp@um.warszawa.pl

Telefon: +48224435682

Adresa de internet: <https://wola.um.warszawa.pl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care semnează contractul

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: 5262239325

Adresă poștală: ul. Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adresa de internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: "Zakład Zieleni" sp. z o.o.

Număr de înregistrare: NIP: 1132401297

Adresă poștală: ul. Wólczyńska 133 bud. 7 lok. 115

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 01-919

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: sekretariat@zaklad-zieleni.waw.pl

Telefon: +48223577010

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 52e37341-2cd9-4aca-a069-42d174c57353 - 01
Tip de formular: Modificări aduse contractului
Tip de anunț: Anunț de modificare a contractului
Subtipul anunțului: 38
Data notificării expedierii: 10/09/2026 11:19:19 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă
Numărul de publicare al anunțului: 626502-2026
Numărul ediției JO S: 176/2026
Data publicării: 11/09/2026