

626729-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de înhumare – Contrato de concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal.

OJ S 176/2026 11/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero

E-mail: contratacion1@ayto-navalcarnero.com

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Achizitorul este o entitate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Contrato de concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal.

Descriere: El objeto del contrato es la concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal, con las características técnicas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El canon correspondiente que la adjudicataria deberá abonar al Ayuntamiento se establece en un 15% por cada servicio de Cementerio regulado en la Ordenanza Fiscal vigente y un canon de 80 € por ocupación y día de sala del Tanatorio. Las tarifas a aplicar por el concesionario a los usuarios por la prestación de los servicios de Tanatorio son las vigentes aprobadas por Junta de Gobierno Local, y se expondrán al público en lugar visible en el Tanatorio y corresponderán a: - Uso de sala de Tanatorio por día 600 €. - Gestión de documentación 80€. El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de 6.488.714,25 euros, determinado por la previsión de ingresos que se contempla en el Estudio de Viabilidad del contrato, incorporado al expediente de contratación, teniendo en cuenta la duración del contrato.

Identificador procedurii: c0967dde-4fd6-4881-9b8a-600c644a9eb5

Identificador intern: 077CONSER25

Tip de procedură: Deschisă

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98371110 Servicii de înhumare

Clasificare suplimentară (cpv): 45215400 Cimitir, 98371000 Servicii funerare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 6 488 714,25 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Contrato de concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal.

Descriere: El objeto del contrato es la concesión de servicios para la gestión y explotación del Complejo Funerario de Navalcarnero y las obras de ampliación del cementerio municipal, con las características técnicas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. El canon correspondiente que la adjudicataria deberá abonar al Ayuntamiento se establece en un 15% por cada servicio de Cementerio regulado en la Ordenanza Fiscal vigente y un canon de 80 € por ocupación y día de sala del Tanatorio. Las tarifas a aplicar por el concesionario a los usuarios por la prestación de los servicios de Tanatorio son las vigentes aprobadas por Junta de Gobierno Local, y se expondrán al público en lugar visible en el Tanatorio y corresponderán a: - Uso de sala de Tanatorio por día 600 €. - Gestión de documentación 80€. El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de 6.488.714,25 euros, determinado por la previsión de ingresos que se contempla en el Estudio de Viabilidad del contrato, incorporado al expediente de contratación, teniendo en cuenta la duración del contrato.

Identificador intern: 077CONSER25

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98371110 Servicii de înhumare

Clasificare suplimentară (cpv): 45215400 Cimitir, 98371000 Servicii funerare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 25 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală
Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Aumento del canon establecido.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Aumento del número de unidades libres de reserva mínima.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Disminución del plazo de ejecución de las obras de fase 1.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Incremento de obra de fase 1.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria descriptiva de la explotación del complejo funerario y sus instalaciones y obras de ampliación del cementerio municipal.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BovZG3GrR9smMOIAXxDEjw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BovZG3GrR9smMOIAXxDEjw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Promoción del reciclado de productos y el uso de envases reutilizables..

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: La fecha es orientativa. El plazo de interposición de recursos es el indicado en el Artículo 50.1.a de la LCSP.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero - Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero

Număr de înregistrare: 30718610115621

Număr de înregistrare: P2809600F

Localitate: Navalcarnero

Cod poștal: 28600

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero

E-mail: contratacion1@ayto-navalcarnero.com

Telefon: 918101381

Fax: 918110212

Adresa de internet: <http://www.navalcarnero.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VRTDDy1tlmQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28010

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Adresa de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28010

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Adresa de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero

Localitate: Navalcarnero

Cod poștal: 28600

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a81f2089-064f-4458-beee-91d7c096cf98 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 10/09/2026 09:59:40 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 626729-2026

Numărul ediției JO S: 176/2026

Data publicării: 11/09/2026