

629857-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – Servicio de mantenimiento del Centro Integral de Formación de Seguridad y Emergencias (CIFSE).

OJ S 177/2026 14/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Área de Gobierno de Vicealcaldía, Portavoz, Seguridad y Emergencias del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: agssyecontratacion@madrid.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicio de mantenimiento del Centro Integral de Formación de Seguridad y Emergencias (CIFSE).

Descriere: El objeto del presente contrato es el servicio de mantenimiento técnico integral del CIFSE que incluye las instalaciones, maquinaria, edificios y demás dependencias.

Identificadorul procedurii: cad9a02c-0e30-40f1-8079-faef8b262af2

Anunț anterior: 29898de5-ddbf-4e1b-9e55-1cc56b646419-01

Identificator intern: 300/2026/00782

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50340000 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului audiovizual și optic, 50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 582 502,30 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Concordat: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Insolvență: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 64 y 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Active administrate de lichidator: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Corupție: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Faliment: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Activitățile economice sunt suspendate: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Participarea la o organizație criminală: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Abaterea profesională gravă: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Frauda: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicio de mantenimiento del Centro Integral de Formación de Seguridad y Emergencias (CIFSE).

Descriere: El objeto del presente contrato es el servicio de mantenimiento técnico integral del CIFSE que incluye las instalaciones, maquinaria, edificios y demás dependencias.

Identificador intern: 300/2026/00782

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50340000 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului audiovizual și optic, 50413200 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Prórroga del expediente [300/2026/00782]

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Durată: 12 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: 1- Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 65

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 2- Implantación de una aplicación móvil para interactuar con el GMAO.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 3.1- Ampliación de la superficie única de pintura de paramentos.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 3.2 - Perfeccionamiento de conservación del solado.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 3.3- Modernización de un conjunto de bombas gemelas.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 4.1- Medidas destinadas al ahorro de agua.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 4.2- Medidas destinadas al ahorro energético.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 5- Bolsa adicional material de ferretería.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ofbiMbbiWiB%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ofbiMbbiWiB%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 30/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Entorno digital

Data deschiderii: 07/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Entorno virtual

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Obligación que la empresa adjudicataria designe una persona de contacto, vinculada a la empresa y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito..

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Área de Gobierno de Vicealcaldía, Portavoz, Seguridad y Emergencias del Ayuntamiento de Madrid - Dirección Principal

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Área de Gobierno de Vicealcaldía, Portavoz, Seguridad y Emergencias del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Área de Gobierno de Vicealcaldía, Portavoz, Seguridad y Emergencias del Ayuntamiento de Madrid

Număr de înregistrare: 31606280204388

Număr de înregistrare: P2807900B

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28002

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Área de Gobierno de Vicealcaldía, Portavoz, Seguridad y Emergencias del Ayuntamiento de Madrid

E-mail: agssyecontratacion@madrid.es

Telefon: +34 914800010

Adresa de internet: <http://www.madrid.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ykTr%2BAkeChI%2FbjW6njtWLw%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28010

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Dirección Principal

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28014

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 1a38d0d7-027f-4f0d-8617-682c8103f83e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/09/2026 15:26:41 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 629857-2026

Numărul ediției JO S: 177/2026

Data publicării: 14/09/2026