

632800-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de reparații generale și de renovare – Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

OJ S 177/2026 14/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

E-mail: secretariat.smmat.aca@aphp.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

Descriere: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

Identificatorul procedurii: 564a5279-6684-4afa-96f8-65a5f1afcd1b

Identificator intern: 27-025

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: CHU de Bicêtre - 78 rue du Général Leclerc

Localitate: Paris

Cod poștal: 75012

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Sans objet

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

Descriere: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT Paris Est (4ème , 5ème , 10ème, 11ème, 12ème, 13ème, 18ème, 19ème, 20ème), Seine Saint Denis (93) et Val de Marne (94)

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 10 % du montant du marché

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: L'accord-cadre est conclu pour une période ferme de 2 ans à compter de sa date de notification + 2 reconductions tacites de 12 mois et est éventuellement résiliable sans indemnité à la seule demande de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris, 6 mois avant chaque échéance.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Le chiffre d'affaires global sur 3 années doit représenter au minimum 1,5 million d'euros.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Un effectif minimum de 10 collaborateurs est exigé.

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Niveaux spécifiques minimaux exigées : Notamment :

Certification RGE Certificat de qualification professionnelle (QUALIBAT) : Qualibat 2111 :

Maçonnerie (technicité courante) et béton armé courant Qualibat 3511 : Fourniture et pose de

menuiseries extérieures (technicité courante) Qualibat 4131 : Plaques de plâtre (technicité

courante) Qualibat 4311 : Fourniture et pose de menuiserie en bois (technicité courante)

Qualibat 4362 : Finition des parquets Qualibat 4411 : Serrurerie-métallerie (technicité

courante) Qualibat 4571 : Fourniture et pose de protections mobiles (technicité courante)

Qualibat 5111 : Plomberie - sanitaire (technicité courante) Qualibat 6111 : Peinture et

ravalement (technicité courante) Qualibat 6221 : Revêtements résiliants PVC (technicité

courante) Qualibat 6311 : Carrelages - revêtements (technicité courante) Qualifelec

Installations Electriques en Logement-Commerce-Petit Tertiaire ou Qualifelec indice E2

Habilitation au plomb Sous-section 4 Amiante : Les attestations de compétence de repérage

amiante et d'une certification avec mention de chacun des salariés contribuant à l'exécution de

l'accord-cadre à bons de commande, justifiant de leur capacité et établie par des organismes

accrédités conformément à la réglementation ;

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: 1 référence pour chaque type de travaux suivants : - travaux

de structure (démolition - curage et reprise de gros œuvre) - travaux de désamiantage -

travaux en site plombé

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix

Descriere: Analyse à partir de deux scénarios masqués

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Sous critère 1 - Moyens humains mis en œuvre pour assurer les travaux dans les

meilleurs délais 7 % Sous critère 2 : Méthodologie complète pour la réalisation de scenarii

type - 27% Sous critère 3 - Organisation mise en œuvre pour assurer la qualité des

prestations et le respect des délais - 11%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Performance en matière de protection de l'environnement

Descriere: Organisation mise en œuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets, le réemploi et la traçabilité avec attestations qualité (filiales, taux de valorisation et de réemploi, gestion des déchets SS4...). 2,5 % Organisation mise en œuvre par le candidat pour la réduction de l'impact carbone des interventions (véhicules, dépôts, fournisseurs...) 2,5 %

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3060779?orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3060779?orgAcronyme=x7c>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Paris

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Tout intéressé à conclure le contrat peut contester un manquement éventuel aux obligations de publicité et de mise en concurrence par le biais d'un référé précontractuel (article L 551-1 à L 551-4 et L 551-10 à L 551.12 du code de justice administrative) jusqu'à la notification du marché. A peine de nullité, ce recours devra être notifié à l'AP-HP.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Paris

Organizația care primește cererile de participare: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organizația care prelucrează ofertele: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT

Descriere: Travaux lourds dans les immeubles d'habitation du domaine privé de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris situés dans Paris intramuros et proche banlieue - TOUS CORPS D'ETAT Paris Est (4ème , 5ème , 10ème, 11ème, 12ème, 13ème, 18ème, 19ème, 20ème), Seine Saint Denis (93) et Val de Marne (94)

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit de recourir ultérieurement à la procédure négociée pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R. 2122-7 du Code de la Commande Publique à hauteur de 10 % du montant du marché

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: L'accord-cadre est conclu pour une période ferme de 2 ans à compter de sa date de notification + 2 reconductions tacites de 12 mois et est éventuellement résiliable sans indemnité à la seule demande de l'Assistance Publique- Hôpitaux de Paris, 6 mois avant chaque échéance.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Le chiffre d'affaires global sur 3 années doit représenter au minimum 1,5 million d'euros.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Un effectif minimum de 10 collaborateurs est exigé.

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Niveaux spécifiques minimaux exigées : Notamment :

Certification RGE Certificat de qualification professionnelle (QUALIBAT) : Qualibat 2111 :

Maçonnerie (technicité courante) et béton armé courant Qualibat 3511 : Fourniture et pose de

menuiseries extérieures (technicité courante) Qualibat 4131 : Plaques de plâtre (technicité

courante) Qualibat 4311 : Fourniture et pose de menuiserie en bois (technicité courante)

Qualibat 4362 : Finition des parquets Qualibat 4411 : Serrurerie-métallerie (technicité

courante) Qualibat 4571 : Fourniture et pose de protections mobiles (technicité courante)

Qualibat 5111 : Plomberie - sanitaire (technicité courante) Qualibat 6111 : Peinture et

ravalement (technicité courante) Qualibat 6221 : Revêtements résiliants PVC (technicité

courante) Qualibat 6311 : Carrelages - revêtements (technicité courante) Qualifelec

Installations Electriques en Logement-Commerce-Petit Tertiaire ou Qualifelec indice E2

Habilitation au plomb Sous-section 4 Amiante : Les attestations de compétence de repérage

amiante et d'une certification avec mention de chacun des salariés contribuant à l'exécution de

l'accord-cadre à bons de commande, justifiant de leur capacité et établie par des organismes

accrédités conformément à la réglementation ;

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: 1 référence pour chaque type de travaux suivants : - travaux

de structure (démolition - curage et reprise de gros œuvre) - travaux de désamiantage -

travaux en site plombé

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix

Descriere: Analyse à partir de deux scénarios masqués

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique

Descriere: Sous critère 1 - Moyens humains mis en œuvre pour assurer les travaux dans les

meilleurs délais 7 % Sous critère 2 : Méthodologie complète pour la réalisation de scénarii

type - 27% Sous critère 3 - Organisation mise en œuvre pour assurer la qualité des

prestations et le respect des délais - 11%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Performance en matière de protection de l'environnement

Descriere: Organisation mise en œuvre par le candidat pour la gestion et l'évacuation des déchets, le réemploi et la traçabilité avec attestations qualité (filiales, taux de valorisation et de réemploi, gestion des déchets SS4...). 2,5 % Organisation mise en œuvre par le candidat pour la réduction de l'impact carbone des interventions (véhicules, dépôts, fournisseurs...) 2,5 %

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3060779?orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3060779?orgAcronyme=x7c>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de Paris

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Tout intéressé à conclure le contrat peut contester un manquement éventuel aux obligations de publicité et de mise en concurrence par le biais d'un référé précontractuel (article L 551-1 à L 551-4 et L 551-10 à L 551.12 du code de justice administrative) jusqu'à la notification du marché. A peine de nullité, ce recours devra être notifié à l'AP-HP.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de Paris

Organizația care primește cererile de participare: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Organizația care prelucrează ofertele: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: ACHATS CENTRAUX HOTELIERS, ALIMENTAIRES ET TECHNOLOGIQUES SMMAT

Număr de înregistrare: 26750045201746

Localitate: Le Kremlin Bicêtre

Cod poștal: 94270

Subdiviziunea țării (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Țara: Franța

Punct de contact: Mme La Directrice d'ACHAT

E-mail: secretariat.smmat.aca@aphp.fr

Telefon: +33153146900

Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizație de mediere

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de Paris

Număr de înregistrare: 17750005500013

Localitate: Paris

Cod poștal: 75004

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

Punct de contact: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: +33144594400

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 03ef7c15-49fb-48b2-a6a7-34e08b447166 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 11/09/2026 14:52:13 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 632800-2026

Numărul ediției JO S: 177/2026

Data publicării: 14/09/2026