

633415-2026 - Procedură concurențială

Portugalia – Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale – CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)

OJ S 178/2026 15/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Município de Câmara de Lobos

E-mail: geral@cm-camaradelobos.pt

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)

Descriere: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)

Identificatorul procedurii: 62822206-e4cd-4dc2-9385-9dbd7dddb291

Identificator intern: 60/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES): a) LOTE 1 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS; b) LOTE 2 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS; c) LOTE 3 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE;

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Câmara de Lobos

Subdiviziunea țării (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Țara: Portugalia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 12 162 696,99 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Cerere de document european de achiziție unic

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Construção de três empreendimentos de habitação pública municipal (3 lotes) - LOTE 1 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS

Descriere: Construção de três empreendimentos de habitação pública municipal (3 lotes) - LOTE 1 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS

Identificador intern: LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Câmara de Lobos

Subdiviziunea țării (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Țara: Portugalia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 720 Zile

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 302 828,85 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț
Denumire: Preço
Descriere: Preço

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: portugheză

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acingov.pt>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: portugheză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/10/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Condiții privind executarea contractului: As previstas nas peças do procedimento.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Município de Câmara de Lobos

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Cinco dias úteis

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) Lote 2 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS

Descriere: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) Lote 2 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS

Identificator intern: LOT-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Câmara de Lobos

Subdiviziunea țării (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Țara: Portugalia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 720 Zile

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 329 944,09 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preço

Descriere: Preço

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: portugheză

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acingov.pt>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: portugheză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/10/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Condiții privind executarea contractului: As previstas nas peças do procedimento.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Município de Câmara de Lobos

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Cinco dias úteis

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) - Lote 3 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE

Descriere: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) - Lote 3 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE

Identificador intern: LOT-0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Câmara de Lobos

Subdiviziunea țării (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Țara: Portugalia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 720 Zile

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 529 924,05 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preço

Descriere: Preço

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: portugheză

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acingov.pt>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: portugheză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 06/10/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Condiții privind executarea contractului: As previstas nas peças do procedimento.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Município de Câmara de Lobos

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Cinco dias úteis

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Município de Câmara de Lobos
Număr de înregistrare: 511233620
Departament: Divisão de Obras Públicas e Equipamentos Municipais
Adresă poștală: Praça da Autonomia
Localitate: Câmara de Lobos
Cod poștal: 9304-001
Subdiviziunea țării (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)
Țara: Portugalia
Punct de contact: Divisão de Obras Públicas e Equipamentos Municipais
E-mail: geral@cm-camaradelobos.pt
Telefon: 291911080
Fax: 291944499
Adresa de internet: <https://www.cm-camaradelobos.pt>
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.acingov.pt>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Număr de înregistrare: 500792887
Departament: Unidade do Diário da República
Adresă poștală: Avenida António José de Almeida
Localitate: Lisboa
Cod poștal: 1000-042
Subdiviziunea țării (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Țara: Portugalia
Punct de contact: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefon: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Adresa de internet: <https://diariodarepublica.pt>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:
7679a209-d6fe-4227-9ab4-0e679efda015-02
Principalul motiv al modificării
:
Corectare cumpărător

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001
Identificator secțiune: LOT-0002
Identificator secțiune: LOT-0003

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: fc8d5112-ef82-485c-a7ae-9db367662154 - 03

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 11/09/2026 16:54:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: portugheză

Numărul de publicare al anunțului: 633415-2026

Numărul ediției JO S: 178/2026

Data publicării: 15/09/2026