

633582-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de organizare a concursurilor de proiectare arhitecturală – Concours de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de reconstruction du foyer nordique et de restructuration des locaux techniques du parking de l'Arpettaz dans le site des Confins à La Clusaz(74)

OJ S 178/2026 15/09/2026

Anunț de concurs de proiecte

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SOLIDEO ALPES 2030

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Concours de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de reconstruction du foyer nordique et de restructuration des locaux techniques du parking de l'Arpettaz dans le site des Confins à La Clusaz(74)

Descriere: La consultation porte sur l'organisation d'un concours restreint de maîtrise d'oeuvre en vue de l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la reconstruction du foyer nordique et à la restructuration-extension des locaux techniques de l'Arpettaz, sur le site des Confins à La Clusaz(74). Le programme comprend la déconstruction du foyer nordique existant et la construction d'un nouveau bâtiment de 513 m² SU, regroupant notamment les fonctions d'accueil, de vente, de convivialité, de secours, de fartage et de stockage, ainsi que la conservation de la partie la plus récente des locaux techniques de l'Arpettaz et leur restructuration-extension sur 429 m² SU. L'opération présente des enjeux architecturaux, fonctionnels, paysagers et environnementaux importants, compte tenu de son implantation sur le plateau des Confins, dans un site de montagne sensible. La conception devra assurer la cohérence des deux bâtiments, leur insertion dans le paysage, leur adaptation aux usages hivernaux et estivaux ainsi qu'aux contraintes d'exploitation du domaine nordique. Elle devra également répondre aux objectifs d'accessibilité, de performance énergétique, de sobriété des ressources et de réemploi fixés au programme. À l'issue de la phase candidature, trois candidats seront admis à concourir, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures satisfaisant aux conditions requises. Le marché de maîtrise d'oeuvre sera ensuite négocié avec le ou les lauréats du concours. La mission confiée comprend la poursuite de l'ESQ+, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR, ainsi que les missions complémentaires SYN, OPC, CSSI, économie circulaire/réemploi, QEB et DIAG, selon les bâtiments concernés. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 3,5 M euro(s) HT, valeur janvier 2025. L'opération est soumise à un calendrier contraint, avec un objectif de mise en service des bâtiments début sept. 2029, en amont des JOP 2030

Identificatorul procedurii: d5ff0e19-80c4-4c78-9528-91546a46a8ba

Identificator intern: 20260815

Tip de procedură: Restrânsă

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71230000 Servicii de organizare a concursurilor de proiectare arhitecturală

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. La présente phase de la consultation concerne uniquement la remise des candidatures. Le nombre de candidats admis à participer à la phase projet est fixé à trois (3), sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures satisfaisant aux conditions requises. Les modalités d'examen et de sélection des candidatures sont précisées dans le règlement de concours. Il est précisé que, contrairement à ce qu'indique le formulaire en raison d'une contrainte technique de l'application, le pouvoir adjudicateur ne prévoit pas de réduction progressive du nombre de candidats au cours de la procédure. 2. Les candidatures doivent impérativement être remises par voie dématérialisée sur le profil d'acheteur de Solideo Alpes 2030, dans les conditions définies par le règlement de concours. 3. Les demandes de renseignements complémentaires doivent être adressées exclusivement par écrit via le profil d'acheteur, dans les conditions et délais prévus par le règlement de concours. 4. à l'issue de l'examen des candidatures et après avis motivé du jury, le pouvoir adjudicateur arrêtera la liste des trois candidats admis à concourir. Ceux-ci seront simultanément invités à remettre une prestation de niveau Esq+, dont le contenu et les modalités de remise sont définis dans le règlement de concours. 5. Une visite obligatoire du site sera organisée pour les candidats admis à concourir. La date prévisionnelle de la visite de site est indiquée au Rc. Les modalités pratiques de cette visite leur seront communiquées dans le cadre de la phase projet. 6. Les projets seront examinés de manière anonyme par le jury, au regard des critères d'évaluation des projets définis dans le règlement de concours. à l'issue du concours, le ou les lauréats seront désignés. Le pouvoir adjudicateur invitera le ou les lauréats à remettre une offre en vue de la négociation du marché de maîtrise d'oeuvre dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables. 7. Le marché comporte une clause obligatoire d'insertion professionnelle . Les modalités de mise en oeuvre de cette clause sociale sont précisées dans le Ccap. 8. Le marché comporte également une mesure obligatoire en faveur de l'accès des très petites entreprises (Tpe), des petites et moyennes entreprises (Pme), des artisans et des structures de l'économie sociale et solidaire (Ess) à l'exécution du marché. Le titulaire devra confier une part de l'exécution du marché à des Pme ou à des artisans, dans les conditions précisées dans le Ccap. 9. La livraison de l'ouvrage devra impérativement intervenir au début du mois de septembre 2029. Les autres dates du calendrier prévisionnel sont données à titre indicatif et pourront être adaptées en fonction des contraintes de l'opération. 10. Le candidat individuel ou chacun des membres du groupement ne doit se trouver dans aucun des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le Code de la commande publique. 11. La maîtrise d'ouvrage de l'opération, initialement assurée par la Commune de La Clusaz, a été transférée à Solideo Alpes 2030 en application de la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage conclue entre les deux entités. Solideo Alpes 2030 agit en qualité de maître d'ouvrage et de pouvoir adjudicateur pour la présente consultation. 12. Le marché est financé par voie de subventions. Le règlement des prestations intervient par virement administratif après dépôt des demandes de paiement sur Chorus Pro, dans les conditions prévues par le

Code de la commande publique et les pièces du marché. Les prix sont révisables selon les modalités définies au Ccap

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Concours de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de reconstruction du foyer nordique et de restructuration des locaux techniques du parking de l'Arpettaz dans le site des Confins à La Clusaz(74)

Descriere: La consultation porte sur l'organisation d'un concours restreint de maîtrise d'oeuvre en vue de l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la reconstruction du foyer nordique et à la restructuration-extension des locaux techniques de l'Arpettaz, sur le site des Confins à La Clusaz(74). Le programme comprend la déconstruction du foyer nordique existant et la construction d'un nouveau bâtiment de 513 m² SU, regroupant notamment les fonctions d'accueil, de vente, de convivialité, de secours, de fartage et de stockage, ainsi que la conservation de la partie la plus récente des locaux techniques de l'Arpettaz et leur restructuration-extension sur 429 m² SU. L'opération présente des enjeux architecturaux, fonctionnels, paysagers et environnementaux importants, compte tenu de son implantation sur le plateau des Confins, dans un site de montagne sensible. La conception devra assurer la cohérence des deux bâtiments, leur insertion dans le paysage, leur adaptation aux usages hivernaux et estivaux ainsi qu'aux contraintes d'exploitation du domaine nordique. Elle devra également répondre aux objectifs d'accessibilité, de performance énergétique, de sobriété des ressources et de réemploi fixés au programme. À l'issue de la phase candidature, trois candidats seront admis à concourir, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures satisfaisant aux conditions requises. Le marché de maîtrise d'oeuvre sera ensuite négocié avec le ou les lauréats du concours. La mission confiée comprend la poursuite de l'ESQ+, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR, ainsi que les missions complémentaires SYN, OPC, CSSI, économie circulaire/réemploi, QEB et DIAG, selon les bâtiments concernés. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 3,5 M euro(s) HT, valeur janvier 2025. L'opération est soumise à un calendrier contraint, avec un objectif de mise en service des bâtiments début sept. 2029, en amont des JOP 2030

Identificator intern: S-PF-1873961

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71230000 Servicii de organizare a concursurilor de proiectare arhitecturală

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Plateau des Confins - Route des Confins

Localitate: La Clusaz

Cod poștal: 74220

Subdiviziunea țării (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Țara: Franța

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1873961>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: AW Solutions

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 30/11/2026

Condițiile regimului concursului de proiectare:

Decizia juriului este obligatorie pentru achizitor: nu

Premiu:

Locul care primește premiul: 1

Informații suplimentare: Une prime de 25 000 euro(s) HT est attribuée à chacun des participants ayant remis une prestation conforme au règlement de concours. Cette prime rémunère la prestation de niveau ESQ+ remise dans le cadre du concours. Les modalités de versement ainsi que les conditions de réduction ou de suppression de la prime sont précisées dans le règlement de concours. Pour le lauréat attributaire du marché de maîtrise d'oeuvre, la rémunération due au titre du marché tient compte de la prime reçue au titre du concours. Orice contract de servicii care rezultă din concurs va fi atribuit unuia dintre câștigătorii concursului

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1873961>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Cour Administrative d'Appel de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé pré-contractuel : prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), il peut être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel : prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat : ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être

exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours pour excès de pouvoir : la décision d'abandonner la procédure en la déclarant infructueuse ou sans suite est susceptible d'être contestée par la voie d'un recours pour excès de pouvoir dans les délais prévus à l'article R421-1 du CJA
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
SOLIDEO ALPES 2030

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes
Număr de înregistrare: AC558A6C-A6F7-183E-AEBA94AF5F9CCD47
Localitate: Seyssinet-Pariset
Cod poștal: 38170
Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)
Țara: Franța
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: SOLIDEO ALPES 2030
Număr de înregistrare: 87226
Adresă poștală: 83, Boulevard de Dunkerque
Localitate: Marseille
Cod poștal: 13002
Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Țara: Franța
Punct de contact: Robert Damien
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefon: 0623591158

Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.info/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: SOLIDEO ALPES 2030
Număr de înregistrare: AC558A89-AD24-EBE2-67F4293A973AD2B3
Adresă poștală: 83 Boulevard de Dunkerque
Localitate: Marseille
Cod poștal: 13002
Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Țara: Franța
E-mail: marchespublics@solideo2030.fr
Telefon: 0623591158

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Cour Administrative d'Appel de Marseille

Număr de înregistrare: AC558A97-9279-2676-3E1BEFE01C31B1CC

Adresă poștală: 45 Boulevard Paul-Peytral

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13291

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

E-mail: greffe.caa-marseille@juradm.fr

Telefon: 0491044545

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 1b361fd8-cc20-453d-b34f-157c30193d98 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de concurs de proiecte

Subtipul anunțului: 23

Data notificării expedierii: 11/09/2026 18:10:08 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 633582-2026

Numărul ediției JO S: 178/2026

Data publicării: 15/09/2026