

634526-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Servicii de concepție tehnică – „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej”.

OJ S 178/2026 15/09/2026

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gmina Starachowice

E-mail: zamowienia@starachowice.eu

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej”.

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej” w dwóch etapach: a) ETAP I - Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej; b) ETAP II: Budowa wielopoziomowego parkingu przy istniejącym budynku Miejskiej Hali Sportowej, budowa wolnostojącego podziemnego parkingu oraz przebudowa drogi wewnętrznej na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnym nr 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia do opracowania projektowego określa załącznik nr 1. Przedmiotowy budynek po zrealizowaniu przeznaczony będzie dla wszystkich użytkowników, w tym również dla osób niepełnosprawnych. Ze względu na charakter czynności objętych zamówieniem Zamawiający nie wymaga zatrudniania osób biorących udział w realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca powoła się na znak towarowy, patent lub pochodzenie (markę, producenta, dostawcę) materiałów oraz na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 99 ust. 1-7 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.

Identifikatorul procedurii: 62220706-3444-4955-81ab-abc79f88a9c2

Identificator intern: ZP.271.50.2026.HE

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Kwalifikacja podmiotowa Wykonawcy po badaniu i ocenie ofert - art. 139 ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 139 ustawy Pzp, zgodnie z którą, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów. Więcej w pkt. 7 SWZ.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: ul. Radomska 45

Localitate: Starachowice

Cod poștal: 27-200

Subdiviziunea țării (NUTS): Kielecki (PL721)

Țara: Polonia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 550 000,00 PLN

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (więcej w pkt 6.I SWZ). W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu: Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> poczty elektronicznej: zamowienia@starachowice.eu (nie dotyczy składania ofert). Więcej w pkt. 8 SWZ. Warunki realizacji umowy zgodnie z projektem umowy dostępnym na stronie prowadzonego postępowania <https://ezamowienia.gov.pl>. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy, które nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy - więcej w pkt. 19 SWZ.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Corupție: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Frauda: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, dotyczy art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Participarea la o organizație criminală: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidentiale referitoare la această procedură: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej”.

Descriere: Przedmiotem zamówienia jest: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej oraz budowy wolnostojącego podziemnego parkingu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przebudową drogi wewnętrznej przy al. św. Jana Pawła II 22 w Starachowicach” w ramach zadania: „Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej” w dwóch etapach: a) ETAP I - Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku Miejskiej Hali Sportowej; b) ETAP II: Budowa wielopoziomowego parkingu przy istniejącym budynku Miejskiej Hali Sportowej, budowa wolnostojącego podziemnego parkingu oraz przebudowa drogi wewnętrznej na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnym nr 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia do opracowania projektowego określa załącznik nr 1. Przedmiotowy budynek po zrealizowaniu przeznaczony będzie dla wszystkich użytkowników, w tym również dla osób niepełnosprawnych. Ze względu na charakter czynności objętych zamówieniem Zamawiający nie wymaga zatrudniania osób biorących udział w realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca powoła się na znak towarowy, patent lub pochodzenie (markę, producenta, dostawcę) materiałów oraz na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 99 ust. 1-7 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności. Identyfikator intern: ZP.271.50.2026.HE

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kielecki (PL721)

Țara: Polonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 550 000,00 PLN

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: 1) posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: a) wymagane jest wykazanie wykonanej w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert: • jednej kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto każda. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymieniony warunek musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców. Więcej w pkt 6 SWZ.

Criteriu: Numărul personalului managerial

Descrierea criteriului de selecție: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: 1) posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj. wymagane jest dysponowanie: • jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie w wykonaniu minimum jednej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda; • jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży konstrukcyjno-budowlanej; • jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży sanitarnej; • jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży elektrycznej; • jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży teletechnicznej. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! W przypadku wymogu dysponowania kilkoma osobami w różnych branżach Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w ww. branżach jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym

zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena ofertowa

Descriere: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 55

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: doświadczenie projektanta

Descriere: W kryterium oceniane będzie doświadczenie wskazanej w formularzu „Dodatkowe kryteria” osoby posiadającej uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, jako koordynatora i wiodącego projektanta dla tego projektu. Punkty w kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe tej osoby, polegające na wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy lub rozbudowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda.

Minimalne wymagane doświadczenie projektanta – wykonanie 1 projektu takiego rodzaju.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: projekty nagrodzone w konkursach architektonicznych

Descriere: W kryterium oceniane będą projekty nagrodzone w konkursach architektonicznych wskazane w formularzu „Dodatkowe kryteria”. W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty za projekty architektoniczne budowy lub rozbudowy lub przebudowy hal sportowych lub innych budynków użyteczności publicznej nagrodzonych w konkursach architektonicznych.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: aktualizacja opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej

Descriere: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty za zadeklarowanie w formularzu „Dodatkowe kryteria” aktualizacji dokumentacji projektowo–kosztorysowej obejmującej dostosowanie ww. dokumentacji do obowiązujących przepisów oraz aktualizację przedmiarów i kosztorysów inwestorskich do obowiązujących cen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găesc documentele achiziției: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3cca6673-3306-46f7-8b4e-538c381d2613>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3cca6673-3306-46f7-8b4e-538c381d2613>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 23/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3cca6673-3306-46f7-8b4e-538c381d2613>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Gmina Starachowice

Număr de înregistrare: 291009892

Adresă poștală: ul. Radomska 45

Localitate: Starachowice

Cod poștal: 27-200
Subdiviziunea țării (NUTS): Kielecki (PL721)
Țara: Polonia
E-mail: zamowienia@starachowice.eu
Telefon: 41 322 1044
Adresa de internet: <https://starachowice.eu/>
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza
Număr de înregistrare: 5262239325
Adresă poștală: ul. Postępu 17a
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 02-676
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Țara: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +480224587801
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac
Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union
Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: eeb60281-5387-4d39-942b-8dddb5768ea9 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 14/09/2026 12:49:28 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă
Numărul de publicare al anunțului: 634526-2026
Numărul ediției JO S: 178/2026
Data publicării: 15/09/2026