

635458-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Servicii de curățenie – Úklidové služby RP Morava - Opava, Bruntál

OJ S 178/2026 15/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY

E-mail: rebecca.lankasova@vzp.cz

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Úklidové služby RP Morava - Opava, Bruntál

Descriere: Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění úklidových prací v rozsahu pravidelných vnitřních úklidů, pravidelných venkovních úklidů, pravidelných specifikovaných úklidů (mytí oken), zimního venkovního úklidu a úklidu dle provozních potřeb Regionální pobočky Morava v objektech Opava (Denisovo nám. 1), Bruntál (Palackého 15/5), Krnov (Revoluční 30) a Vítkov (Opavská 21). Součástí poskytovaných úklidových prací budou také ekologické čisticí prostředky, úklidové potřeby, úklidová technika a vybavení sloužící pro výkon této služby. Dále budou součástí předmětu plnění dodávky čisticích prostředků a hygienických potřeb objednaných dle aktuálních potřeb a požadavků zadavatele, které dodavatel bude dodávat do předmětných objektů.

Identifikatorul procedurii: 212dd6de-149c-41a1-aafb-4c619c80fb95

Identificator intern: 2600328

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 39830000 Produse de curățat

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Țara: Cehia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motive de excludere

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Úklidové služby RP Morava - Opava, Bruntál

Descriere: Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění úklidových prací v rozsahu pravidelných vnitřních úklidů, pravidelných venkovních úklidů, pravidelných specifikovaných úklidů (mytí oken), zimního venkovního úklidu a úklidu dle provozních potřeb Regionální pobočky Morava v objektech Opava (Denisovo nám. 1), Bruntál (Palackého 15/5), Krnov (Revoluční 30) a Vítkov (Opavská 21). Součástí poskytovaných úklidových prací budou také ekologické čisticí prostředky, úklidové potřeby, úklidová technika a vybavení sloužící pro výkon této služby. Dále budou součástí předmětu plnění dodávky čisticích prostředků a hygienických potřeb objednaných dle aktuálních potřeb a požadavků zadavatele, které dodavatel bude dodávat do předmětných objektů.

Identifikator intern: 2600328

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 39830000 Produse de curățat

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Țara: Cehia

5.1.3. Durata estimată

Data de sfârșit a duratei: 30/11/2030

Durată: 48 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel v obchodních podmínkách vyžaduje závazek dodavatele k dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy, bezpečnost práce apod.). Zadavatel si vyhrazuje v případech porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele od smlouvy odstoupit.

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel má za to, že s ohledem na předmět veřejné zakázky je možné, aby se na plnění podílely také osoby znevýhodněné na trhu práce (osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací, osoby starší 55 let, absolventi, atp.), které nebyly trestány pro úmyslný trestný čin

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel požaduje v obchodních podmínkách v rámci požadavků a parametrů na úklid a jednotlivé poptávané čisticí a hygienické potřeby dodržování ekologicky šetrnějšího způsobu úklidu včetně třídění nashromážděného odpadu dle jednotlivých kategorií v každém z objektů na papír, plasty a ostatní komunální odpad.

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel má za to, že v daném oboru existuje zvýšené riziko problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, a to zejména v oblasti nelegálního zaměstnávání osob, porušování BOZP a nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí. Zadavatel tak v zadávacích podmínkách stanovil závazek dodavatele k dodržování veškerých pracovněprávních předpisů, dále závazek garance minimální mzdy pracovníků úklidu a ohledně ochrany životního prostředí byl stanoven požadavek na užití základních standardů ekologického úklidu, vč. používání ekologických prostředků na úklid.

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel v rámci podpory malých a středních podniků rozdělil veřejnou zakázku na úklidové služby v regionální pobočce Morava na jednotlivé veřejné zakázky, a to v závislosti na dopravní dostupnosti do jednotlivých míst plnění. Zadavatel připouští zajišťovat plnění veřejné zakázky i prostřednictvím poddodavatele(ů). Zadavatel pro administrativní zjednodušení poskytuje v zadávací dokumentaci vzor čestného prohlášení.

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Zadavatel má za to, že s ohledem na předmět veřejné zakázky je možné, aby se na plnění podílely sociální podniky, případně též jako poddodavatelé, kteří zaměstnávají např. hendikepované zaměstnance.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Prevenirea și controlul poluării

Obiectiv social promovat: Oportunități de angajare pentru șomerii de lungă durată, pentru persoanele defavorizate și/sau pentru persoanele cu handicap, Condiții de muncă echitabile, Accesibilitate pentru toți, Altele

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Nabídková cena

Descriere: V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu dodavatele v Kč bez DPH (u neplátce DPH cena v Kč celkem) zpracovanou dle čl. 10 HDZD.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kvalita poskytovaných úklidových služeb

Descriere: V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit počet celkově získaných bodů na základě dodavatelem předložených „Dotazníků ke kvalitě za provedené úklidové služby“ (dále také jen „dotazník“) vyplněných a potvrzených smluvním partnerem dodavatele (tj. objednatelem služeb dodavatele), u kterého daný dodavatel poskytoval úklidové služby. Zadavatel v rámci tohoto kritéria zjišťuje, zda má dodavatel zkušenosti a renomé ve svém oboru a bude schopen vykonávat realizaci smluvního plnění této veřejné zakázky řádně a včas, a to v maximální možné kvalitě. Dodavatel a objednatel vyplní dotazník dle instrukcí uvedených v Příloze č. 7 tohoto HDZD – „Dotazník ke kvalitě za provedené úklidové služby“.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Mzda úklidového pracovníka

Descriere: V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit hodinovou odměnu osoby podílející se na plnění veřejné zakázky, tj. osoby, která vykonává úklidové služby v jednotlivých místech plnění zadavatele. Hodinovou odměnou se rozumí základní hodinové peněžitě plnění před zdaněním a jinými odpočty (poskytované dodavatelem zaměstnanci, zaměstnanci agentury práce) bez započítání plnění peněžitě hodnoty (naturální mzda), osobních ohodnocení, odměn za práci v sobotu, neděli nebo státní svátek, odměn za práci ve zhoršených pracovních podmínkách, ročních bonusů atd. 11 Osobou podílející se na plnění veřejné zakázky se rozumí jakákoliv osoba provádějící předmět veřejné zakázky bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či jinou osobu použitou dodavatelem k poskytování předmětu veřejné zakázky (zaměstnanec poddodavatele včetně zaměstnanců agentury práce).

Categorie a criteriul de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găseasc documentele achiziției: <https://tenderarena.cz/profily/vzp>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tenderarena.cz/profily/vzp>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă, slovacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 0 Zi

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro

podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY

Număr de înregistrare: 41197518

Adresă poštálă: Orlická 2020

Localitate: Praha

Cod poštál: 13000

Subdiviziunea țării (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Țară: Cehia

E-mail: rebecca.lankasova@vzp.cz

Telefon: +420 952220595

Profilul achizitorului: <https://www.tenderarena.cz/profil/vzp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 7a67bb58-ae68-4956-89ab-f70056cc6401 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 14/09/2026 12:34:52 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 635458-2026

Numărul ediției JO S: 178/2026

Data publicării: 15/09/2026