637378-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Lucrări de construcţii – KARVIAN KUNNANTALON VESIKATTOSANEERAUS
OJ S 179/2026 16/09/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Karvian kunta
E-mail: toimisto@juhaconsulting.fi
Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: KARVIAN KUNNANTALON VESIKATTOSANEERAUS
Descriere: Karvian kunta pyytää tarjoustanne kunnantalon vesikattourakan rakennustöistä sekä niihin liittyvistä LVI-töistä asiakirjojen ja suunnitelmien mukaisesti. Urakka käsittää Karvian kunnantalon vesikaton uusimisen siihen liittyvine purku-, rakennus- ja LVI-töineen. Urakkaan kuuluu muun muassa vanhojen rakenteiden ja vesikatteen purkaminen, uusien vesikatonrakenteiden ja aluskatteen rakentaminen, uuden vesikatteen ja pellitysten asentaminen, sadevesijärjestelmien ja kattoturvatuotteiden uusiminen sekä tarvittavat julkisivu-, LVI-, suojaus-, teline-, nosto-, siivous- ja aputyöt. Edellä esitetty luettelo ei ole tyhjentävä eikä rajoita urakan sisältöä. Urakoitsijan suoritusvelvollisuuteenkuuluvat kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa ja suunnitelmissa esitetyt työt valmiin lopputuloksen aikaansaamiseksi. Urakkamuoto: pääurakka (rakennusurakka ja LVI-tekniset työt).
Identificatorul procedurii: cc06fac0-1086-4154-8d41-d222d2b3fb8f
Identificator intern: 001/2026
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcţii
Clasificare suplimentară (cpv): 45261900 Lucrări de reparare şi de întreţinere de acoperişuri, 44112400 Acoperiş

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kylä-Karviantie 17
Localitate: Karvia
Cod poștal: 39930
Subdiviziunea țării (NUTS): Satakunta (FI196)
Țara: Finlanda
Informații suplimentare: Tarjoajan tulee tutustua kohteeseen paikan päällä ennen tarjouksen jättämistä.

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție
Participarea la o organizație criminală: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Corupție: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Frauda: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu törkeästä kirjanpitorikoksesta, työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrjinnästä, kiskonnantapaisesta työsyrjinnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta, luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä, törkeästä ympäristön turmelemisesta tai törkeästä luonnonsuojelurikoksesta.
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.
Faliment: Tarjoaja on konkurssissa.
Insolvență: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.
Abaterea profesională gravă: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: KARVIAN KUNNANTALON VESIKATTOSANEERAUS
Descriere: Karvian kunta pyytää tarjoustanne kunnantalon vesikattourakan rakennustöistä sekä niihin liittyvistä LVI-töistä asiakirjojen ja suunnitelmien mukaisesti. Urakka käsittää Karvian kunnantalon vesikaton uusimisen siihen liittyvine purku-, rakennus- ja LVI-töineen. Urakkaan kuuluu muun muassa vanhojen rakenteiden ja vesikatteen purkaminen, uusien vesikatonrakenteiden ja aluskatteen rakentaminen, uuden vesikatteen ja pellitysten asentaminen, sadevesijärjestelmien ja kattoturvatuotteiden uusiminen sekä tarvittavat julkisivu-, LVI-, suojaus-, teline-, nosto-, siivous- ja aputyöt. Edellä esitetty luettelo ei ole tyhjentävä eikä rajoita urakan sisältöä. Urakoitsijan suoritusvelvollisuuteenkuuluvat kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa ja suunnitelmissa esitetyt työt valmiin lopputuloksen aikaansaamiseksi. Urakkamuoto: pääurakka (rakennusurakka ja LVI-tekniset työt).
Identificator intern: 2026-057027-LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcţii
Clasificare suplimentară (cpv): 45261900 Lucrări de reparare şi de întreţinere de acoperişuri, 44112400 Acoperiş

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kylä-Karviantie 17
Localitate: Karvia
Cod poștal: 39930
Subdiviziunea țării (NUTS): Satakunta (FI196)
Țara: Finlanda
Informații suplimentare: Tarjoajan tulee tutustua kohteeseen paikan päällä ennen tarjouksen jättämistä.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/03/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Urakoitsijan tai työyhteenliittymän yhteenlasketun liikevaihdon tulee olla kahdelta viimeiseltä päättyneeltä tilikaudelta keskimäärin vähintään 300 000 euroa.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Yrityksen tilaajavastuuasiat on oltava kunnossa, ja yrityksellä tulee olla vähintään 1 milj. € vastuuvakuutus.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Hinta 100%

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/37175/enotice/57132

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/37175/call-for-tenders

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Descrierea garanției financiare: YSE98 mukaisesti

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Hanke vaatii valtuuston investointipäätöksen toteutuakseen.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Karvian kunta

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Karvian kunta
Număr de înregistrare: 0133735-0
Adresă poștală: Kylä-Karviantie 17
Localitate: KARVIA
Cod poștal: 39930
Subdiviziunea țării (NUTS): Satakunta (FI196)
Țara: Finlanda
E-mail: toimisto@juhaconsulting.fi
Telefon: +358 40 847 0654
Adresa de internet: https://karvia.fi

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)
Număr de înregistrare: FI09880841
Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1 A
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00100
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: +358 295563630
Adresa de internet: https://www.hankintailmoitukset.fi

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Markkinaoikeus
Număr de înregistrare: FI30061576
Adresă poștală: Radanrakentajantie 5
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00520
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300
Adresa de internet: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: 397b74ff-13a1-4b01-94c9-855d4225bae9-01
Principalul motiv al modificării: Informații disponibile acum
Descriere: Lisätty liite nro11

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 332d4bd5-3029-4600-a075-344491ff259c - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 15/09/2026 13:09:14 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 637378-2026
Numărul ediției JO S: 179/2026
Data publicării: 16/09/2026