

637729-2026 - Procedură concurențială

**Țările de Jos – Servicii de protecție a speciilor pe cale de dispariție – Opstellen
Soortenmanagementplan (SMP) Gemeente Hulst
OJ S 179/2026 16/09/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: gemeente Hulst
E-mail: n.dekkers@gemeentehulst.nl
Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Opstellen Soortenmanagementplan (SMP) Gemeente Hulst
Descriere: Het onderzoeksgebied bestaat in beginsel uit bebouwing binnen de komgrenzen van de gemeente Hulst. Naast reguliere woonbebouwing dienen bijzondere objecten binnen of direct grenzend aan deze komgrenzen expliciet te worden beschouwd, waarbij onderbouwd wordt welke objecten ecologisch relevant zijn en welke onderzoeksinspanning passend is. De opdracht omvat naar verwachting onder meer: • bureauonderzoek en gegevensinventarisatie; • gebiedsdekkende quickscan; • soortgericht ecologisch onderzoek en nulmeting; • analyse van beschermde gebouwbewonende soorten; • effectbepaling; • opstellen van een concept en definitief SMP; • mitigatie- en compensatiestrategie; • monitorings- en evaluatieplan; • proces-, administratie- en managementplan; • GIS-dataset, kaartlagen, metadata en dataoverdracht; • afstemming met overheden De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de samenhang tussen onderzoek, analyse, effectbepaling, planvorming, vergunningaanvraag, GIS-data, monitoring en overdracht Als voorbereiding op het veldwerk en het opstellen van het soortenmanagementplan wordt er een gebiedsbrede quickscan uitgevoerd. Op basis van de quickscan wordt vastgesteld of gebiedsuitbreiding noodzakelijk is en of er diersoorten worden toegevoegd aan het onderzoek. Uitbreiding van gebieden en soorten vindt plaats in overleg met gemeente Hulst. Onderzoeksgebied Het primaire onderzoeksgebied bestaat uit de bebouwde kommen binnen de gemeente Hulst, zoals voorlopig weergegeven op de door Gemeente Hulst aangeleverde conceptkaart "Kongrenzen gemeente Hulst". Deze begrenzing is nog niet definitief en kan voorafgaand aan publicatie van de aanbesteding worden aangepast of nader worden gespecificeerd. Het buitengebied behoort niet tot de primaire scope, tenzij aanvullend onderzoek buiten de komgrenzen ecologisch of vergunningtechnisch noodzakelijk blijkt voor een vergunningwaardige onderbouwing van het SMP. Naast reguliere woonbebouwing dienen inschrijvers in hun onderzoeksstrategie expliciet rekening te houden met bijzondere objecten binnen of direct grenzend aan de voorlopige komgrenzen. Daarbij kan onder meer worden gedacht aan kerken, kapellen, monumenten, gemeentelijk vastgoed, maatschappelijk vastgoed, scholen, sportaccommodaties, zorgvastgoed, appartementencomplexen, hoogbouw, begraafplaatsgebouwen, molens, torens, oude nutsgebouwen en overige ecologisch relevante gebouwen. Deze bijzondere objecten worden niet op voorhand allemaal als volledig onderzoeksplichtig aangemerkt. Van de toekomstige

opdrachtnemer wordt verwacht dat hij in de onderzoeksstrategie onderbouwt welke objecten ecologisch relevant zijn, welke onderzoeksinspanning daarbij passend is en hoe wordt voorkomen dat relevante verblijfplaatsen, kraamlocaties, massawinterverblijven, nestplaatsen of functionele leefgebieden buiten beeld blijven. De definitieve onderzoeksbegrenzing, objectcategorieën en eventuele objectenlijst worden vastgesteld in de aanbestedingsstukken. Gebouwbewonende beschermde soorten Minimaal worden er in het onderzoek de gebouwbewonenden vleermuizen, de gierzwaluw, de huismus, huiszwaluw en de steenmarter (mogelijk alleen als indicatiesoort) meegenomen. Op basis van de quickscan is eventuele uitbreiding mogelijk.

Identificatorul procedurii: 376e90cc-5e86-4ce2-a52b-f23ce7536e51

Identificator intern: 703708

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90721700 Servicii de protecție a speciilor pe cale de dispariție

Clasificare suplimentară (cpv): 73100000 Servicii de cercetare și de dezvoltare experimentală, 73200000 Servicii de consultanță în cercetare și în dezvoltare, 73300000 Proiectare și executare în domeniul cercetării și dezvoltării

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Hulst

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Opstellen Soortenmanagementplan (SMP) Gemeente Hulst

Descriere: De gemeente Hulst wil voor de komgrenzen (bijlage 10) binnen de gemeente een juridisch houdbaar, vergunningwaardig en praktisch toepasbaar Soortenmanagementplan laten opstellen. Het SMP moet de gemeente in staat stellen een gebiedsgerichte omgevingsvergunning voor flora- en fauna-activiteiten aan te vragen en moet bruikbaar zijn voor natuurvriendelijk isoleren, verduurzaming, onderhoud, renovatie en andere gebouwgebonden activiteiten binnen de reikwijdte van de vergunning. De opdracht omvat in hoofdzaak: • een gebiedsdekkende quickscan, uitgebreid veldonderzoek, gegevensinventarisatie en bureauonderzoek; • een onderbouwde onderzoeksstrategie en soortgericht ecologisch onderzoek; • het opstellen van een concept en definitief SMP, inclusief effectbepaling en mitigatie- en compensatieplan; • het opstellen van een implementatieplan, een proces-, administratie- en managementplan en een monitorings- en evaluatieplan; • het opleveren van overdraagbare GIS-data, kaartlagen, metadata, een datadictionary en

bronbestanden; • projectmanagement, afstemming met Gemeente Hulst en Provincie Zeeland, communicatieondersteuning en kennisoverdracht. Als voorbereiding op het veldwerk en het opstellen van het soortenmanagementplan wordt er een gebiedsbrede quickscan uitgevoerd. Op basis van de quickscan wordt vastgesteld of gebiedsuitbreiding noodzakelijk is en of er diersoorten worden toegevoegd aan het onderzoek. Uitbreiding van gebieden en soorten vindt plaats in overleg met gemeente Hulst. Onderzoeksgebied Het primaire onderzoeksgebied bestaat uit de bebouwde kommen binnen de gemeente Hulst, zoals voorlopig weergegeven op de door Gemeente Hulst aangeleverde conceptkaart "Komgrenzen gemeente Hulst". Deze begrenzing is nog niet definitief en kan voorafgaand aan publicatie van de aanbesteding worden aangepast of nader worden gespecificeerd. Het buitengebied behoort niet tot de primaire scope, tenzij aanvullend onderzoek buiten de komgrenzen ecologisch of vergunningtechnisch noodzakelijk blijkt voor een vergunningwaardige onderbouwing van het SMP. Naast reguliere woonbebouwing dienen inschrijvers in hun onderzoeksstrategie expliciet rekening te houden met bijzondere objecten binnen of direct grenzend aan de voorlopige komgrenzen. Daarbij kan onder meer worden gedacht aan kerken, kapellen, monumenten, gemeentelijk vastgoed, maatschappelijk vastgoed, scholen, sportaccommodaties, zorgvastgoed, appartementencomplexen, hoogbouw, begraafplaatsgebouwen, molens, torens, oude nutsgebouwen en overige ecologisch relevante gebouwen. Deze bijzondere objecten worden niet op voorhand allemaal als volledig onderzoeksplichtig aangemerkt. Van de toekomstige opdrachtnemer wordt verwacht dat hij in de onderzoeksstrategie onderbouwt welke objecten ecologisch relevant zijn, welke onderzoeksinspanning daarbij passend is en hoe wordt voorkomen dat relevante verblijfplaatsen, kraamlocaties, massawinterverblijven, nestplaatsen of functionele leefgebieden buiten beeld blijven. De definitieve onderzoeksbegrenzing, objectcategorieën en eventuele objectenlijst worden vastgesteld in de aanbestedingsstukken. Gebouwbewonende beschermde soorten Minimaal worden er in het onderzoek de gebouwbewonenden vleermuizen, de gierzwaluw, de huismus en de huiszwaluw. Op basis van de quickscan is eventuele uitbreiding mogelijk.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90721700 Servicii de protecție a speciilor pe cale de dispariție

Clasificare suplimentară (cpv): 73100000 Servicii de cercetare și de dezvoltare experimentală, 73200000 Servicii de consultanță în cercetare și în dezvoltare, 73300000 Proiectare și executare în domeniul cercetării și dezvoltării

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Eventueel aanvullende onderzoek op basis van bevindingen vindt plaats na overleg met de opdrachtgever.

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Hulst

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/02/2027

Data de sfârșit a duratei: 01/08/2028

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Laagste prijs

Descriere: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/09/2026 16:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440026>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/10/2026 16:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 65 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 27/10/2026 16:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: gemeente Hulst - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
gemeente Hulst

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: gemeente Hulst

Organizația care primește cererile de participare: gemeente Hulst

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: gemeente Hulst

Număr de înregistrare: 6062087

Adresă poștală: Grote Markt 21

Localitate: Hulst

Cod poștal: 4561 EA

Subdiviziunea țării (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Nienke Dekkers-Bijlsma

E-mail: n.dekkers@gemeentehulst.nl

Telefon: +31 646405936

Adresa de internet: <http://www.gemeentehulst.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Localitate: Middelburg

Cod poștal: 4331JE

Subdiviziunea țării (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info@rechtspraak.nl

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d0824108-9436-44c8-8c39-7682d89ada39 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/09/2026 11:36:10 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 637729-2026

Numărul ediției JO S: 179/2026

Data publicării: 16/09/2026