638204-2026 - Procedură concurențială

Croaţia – Lucrări de construcţii de clădiri pentru servicii sociale şi sanitare, de crematorii şi de toalete publice – Rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice
OJ S 179/2026 16/09/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
E-mail: javnanabava@medjimurska-zupanija.hr
Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice
Descriere: Radovi koji su predmet ovog postupka javne nabave odnose se na cjelovitu rekonstrukciju postojećih građevina, koja obuhvaća uklanjanje dotrajalih dijelova konstrukcije i aneksa, konstrukcijsku sanaciju i ojačanje objekata, zamjenu vanjske i unutarnje stolarije, međukatnih konstrukcija, podova te svih instalacijskih sustava, ugradnju novih sustava grijanja, hlađenja i ventilacije, kao i izvedbu svih ostalih građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova potrebnih za potpuno funkcionalan rad objekta. Projektom su također predviđeni reorganizacija unutarnjih prostora, prilagodba novoj funkcionalnoj namjeni te usklađenje projektne dokumentacije s novim potrebama investitora i važećim propisima.
Identificatorul procedurii: 88027b5a-4a7d-4532-9f83-a72afbfd0895
Identificator intern: 108/2026
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: nu
Principalele caracteristici ale procedurii: Otvoreni postupak

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45215000 Lucrări de construcţii de clădiri pentru servicii sociale şi sanitare, de crematorii şi de toalete publice

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Međimurska županija (HR061)
Țara: Croaţia
Informații suplimentare: Čakovec, Ivana Gorana Kovačića 1E, u krugu Županijske bolnice Čakovec

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 9 507 750,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Anunț
Participarea la o organizație criminală: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
Corupție: Korupcija
Frauda: Prijevara
Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Pranje novca ili financiranje terorizma
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Motive de excludere pur naționale: Neisplata plaće
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja
Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Plaćanje poreza
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Faliment: Stečaj
Insolvență: Nesolventnost
Active administrate de lichidator: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj
Concordat: Nagodba s vjerovnicima
Activitățile economice sunt suspendate: Suspendirane poslovne aktivnosti
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice
Descriere: Predmet ovog postupka javne nabave je rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice za potrebe stacionara palijativne skrbi Doma zdravlja Čakovec. Radovi se izvode po vrsti, kvaliteti i količini kako je specificirano u troškovniku radova te ostalim traženim uvjetima naznačenim u ovoj Dokumentaciji o nabavi i prilozima iz EOJN RH. Glavne projekt dostupan je na službenim stranicama naručitelja na linku https://medjimurska-zupanija.hr/javna-nabava-postupci-u-tijeku/
Identificator intern: 108/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45215000 Lucrări de construcţii de clădiri pentru servicii sociale şi sanitare, de crematorii şi de toalete publice

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Međimurska županija (HR061)
Țara: Croaţia
Informații suplimentare: Čakovec, Ivana Gorana Kovačića 1E, u krugu Županijske bolnice Čakovec

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Durată: 18 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 9 507 750,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: Na temelju Zaključka Vlade Republike Hrvatske KLASA:022-03/26-07/136 URBROJ:50301-04/36-26-5od 16.04.2026. godine ovaj predmet nabave sufinancira se iz državnog proračuna.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului
Descriere: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije
Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Prevenirea și controlul poluării

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție
Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală
Descrierea criteriului de selecție: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate
Descrierea criteriului de selecție: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț
Denumire: Cijena ponude
Descriere: Cijena ponude
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Calitate
Denumire: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka
Descriere: Jamstveni rok iskazuje se cijelom brojkom u mjesecima i ima značenje jamstvenog roka za kvalitetu izvedenih radova i njegovo je trajanje određeno u Izjavi o dostavi jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku - Prilog II. Jamstveni rok označava vremensko razdoblje u kojem Izvođač garantira za kvalitetu izvedenih radova. Ponuđeni jamstveni rok

upisat će se u ugovor o izvođenju radova. Ukoliko izjava nije dostavljena u roku za dostavu ponuda ili ne sadrži navod o trajanju jamstvenog roka smatrat će se da ponuditelj nudi minimalni jamstveni rok. Minimalni jamstveni rok je 24 mjeseca od uspješne primopredaje radova i predaje jamstva za otklanjanje nedostataka. Ponuđeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno ZOO.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://eojn.hr/tender-eo/93760
Canal de comunicare ad-hoc:
Nume: https://eojn.hr/

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://eojn.hr/tender-eo/93760
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: croată
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Descrierea garanției financiare: Ponuditelj je obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u apsolutnom iznosu od 250.000,00 eura kao dio ponude koji se dostavlja odvojeno (ako se dostavlja bankarska garancija). Jamstvo se može dostaviti u obliku: - Bankarske garancije na poziv ili - Novčanog pologa na račun Naručitelja. Ukoliko ponuditelj dostavlja jamstvo u obliku bankarske garancije na poziv, u garanciji mora biti navedeno sljedeće: Da je korisnik garancije Međimurska županija, Da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pismeni poziv korisnika garancije, bez prigovora isplatiti iznos od 250.000,00 eura u slučaju: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ovoga Zakona, • neprihvaćanja ispravka računske greške • dostavljanja neistinitih podataka, • nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili • stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, • odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma • nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo za ozbiljnost ponude: - mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana te jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata ili - svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja jamstvo za svoj dio jamstva kumulativno do ukupno traženog iznosa. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora trajati minimalno sukladno roku valjanosti ponude. Gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj će prije odabira zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu u primjerenom roku ne kraćem od 5 dana. Ako ponuditelj uplati novčani polog kao jamstvo za ozbiljnost ponude, dužan je u sklopu svoje ponude dostaviti dokaz o plaćanju na temelju kojeg se može utvrditi da je transakcija izvršena, pri čemu se dokazom

smatraju i neovjerene preslike ili ispisi provedenih naloga za plaćanje, uključujući i onih izdanih u elektroničkom obliku. Novčani polog kao jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti evidentirano na računu naručitelja najkasnije do isteka roka za dostavu ponuda. Javni naručitelj obvezan je vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude dostavljeno u fizičkom obliku u roku od deset dana od dana izvršnosti odluke o poništenju ili potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi, a presliku jamstva obvezan je pohraniti. Iznos jamstva (EUR): 250.000,00 U slučaju da ponuditelj uplaćuje novčani polog, dostavlja dokaz o uplati koji se prilaže / uvezuje u ponudu. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju pologa, naručitelj provjerava izvršenje uplate na računu naručitelja. Rok valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude.
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Locul: Međimurska županija, Ruđera Boškovića 2, 40000 Čakovec
Informații suplimentare: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici naručitelja, ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici naručitelja i ovlašteni predstavnici ponuditelja. Svoje ovlaštenje predstavnici ponuditelja dokazuju u pisanom obliku (obrazac u privitku dokumentacije o nabavi kao Prilog III). Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe ponuditelja i ovjereno pečatom, a ukoliko je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji / obrtnicu i kopiju identifikacijskog dokumenta te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Ugovorne strane sklapaju ugovor o javnoj nabavi u pisanom obliku u roku od 90 dana od dana izvršnosti odluke o odabiru. Ugovor o javnoj nabavi mora biti sklopljen u skladu s uvjetima određenima u ovoj Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom te ugovorne strane izvršavaju ugovor o javnim radovima u skladu s uvjetima određenima u ovoj Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom. Naručitelj je obvezan kontrolirati je li izvršenje ugovora o javnim radovima u skladu s uvjetima određenima u ovoj Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom. Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz ugovora o javnoj nabavi, uz odredbe ZJN 2016, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi. Odabrani ponuditelj obvezan je tijekom izvršenja ugovora pridržavati se primjenjivih obvezama u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredbama međunarodnog prava okol...
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu
Acord financiar: Predujam je isključen kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja. Izvedeni radovi obračunavat će se na osnovi izmjere stvarno izvedenih količina radova. Izvedene i ovjerene radove odabrani ponuditelj će obračunavati temeljem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije. Nesporni dio privremene i okončanu situaciju ovjerava nadzorni inženjer u roku od 8 (osam) dana od dana primitka. Plaćanje ovjerene privremene i okončane situacije

izvršit će se u roku do 30 dana od ovjere situacije od strane nadzornog inženjera naručitelja, na žiro račun odabranog ponuditelja.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
Număr de înregistrare: 09161580297
Adresă poștală: Ulica Ruđera Boškovića 2
Localitate: Čakovec
Cod poștal: 40000
Subdiviziunea țării (NUTS): Međimurska županija (HR061)
Țara: Croaţia
Punct de contact: Anita Strniščak
E-mail: javnanabava@medjimurska-zupanija.hr
Telefon: +385 40374249
Adresa de internet: https://medjimurska-zupanija.hr/
Profilul achizitorului: https://medjimurska-zupanija.hr/

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Număr de înregistrare: 95857869241
Adresă poștală: Ulica grada Vukovara 23/V
Localitate: Zagreb
Cod poștal: 10000
Subdiviziunea țării (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Țara: Croaţia
Punct de contact: Kontakt
E-mail: dkom@dkom.hr
Telefon: +385 14559 930
Adresa de internet: https://www.dkom.hr/

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Narodne novine d.d.
Număr de înregistrare: TED94
Număr de înregistrare: HR64546066176
Adresă poștală: Savski gaj XIII. 6
Localitate: Zagreb
Cod poștal: 10020
Subdiviziunea țării (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Țara: Croaţia
Punct de contact: EOJN Helpdesk
E-mail: eojn@nn.hr
Telefon: +385 16652889
Adresa de internet: https://www.nn.hr/
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: 96bd77f2-c937-421a-a23b-a8af1311168c-01
Principalul motiv al modificării: Informații actualizate
Descriere: Na temelju upita zainteresiranih gospodarskih subjekata došlo je do izmjene Troškovnika. Rok za dostavu ponuda ostaje isti.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000
Descrierea modificărilor: Izmjena troškovnika - Na temelju upita zainteresiranih gospodarskih subjekata došlo je do izmjene Troškovnika. Rok za dostavu ponuda ostaje isti.
Documentele achiziției au fost modificate la data de: 17/09/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: b886899b-3e9a-4c27-90cc-2f8cca4761ec - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 15/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: croată
Numărul de publicare al anunțului: 638204-2026
Numărul ediției JO S: 179/2026
Data publicării: 16/09/2026