

639092-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Servicii de curățare a birourilor – Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji terenów zielonych Oddziału Regionalnego KRUS w Białymstoku i 13 placówek terenowych KRUS

OJ S 179/2026 16/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Białymstoku

E-mail: bialystok@krus.gov.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji terenów zielonych Oddziału Regionalnego KRUS w Białymstoku i 13 placówek terenowych KRUS

Descriere: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji terenów zielonych Oddziału Regionalnego KRUS w Białymstoku i 13 placówek terenowych KRUS. 2. Zamawiający podzielił zamówienie na 3 części: 1) Część 1 - Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości Oddziału Regionalnego KRUS w Białymstoku, dodatkowej najmowanej powierzchni biurowej w Białymstoku przy ul. Suraskiej 1 lok. nr 119, 121, Placówki Terenowej KRUS w Bielsku Podlaskim, Dąbrowie Białostockiej, Hajnówce, Mońkach, Siemiatyczach, Sokółce. 2) Część 2 - Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości Placówki Terenowej KRUS w Augustowie i Suwałkach. 3) Część 3 - Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości Placówki Terenowej KRUS w Zambrowie, Grajewie, Łomży, Kolnie, Wysokiem Mazowieckiem. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 7 do SWZ. 4. W celu wykonywania czynności wymienionych w SWZ, Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy: 1) odpowiednie środki czystości dobrane do rodzaju powierzchni dopuszczone do użytku na terenie Unii Europejskiej; 2) sprzęt techniczny (odkurzacze, kosiarki, węże ogrodowe, mopy, ścierki, szczotki itp.). Zamawiający zapewni odkurzacz do sprzątania najmowanej dodatkowej powierzchni biurowej (2 pokoje) w Białymstoku przy ul. Suraskiej 1 nr lok. 119, 121; 3) materiały eksploatacyjne (papier toaletowy - celulozowy, gofrowany, miękki; ręczniki papierowe białe - celulozowe i miękkie, mydło w płynie z naturalnymi ekstraktami, kostki zapachowe, odświeżacze powietrza - żelowe, prześcieradła jednorazowe, worki na śmieci, worki do niszczarek, zmywaki, płyn do mycia naczyń, odkamieniacz do czajników elektrycznych). Szczegółowy opis w załączniku nr 5 do umowy; 4) materiały i sprzęt niezbędny do zimowego utrzymania terenów zewnętrznych (piasek, sól, łopaty, mechaniczny sprzęt odśnieżający itp.). 6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w sytuacjach awaryjnych, np. zalanie pomieszczeń wodą, duże opady śniegu wymagającego

pilnego odśnieżenia dachu, gołoledź, itp., zapewnił personel do podjęcia reakcji w celu usunięcia awarii w każdej PT KRUS w terenie oraz OR KRUS w Białymstoku objętych zamówieniem. Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych nie może być dłuższy niż 4 godziny. 7. Pomieszczenie, w którym przechowywane będą środki czystości, sprzęt techniczny, materiały eksploatacyjne, Zamawiający udostępni Wykonawcy bezpłatnie. 8. Dane do ustalenia niezbędnej ilości środków czystości, materiałów eksploatacyjnych i sprzętu zawiera załącznik nr 1 do SWZ

Identificatorul procedurii: 447fc260-09e9-4936-9f81-1a370dc4bf20

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90919200 Servicii de curățare a birourilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90911300

Servicii de curățare a ferestrelor, 90914000 Servicii de curățare a parcarilor, 90620000 Servicii de deszăpezire, 90630000 Servicii de înlăturare a gheții, 77300000 Servicii pentru horticultură, 77211500 Servicii de elagaj

2.1.2. Locul de executare

Țara: Polonia

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Usługa kompleksowego sprzątnia i utrzymania w czystości pomieszczeń, terenów zewnętrznych oraz pielęgnacji terenów zielonych Oddziału Regionalnego KRUS w Białymstoku i 13 Placówek Terenowych KRUS położonych w województwie podlaskim.

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 61 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp), za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej (dalej: „Platforma”) pod adresem: która spełnia wymagania opisane <https://ezamowienia.krus.gov.pl>, w art. 64 ustawy Pzp. 2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na Platformie. Zarejestrowanie i utrzymywanie konta na Platformie oraz korzystanie z Platformy jest bezpłatne. 3. Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy określa Regulamin Platformy (dostępny pod adresem internetowym Wykonawca przystępując do postępowania o <https://ezamowienia.krus.gov.pl>. udzielenie zamówienia publicznego, tj. bezpłatnie rejestrując się lub logując (w przypadku posiadania konta w Platformie), akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie oraz uznaje go za wiążący. 4. Wszelkie dokumenty, oświadczenia, informacje, o których mowa w SWZ, należy wczytać jako załączniki na Platformie, według Instrukcji korzystania z Platformy, dostępnej dla zalogowanych użytkowników w zakładce „Pomoc” – „Instrukcje”. 5. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich wczytania do Platformy. 6. Wykonawca składa ofertę według Formularza oferty, którego wzór zawiera załącznik nr 2 do SWZ. 7. Ofertę należy złożyć w języku polskim, sporządzoną pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Treść oferty musi być zgodna z warunkami zamówienia. 8. Do oferty należy dołączyć: 1) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi

umocowanie do reprezentowania", jeżeli w imieniu Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia działa osoba, której umocowanie nie wynika z KRS, CEIDG lub innego właściwego rejestru; 2) dokument wadium, jeżeli wadium zostało wniesione w innej formie niż pieniądź; 3) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, które wykonawca składa na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w Rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE nr L 3 z 6.1.2016, str. 16), zwanego dalej także "Jednolitym Dokumentem" - załącznik nr 3 do SWZ; 4) oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania w zakresie wskazanym pkt 11 - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6A do SWZ; 5) Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołącza do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy (załącznik nr 6 do SWZ); 6) jeśli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów oraz oświadczenia każdego podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach art. 118 Pzp, o których mowa w pkt 8 ppkt 3) i 4). 9. Zamawiający, zgodnie z art. 139 ustawy Pzp, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 10. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 8 ppkt 3) i 4), składa każdy z Wykonawców odrębnie. 11. Zamawiający będzie stosował podstawy wykluczenia określone w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 12. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w sekcji 5.1.9 ogłoszenia w zakresie części I, II i III zamówienia, Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych określonych w VIII pkt 1 SWZ. 13. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres do 13 stycznia 2027 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Corupție: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Frauda: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Participarea la o organizație criminală: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Faliment: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Część 1 - Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości Oddziału Regionalnego KRUS w Białymstoku, dodatkowej najmowanej powierzchni biurowej w Białymstoku przy ul. Suraskiej 1 lok. nr 119, 121, Placówki Terenowej KRUS w Bielsku Podlaskim, Dąbrowie Białostockiej, Hajnówce, Mońkach, Siemiatyczach, Sokółce.
Descriere: Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości Oddziału Regionalnego KRUS w Białymstoku, dodatkowej najmowanej powierzchni biurowej w Białymstoku przy ul. Suraskiej 1 lok. nr 119, 121, Placówki Terenowej KRUS w Bielsku Podlaskim, Dąbrowie Białostockiej, Hajnówce, Mońkach, Siemiatyczach, Sokółce. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w załącznikach do SWZ, zwłaszcza w załączniku nr 1 i 7 do SWZ.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90919200 Servicii de curățare a birourilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90911300

Servicii de curățare a ferestrelor, 90914000 Servicii de curățare a parcurilor, 90620000 Servicii de dezapezire, 90630000 Servicii de înlăturare a gheții, 77300000 Servicii pentru horticultură, 77211500 Servicii de elagaj

5.1.2. Locul de executare

Țara: Polonia

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Usługa będzie świadczona w Białymstoku (2 adresy), w Bielsku Podlaskim, Dąbrowie Białostockiej, Hajnówce, Mońkach, Siemiatyczach, Sokółce.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2029

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Usługa będzie realizowana w okresie: od dnia podpisania umowy, lecz nie wcześniej niż od 1 grudnia 2026 r. do 31 grudnia 2029 r. (planowany termin rozpoczęcia realizacji zamówienia to 1 grudnia 2026 r.).

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Dokumenty zamówienia stanowią, iż zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę doświadczenia umożliwiającego należyte wykonanie zamówienia i uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie co najmniej 2 usługi utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej każda o wartości nie mniejszej niż: 1) dla całości zamówienia - 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych brutto), 2) dla Części 1 - 480 000,00 zł (czterysta osiemdziesiąt tysięcy złotych brutto). W przypadku składania oferty na dwie dowolne części zamówienia, Zamawiający dokona

oceny spełniania warunku poprzez zsumowanie wartości minimalnych określonych dla tych części. Oznacza to, że Wykonawca zobowiązany jest wykazać należyte wykonanie lub wykonywanie co najmniej 2 usług, z których każda samodzielnie posiada wartość nie mniejszą niż suma wartości minimalnych dla części, na które składana jest oferta. (Przykład: składając ofertę na Część 1 i Część 3, każda z 2 wykazanych usług musi mieć wartość minimum 830.000,00 zł brutto). Okresy wyrażone w latach lub miesiącach, o których mowa powyżej, liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert. Pod pojęciem „budynek użyteczności publicznej” należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia podana przez wykonawcę w złotych brutto. Waga kryterium - 60%. Kryterium opisane w szczegółowo w SWZ.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych

Descriere: Waga kryterium - 20%. Kryterium opisane w szczegółowo w SWZ. Wykonawca otrzyma: 0 pkt - za czas reakcji wynoszący 4 godziny, 5 pkt - za czas reakcji powyżej 3 godzin i mniejszy niż 4 godziny, 10 pkt - za czas reakcji powyżej 1 godziny i mniejszy lub równy 3 godziny, 20 pkt - za czas reakcji 1 godzina.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Termin płatności faktury.

Descriere: Waga kryterium - 20%. Kryterium opisane w szczegółowo w SWZ. Wykonawca otrzyma: 0 pkt - za termin płatności faktury z przedziału od 7 do 13 dni, 10 pkt - za termin płatności faktury z przedziału od 14 do 15 dni, 20 pkt - za termin płatności faktury z przedziału od 16 dni do 21 dni.

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: .

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Descrierea garanției financiare: 1. Zamawiający zgodnie z art. 97 ust. 1 P.z.p. żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: - w Części 1. – 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) 2. Wadium musi obejmować cały okres związania z ofertą. 3.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 pkt 1 do pkt 4 P.z.p. 4. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, Wykonawca dokona przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze: NBP O/O Białystok nr 47 1010 1049 0109 9513 9230 0000. 5. W przypadku złożenia wadium w innej formie niż pieniężna, oryginał dowodu wniesienia wadium musi zostać złożony wraz z ofertą. Jako oryginał dokumentu elektronicznego Zamawiający rozumie dokument w formie elektronicznej wystawiony przez gwaranta/ poręczyciela lub dokument podpisany przez gwaranta/ poręczyciela kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Warunku powyższego nie spełnia kopia elektroniczna dokumentu podpisana przez Wykonawcę podpisem elektronicznym. 6. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Za skuteczne wniesione wadium w pieniądzu zostanie uznane takie, które w tym terminie znajdzie się na koncie Zamawiającego (decyduje data i godzina uznania rachunku bankowego Zamawiającego). 7. Zamawiający wymaga, aby okres ważności gwarancji/poręczenia nie był krótszy niż okres związania ofertą. Z jej treści powinno jednoznacznie wynikać, że gwarant/poręczyciel zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze pisemne wezwanie, w którym Zamawiający oświadcza, że Wykonawca podjął czynność albo zaniechał czynności, z którą ustawa P.z.p. wiąże sankcję przepadku wadium na rzecz Zamawiającego.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Część 2 - Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości Placówki Terenowej KRUS w Augustowie i Suwałkach.

Descriere: Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości Placówki Terenowej KRUS w Augustowie i Suwałkach. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w załącznikach do SWZ, zwłaszcza w załączniku nr 1 i 7 do SWZ.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90919200 Servicii de curățare a birourilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90911300

Servicii de curățare a ferestrelor, 90914000 Servicii de curățare a parcarilor, 90620000 Servicii

de dezăpezire, 90630000 Servicii de înlăturare a gheții, 77300000 Servicii pentru horticultură, 77211500 Servicii de elagaj

5.1.2. Locul de executare

Țara: Polonia

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Usluga kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości będzie świadczona w Augustowie i Suwałkach.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2029

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Usluga będzie realizowana w okresie: od dnia podpisania umowy, lecz nie wcześniej niż od 1 grudnia 2026 r. do 31 grudnia 2029 r. (planowany termin rozpoczęcia realizacji zamówienia to 1 grudnia 2026 r.).

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Dokumenty zamówienia stanowią, iż zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę doświadczenia umożliwiającego należyte wykonanie zamówienia i uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie co najmniej 2 usługi utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej każda o wartości nie mniejszej niż: 1) dla całości zamówienia - 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych brutto), 2) dla Części 2. - 170 000,00 zł (sto siedemdziesiąt tysięcy złotych brutto). W przypadku składania oferty na dwie dowolne części zamówienia, Zamawiający dokona oceny spełniania warunku poprzez zsumowanie wartości minimalnych określonych dla tych części. Oznacza to, że Wykonawca zobowiązany jest wykazać należyte wykonanie lub wykonywanie co najmniej 2 usług, z których każda samodzielnie posiada wartość nie mniejszą niż suma wartości minimalnych dla części, na które składana jest oferta. (Przykład: składając ofertę na Część 1 i Część 3, każda z 2 wykazanych usług musi mieć wartość minimum 830.000,00 zł brutto). Okresy wyrażone w latach lub miesiącach, o których mowa powyżej, liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert. Pod pojęciem „budynek użyteczności publicznej” należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cena

Descriere: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia podana przez wykonawcę w złotych brutto. Waga kryterium - 60%. Kryterium opisane w szczegółowo w SWZ.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych

Descriere: Waga kryterium - 20%. Kryterium opisane w szczegółowo w SWZ. Wykonawca otrzyma: 0 pkt - za czas reakcji wynoszący 4 godziny, 5 pkt - za czas reakcji powyżej 3 godzin i mniejszy niż 4 godziny, 10 pkt - za czas reakcji powyżej 1 godziny i mniejszy lub równy 3 godziny, 20 pkt - za czas reakcji 1 godzina.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Termin płatności faktury.

Descriere: Waga kryterium - 20%. Kryterium opisane w szczegółowo w SWZ. Wykonawca otrzyma: 0 pkt - za termin płatności faktury z przedziału od 7 do 13 dni, 10 pkt - za termin płatności faktury z przedziału od 14 do 15 dni, 20 pkt - za termin płatności faktury z przedziału od 16 dni do 21 dni.

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: .

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găseasc documentele achiziției: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Descrierea garanției financiare: 1. Zamawiający zgodnie z art. 97 ust. 1 P.z.p. żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: - w Części 2. – 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych) 2. Wadium musi obejmować cały okres związania z ofertą. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 pkt 1 do pkt 4 P.z.p. 4. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, Wykonawca dokona przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze: NBP O/O Białystok nr 47 1010 1049 0109 9513 9230 0000. 5. W przypadku złożenia wadium w innej formie niż pieniężna, oryginał dowodu wniesienia wadium musi zostać złożony wraz z ofertą. Jako oryginał dokumentu elektronicznego Zamawiający rozumie dokument w formie elektronicznej wystawiony przez gwaranta/ poręczyciela lub dokument podpisany przez gwaranta/ poręczyciela kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Warunku powyższego nie spełnia kopia elektroniczna dokumentu podpisana przez Wykonawcę podpisem elektronicznym. 6. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Za skuteczne wniesione wadium w pieniądzu zostanie uznane takie, które w tym terminie znajdzie się na koncie Zamawiającego (decyduje data i godzina uznania rachunku bankowego Zamawiającego). 7. Zamawiający wymaga, aby okres ważności gwarancji/poręczenia nie był krótszy niż okres związania ofertą. Z jej treści powinno jednoznacznie wynikać, że gwarant/poręczyciel zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze pisemne wezwanie, w którym Zamawiający oświadcza, że Wykonawca podjął czynność albo zaniechał czynności, z którą ustawa P.z.p. wiąże sankcję przepadku wadium na rzecz Zamawiającego.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Szczegółowy sposób wnoszenia środków ochrony prawnej opisany jest w dziale IX ustawy z 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Część 3 - Usługa kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości Placówki Terenowej KRUS w Zambrowie, Grajewie, Łomży, Kolnie, Wysokiem Mazowieckiem.

Descriere: Usługa kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości Placówki Terenowej KRUS w Zambrowie, Grajewie, Łomży, Kolnie, Wysokiem Mazowieckiem. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w załącznikach do SWZ, zwłaszcza w załączniku nr 1 i 7 do SWZ.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90919200 Servicii de curățare a birourilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90911300

Servicii de curățare a ferestrelor, 90914000 Servicii de curățare a parcarilor, 90620000 Servicii de dezapezire, 90630000 Servicii de înlăturare a gheții, 77300000 Servicii pentru horticultură, 77211500 Servicii de elagaj

5.1.2. Locul de executare

Țara: Polonia

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Usługa kompleksowego sprzątnia i utrzymania czystości będzie świadczona w Zambrowie, Grajewie, Łomży, Kolnie, Wysokiem Mazowieckiem.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2029

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Serviciu va fi realizat în termen: de la data semnării contractului, dar nu mai devreme decât 1 decembrie 2026 r. până la 31 decembrie 2029 r. (planul termenului începerii realizării comenzii este 1 decembrie 2026 r.).

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Documente comenzi sunt, în care comandantului este necesar să se demonstreze că Comandantul este în măsură să îndeplinească cerințele comenzi și să recunoască faptul că Comandantul este în măsură să îndeplinească cerințele comenzi, dacă Comandantul demonstrează, în termenul de 3 ani, și dacă termenul de desfășurare a activității este mai mic - în acest termen, a realizat sau realizează serviciul cel puțin 2 servicii de menținerea curății în clădirile de utilitate publică fiecare cu o valoare nu mai mică decât: 1) pentru valoarea comenzi - 1 000 000,00 zł (un milion zlotych brutto), 2) pentru Partea 3. - 350 000,00 zł (treisuta cincisuta mii zlotych brutto). În cazul prezentării ofertei pentru două părți ale comenzii, Comandantul va efectua evaluarea îndeplinirii condiției prin adunarea valorilor minime definite pentru aceste părți. Oamenii, care Comandantul este obligat să demonstreze că serviciul este realizat sau realizat cel puțin 2 servicii, din care fiecare separat are o valoare nu mai mică decât suma valorilor minime pentru părți, în care este prezentată oferta. (Exemplu: prezentând oferta pentru Partea 1 și Partea 3, fiecare din 2 servicii prezentate trebuie să aibă o valoare minimă 830.000,00 zł brutto). Perioade exprimate în ani sau luni, în care este vorba mai sus, se numără în urmă de ziua în care are loc termenul prezentării ofertei. Prin termenul „clădire de utilitate publică” trebuie înțeles clădire destinată pentru activitatea administrației publice, dimensiunii dreptății, culturii, culturii religioase, educației, învățământului superior, științei, învățării, îngrijirii medicale, sociale sau sociale, servicii bancare, comerțului, gastronomiei, serviciilor, în care serviciile poștale sau telecomunicațiilor, turismului, sportului, servicii pasagerilor în transportul feroviar, rutier, aerian, maritim sau fluvial sau intern, sau altă clădire destinată pentru desfășurarea activităților similare; sau clădire de utilitate publică este și clădire de birouri sau sociale.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Cămin

Descriere: Cămin criteriul - 60%. Criteriul este descris în detaliu în SWZ. Cămin pentru realizarea obiectului comenzi este prezentat prin Comandantul în zlotych brutto.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Cămin reacției în situații de urgență.

Descriere: Cămin criteriul - 20%. Criteriul este descris în detaliu în SWZ. Comandantul primește: 0 puncte - pentru cămin reacției de 4 ore, 5 puncte - pentru cămin reacției mai mult de 3 ore și mai puțin de 4 ore, 10 puncte - pentru cămin reacției mai mult de 1 oră și mai puțin de sau egal cu 3 ore, 20 puncte - pentru cămin reacției 1 oră.

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Termenul plății facturii.

Descriere: Cămin criteriul - 20%. Criteriul este descris în detaliu în SWZ. Comandantul primește: 0 puncte - pentru termenul plății facturii de la 7 la 13 zile, 10 puncte - pentru termenul

platności faktury z przedziału od 14 do 15 dni, 20 pkt - za termin platności faktury z przedziału od 16 dni do 21 dni.

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: .

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Descrierea garanției financiare: 1. Zamawiający zgodnie z art. 97 ust. 1 P.z.p. żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: - w Części 3. – 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych) 2. Wadium musi obejmować cały okres związania z ofertą. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 pkt 1 do pkt 4 P.z.p. 4. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, Wykonawca dokona przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze: NBP O/O Białystok nr 47 1010 1049 0109 9513 9230 0000. 5. W przypadku złożenia wadium w innej formie niż pieniężna, oryginał dowodu wniesienia wadium musi zostać złożony wraz z ofertą. Jako oryginał dokumentu elektronicznego Zamawiający rozumie dokument w formie elektronicznej wystawiony przez gwaranta/ poręczyciela lub dokument podpisany przez gwaranta/ poręczyciela kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Warunku powyższego nie spełnia kopia elektroniczna dokumentu podpisana przez Wykonawcę podpisem elektronicznym. 6. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Za skuteczne wniesione wadium w pieniądzu zostanie uznane takie, które w tym terminie znajdzie się na koncie Zamawiającego (decyduje data i godzina uznania rachunku bankowego Zamawiającego). 7. Zamawiający wymaga, aby okres ważności gwarancji/poręczenia nie był krótszy niż okres związania ofertą. Z jej treści powinno jednoznacznie wynikać, że gwarant/poręczyciel zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze pisemne wezwanie, w którym Zamawiający oświadcza, że Wykonawca podjął czynność albo zaniechał czynności, z którą ustawa P.z.p. wiąże sankcję przepadku wadium na rzecz Zamawiającego.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Szczegółowy sposób wnoszenia środków ochrony prawnej opisany jest w dziale IX ustawy z 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Białymstoku

Număr de înregistrare: NIP: 5260013054

Număr de înregistrare: REGON: 01251326200489

Adresă poștală: ul. Legionowa 18

Localitate: Białystok

Cod poștal: 15-099

Subdiviziunea țării (NUTS): Białostocki (PL841)

Țara: Polonia

E-mail: bialystok@krus.gov.pl

Telefon: 85 7497300

Adresa de internet: www.gov.pl/krus

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza

Număr de înregistrare: 5262239325

Adresă poștală: ul. Postępu 17a

Localitate: Warszawa

Cod poștal: 02-676

Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Țara: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 51a94c37-b1a4-4cf8-b950-1179ec3504b6 - 02

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/09/2026 11:00:17 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă

Numărul de publicare al anunțului: 639092-2026

