

640422-2026 - Rezultat

România – Servicii de urbanism – Servicii de urbanism “ Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent - Zona Construită Protejată pentru Ansamblul Cetății Aradului”

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: MUNICIPIUL ARAD

E-mail: petru.adam@primariaarad.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicii de urbanism “ Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent - Zona Construită Protejată pentru Ansamblul Cetății Aradului”

Descriere: “Plan Urbanistic Zonal si RLU Beneficiarul investitiei doreste punerea in valoare a potentialului pe care Ansamblul Cetății Aradului il are. În acest fel se poate raspunde tuturor factorilor de interes pe care un spatiu urban amenajat le poate oferi publicului larg.

Îmbunătățirea calitatii mediului, poate fi concepută, pe de o parte, prin îmbunătățirea structurii terenului. Îmbunătățirea calitatii vietii poate fi atinsă prin reabilitarea și refuncționalizarea acestei zone, cu o arhitectura moderna, actuala, cu noi zone. „Curatenia arhitecturala” a spatiului aduce un aport pozitiv în creșterea calitatii vietii. Cetatea pentru care se dorește elaborarea documentației de urbanism PUZ și RLU aferent, are o suprafață de 812.101 mp, proprietar Municipiul Arad, cu drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Arad, respectiv Statul român (93 mp, cu drept de administrare STS). Autoritatea contractantă va răspunde, cu 12 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor, solicitărilor de clarificare adresate în termenul prevăzut la secțiunea I.1.

Identificatorul procedurii: a007a51a-1d7a-4e7f-942f-d0ca1a332004

Identificator intern: 3519925_2026_PAAPD1634619 V3

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71410000 Servicii de urbanism

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

Informații suplimentare: mun. Arad

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 578 512,40 RON

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Cetatea pentru care se dorește elaborarea documentației de urbanism PUZ și RLU aferent, are o suprafață de 812.101 mp, proprietar Municipiul Arad, cu drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Arad, respectiv Statul român (93 mp, cu drept de administrare STS). Beneficiarul investiției dorește punerea în valoare a potențialului pe care Ansamblul Cetății Aradului îl are. În acest fel se poate răspunde tuturor factorilor de interes pe care un spațiu urban amenajat le poate oferi publicului larg. Îmbunătățirea calității mediului, poate fi concepută, pe de o parte, prin îmbunătățirea structurii terenului. Îmbunătățirea calității vieții poate fi atinsă prin reabilitarea și refuncționalizarea acestei zone, cu o arhitectură modernă, actuală, cu noi zone. „Curătenia arhitecturală” a spațiului aduce un aport pozitiv în creșterea calității vieții

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71410000 Servicii de urbanism

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

Informații suplimentare: mun. Arad

5.1.3. Durata estimată

Durată: 18 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 578 512,40 RON

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experienta personala cheie Durata de prestare a serviciilor

Descriere: Modul de calcul si detalii se regasesc in ANEXA LA FISA DE DATE- CRITERIU DE ATRIBUIRE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

MUNICIPIUL ARAD

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Primăria

Municipiului Arad, Serviciul Juridic Contencios

6. Rezultate

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: Nu a fost ales un câștigător, iar procedura concurențială s-a încheiat.

Motivul pentru care nu a fost ales un câștigător: Nu a fost primit(ă) nicio ofertă, nicio cerere de participare și niciun proiect

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: MUNICIPIUL ARAD

Număr de înregistrare: 3519925

Adresă poștală: Strada: Revoluției, nr. 75

Localitate: Arad

Cod poștal: 310025

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

Punct de contact: SERGIU TIRA

E-mail: petru.adam@primariaarad.ro

Telefon: +40 257281850

Fax: +40 257281450

Adresa de internet: <https://www.primariaarad.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: București

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Primăria Municipiului Arad, Serviciul Juridic Contencios

Număr de înregistrare: 3519925_3

Adresă poștală: B-dul Revoluției, nr. 75

Localitate: Arad

Cod poștal: 310403

Subdiviziunea țării (NUTS): Arad (RO421)

Țara: România

E-mail: pma@primariaarad.ro

Telefon: +40257284744

Adresa de internet: <https://www.primariaarad.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod poștal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 87c7bdde-0bd0-41ef-8402-6a5c1c3e8e21 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 16/09/2026 10:56:10 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 16/09/2026 08:00:07 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 640422-2026

Numărul ediției JO S: 180/2026

Data publicării: 17/09/2026