

640665-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – Fachplanung Technische Ausrüstung ELT, LP 3-9, Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege, DRK Kliniken Berlin Köpenick

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Zweite Gemeinnützige Krankenhaus GmbH Deutsches Rotes Kreuz Schwesternschaft Berlin

E-mail: vergabe@bj-ingenieure.de

Forma juridică a achizitorului: Organizație care atribuie un contract subvenționat de o autoritate contractantă

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Fachplanung Technische Ausrüstung ELT, LP 3-9, Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege, DRK Kliniken Berlin Köpenick

Descriere: Angesichts eines prognostizierten Bevölkerungswachstums von fast zehn Prozent bis zum Jahr 2030 erweitern die DRK-Kliniken Berlin ihren onkologisch-sektorübergreifenden Campus in Berlin-Köpenick. Um der hohen regionalen Versorgungsverantwortung gerecht zu werden, entsteht im denkmalgeschützten Haus 10 das neue Ausbildungszentrum Gesundheit & Pflege Köpenick (AGP). Das Projekt schafft 165 zusätzliche Plätze in der generalistischen Pflegeausbildung und verzahnt Theorie und Praxis durch modernste Ausstattung - inklusive eines eigenen Skills-Labs - direkt an einem Ort. Die Baumaßnahme umfasst den Umbau und die denkmalgerechte Sanierung des Unter- und Hochparterres mit einer Bruttogrundfläche von rund 970 Quadratmetern. Für die Realisierung ist ein Bruttobudget von rund 4,92 Millionen Euro bewilligt. Die verbindliche Grundlage für alle nachfolgenden Planungsleistungen bildet die im November 2024 genehmigte Vorplanungsunterlage (VPU). Als besondere Anforderungen an die Maßnahme gilt der Umbau im denkmalgeschützten Bereich sowie die Umsetzung der Maßnahme im angrenzenden laufenden Klinikbetrieb.

Identificatorul procedurii: aca4109d-d3dd-48e4-b9f6-10dd473f350d

Identificator intern: DRK-Kö_2026-03

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Das gesamte Vergabefahren wird als 2-stufiges Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb vollständig elektronisch über die Vergabepattform abgewickelt. Die geforderten Angaben, Erklärungen u. Nachweise sind gemäß § 53 VgV ausschließlich elektronisch in Textform über die Vergabepattform an die Vergabestelle zu übermitteln. Eine freiwillige Registrierung auf der Vergabepattform wird zur uneingeschränkten Teilnahme am Vergabeverfahren ausdrücklich empfohlen, insbesondere, um Informationsdefizite im Rahmen der späteren Bewerber- und Bieterkommunikation zu

vermeiden, welche im Falle einer fehlenden Registrierung zu Lasten des Bewerbers bzw. Bieters gehen. Teilnehmer am Verfahren haben sich unmittelbar nach dem Erhalt der Vergabeunterlagen über deren Vollständigkeit, Verständlichkeit und Klarheit zu vergewissern. Unklarheiten, Unvollständigkeiten und Widersprüche sind dem AG zeitnah über die Vergabeplattform mitzuteilen. Im Rahmen des Teilnahmewettbewerbes werden anhand eignungsbasierter objektiver Auswahlkriterien (§ 51 VgV) zunächst die Teilnehmer für das anschließende Verhandlungsverfahren ausgewählt, um ein Erstangebot abzugeben, über welches sodann verhandelt wird, um anschließend (mindestens) ein optimiertes Angebot abzugeben (im Falle mehrerer Angebots- und Verhandlungsphasen behält sich der AG das Recht auf Abschichtung nach § 17 Abs. 12 VgV vor). Wird der Zuschlag hingegen bereits auf Grundlage der Erstangebote erteilt (§ 17 Abs. 11 VgV), wird nicht verhandelt. Weiterhin wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass mit der Abgabe eines Teilnahmeantrages die Frist zur Einreichung der Erstangebote für diejenigen Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden gemäß § 17 (7) 1 VgV im gegenseitigen Einvernehmen auf 15 Kalendertage festgelegt wird. Dem AG bleibt vorbehalten, eine längere Angebotsfrist zu nutzen; soweit diese länger als die in § 17 (7) 1 VgV benannte Frist ebenfalls mit Einreichung seines Teilnahmeantrages zu.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

Clasificare suplimentară (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Salvador-Allende-Straße 2 - 8

Localitate: Berlin

Cod poștal: 12559

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DL8M8CT# Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden. Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB und § 9 BerlAVG (Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz). Siehe Anlage zum Vertrag IV 4020F

Besondere Vertragsbedingungen Mindeststundenentgelt aus den Vergabeunterlagen.

Participarea la o organizație criminală: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Frauda: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Corupție: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Insolvență: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Active administrate de lichidator: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Activitățile economice sunt suspendate: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Abaterea profesională gravă: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Erklärungen zu den gesetzlichen Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB und § 124 GWB gemäß Bewerbungsbogen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Fachplanung Technische Ausrüstung ELT, LP 3-9, Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege, DRK Kliniken Berlin Köpenick

Descriere: Gegenstand des Verfahrens sind die Leistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen 4 und 5, der Leistungsphasen 3 bis 9 HOAI für den Umbau des Hauses 10. Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Identificator intern: DRK-Kö_2026-03

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

Clasificare suplimentară (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Die Beauftragung erfolgt in Leistungsphasen und nach § 3 Nummer 3.2 im Vertragsmuster. Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer mit Vertragsschluss mit der Erbringung der Leistungsphasen 3 bis 5 gemäß § 5 i.V.m. der Anlage zu § 5.

Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht nach § 3 Nummer 3.2.1 mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie gemäß § 3 Nummer 3.2.2 abrufen. Der Abruf der Leistungsphasen erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Auftragnehmer keine Erhöhung seiner Vergütung ableiten. Insbesondere kann er aus Projektverzögerungen, die allein auf die stufenweise Beauftragung zurückzuführen sind, keinen zusätzlichen Vergütungs- oder sonstigen Zahlungsanspruch herleiten. Die über die Grundleistungen der HOAI hinaus zu erbringenden allgemeinen Leistungspflichten sind dem § 4 des Vertragsmusters zu entnehmen und entsprechend bei der Angebotskalkulation zu berücksichtigen.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Salvador-Allende-Straße 2 - 8

Localitate: Berlin

Cod poștal: 12559

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: Angaben zu einem besonderen Berufsstand: Die Leistungserbringung ist gesetzlich einem spezifischen Berufskreis vorbehalten; maßgeblich ist hierbei die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: § 75 Abs. 1 VgV.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Mit dem Teilnahmeantrag ist eine Erklärung zur beruflichen Qualifikation des Bewerbers als "Ingenieur" für die Fachplanung Technische Ausrüstung /Elektrotechnik zu erbringen. Der Nachweis ist im Rahmen des Teilnahmewettbewerbes durch Vorlage der Urkunde der entsprechenden Ingenieurkammer über die dortige Eintragung oder eine gleichwertige Bescheinigung einer Gerichts- oder einer Verwaltungsbehörde des Ursprungs- und Herkunftslandes zu führen.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 VgV: Mit dem Teilnahmeantrag ist eine Erklärung zu einer gültigen

Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1.500.000 EUR für Personen- und 1.500.000 EUR sonstige Schäden: Sachschäden und Vermögensschäden je Schadensereignis und bei einem, in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen,

Versicherungsunternehmen einzureichen. Die Ersatzleistung des Versicherers muss min. das 2-fache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Entsprechender Versicherungsschutz ist zusätzlich durch Eigenerklärung gem. Bewerberformular zu bestätigen. Auch ausreichend ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens, mit der sie den Abschluss der geforderten

Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert (= verbindliche Absichtserklärung). Bei einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft den Nachweis ausreichender Deckungssummen vorlegt. Das Ausstelldatum der Kopie der Versicherungspolice / Erklärung der Versicherung, dass die Versicherung in genannter Deckung für die zu erbringenden Planungs- und Beratungsleistungen im Auftragsfall abgeschlossen wird, darf nicht älter als 6 Monate (Stichtag: Eingang Teilnahmeanträge) sein. Die Vorlage der vor beschriebenen Berufshaftpflichtversicherung ist eine MINDESTANFORDERUNG.

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Anforderungen an den Mindestjahresumsatz nach § 45 Absatz 1 Nr. 1 und 4 VgV: 10 Punkte erhält der Teilnahmeantrag mit einem mittleren jährlichen Umsatz für entsprechende Dienstleistungen (Umbau und Sanierung im denkmalgeschützten Hochbau) der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2025 / 2024 / 2023) in Höhe von mindestens 160.000 EUR (netto). Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen. Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 10,00

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Angaben zu den Referenzprojekten nach § 46 Absatz 3 Nr. 1 VgV: Es werden insgesamt nur so viele Punkte vergeben, wie mit zwei Referenzen maximal erzielbar wären. Die Bewertung einer Referenz erfolgt nur, wenn alle aufgeführten MINDESTANFORDERUNGEN an die jeweilige Referenz erfüllt sind. Die Bewertung der Referenzen erfolgt nach dem Schemata Mindestanforderungen und Zusatzpunkte. Die Leistungen müssen dem Bewerber eindeutig zuzuordnen sein (Bei Bewerbungen mit Eignungsleihe eines Unterauftragnehmers sind entsprechend mehr Bewerbungsbögen mit den

jeweils erbrachten Leistungen auszufüllen). Referenzen von Projektmitarbeitenden, die diese für andere Büros bearbeitet haben, dürfen nicht angegeben werden. Die Leistungen müssen abgeschlossen sein und dürfen max. 5 Jahre zurückliegen, d. h. die Übergabe an den Bauherrn (Abschluss LPH 8 gem. § 55 HOAI) muss bereits erfolgt sein und darf max. 5 Jahre zurückliegen (Stichtag: Tag vor der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung). Die Leistungsphasen 3-8 HOAI müssen erfüllt worden sein. Bei dem Referenzprojekt muss es sich um einen Umbau bzw. eine Sanierungsmaßnahme handeln. Die Bauwerkskosten (brutto) nach DIN 276 KG 400 betragen mindestens 520.000 EUR brutto. Die Komplexität der Referenz definiert sich über die Honorarzone II gemäß HOAI, Anlage 15.2. Ein Referenzprojekt wird nur gewertet, wenn die vor genannten Bedingungen (Mindestanforderungen) erfüllt sind. Darüber hinaus wird wie folgt bepunktet: Die Referenz erfüllt zusätzlich das Kriterium der Nutzung: Schul- und/oder Bildungs- und/oder Gesundheitsbau zu schulischen Zwecken (10 Pkt.); Bei der Referenz handelt es sich um eine Umbaumaßnahme mit angrenzendem Krankenhausbetrieb (20 Pkt.); Bei der Referenz wurde an die bestehende technische Infrastruktur eines Krankenhauses angeschlossen (20 Pkt.); Bei der Referenz handelt es sich um eine Maßnahme unter Denkmalschutzaufgaben (15 Pkt.); Die Referenz wurde für einen öffentlichen Auftraggeber gem. § 99 GWB erbracht, bzw. ist eine öffentlich geförderte Maßnahme (05 Pkt.). Jedes der zwei Referenzprojekte wird mit bis zu 70 Pkt. bewertet. Insgesamt können für beide Referenzen 140 Punkte (70 Pkt. + 70 Pkt.) erreicht werden. Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (puncte, valoare exactă): 140,00

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Es ist der Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister mit dem Teilnahmeantrag zu erbringen. Nachweis wie folgt: - bei Kapitalgesellschaften Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, - bei Partnerschaftsgesellschaften Auszug aus dem Partnerschaftsregister, - bei Rechtsform GbR Nachweis der Gewerbeanmeldung oder vergleichbar und je Gesellschafter, - Freiberuflich Tätige haben eine Eigenerklärung über Ihre freiberufliche Tätigkeit unter Angabe ihrer Steuernummer vorzulegen, -Wirtschaftsteilnehmer aus anderen EU-Mitgliedsstaaten können gleichwertige Nachweise einreichen (§ 44 (1) VgV, - Angaben zu etwaigen rechtlichen und /oder wirtschaftlichen Abhängigkeiten von anderen Unternehmen können z. B. durch ein aussagekräftiges Organigramm mit allen verbundenen Unternehmen erfolgen.

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Erfahrung der Projektleitung

Descriere: Bewertet wird die Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen Projektleitung und die Vorstellung/Darstellung der persönlichen Referenzen vergleichbarer Projekte. Vergleichbar sind die Projekte, wenn sie den Anforderungen an die geforderten Referenzen aus dem Teilnahmewettbewerb des Verfahrens entsprechen. Insbesondere die Erfahrung mit dem

Umbau im Bestand ist hervorzuheben. 0 Punkte = es liegt keine zu beurteilende Unterlage vor. 1 Punkt = Projektleiter verfügt über > 6 Jahre Berufserfahrung. Projektreferenz ist jedoch nicht vergleichbar. 2 Punkte = Projektleiter weist Erfahrung mit einem fertiggestellten vergleichbaren Projekt auf und hat > 10 Jahre Berufserfahrung. 3 Punkte = Projektleiter weist Erfahrung mit zwei fertiggestellten vergleichbaren Projekten auf und hat > 10 Jahre Berufserfahrung. 4 Punkte = Projektleiter weist Erfahrung mit 2 und mehr fertiggestellten vergleichbaren Projekten auf [es werden max. 3 Referenzen gewertet] und hat > 12 Jahre Berufserfahrung. 5 Punkte = Projektleiter erfüllt die Voraussetzungen für den Erhalt von 4 Punkten und kann einen besonderen Erfolg in der Einhaltung der Projektziele einer vorgestellten Referenz vorweisen. Einzelheiten zur Bewertung sind den Vergabeunterlagen "14_Zuschlagskriterien_Stufe 2.pdf" zu entnehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Erfahrung der stellvertretenden Projektleitung

Descriere: Bewertet wird die Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen stellv.

Projektleitung und die Vorstellung/Darstellung der persönlichen Referenzen vergleichbarer

Projekte. Vergleichbar sind die Projekte, wenn sie den Anforderungen an die geforderten

Referenzen aus dem Teilnahmewettbewerb des Verfahrens entsprechen. Insbesondere die

Erfahrung mit dem Umbau im Bestand ist hervorzuheben. 0 Punkte = es liegt keine zu

beurteilende Unterlage vor. 1 Punkt = stellv. Projektleiter verfügt über > 4 Jahre

Berufserfahrung. Projektreferenz ist jedoch nicht vergleichbar. 2 Punkte = stellv. Projektleiter

weist Erfahrung mit einem fertiggestellten vergleichbaren Projekt auf und hat > 8 Jahre

Berufserfahrung. 3 Punkte = stellv. Projektleiter weist Erfahrung mit zwei fertiggestellten

vergleichbaren Projekten auf und hat > 10 Jahre Berufserfahrung. 4 Punkte = stellv.

Projektleiter weist Erfahrung mit 2 und mehr fertiggestellten vergleichbaren Projekten auf [es

werden max. 3 Referenzen gewertet] und hat > 10 Jahre Berufserfahrung. 5 Punkte = stellv.

Projektleiter erfüllt die Voraussetzungen für den Erhalt von 4 Punkten und kann einen

besonderen Erfolg in der Einhaltung der Projektziele einer vorgestellten Referenz vorweisen.

Einzelheiten zur Bewertung sind den Vergabeunterlagen "14_Zuschlagskriterien_Stufe 2.pdf"

zu entnehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Besonderheiten und Schwierigkeiten der Maßnahme

Descriere: Hier ist der Bieter aufgefordert die Besonderheiten und Schwierigkeiten

aufzuzeigen, die sich auf Basis der zur Verfügung gestellten Unterlagen einschätzen und

analysieren lassen. Zudem soll der Umgang mit den aufgezeigten Besonderheiten/

Schwierigkeiten dargestellt werden, so dass abgeleitet werden kann, dass der Bieter über eine

ausreichende Erfahrung verfügt. 0 Punkte: Auf das Kriterium wurde nicht eingegangen oder

die Unterlagen wurden nicht eingereicht. 1 Punkt: Der Bieter kann Besonderheiten und

Schwierigkeiten der Maßnahme gar nicht oder nur fehlerhaft analysieren und einschätzen,

was auf fehlende Fachkenntnisse und Erfahrungen im Umgang mit vergleichbaren Projekten

hinweisen kann. 2 Punkte: Der Bieter kann Besonderheiten und Schwierigkeiten der

Maßnahme nur mäßig analysieren und einschätzen, was auf wenig Fachkenntnis und

Erfahrung im Umgang mit vergleichbaren Projekten hinweisen kann. 3 Punkte: Der Bieter

kann Besonderheiten und Schwierigkeiten der Maßnahme durchschnittlich analysieren und

einschätzen. 4 Punkte: Der Bieter kann Besonderheiten und Schwierigkeiten der Maßnahme

gut analysieren und einschätzen. 5 Punkte: Der Bieter kann Besonderheiten und Schwierigkeiten der Maßnahme sehr gut analysieren und einschätzen. Er wendet seine sehr guten Erfahrungen bei der Darstellung des Kriteriums an. Einzelheiten zur Bewertung sind den Vergabeunterlagen "14_Zuschlagskriterien_Stufe 2.pdf" zu entnehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Gesamteindruck der Angebotsunterlagen /-präsentation

Descriere: Bewertet wird der Gesamteindruck der Angebotsunterlage. Es wird die Auffassung vertreten, dass sich auf Basis der inhaltlichen, strukturellen und ordentlichen Ausarbeitung der Angebotsunterlage Rückschlüsse auf die spätere Ausarbeitung von Ergebnisdokumenten im Planungs- und Bauablauf schließen lassen. 0 Punkte = Es liegt keine Angebotsunterlage vor anhand der die Qualität beurteilt werden kann. 1 Punkt = Die Angebotsunterlage ist für den Auftraggeber nicht nachvollziehbar, lückenhaft, stark abweichend von den Vorgaben. 2 Punkte = Die Angebotsunterlage ist für den Auftraggeber schwer nachvollziehbar, wesentliche Aspekte wurden nicht dargestellt, der "rote Faden" fehlt und/oder die Zeitvorgabe wurde nicht eingehalten oder Teampräsenz nicht optimal. 3 Punkte = Die Angebotsunterlage ist nachvollziehbar, weitgehend vollständig, die Zeitvorgabe wurde eingehalten, der "rote Faden" erkennbar, Teampräsenz durchschnittlich. 4 Punkte = Die Angebotsunterlage ist gut nachvollziehbar mit "rotem Faden", vollständig, Zeitvorgabe wurde eingehalten und gut genutzt, Teampräsenz ist überdurchschnittlich. 5 Punkte = Voraussetzungen für die Vergabe von 4 Punkten sind erfüllt. Im direkten Vergleich mit den anderen Bietern lässt die Angebotsunterlage ein hervorragendes Ergebnis erwarten Einzelheiten zur Bewertung sind den Vergabeunterlagen "14_Zuschlagskriterien_Stufe 2.pdf" zu entnehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Honorar

Descriere: Grundlage der Bewertung ist die Gesamthonorarberechnung (netto) einschließlich Nachlass, den Besonderen Leistungen, den Zeithonoraren und Nebenkosten, die mit dem Angebot in Stufe 2 des Verfahrens eingereicht wird. Das Angebot, welches nach rechnerischer Prüfung den niedrigsten Preis hat, erhält 5 Punkte. Das Angebot mit dem 2-fachen des niedrigsten angebotenen Gesamthonorars erhält 0 Punkte. Alle Angebote mit darüber (über dem 2-fachen des niedrigsten angebotenen Gesamthonorars) liegendem Gesamthonorar erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Ermittlung der Punkte für die dazwischenliegenden Angebote erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen nach dem Komma und gemäß folgender Formel: $\text{Wertung Preis} = ((2 \times \text{günstigstes Angebot} - \text{Angebot}) \times 5) / \text{günstigstes Angebot}$. Zur Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots wird das gewichtete Preisergebnis ins Verhältnis zur Leistung gesetzt. Einzelheiten zur Bewertung sind den Vergabeunterlagen "14_Zuschlagskriterien_Stufe 2.pdf" zu entnehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găesc documentele achiziției: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DLSM8CT/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DL8M8CT>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 15/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora

Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Der Auftraggeber behält sich vor, von seinem Nachforderungsrecht gemäß § 56 VgV Gebrauch zu machen. Es besteht kein Anspruch der Bewerber auf Nachforderung und kein Anspruch auf Rücksendung der Unterlagen. Werden Angaben, Erklärungen und Nachweise auf einmalige Nachforderung unter Fristsetzung nicht bzw. wie gefordert nachgereicht, wird der Teilnahmeantrag bzw. das Angebot ausgeschlossen.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise Vergabe der Leistung. Ein Rechtsanspruch auf eine Gesamtbeauftragung besteht nicht.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Berlin

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen

Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Zweite Gemeinnützige Krankenhaus GmbH Deutsches Rotes Kreuz Schwesternschaft Berlin

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizația care primește cererile de participare: Zweite Gemeinnützige Krankenhaus GmbH Deutsches Rotes Kreuz Schwesternschaft Berlin

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Zweite Gemeinnützige Krankenhaus GmbH Deutsches Rotes Kreuz Schwesternschaft Berlin

Număr de înregistrare: DE 235140338

Adresă poștală: Salvador-Allende-Straße 2-8

Localitate: Berlin

Cod poștal: 12559

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

E-mail: vergabe@bj-ingenieure.de

Telefon: +4930233215340

Adresa de internet: <https://www.drk-kliniken-berlin.de/>

Profilul achizitorului: <https://www.drk-kliniken-berlin.de/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Berlin

Număr de înregistrare: 11-1300000V00-74

Adresă poștală: Martin-Luther-Str. 105

Localitate: Berlin

Cod poștal: 10825

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 3090138316

Adresa de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Telefon: +49228996100
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 6811421f-8f82-4647-bcd2-a52dc00635b3 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 15/09/2026 14:56:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 640665-2026
Numărul ediției JO S: 180/2026
Data publicării: 17/09/2026