

640739-2026 - Procedură concurențială

Austria – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – WE-4200431408, Wartung sowie Überprüfung und Störungsbehebung an den haustechnischen Anlagen der Wien Energie GmbH

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: WIEN ENERGIE GmbH

E-mail: einkauf@wienenergie.at

Activitatea entității contractante: Producția, transportul sau distribuția de gaze sau de energie termică

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: WE-4200431408, Wartung sowie Überprüfung und Störungsbehebung an den haustechnischen Anlagen der Wien Energie GmbH

Descriere: Ziel des Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung gemäß § 208 BVergG i.d.g.F. mit einem Partner über die Durchführung von Wartungen sowie Überprüfungen und Störungsbehebungen an haustechnischen Anlagen der Wien Energie GmbH.

Identificatorul procedurii: d2b77a7d-a191-4173-8868-06f5272cfde7

Identificator intern: WE-4200431408

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 9 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-1162

Titlu: Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem Partner über die Durchführung von Wartungen sowie Überprüfungen und Störungsbehebungen an haustechnischen Anlagen der Wien Energie GmbH.

Descriere: Wartungen sowie Überprüfungen und Störungsbehebungen an haustechnischen Anlagen der Wien Energie GmbH.

Identificator intern: 4200431408

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Verlängerungsoption: Der AG hat das Recht, die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zweimal, um jeweils 24 Monate zu gleichen Bedingungen zu verlängern.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 96 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Verlängerungsoption: Der AG hat das Recht, die Rahmenvereinbarung durch einseitige Erklärung zweimal, um jeweils 24 Monate zu gleichen Bedingungen zu verlängern.

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 9 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Hinweis: Auf Grund einer zwingenden Angabe bei Punkt Laufzeit des Vertrages, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems wurde der 1.09.2026 angenommen. Beginn der Rahmenvereinbarung ist nach positivem Abschluss des Verfahrens.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 1

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 8

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://wstw.vergabeportal.at/Detail/252353>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://wstw.vergabeportal.at/Detail/252353>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: bei Substituierung der geforderten finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit zusätzlich vollständig ausgefüllte und rechtsgültig unterfertigte „GARANTIEERKLÄRUNG“

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 06/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Gemäß Ausschreibungsunterlagen

Facturare electronică: Nu este permisă

Acord financiar: Gemäß Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Verwaltungsgericht Wien

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: WIEN ENERGIE GmbH

8. Organizații

8.1. ORG-5238

Denumire oficială: WIEN ENERGIE GmbH

Număr de înregistrare: 9110016362625

Departament: FCB – Beschaffung und Logistik

Adresă poștală: Thomas-Klestil-Platz 14

Localitate: Wien

Cod poștal: 1030

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

Punct de contact: WIEN ENERGIE GmbH - Abt. FCB-Beschaffung und Logistik

E-mail: einkauf@wienenergie.at

Telefon: +43 664 6235271

Adresa de internet: <http://www.wienenergie.at>

Profilul achizitorului: <http://wstw.vergabeportal.at/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-3845

Denumire oficială: Verwaltungsgericht Wien

Număr de înregistrare: 9110019835300

Adresă poștală: Muthgasse 62

Localitate: Wien

Cod poștal: 1190

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

E-mail: post@vgw.wien.gv.at

Telefon: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Adresa de internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

6c49df90-19a0-4623-8721-97ebdc2a88c8-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Änderung Teilnahmeantragsfrist

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 8d3ce8c0-e5c7-4c5e-b05a-3a72e4c49b00 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 17

Data notificării expedierii: 16/09/2026 12:49:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 640739-2026

Numărul ediției JO S: 180/2026

Data publicării: 17/09/2026