

641291-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor mecanice de construcții – Prestations d'Exploitation et Maintenance des Portes, Portails, Barrières levantes des bâtiments collectifs du parc immobilier de NOVE GESTION

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Nové Gestion (75)

E-mail: wleger@aiguillon.com

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Prestations d'Exploitation et Maintenance des Portes, Portails, Barrières levantes des bâtiments collectifs du parc immobilier de NOVE GESTION

Descriere: Il s'agit un accord-cadre à prix mixtes (forfaitaires et unitaires). Le parc a été découpé en cinq (5) régions réparties comme suit qui donnent lieu à deux (2) lots : Région 1 : Ile de France - départements 60/75/77/78/80/91/92/94/95 Région 2 : Grand Ouest - départements 14/18/35/37/45/56/72/76 Région 3 : Grand Est - départements 25/54/57/59/67/68/70/90 Région 4 : Sud-Ouest - départements 09/16/17/31/33/40/64/79/81/86 Région 5 : Sud-Est - départements 01/13/30/63/69/74/83/84 le Marché est décomposé en deux (2) lots et concerne les portes et portails motorisés des bâtiments et enceintes collectives. LOT1: IDFR (Région 1) LOT2: Autres régions (Régions 2, 3, 4, 5).

Identificatorul procedurii: 1f95f74f-e8cf-43f5-80a5-16fd185d0dca

Identificator intern: 26PORT09NG

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50712000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor mecanice de construcții

2.1.2. Locul de executare

Localitate: PARIS

Cod poștal: 75009

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Accord-Cadre à prix mixte. Les prestations seront à opérer sur le territoire national

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 750 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Le marché est subdivisé en 2 lots géographiques dont les précisions sont fournies dans le DCE.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Code de la Commande Publique -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Ofertantul trebuie să prezinte oferte pentru toate loturile

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Faliment:

Corupție:

Concordat:

Participarea la o organizație criminală:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Insolvență:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Active administrate de lichidator:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Activitățile economice sunt suspendate:

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Prestations d'Exploitation et Maintenance des Portes, Portails, Barrières levantes des bâtiments collectifs du parc immobilier de NOVE GESTION en Ile de France

Descriere: Prestations d'Exploitation et Maintenance des Portes, Portails, Barrières levantes des bâtiments collectifs du parc immobilier de NOVE GESTION en Ile de France

Identificator intern: 26PORT09NG-1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50712000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor mecanice de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: LOT 1: ILE DE FRANCE cf CCP

Localitate: PARIS

Cod poștal: 75000

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

Informații suplimentare: LOT 1: IDFR cf CCP

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice ecologice în UE

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Cf. RC

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: www.marches-securises.fr

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: www.marches-securises.fr

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats peuvent se présenter en groupement solidaire ou conjoint. La forme du groupement est donc libre au stade de la présentation de la candidature et de l'offre, l'une des entreprises membre du groupement étant désignée comme mandataire. Cependant, si le Titulaire est un groupement conjoint, le mandataire devra être désigné comme solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles. Possibilité pour le candidat de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois : En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements : NON En qualité de membres/mandataires de plusieurs groupements d'opérateurs économiques : NON

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TJ RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Référé précontractuel : Il est possible aux candidats d'introduire un recours précontractuel jusqu'à la signature du marché dans les conditions des articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Nové Gestion (75)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Nové Gestion (75)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TJ RENNES

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Prestations d'Exploitation et Maintenance des Portes, Portails, Barrières levantes des bâtiments collectifs du parc immobilier de NOVE GESTION hors Ile de France

Descriere: Prestations d'Exploitation et Maintenance des Portes, Portails, Barrières levantes des bâtiments collectifs du parc immobilier de NOVE GESTION hors Ile de France

Identificator intern: 26PORT09NG-2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50712000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor mecanice de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: LOT 1: ILE DE FRANCE cf CCP

Localitate: PARIS

Cod poștal: 75000

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

Informații suplimentare: LOT 1: IDFR cf CCP

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 350 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 350 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice ecologice în UE

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:
Cf. RC

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: www.marches-securises.fr

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: www.marches-securises.fr

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Les candidats peuvent se présenter en groupement solidaire ou conjoint. La forme du groupement est donc libre au stade de la présentation de la candidature et de l'offre, l'une des entreprises membre du groupement étant désignée comme mandataire. Cependant, si le Titulaire est un groupement conjoint, le mandataire devra être désigné comme solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles. Possibilité pour le candidat de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois : En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements : NON En qualité de membres/mandataires de plusieurs groupements d'opérateurs économiques : NON

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TJ RENNES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Référé précontractuel : Il est possible aux candidats d'introduire un recours précontractuel jusqu'à la signature du marché dans les conditions des articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Nové Gestion (75)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Nové Gestion (75)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TJ RENNES

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Nové Gestion (75)

Număr de înregistrare: 90854143600022

Departament: DIRECTION HABITAT

Adresă poștală: 59 rue de Provence

Localitate: Paris 9

Cod poștal: 75009

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: wleger@aiguillon.com

Telefon: +33 221070461

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://nove-logement.com/>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: TJ RENNES

Număr de înregistrare: 173 501 115 00161

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35000

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

E-mail: accueil.tj-rennes@justice.fr

Telefon: +33 299653737

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: bb91a329-4cce-4732-8861-e71549ff858c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/09/2026 19:18:44 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 641291-2026

Numărul ediției JO S: 180/2026

Data publicării: 17/09/2026