

641568-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de plaje – PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 8 E 9 E DEL RISTORANTE TORTUGA, COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023.

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: COMUNE DI ANDORA

E-mail: paolo.ghione@comunediandora.it

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Achizitorul este o entitate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 8 E 9 E DEL RISTORANTE TORTUGA, COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36 /2023.

Descriere: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 8 E 9 E DEL RISTORANTE TORTUGA, COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36 /2023.

Identificatorul procedurii: a6ed178a-a9d5-49bd-9764-e52fa7503af1

Identificator intern: 1

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92332000 Servicii de plaje

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Via Cavour 94

Localitate: ANDORA

Cod poștal: 17051

Subdiviziunea țării (NUTS): Savona (ITC32)

Țara: Italia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 23 370 635,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 8 E 9 E DEL RISTORANTE TORTUGA, COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36 /2023.

Descriere: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 8 E 9 E DEL RISTORANTE TORTUGA, COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36 /2023.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92332000 Servicii de plaje

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: VIA AURELIA

Localitate: ANDORA

Cod poștal: 17051

Subdiviziunea țării (NUTS): Savona (ITC32)

Țara: Italia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Durată: 20 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 23 370 635,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: OFFERTA TECNICA

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: OFFERTA ECONOMICA

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: italiană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://comunediantora.traspare.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://comunediantora.traspare.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Descrierea garanției financiare: Ai sensi dell'art. 193 comma 10 del Codice l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore della concessione

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: COME DA CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA LIGURIA - GENOVA

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: COMUNE DI ANDORA

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: COMUNE DI ANDORA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: COMUNE DI ANDORA

Organizația care primește cererile de participare: COMUNE DI ANDORA

Organizația care prelucrează ofertele: COMUNE DI ANDORA

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: COMUNE DI ANDORA
Număr de înregistrare: 00135420099
Departament: UFFICIO GARE
Adresă poștală: Via Cavour 94
Localitate: ANDORA
Cod poștal: 17051
Subdiviziunea țării (NUTS): Savona (ITC32)
Țara: Italia
Punct de contact: Arch. Paolo Ghione
E-mail: paolo.ghione@comunedandiandora.it
Telefon: 3442026768
Adresa de internet: <https://comunedandiandora.traspare.com>
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://comunedandiandora.traspare.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA LIGURIA - GENOVA
Număr de înregistrare: 95004670105
Departament: GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA
Adresă poștală: via Fogliensi nn. 2A – 4
Localitate: GENOVA
Cod poștal: 16145
Subdiviziunea țării (NUTS): Genova (ITC33)
Țara: Italia
E-mail: urp.ge@giustizia-amministrativa.it
Telefon: 0109897111
Adresa de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria>
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 74a3cbdd-3774-48af-89fc-e3fa875fb3f1 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 15/09/2026 14:27:03 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 641568-2026

Numărul ediției JO S: 180/2026

