

641979-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de întreținere a ascensoarelor – Opdracht voor diensten van preventieve onderhoud-en hersteloperaties van 76 liften te 1140 Evere

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Huurderscoöperatieve EVERECITY c.v.b.a.

E-mail: everecity@everecity.brussels

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Opdracht voor diensten van preventieve onderhoud-en hersteloperaties van 76 liften te 1140 Evere

Descriere: Opdracht voor diensten van preventieve onderhoud-en hersteloperaties van 76 liften te 1140 Evere

Identificatorul procedurii: 27306858-5d15-4e1d-b715-0c6845c5d3eb

Identificator intern: 2026_PO_MS_5020

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Motive de excludere pur naționale: Louter nationale uitsluitingsgronden: De inschrijvers mogen zich niet in één van de in de artikelen 67 t/m 69 van de wet van 17 juni 2016 bedoelde uitsluitingsgronden bevinden. Zij vullen het UEA (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) in en verbinden zich ertoe op eenvoudig verzoek van de aanbestedende overheid om binnen een termijn van 10 dagen onderstaande documenten te bezorgen (die documenten worden gevraagd in het geval de inschrijver in aanmerking komt voor de gunning van de opdracht en indien deze documenten niet rechtstreeks toegankelijk zijn voor de aanbestedende overheid) :
- Attest waaruit blijkt dat de inschrijver voldoet aan zijn verplichtingen inzake betaling van zijn

sociale zekerheidsbijdragen (RSZ) ; - Attest waaruit blijkt dat de inschrijver voldoet aan zijn verplichtingen inzake betaling van de fiscale schulden ; - Uittreksel uit het strafregister of een gelijkwaardig document dat is afgeleverd door een bevoegde rechterlijke of administratieve instantie van het betreffende land ; - De statuten en vennootschapsakten waarin alle leden worden aangesteld met een beslissingsbevoegdheid binnen de onderneming ; - De uittreksels uit het strafregister of elk gelijkwaardig document dat is afgeleverd door een bevoegde rechterlijke of administratieve instantie van het betreffende land van elke natuurlijke persoon met een beslissingsbevoegdheid die door de statuten en vennootschapsakten werd aangesteld, moeten worden meegedeeld.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: 2026_PO_MS_5020 - 1

Descriere: Opdracht voor diensten van preventieve onderhoud-en hersteloperaties van 76 liften te 1140 Evere

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Durată: 4 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: De opdracht wordt gesloten voor een initiële looptijd van ten minste twee jaar, met de mogelijkheid tot stilzwijgende verlenging met nog eens twee jaar. Indien de dienstverlener niet naar tevredenheid presteert, kan de aanbestedende overheid de overeenkomst opzeggen met een opzegtermijn van drie maanden, die per aangetekende brief aan de dienstverlener moet worden meegedeeld vóór het verstrijken van de oorspronkelijke looptijd van de overeenkomst. Bij gebrek aan een opzegging wordt de opdracht automatisch verlengd. Maximale looptijd van de opdracht met stilzwijgende verlenging: 4 jaar

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: De inschrijver dient bij zijn offerte op straffe van uitsluiting, volgende geldende attesten te leveren: - EN ISO 9001-certificatie (Kwaliteitsmanagementsysteem). - Certificering voor de Europese Richtlijn Liften 2014/33/EU. - VCA-certificatie.

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: De inschrijvers moeten bewijzen dat ze voldoende economische en financiële draagkracht hebben om het dienstencontract uit te voeren. Met het oog op de controle van dit criterium zal de inschrijver in zijn offerte de totale jaaromzet (alle activiteiten van de inschrijver samen) en de jaaromzet voor diensten op het vlak van onderhoud van liften, uitgevoerd tijdens de laatste drie boekjaren, vermelden, met relevante uittreksels van de jaarrekening met betrekking tot die boekjaren. De inschrijver waarvan het gemiddelde van de jaaromzet over de laatste drie boekjaren, in het domein van onderhoudsdiensten, minimum 750.000,00 EUR bedraagt, zal worden beschouwd als beantwoordend aan dit criterium.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/bbb7efc5-6a6f-48f5-a6e1-b514fb0e9137/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/bbb7efc5-6a6f-48f5-a6e1-b514fb0e9137/forum>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/bbb7efc5-6a6f-48f5-a6e1-b514fb0e9137/general>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză, neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Huurderscoöperatieve EVERECITY c.v.b.a.

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zie artikel 43-45 van het wet du 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake

overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Huurderscoöperatieve EVERECITY c.v.b.a.

Număr de înregistrare: 0507812519_2659

Adresă poștală: Constant Permekelaan 83 (B33)

Localitate: Evere

Cod poștal: 1140

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: everecity@everecity.brussels

Telefon: +32 24306500

Fax: +32 24306501

Adresa de internet: <http://www.everecity.be>

Profilul achizitorului: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2659&includeOrganisationChildren=true>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: FOD Beleid en Ondersteuning

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adresa de internet: <https://bosa.belgium.be>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4640e9d9-e0ba-4f50-a017-576d4c02f65e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză, franceză

Numărul de publicare al anunțului: 641979-2026

Numărul ediției JO S: 180/2026

