643308-2026 - Procedură concurențială

România – Lucrări de arhitectură peisagistică – Execuție lucrări pentru obiectivul ”Iașul de după blocuri este orașul nostru” cod SMIS 355970
OJ S 181/2026 18/09/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Municipiul Iasi
E-mail: licitatii@primaria-iasi.ro
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Execuție lucrări pentru obiectivul ”Iașul de după blocuri este orașul nostru” cod SMIS 355970
Descriere: Obiectul prezentului contract constă în execuţia lucrărilor pentru realizarea obiectivului "Iașul de după blocuri este orașul nostru", pe o suprafață totală de 57.643,00 mp, în conformitate cu prevederile Proiectului Tehnic (PTH), ale DTAC şi ale Caietului de Sarcini și se vor realiza pe următoarele suprafețe de spații verzi: Obiectiv 1: Spațiul situat în strada Bistrita, blocurile A1-A8; Obiectiv 2: Spațiul situat în strada Sarmisegetuza, blocuri R11-R12, Q4-Q8, B2, DA14-DA19, R8-R13); Obiectiv 3: Spațiul situat în bulevardul Regele Ferdinand I al Romaniei, blocurile B1-B6; Obiectiv 4: Spațiul situat în bulevardul Regele Mihai I al Romaniei, bloc I1; Obiectiv 5: Spațiul situat în șoseaua Nationala, bloc C2-Q2; Obiectiv 6: Spațiul situat în aleea Tudor Neculai, blocurile 937-939. Prin realizarea acestui obiectiv, se urmărește creșterea calitatea vieții și a stării de sănătate a populației, prin refacerea unor spații degradate și nefuncționale din intravilanul municipiului, domeniul public, și redarea lor circuitului public. Proiectul contribuie la îmbunătăţirea infrastructurii verzi din oraș și implicit reduce poluarea acestuia. Contractul este finanţat prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027 (NBS – Nature-Based Solution - P3) ”O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul”, apelul de proiecte nr. PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M, dedicat Municipiilor reședință de județ și Municipiilor, fiind supus rigorilor de raportare şi vizibilitate specifice principiului DNSH (,,Do No Significant Harm"). Valoarea estimată a contractului: 37.272.769,53 lei fără TVA Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informaţii suplimentare în legătură cu documentaţia de atribuire, cu respectarea termenului-limită stabilit de entitatea contractantă. Termenul limită în care Autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări: 11 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor în anunțul de participare . Numărul de zile pana la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/ candidaturilor este de 18 zile. Autoritatea contractanta stabileşte un singur termen limita în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări/informaţii suplimentare
Identificatorul procedurii: 70cebf29-60b1-4162-a257-b1b2876feb8f
Identificator intern: 4541580/123078/15.09.2026
Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45112700 Lucrări de arhitectură peisagistică

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Iaşi (RO213)
Țara: România
Informații suplimentare: Municipiul Iasi

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 37 272 769,53 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. Pentru a putea participa la procedura de atribuire în calitate de ofertanți, operatorii economici au obligația să se înregistreze în SICAP, conform Legii nr. 98 /2016. Vor fi acceptate numai ofertele depuse online în SICAP. Adresa la care se depune oferta este www.e-licitatie.ro. DUAE completat cu informațiile aferente operatorului economic participant la procedura de atribuire, propunerea tehnică și propunerea financiară vor fi transmise în format electronic / prin mijloace electronice. 2. Garanția de participare și garanția de bună executie trebuie să fie irevocabilă, necondiţionată şi se constituie prin: a) virament bancar; b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel: (i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achiziţiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA şi respectiv pentru achiziţiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii) asigurări de garanţii emise: - fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, în cazul garanţiei de bună execuţie; e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanţiei de bună execuţie. Garanţia de participare trebuie să fie irevocabilă şi să fie constituită în suma şi pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentaţia de atribuire. Instrumentul de garantare sau ordinul de virament se transmite în SEAP împreună cu oferta şi celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data şi ora-limită de depunere a ofertelor; Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei de participare se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a autorităţii/contractante, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Autoritatea contractantă va reţine garanţia de participare atunci când ofertantul se află în oricare dintre următoarele situaţii: a) îşi retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia; b) oferta sa fiind stabilită câştigătoare, nu constituie garanţia de bună execuţie; b^1) oferta sa fiind stabilită câştigătoare, nu deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante, la o instituţie de credit bancară agreată de ambele părţi, în cazul în care părţile convin ca garanţia de bună execuţie să se constituie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale; c) oferta sa fiind stabilită câştigătoare, refuză să semneze contractul de achiziţie publică/acordul-cadru în perioada de valabilitate a ofertei. Cuantumul garanția de bună execuție a contractului în procent de 10 % din valoarea contractului fără T.V.A. Garanția de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare

de la data semnării contractului de achiziţie publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică. Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis trebuie să fie de minim 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA. Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în limita prejudiciului creat, în conformitate cu art. 41 din HG 395/2016 cu modificări și completări ulterioare. Restituirea garanției de bună execuție se face în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către Contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, în conformitate cu art. 154^2. alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificări și completări ulterioare. 3. Documentele , respectiv fișierele încărcate în SICAP, vor fi semnate cu semnatură electronică extinsă a reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului. Având în vedere prevederile art. 217 alin. (6) din Legea nr. 98/2016, operatorul economic trebuie să elaboreze oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire și să indice în cuprinsul acesteia care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Ofertanții vor completa declarația de confidențialitate (Sectiunea formulare). Pentru activarea obligației de a nu dezvălui informaţiile de al căror caracter confidențial se prevalează ofertantul, motivarea caracterului confidențial al informațiilor/elementelor din cadrul propunerii tehnice și/sau financiare și/sau fundamentărilor/justificărilor de preț/cost declarate, nu implică doar o simplă declarație dată în acest sens, ci o argumentare temeinică și plauzibilă și/sau probe în susținere. Informațiile indicate de ofertanți/operatori economici ca fiind confidențiale, pot fi doar cele care se încadrează în sfera datelor cu caracter personal, secretelor tehnice sau comerciale sau cele care sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Documentele pot fi declarate ca fiind confidențiale prin marcarea sau indicarea acestora, de către ofertanți, în mod explicit şi vizibil, ca fiind „confidențiale”. Caracterul confidențial al informațiilor /elementelor din cadrul propunerii tehnice și/sau financiare și/sau fundamentărilor/justificărilor de preț/cost poate fi demonstrat prin orice mijloace de probă. În declararea confidențialității ofertei ofertantul trebuie să demonstreze relația cauză–efect între dezvăluirea informațiilor confidențiale și prejudiciul pe care îl poate suferi ofertantul, dacă se declară anumite informații ca fiind confidențiale 4. Solicitările de clarificări ale potențialilor ofertanți precum și orice alte întrebări cu privire la documentația de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea „solicitări de clarificare/întrebări” din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice. Răspunsurile la solicitările de clarificări se vor posta în termen legal în cadrul anunțului de participare publicat pe site–ul: http://www.elicitatie.ro/pub.Eventualele raspunsuri la clarificari se vor atasa la anuntul de participare. Aceste raspunsuri vor face parte din documentatia de atribuire si este obligatoriu ca la elaborarea ofertei sa fie avute în desemnarea ofertei castigatoare. Autoritatea contractanta are obligatia de a stabili oferta câstigatoare pe baza criteriului de atribuire precizat in Documentatia de Atribuire, respectiv "cel mai bun raport calitate-pret". 5. Evaluarea ofertelor se realizează prin acordarea, pentru fiecare oferta in parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit. Clasamentul ofertelor se stabileşte prin ordonarea descrescătoare a punctajelor. O ofertă poate obţine un număr maxim de 100 de puncte. Contractul este atribuit ofertantului care prezintă oferta care obţine cel mai mare punctaj. În conformitate cu art. 139 alin (3) din H. G. nr. 395/2016, în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obţinut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situaţia în care egalitatea se

menţine, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, şi oferta câştigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, avand obligatia sa isi legalizeze din punct de vedere formal asocierea numai in cazul in care oferta comuna va fi declarata cistigatoare. În cazul în care oferta desemnată câștigătoare este o asociere, înainte de încheierea contractului se va prezenta acordul de asociere în forma autentificată. 6. Cerinţele tehnice definite la nivelul anunţului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producţie/metoda specifica de fabricaţie/prestare/execuţie, vor fi înţelese ca fiind însoţite de menţiunea "sau echivalent". 7Informare privind prelucrarea datelor cu caracter personal : Municipiului Iași colectează și prelucrează date cu caracter personal în conformitate cu prevederile Regulamentului U.E. nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date. Perioada stocării datelor: Datele personale vor fi păstrate pentru întreaga perioadă de timp în care contractul de achiziţie publică produce efecte juridice, incluzând perioada de garanţie a contractului respectiv, la care se adaugă o perioadă suplimentară de minim 5 ani după ce contractul respectiv nu mai produce efecte.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot
Descriere: Între Municipiul Iași și Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord Est, în calitate de Autoritate de Management a fost încheiat Contractul de finanțare nr. 1017/28.05.2026, pentru implementarea proiectului "Iașul de după blocuri este orașul nostru", finanțat prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 3 - ”O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul”, apelul de proiecte nr. “PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M”, dedicat Municipiilor reședință de județ și Municipiilor.Pentru acest obiectiv Municipiul Iasi detine documentația aferentă Autorizației de Construire nr. 581/26.11.2025, DTAC și Proiectului Tehnic (PTH). Se vor realiza lucrările prevăzute în proiectul tehnic, în conformitate cu prevederile din caietele de sarcini din proiect, cu planşele şi detaliile de execuţie. Se propun următoarele lucrări cu caracter general: • Amenajarea terenului prin eliminarea resturilor de betoane și beton armat din amplasament, dacă este cazul; • Realizarea de alei pietonale; • Amenajarea locurilor de joacă cu mobilier urban specific vârstei; • Amenajarea zonelor verzi înierbate și plantarea de arbuști cu valoare estetică; • Completarea vegetației existente cu specii de arbori și arbuști decorativi în vederea protejării/refacerii biodiversității; • Toaletarea vegetației existente; • Dotarea cu mobilier stradal adecvat, anti vandal; • Realizarea unor subzone cu rol de socializare/odihnă/contemplare dotate cu mobilier divers pergole, bănci, mese de șah etc); • Dotarea cu mobilier urban în acord cu imaginea urbanistic-arhitecturală (bănci, coșuri de gunoi, spații acoperite tip pergolă, panouri de afișaj și informare); • Realizarea sistemului de irigații necesar în vederea acoperii întregii suprafețe verzi, în acord cu specificul materialului dendrologic (aspersoare, picurare etc). Sistemul de irigații se va branșa la rețeaua existentă de apă-canal a Municipiului Iași. Sistem de irigații și sistem de drenaj: pentru reducerea consumului de apă, se vor colecta apele pluviale de pe acoperișurile din vecinătăți – colectate actualmente în șanțul de lângă stradă. Aceste ape vor fi filtrate și captate în bazinul de irigații, și vor fi folosite pentru udarea vegetației joase în cadrul sistemului de spații verzi.
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45112700 Lucrări de arhitectură peisagistică
Clasificare suplimentară (cpv): 34928400 Mobilier urban, 45233120 Lucrări de construcţii de drumuri, 45332000 Lucrări de instalaţii de apă şi canalizare şi de conducte de evacuare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Iaşi (RO213)
Țara: România
Informații suplimentare: Municipiul Iasi

5.1.3. Durata estimată

Durată: 30 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 37 272 769,53 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Informații suplimentare: Contractul este finanţat prin Programul Regional Nord-Est 2021-2027, apelul de proiecte nr. PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M, dedicat Municipiilor reședință de județ și Municipiilor, fiind supus rigorilor de raportare şi vizibilitate specifice principiului DNSH (,,Do No Significant Harm"). Finantarea lucrărilor se va realiza din: Fonduri UE nerambursabile (85%) ,Buget de Stat (13%) Finanțare națională ,Buget Local (2%) Cheltuieli neeligibile

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului
Descriere: Având în vedere domeniul de intervenție aferent Priorității de investiție 3 din Programul Regional Nord-Est 2021-20271, preluat din Anexa I a Regulamentului (UE) nr. 1060 /20212, activităţile sprijinite prin Prioritatea de investiție 3, operatiunea Investiții care promoveaza creșterea infrastructurii verzi în zonele urbane și care oferă servicii de tip ecosistem, sunt prezentate în Ghidul de finantare PR NE Infrastructuri verzi. Toate intervențiile de pe acest obiectiv specific promovează/prioritizează solutiile bazate pe natură, pentru gestionarea și utilizarea durabilă a naturii astfel facand față provocarilor climatice, ecologice și sociale. Un aspect important în cadrul acestui apel de proiecte este orientarea investițiilor către soluțiile bazate pe natură (NBS – Nature-Based Solution) – soluții care sunt inspirate și susținute de natură, care sunt eficiente din punct de vedere al costurilor, oferă simultan beneficii de mediu, sociale și economice și ajută la creșterea rezilienței.
Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor
Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile naționale privind achizițiile publice ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 1. În baza prevederilor art. 172-173 din Legea nr. 98/2016 raportat la specificitatea lucrărilor care se doresc executate, autoritatea contractanta are dreptul de a solicita operatorilor economici ce depun oferta sa dovedească o forma de înregistrare in condițiile legii din tara de rezidenta, sa prezinte documente din care sa reiasă ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa D.U.A.E. de către ofertant (lider si asociat – după caz) si, respectiv, separat de subcontractanți cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea D.U.A.E. care urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt următoarele: 1. Persoane juridice române: Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/valide la momentul prezentării certificatului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent in codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC/ORC. În cazul operatorilor economici ce participa în comun la procedura de atribuire si /sau în cazul subcontractării unor lucrări, fiecare membru al asocierii si/sau subcontractant trebuie sa facă dovada ca pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC/ORC. 2. Persoane juridice străine: documente relevante, emise de autoritățile competente din tara in care își are sediul operatorul economic, care sa dovedească o forma de înregistrare si, după caz, de atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din tara în care este stabilit operatorul economic, însoțite de o traducere autorizata a acestora în limba româna. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în domeniile de activitate înscrise în documentele prezentate. Informațiile cuprinse în aceste documente trebuie să fie reale /valide la data prezentării acestora. 1. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte documentele solicitate la acest capitol pentru partea din contract pe care o realizează. 2. Persoanele juridice străine pot prezenta documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidenta (acolo unde este aplicabila). Aceste documente se vor depune în limba română, traduse de traducator autorizat, legalizate la notar. 3. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte documentele solicitate la acest capitol pentru partea din contract pe care o realizează.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate
Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul trebuie să fi dus la bun sfârşit lucrări similar în ultimii 5 ani, în valoare cumulată de cel puţin 37.000.000,00 lei fără T.V.A. în cadrul a maximum 3 contracte. Cel puțin 1 din cele maxim 3 contracte să fi cuprins lucrări de amenajări peisagistice Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: - lucrări recepţionate pe obiecte, care sunt însotite de process verbal de recepție a lucrărilor întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice aplicabile; - lucrări recepţionate însoţite de proces verbal la terminarea lucrărilor; - lucrări recepţionate însoţite de proces verbal de recepţie finala. Prin sintagma lucrari similare din punct de vedere al complexitatii cu cele care fac obiectul achizitiei se va întelege lucrări de amenajări peisagistice, construcții cel puțin din categoria de importanță C (sau superioare) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Ultimii 5 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017 (art. 13). Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanţi la procedura de atribuire cu informaţiile aferente situaţiei lor. Se va completa in

DUAE numarul si data contractului invocat drept experienţă similară, denumirea contractului, valoarea lucrarilor/serviciilor, beneficiarul, data şi numărul documentului de recepţie, precum şi ponderea şi/sau activităţile pentru care a fost responsabil in cadrul contractului și perioada in care s-a derulat contractul. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinţei, vor fi prezentate la solicitarea autorităţii contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor: - Procesul-verbal de recepție finală/procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/process verbal de recepție pe obiect, întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepţia lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu şi că au fost duse la bun sfârşit şi/sau alte documente din care sa reiasă următoarele informaţii: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), perioada (inclusiv data încheierii contractului) și locul execuţiei lucrărilor. În cazul contractelor aflate în derulare la data limita de depunere a ofertelor, pentru demonstrarea experientei similare se vor lua în considerare doar lucrările executate în perioada solicitata. În situatia în care contractele au fost semnate înainte de perioada de 5 ani anterioara datei de depunere a ofertei, autoritatea contractanta va lua în considerare doar lucrările executate în perioada solicitata. În cazul în care contractul/contractele prezentate ca experienta similara au fost executate în asociere, valoarea ce va fi luata în considerare pentru indeplinirea cerintei minime se va calcula în conformitate cu procentul prevăzut în contractual de asociere. În cazul documentelor emise în altă limbă decât limba română, acestea vor fi însoțite de traducere autorizată. Pentru o evaluare unitară a modului de îndeplinire a cerinței, în cazul contractelor încheiate într-o altă monedă, pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu annual lei /altă valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte, disponibil pe aadresa www.bnr.ro. Nota 1: Pentru ca documentele prezentate să fie considerate valabile (condiţie ad validitatem), acestea trebuie să fie semnate şi înregistrate de către beneficiar. Prin „beneficiar", se înţelege proprietarul sau administratorul investiţiei, nu operatorul economic care, în calitate de executant, a subcontractat o parte a lucrărilor sau serviciilor prevăzute în contract. Notă 2: Dacă experienţa similară prezentată provine din contracte care au avut ca obiect mai multe tipuri de lucrări, ofertantul are obligaţia de a identifica şi dovedi în mod clar care sunt lucrările relevante pentru îndeplinirea cerinţei de calificare. Notă 4: În cazul în care oferta este depusă de operatori economici asociaţi, fiecare asociat trebuie să demonstreze îndeplinirea cerinţelor privind capacitatea tehnică şi profesională, proporţional cu cota de implicare în executarea viitorului contract Nota 5: Cerinţe specific, în cazul în care ofertantul este susţinut de un terţ susţinător: DUAE completat de ofertant în care va include şi informaţiile cu privire la existenţa unei susţineri de terţă parte, precum şi celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAE. Odată cu depunerea DUAE se prezintă angajamentul terţului susţinător împreună cu documentele anexe la angajament, transmise acestora de către terţ/terţii susţinători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susţinerea acestuia/acestora, precum și faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligaţiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activităţi pentru care a acordat susţinerea, fie prin identificarea resurselor tehnice şi profesionale pe care le va pune la dispoziţie ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Totodată, prin angajamentul ferm, terţul/terţii se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziţie publică. Răspunderea solidară a terţului/terţilor susţinător/susţinători se va angaja sub condiţia neîndeplinirii de către acesta /aceştia a obligaţiilor de susţinere asumate prin angajament. După caz, odată cu depunerea DUAE, se prezintă pe lângă angajamentul terţului susţinător (împreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către terţ/terţii susţinători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susţinerea acestuia/acestora) şi acordul de asociere.

Criteriu: Proporția subcontractării
Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 2 Proporția de subcontractare: Autoritatea contractantă solicită ofertantului/candidatului să precizeze în ofertă ori în solicitarea de participare: a) categoriile de servicii/ lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și valoarea activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; și b) datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa D.U.A.E. de catre operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. In DUAE completat de ofertant se vor include şi informaţiile solicitate cu privire la subcontractanți(dacă este cazul) În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Odată cu DUAE se va prezenta și acordul/acordurile de subcontractare. (dacă este cazul) Documentele justificative care probează cele asumate în acord vor fi solicitate doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant. In conformitate cu prevederile art. 218 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările si completările ulterioare Autoritatea Contractanta are obligația de a solicita, ulterior atribuirii contractului la încheierea acestuia, prezentarea contractului/contractelor încheiate intre contractant si subcontractantul/subcontractanții nominalizat/nominalizați in oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/acestora, precum si sumele aferente prestațiilor, sa fie cuprinse in contractul de achiziție publica. Răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractelor nu este diminuata în cazul în care o parte/ părți din acesta sunt îndeplinite de subcontractanți . Nota: 1. În conformitate cu art.3 alin.(1) lit. yy) din Legea nr. 98/2016 subcontractant este ”orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor /serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziţie a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziţie publică nu este considerată subcontractare în sensul prezentei legi 2. Subcontractanţii pe a căror capacităţi ofertantul/ candidatul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecţie sunt consideraţi şi terţi susţinători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în acelaşi timp și angajamentul ferm. Autoritatea contractantă va lua în considerare această susţinere, ca probă a îndeplinirii criteriilor minime impuse. În cadrul documentaţiei de atribuire dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiţii: - terţul/terţii susţinător(i) pot dovedi că deţin resursele invocate ca element de susţinere a ofertantului/candidatului; - ofertantul/candidatul poate demonstra că va dispune efectiv de resursele entităţilor ce acordă susţinerea, necesare pentru realizarea contractului, în cazul în care terţul susţinător nu este declarat subcontractant.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității
Descrierea criteriului de selecție: Informații privind asigurarea calității în conformitate cu standardele europene relevante care atestă certificarea sistemului propriu de management al calității ofertantului pentru domeniul în care se încadrează activitățile principale care face obiectul contractului (ISO9001 sau echivalent). Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinţei: completare DUAE. Documentele justificative care demonstrează solicitarea cerinţei se vor prezenta numai de ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile

publice. Aceste documente pot fi: certificat/e emise de organisme independente naţionale sau internaţionale care atestă respectarea standardelor de asigurare a calităţii, respectiv ISO 9001: 2008 sau echivalent. Se va permite prezentarea oricărui document prin care se susţine cerinţa, de exemplu: un certificat emis de un organism de certificare sau alte documente care probează în mod concludent îndeplinirea cerinţei: spre exemplu, proceduri/manuale de calitate, activitate procedurală etc., similare cu cele prevăzute drept condiţie pentru obţinerea unei certificări SR EN ISO 9001. În conformitate cu principiul recunoaşterii reciproce, vor fi acceptate certificate echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale UE. În cazul unei asocieri, cerinţele trebuie îndeplinite individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului
Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 2: Operatorii econimici trebuie să facă dovada implementării sistemului de management de mediu conform SR EN ISO 14001 sau echivalent prin prezentarea unor certificate valabile la data depunerii/prezentării lor, emise de organisme de certificare independente sau echivalentul lui emis de organisme abilitate. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinţei: completare DUAE. Documentele justificative care demonstrează solicitarea cerinţei se vor prezenta numai de ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.Aceste documente pot fi: certificat/emise de organisme independente naţionale sau internaţionale care atestă respectarea standardelor de asigurare a calităţii, respectiv ISO 14001:2008 sau echivalent. În conformitate cu principiul recunoaşterii reciproce, se vor accepta certificate echivalente emise de organisme din ţara operatorului economic participant la procedura de achiziţie publica. Nota: 1. Documentele privind standardele de asigurare a calităţii şi mediului nu pot fi prezentate de terţul susţinător în favoarea ofertantului. Pentru situaţiile în care se depun oferte în asociere, cerinţa trebuie îndeplinita de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o execută. 2. Operatorii economici trebuie să facă dovada implementării principiului „Do Not Significant Harm" (DNSH). Având în vedere prevederile Metodologiei privind imunizarea la schimbările climatice și respectarea principiului DNSH (DO NO SIGNIFICANT HARM), ANEXA 14 – Metodologia Imunizare și DNSH, oferta tehnică va cuprinde o declarație din partea ofertantului cu privire la respectarea prevederilor DNSH (Secțiunea Formulare). Serviciile și lucrările ce le va efectua contractantul vor fi considerate cheltuieli eligibile, cu condiția demonstrării cu documente justificative, înainte de finalizarea activităților, a îndeplinirii criteriilor privind implementarea principiului „Do No Significant Harm" (DNSH), astfel cum este prevăzut la Art. 17 din Regulamentul (UE) 2020 /852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie") pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului".

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Pretul ofertei
Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 80
Criteriu:

Tip: Calitate
Denumire: Perioada de garanție a lucrărilor (P2)
Descriere: Algoritm de calcul: P2 = (Gof / Gmax) x 20 unde: Gof = Garanția ofertată Gmax = Garanția maximă = 72 luni - Ofertanții care vor oferi o perioadă de garanție a lucrărilor de 36 de luni vor primi 0 (zero) puncte. - Ofertanții care vor oferi o perioadă de garanție a lucrărilor mai mare sau egală cu 72 de luni vor primi 20 puncte. - Oferta care prezintă o perioadă de garanție mai mică de 36 luni va fi considerată neconformă. Nota: Ofertantul își va demonstra cele declarate in oferta referitor la perioada de garanție prin specificarea materialelor si tehnologiilor pe care le la va utiliza si pe care le considera ca pot asigura calitatea necesara. Prin propunerea tehnica ofertantul va descrie modul in care planul de management al calității va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale si al procesele de lucru, prin prezentarea abordării generale si metodologiei pentru realizarea activităților din cadrul contractului (proiectului și executarea lucrărilor), inclusiv descrieri detaliate ale metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor precum si materialele pe care le va pune in opera, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor sa nu se facă doar la nivel declarativ in vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212127

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.e-licitatie.ro
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni
Informații privind deschiderea publică:
Data deschiderii: 22/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Locul: In SEAP
Informații suplimentare: Comisie de evaluare
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu
Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevazute la art. 8 din Legea nr.101/2016.
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Municipiul Iasi
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Municipiul Iasi - Serviciul Achizitii Publice
Organizația care primește cererile de participare: Municipiul Iasi
Organizația care prelucrează ofertele: Municipiul Iasi

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Municipiul Iasi
Număr de înregistrare: 4541580
Adresă poștală: Strada: Ştefan cel Mare şi Sfânt, nr. 11, Sector: -, Judet: Iasi
Localitate: Iasi
Cod poștal: 700064
Subdiviziunea țării (NUTS): Iaşi (RO213)
Țara: România
Punct de contact: Gabriela Badarau
E-mail: licitatii@primaria-iasi.ro
Telefon: +40 232258190
Fax: +40 0232258190
Adresa de internet: https://www.primaria-iasi.ro
Profilul achizitorului: https://www.e-licitatie.ro
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Număr de înregistrare: 20329980
Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Localitate: București
Cod poștal: 030084
Subdiviziunea țării (NUTS): Bucureşti (RO321)
Țara: România
E-mail: office@cnsc.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Adresa de internet: http://www.cnsc.ro
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Municipiul Iasi - Serviciul Achizitii Publice

Număr de înregistrare: 4541580_3
Adresă poștală: BL. Stefan Cel Mare si Sfant nr. 11
Localitate: Iasi (Iasi)
Cod poștal: 700064
Subdiviziunea țării (NUTS): Iaşi (RO213)
Țara: România
E-mail: licitatii@primaria-iasi.ro
Telefon: 0232267582
Fax: +40 0258190
Adresa de internet: https://www.primaria-iasi.ro
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001
Denumire oficială: Operator SEAP
Număr de înregistrare: RO42283735
Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 020976
Subdiviziunea țării (NUTS): Bucureşti (RO321)
Țara: România
Punct de contact: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adresa de internet: https://www.adr.gov.ro/
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 6ccd9fa6-28e9-42c7-a106-b6ed2612d512 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 17/09/2026 12:03:02 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Data de expediere a anunțului eSender: 17/09/2026 10:00:31 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română
Numărul de publicare al anunțului: 643308-2026
Numărul ediției JO S: 181/2026
Data publicării: 18/09/2026