

646049-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de arhitectură și servicii conexe – Opmaak van herinrichtingsdossier van Vliet, buurtpark, parking op de voormalige Ovam site en K. Dedecker

OJ S 181/2026 18/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stad Mechelen

E-mail: overheidsopdrachten@mechelen.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Opmaak van herinrichtingsdossier van Vliet, buurtpark, parking op de voormalige Ovam site en K. Dedecker

Descriere: Tine van den Bogaert

Identificatorul procedurii: 10daff82-ab54-4a60-bcc9-0a5621d7dda7

Identificator intern: PPP001-2526/6481/2026-OO-IPOD-1628

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Opmaak van herinrichtingsdossier van Vliet, buurtpark, parking op de voormalige Ovam site en K. Dedecker

Descriere: Tine van den Bogaert

Identificator intern: 2026-OO-IPOD-1628_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: De jaarlijkse omzet bedraagt minstens 500.000 euro in de afgelopen 3 jaar. Minimumeisen: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de kandidaat of de inschrijver met zijn activiteit is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn van minstens 500.000 euro in de afgelopen 3 jaar.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenties ten aanzien van de vastgestelde diensten

Minimumeisen: De inschrijver geeft 7 referenties op van projecten die hij de laatste 5 jaren ontworpen heeft en voldoen aan onderstaande opsomming. Specifieke focus op klimaatadaptieve omgevingen die de biodiversiteit herstellen en versterken zijn hierbij een meerwaarde evenals het versterken van inclusie en sociale cohesie door middel van inrichting van het openbaar domein. De 7 referenties bestaan uit: # 1 waterbouwkundige referentie relevant voor dit project; # 1 referentie van natuurinclusief bouwen; # 1 referentie waarbij strenge randvoorwaarden een innovatieve uitwerking kregen; # 2 referenties naar keuze die een duidelijke link hebben met dit project en waarbij de inschrijver aanhaalt waarom deze referentie een meerwaarde biedt. # 2 referenties van gelijkaardige projecten waar complexe participatie met verschillende belanghebbenden en buurtbewoners een belangrijk onderdeel van de opdracht uitmaakte, ter staving van de ervaring en deskundigheid op vlak van participatie. Per referentie wordt het volgende opgenomen: # De reden waarom deze referentie relevant is; # Visuele duiding van het project (plan, schets, 3D-beeld, foto,...); # Vermelding van de opdrachtgever; # Vermelding van de taak; # Het gunningsbedrag en het eindbedrag der werken (indien dit project reeds is afgerond), bij voorkeur is minstens 1 project volledig afgerond en 1 project minstens uitgewerkt tot aanbestedingsdossier); # De datum van de voorlopige oplevering (indien reeds plaatsgevonden, bij een project in uitvoering wordt de startdatum bezorgd); # Attest van goede uitvoering, indien beschikbaar.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Visie over de opdracht

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Ervaring en deskundigheid van de teamleden

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Plan van aanpak en proces

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2526/01/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stad Mechelen

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Raad van State

Organizația care primește cererile de participare: Stad Mechelen

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stad Mechelen

Număr de înregistrare: 0207499430

Adresă poștală: Grote Markt 21

Localitate: Mechelen

Cod poștal: 2800

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Țara: Belgia

Punct de contact: Tom Hofman

E-mail: overheidsopdrachten@mechelen.be

Telefon: +32 15297532

Adresa de internet: <http://www.mechelen.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Raad van State

Număr de înregistrare: 0931.814.266

Adresă poștală: Wetenschapsstraat 37

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Adresa de internet: <http://raadvst-consetat.fgov.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736
Localitate: Antwerpen / Anvers
Cod poștal: 2000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Rolurile acestei organizații:
Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: FPS Policy and Support
Număr de înregistrare: BE 0671.516.647
Localitate: Brussels
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 603aa1b6-acfc-412b-a081-d8f88472cf98 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 646049-2026
Numărul ediției JO S: 181/2026
Data publicării: 18/09/2026