

Cehia – Lucrări de construcții – „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“**OJ S 208/2024 24/10/2024****Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard****Lucrări****1. Cumpărător**

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Karlovarský kraj

E-mail: andrea.singer@kr-karlovarsky.cz

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

Descriere: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací.

Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Identifikátorul procedurii: 49bf1810-2c84-47f8-bb99-0a7744894196

Identifikátor intern: P24V00000568

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45111000 Lucrări de demolare, de pregătire și de degajare a șantierului

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 250 000 000,00 CZK

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“
Descriere: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací. Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Identificator intern: P24V00000568

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45111000

Lucrări de demolare, de pregătire și de degajare a șantierului

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo využít vyhrazenou změnu závazku spočívající v úpravě doby plnění veřejné zakázky uvedené v bodě 6 této výzvy z důvodu změny okolností, které dodavatel ani s vynaložením veškeré odborné péče objektivně nemohl předvídat a tato skutečnost způsobí nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu. Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu - dojde k nepředvídanému prodloužení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu V případě nepředvídaných okolností z uvedených důvodů dojde k prodloužení doby plnění o počet dnů, po něž trvala okolnost představující důvod, pro který došlo ke změně doby plnění. Zhotovitel musí předem objektivně odůvodnit, že okolnost brání plnění smlouvy, dále prokazatelně doložit okamžik vzniku okolnosti a její předpokládanou dobu trvání. Celková doba provedení díla může být prodloužena maximálně však o 30 kalendářních dní.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 10/10/2024

Durată: 150 Zile

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 30

Achizitorul își rezervă dreptul de a efectua achiziții suplimentare de la contractant, așa cum este descris aici: Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu, - dojde k nepředvídanému prodlení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele, - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 250 000 000,00 CZK

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Při plnění této veřejné zakázky zadavatel od dodavatele požaduje, aby při své činnosti třídil a recykloval odpad a zajistil tím minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Prevenirea și controlul poluării

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Descriere: Nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší. Zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou nabídkovou cenu na 14.000.000 Kč bez DPH. Překročení výše stanovené maximální nabídkové ceny je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: viz zadávací dokumentace

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru: Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții: Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și cai de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je

navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Karlovarský kraj

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Karlovarský kraj

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 6 423 783,68 CZK

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: Ridera Stavební a.s.

Subcontractanții câștigătorului:

Denumire oficială: Ridera Bohemia a.s., STAVREAL, spol. s r.o., ASTON - služby v ekologii, s. r.o.

Ofertă:

Identificatorul ofertei: Nabídka Ridera Stavební a.s.

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 6 423 783,68 CZK

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Valoarea concesiunii:

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Da

Valoarea subcontractării este cunoscută: da

Valoarea subcontractării: 3 000 000,00 CZK

Valoarea procentuală a subcontractării este cunoscută: da

Procentul de subcontractare: 40

Descriere: Strojní demolice, převzetí a uložení odpadů, odstranění azbestu.

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: KK02905/2024

Data la care a fost ales câștigătorul: 17/09/2024

Data încheierii contractului: 10/10/2024

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: nu

6.1.4. Informații statistice:

Rezumatul cererilor de reexaminare primite de achizitor

Număr de reclamanți: 0

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Cereri de participare

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 10
Tip de oferte primite: Oferte
Număr de oferte/cereri de participare primite: 10
Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii
Număr de oferte/cereri de participare primite: 10
Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0
Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile din cauza prețului sau a costului anormal de scăzut
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0
Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0
Gama de oferte:
Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 6 423 783,68 CZK
Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 14 000 000,00 CZK

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Karlovarský kraj
Număr de înregistrare: 70891168
Adresă poștală: Závodní 353/88
Localitate: Karlovy Vary - Dvory
Cod poștal: 36006
Subdiviziunea țării (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)
Țara: Cehia
Punct de contact: Ing. Andrea Singer
E-mail: andrea.singer@kr-karlovarsky.cz
Telefon: +420 354222511
Adresa de internet: <https://www.kr-karlovarsky.cz/>
Profilul achizitorului: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Număr de înregistrare: 65349423
Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localitate: Brno - Černá Pole
Cod poștal: 60200
Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Țara: Cehia
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: Ridera Stavební a.s.

Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie

Număr de înregistrare: 45192464

Adresă poștală: Dělnická 382/32

Localitate: Ostrava - Poruba

Cod poștal: 70800

Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Țara: Cehia

E-mail: kontakt@ridera-stavebni.cz

Telefon: +420 596971307

Adresa de internet: <https://ridera-stavebni.cz/>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Beneficiar efectiv:

Denumire oficială: Ing. VÁCLAV DANĚK

Denumire oficială: Ing. VÁCLAV DANĚK

Naționalitatea proprietarului: Cehia

Naționalitatea proprietarului: Cehia

Țara: Cehia

Țara: Cehia

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: Ridera Bohemia a.s.

Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie

Număr de înregistrare: 26847833

Adresă poștală: 28. října 2092/216

Localitate: Ostrava - Mariánské Hory

Cod poștal: 70900

Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Țara: Cehia

E-mail: inobfsfo@ridera.eu

Telefon: +420 596664863

Rolurile acestei organizații:

Subcontractant

8.1. **ORG-0005**

Denumire oficială: STAVREAL, spol. s r.o.

Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie

Număr de înregistrare: 25101099

Adresă poștală: Jankovcova 1057/6

Localitate: Praha - Holešovice

Cod poștal: 17000

Subdiviziunea țării (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Țara: Cehia

E-mail: vesely@stavreal.com

Telefon: +420 606743832

Rolurile acestei organizații:

Subcontractant

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: ASTON - služby v ekologii, s.r.o.

Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie

Număr de înregistrare: 26072602

Adresă poștală: Novomlýnská 1373/5

Localitate: Praha - Nové Město

Cod poștal: 11000

Subdiviziunea țării (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Țara: Cehia

E-mail: info@aston-eco.cz

Telefon: +420 222315492

Rolurile acestei organizații:

Subcontractant

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 48c6a260-198f-408e-89cd-15cdf4ba8125 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 23/10/2024 09:34:27 (UTC+2)

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 646595-2024

Numărul ediției JO S: 208/2024

Data publicării: 24/10/2024