

648936-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții –
Uitvoeren van diensten in regie aan technische installaties, gebouwen en infra

OJ S 182/2026 21/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: VRT

E-mail: overheidsopdrachten@vrt.be

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Uitvoeren van diensten in regie aan technische installaties, gebouwen en infra

Descriere: De opdracht heeft betrekking op het uitvoeren van technische prestaties in regie voor het onderhoud, de herstellingen, aanpassingen en ondersteuning van de technische installaties en infrastructuur binnen de VRT-gebouwen.

Identificatorul procedurii: 1bab3698-757b-476e-8c34-21c266e488ba

Identificator intern: 2026/OO/1257

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții

2.1.2. Locul de executare

Oriunde

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Ofertantul trebuie să prezinte oferte pentru toate loturile

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 4

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Participarea la o organizație criminală: Deelneming aan een criminele organisatie

Corupție: Omkoping

Frauda: Fraude

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, dan wel uitlokking van, medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een dergelijk misdrijf of strafbaar feit

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Witwassen van geld en financiering van terrorisme

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Het tewerkstellen van illegaal verblijvende onderdanen van derdelanden

Motive legate de insolvență, conflicte de interese sau abateri profesionale: Uitsluitingsgrond in verband met fiscale en sociale schulden

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Elektrische installaties

Descriere: Uitvoeren van interventies, onderhouds- en aanpassingswerken aan elektrische installaties, waaronder stroomverdeling, verlichting, beveiligings- en communicatiesystemen en aanverwante elektrische toepassingen

Identificator intern: 01

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50711000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice de construcții

5.1.2. Locul de executare

Țara: Belgia

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/01/2027

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 780 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 170 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: VRT

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Mechanische installaties

Descriere: Uitvoeren van interventies, onderhouds- en aanpassingswerken aan mechanische installaties en technische uitrustingen, inclusief ondersteunende mechanische werkzaamheden.

Identificator intern: 02

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții

5.1.2. Locul de executare

Țara: Belgia

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/01/2027

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 700 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 050 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: VRT

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: HVAC _ sanitaire installaties

Descriere: Uitvoeren van onderhoud, herstellingen, aanpassingen en interventies aan verwarmings-, ventilatie-, koel- en sanitaire installaties.

Identificator intern: 03

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

5.1.2. Locul de executare

Țara: Belgia

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/01/2027

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 565 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 847 500,00 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: VRT

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Algemene kluswerken

Descriere: Uitvoeren van diverse ondersteunende werkzaamheden aan gebouwen en infrastructuur, waaronder kleine herstellingen, aanpassingen en praktische ondersteuning. De prestaties kunnen zowel betrekking hebben op geplande werkzaamheden als op dringende

interventies en kunnen variëren van kortlopende opdrachten tot langdurige ondersteuning. De raamovereenkomst biedt de nodige flexibiliteit om technische noden op de verschillende VRT-locaties efficiënt op te vangen en de continuïteit van de werking te waarborgen.

Identificator intern: 04

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare

5.1.2. Locul de executare

Țara: Belgia

Oriunde în țara respectivă

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/01/2027

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 455 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 682 500,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://publicprocurement.be>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: VRT

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: VRT

Număr de înregistrare: BE0244.142.664

Adresă poștală: Auguste Reyerslaan 52

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1043

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Punct de contact: VRT

E-mail: overheidsopdrachten@vrt.be

Telefon: +32 27413111

Adresa de internet: <https://www.vrt.be>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: FOD Beleid en Ondersteuning

Număr de înregistrare: BE001

Adresă poștală: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 27408000

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Raad van State

Număr de înregistrare: 0931814266

Adresă poștală: Wetenschapsstraat 33

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1040

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Fax: +32 22349499

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

e1960153-6203-4ab7-8447-9ba7a4f2e086-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Identificator secțiune: LOT-0003

Identificator secțiune: LOT-0002

Identificator secțiune: LOT-0004

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 18/09/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 4dae07a6-06c0-4b42-ae7d-45a54a814539 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 648936-2026

Numărul ediției JO S: 182/2026

Data publicării: 21/09/2026