

64898-2026 - Procedură concurențială

Austria – Servicii de închiriere de locuințe mobilate pe termen scurt – Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

OJ S 20/2026 29/01/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: .

E-mail: robert.slatner@oebb.at

Activitatea entității contractante: Servicii feroviare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Descriere: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

Identificatorul procedurii: 3f64322d-3f80-459a-b73f-11201945259e

Identificator intern: Provia ID 142029

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 55250000 Servicii de închiriere de locuințe mobilate pe termen scurt

Clasificare suplimentară (cpv): 79400000 Consultanță în afaceri și în management și servicii conexe, 79342300 Servicii pentru clienți, 55000000 Servicii hoteliere, de restaurant și de vânzare cu amănuntul, 79342000 Servicii de comercializare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Țara: Austria

Informații suplimentare: Österreichweit

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Descriere: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 55250000 Servicii de închiriere de locuințe mobilate pe termen scurt

Clasificare suplimentară (cpv): 79400000 Consultanță în afaceri și în management și servicii conexe, 79342300 Servicii pentru clienți, 55000000 Servicii hoteliere, de restaurant și de vânzare cu amănuntul, 79342000 Servicii de comercializare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: optionale Verlängerung um 5 Jahre

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Țara: Austria

Informații suplimentare: österreichweit

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/04/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/03/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Leistungs- /Laufzeitende der Option: 31.03.2036

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.provia.at/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.provia.at/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 05/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: siehe Auftragsunterlagen

Acord financiar: siehe Auftragsunterlagen

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundesverwaltungsgericht

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: ÖBB-Infrastruktur

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Bundesverwaltungsgericht

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: .

Număr de înregistrare: .

Localitate: Wien

Cod poștal: 1100

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Țara: Austria

E-mail: robert.slatner@oebb.at

Telefon: +43 664 6177910

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: ÖBB-Infrastruktur

Număr de înregistrare: FN 71396 w

Localitate: Wien

Cod poștal: 1020

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Țara: Austria

Adresa de internet: <https://konzern.oebb.at/>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.provia.at/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Număr de înregistrare: FN 248730f

Localitate: Wien

Cod poștal: 1020

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Țara: Austria

Adresa de internet: <https://konzern.oebb.at/>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.provia.at/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Bundesverwaltungsgericht

Număr de înregistrare: 91100008059823

Localitate: Wien

Cod poștal: 1030

Subdiviziunea țării (NUTS): Wien (AT130)

Țara: Austria

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefon: +43 1 60 149-0

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

1794-2026

Principalul motiv al modificării

:

Corectare editor

Descriere

:

Teilnahmeantragsfrist verlängert

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 9da52dc9-e50a-4ffd-8545-3593ae49795f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 17

Data notificării expedierii: 27/01/2026 14:27:38 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 64898-2026

Numărul ediției JO S: 20/2026

Data publicării: 29/01/2026