

649164-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii administrative în domeniul locuințelor – Ramavtal konsulter för kapacitetsutredningar, projektering, besiktning och energirådgivning

OJ S 182/2026 21/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Färgelanda kommun

E-mail: madeleine.olsson@fargelanda.se

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ramavtal konsulter för kapacitetsutredningar, projektering, besiktning och energirådgivning

Descriere: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Identificatorul procedurii: 11fdbf0d-0267-417b-b985-1f931b7a1cc0

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 75123000 Servicii administrative în domeniul locuințelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 20 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 5

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Utredande konsult

Descriere: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Identificator intern: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 75123000 Servicii administrative în domeniul locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71530000 Servicii de consultanță în construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Färgelanda kommun

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Projektledning

Descriere: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Identificator intern: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 75123000 Servicii administrative în domeniul locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71530000 Servicii de consultanță în construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Färgelanda kommun

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Besiktningsman

Descriere: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 75123000 Servicii administrative în domeniul locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71530000 Servicii de consultanță în construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Färgelanda kommun

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Energirådgivare

Descriere: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Identificator intern: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 75123000 Servicii administrative în domeniul locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71530000 Servicii de consultanță în construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2030

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Färgelanda kommun

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Besiktningsman av lekplatser

Descriere: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Identificator intern: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 75123000 Servicii administrative în domeniul locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor, 71530000 Servicii de consultanță în construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Färgelanda kommun

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Färgelanda kommun

Număr de înregistrare: 2120001421

Adresă poștală: Allhemsägen 5

Localitate: Färgelanda

Cod poștal: 458 80

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

E-mail: madeleine.olsson@fargelanda.se

Telefon: +46528567109

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Antirio AB

Număr de înregistrare: 556533-8133

Adresă poștală: GÅRDSVÄGEN 18

Localitate: Solna

Cod poștal: 169 70

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

E-mail: support@e-avrop.com

Telefon: 08-501 190 00

Adresa de internet: <https://www.e-avrop.com>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Göteborg

Număr de înregistrare: 202100-2742

Adresă poștală: Box 53197

Localitate: Göteborg

Cod poștal: 400 15

Subdiviziunea țării (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: +46 31-732 70 00

Adresa de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 77fbc5ab-dc0b-4deb-96f1-36e51109a74f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/09/2026 14:23:31 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 649164-2026

Numărul ediției JO S: 182/2026

Data publicării: 21/09/2026