

651281-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățare a construcțiilor – Ausschreibung der Unterhalts-, Glas- und Rahmenreinigung für die Berliner Liegenschaften des Deutschen Archäologischen Instituts
OJ S 183/2026 22/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Deutsches Archäologisches Institut

E-mail: vergabe@dainst.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ausschreibung der Unterhalts-, Glas- und Rahmenreinigung für die Berliner Liegenschaften des Deutschen Archäologischen Instituts

Descriere: Das Deutsche Archäologische Institut (DAI) als wissenschaftliche Forschungseinrichtung im Geschäftsbereich des Auswärtigen Amtes mit Abteilungen und Forschungsstellen im In- und Ausland schreibt die Gebäudereinigungsleistungen an insgesamt 8 Liegenschaften im Berliner Stadtgebiet aus (u. a. Bürogebäude, Werkstätten, Archivflächen sowie Übernachtungsbereiche – siehe Anlage B0 Objektübersicht). Die zu reinigenden Flächen ergeben sich aus den Preisverzeichnissen. Die Vergabe der Leistungen erfolgt nach insgesamt zwei Losen, welche wie folgt aufgeteilt sind: Los 1: Unterhaltsreinigung
Los 2: Glas- und Rahmenreinigung

Identificatorul procedurii: f3f6bf4a-c0f0-4241-91ef-a6050c80339c

Identificator intern: 42113_08_26

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor, 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Berlin

Cod poștal: 14195

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție:

Frauda:

Participarea la o organizație criminală:

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Active administrate de lichidator:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ausschreibung der Unterhaltsreinigung für die Berliner Liegenschaften des Deutschen Archäologischen Instituts

Descriere: Das Deutsche Archäologische Institut (DAI) als wissenschaftliche Forschungseinrichtung im Geschäftsbereich des Auswärtigen Amtes mit Abteilungen und Forschungsstellen im In- und Ausland schreibt die Gebäudereinigungsleistungen an insgesamt 8 Liegenschaften im Berliner Stadtgebiet aus (u. a. Bürogebäude, Werkstätten, Archivflächen sowie Übernachtungsbereiche – siehe Anlage B0 Objektübersicht). Die zu reinigenden Flächen ergeben sich aus den Preisverzeichnissen. Die Vergabe der Leistungen erfolgt nach insgesamt zwei Losen, welche wie folgt aufgeteilt sind: Los 1: Unterhaltsreinigung
Los 2: Glas- und Rahmenreinigung

Identificator intern: 42113_08_26

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: der Vertrag kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Berlin

Cod poștal: 14195

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ergeben sich aus dem Dokument D4 der Vergabeunterlagen

5.1.10. Criterii de atribuire

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Preis: 60 % Leistung: 40 %

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=892367>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=892367>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/10/2026 15:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 9 Săptămâni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Der AG wird im Einzelfall entscheiden, ob er auf der Grundlage von §56 Abs. 2 VgV Erklärungen und Nachweise, die auf Anforderung bis zum Ablauf der Angebotsfrist nicht vorgelegt wurden, unter Vorgabe einer Nachfrist nachfordert.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Bundes

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: § 160 Abs.3 Nr.4 GWB

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Deutsches Archäologisches Institut

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Glas- und Rahmenreinigung

Descriere: Bei den nachfolgend beschriebenen Leistungen handelt es sich um die Reinigungsleistungen für die Berliner Liegenschaften des Deutschen Archäologischen Instituts - im Folgenden AG genannt. Es handelt sich um die Erbringung der jährlichen Glas- und Rahmenreinigung für insgesamt 8 Objekte (siehe B0 Objektübersicht). Die folgenden Leistungen sind Bestandteil: Glas- und Rahmenreinigungen Sonderreinigungen Die Vielzahl unterschiedlicher Gebäudetypen und Nutzungsarten sowie die repräsentative Bedeutung der Liegenschaften stellen hohe Anforderungen an die Qualität der Glas- und Rahmenreinigung. Bei einem Teil der Objekte handelt es sich um denkmalgeschützte Gebäude, deren Bausubstanz, Fassadenelemente und Rahmenmaterialien eine besonders schonende und materialgerechte Behandlung erfordern. Der AN hat die Leistungserbringung unter besonderer Berücksichtigung der optischen Reinigungsqualität, der fachgerechten Behandlung aller Glasflächen und Rahmenmaterialien sowie des langfristigen Werterhalts der Bausubstanz auszurichten. Eine eigenverantwortliche, bedarfsgerechte und den Anforderungen des Denkmalschutzes entsprechende Ausführung wird vom AG als wesentliche Anforderung vorausgesetzt.

Identificator intern: LOT-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: der Vertrag kann zweimal um jeweils ein Jahr verlängert werden

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Berlin

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2028

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: sind im Dokument D 4 der Vergabeunterlagen

5.1.10. Criterii de atribuire

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii: 100% Preis

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=892367>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=892367>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/10/2026 15:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 9 Săptămâni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Der AG wird im Einzelfall entscheiden, ob er auf der Grundlage von §56 Abs. 2 VgV Erklärungen und Nachweise, die auf Anforderung bis zum Ablauf der Angebotsfrist nicht vorgelegt wurden, unter Vorgabe einer Nachfrist nachfordert.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Bundes

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: § 160 Abs.3 Nr.4 GWB

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Deutsches Archäologisches Institut

8. Organizații

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Deutsches Archäologisches Institut

Număr de înregistrare: 991-05630DZHV-11

Departament: Zentrale Vergabestelle

Localitate: Berlin

Cod poștal: 14195

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

E-mail: vergabe@dainst.de

Telefon: 000

Adresa de internet: <https://www.dainst.org>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Vergabekammer des Bundes

Număr de înregistrare: t:022894990

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53113

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 2b9ff680-6eed-4648-a9fe-fb307b00cc7e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 21/09/2026 13:14:50 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 651281-2026

Numărul ediției JO S: 183/2026

