

651880-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – Projectmanagement Masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg

OJ S 183/2026 22/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ziekenhuis Oost-Limburg

E-mail: arlette.weytjens@zol.be

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Projectmanagement Masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg

Descriere: Onderhavige opdracht is een opdracht voor diensten en heeft als voorwerp het verlenen van gespecialiseerde diensten inzake expertise, coördinatie en (senior) projectmanagement in verband met het masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg. Gezien de bijzondere omvang van het masterplan campus Sint-Jan, de complexiteit van de verschillende deelprojecten en de nood aan een geïntegreerde aansturing, wenst ZOL een beroep te doen op een gespecialiseerde partner voor het opnemen van de rol van senior projectmanager masterplan. Deze opdracht omvat de inhoudelijke aansturing, coördinatie en opvolging van het masterplan en de bijhorende bouwprojecten, met als doel de samenhang tussen de deelprojecten te bewaken, kritische mijlpalen tijdig te realiseren en een efficiënte en correcte uitvoering van het totale programma te verzekeren. De dienstverlener (hierna: "senior masterplanmanager") treedt hierbij op als inhoudelijk expert, strategisch adviseur en aanspreekpunt van de bouwheer en wordt verwacht studies, ontwerpen, ramingen, lastenboeken en aanbestedingsdocumenten kritisch te beoordelen, de voortgang te evalueren en hierover aanbevelingen te formuleren aan management en directie. De senior masterplanmanager fungeert als aanspreekpunt voor de subsidieverlenende overheid VIPA en verzorgt de communicatie en praktische afstemming.

Identificatorul procedurii: 0d1e917d-2e5c-49ba-a5d2-df332fc55796

Identificator intern: PPP0R9-336/6261/2026-336

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Projectmanagement Masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg
Descriere: Onderhavige opdracht is een opdracht voor diensten en heeft als voorwerp het verlenen van gespecialiseerde diensten inzake expertise, coördinatie en (senior) projectmanagement in verband met het masterplan campus Sint-Jan voor het Ziekenhuis Oost-Limburg. Gezien de bijzondere omvang van het masterplan campus Sint-Jan, de complexiteit van de verschillende deelprojecten en de nood aan een geïntegreerde aansturing, wenst ZOL een beroep te doen op een gespecialiseerde partner voor het opnemen van de rol van senior projectmanager masterplan. Deze opdracht omvat de inhoudelijke aansturing, coördinatie en opvolging van het masterplan en de bijhorende bouwprojecten, met als doel de samenhang tussen de deelprojecten te bewaken, kritische mijlpalen tijdig te realiseren en een efficiënte en correcte uitvoering van het totale programma te verzekeren. De dienstverlener (hierna: "senior masterplanmanager") treedt hierbij op als inhoudelijk expert, strategisch adviseur en aanspreekpunt van de bouwheer en wordt verwacht studies, ontwerpen, ramingen, lastenboeken en aanbestedingsdocumenten kritisch te beoordelen, de voortgang te evalueren en hierover aanbevelingen te formuleren aan management en directie. De senior masterplanmanager fungeert als aanspreekpunt voor de subsidieverlenende overheid VIPA en verzorgt de communicatie en praktische afstemming.

Identificator intern: 2026-336_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 72 Luni

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Bedrijfsactiviteit Minimumeisen: De inschrijver toont aan te beschikken over voldoende financiële draagkracht om de continuïteit, stabiliteit en kwalitatieve

uitvoering van de opdracht gedurende de volledige looptijd ervan te waarborgen. Hiertoe voegt de inschrijver bij zijn offerte een verklaring betreffende de totale jaaromzet van de onderneming over de laatste drie (3) afgesloten boekjaren, gestaafd door de neergelegde jaarrekeningen of gelijkwaardige bewijsstukken. De gemiddelde jaarlijkse omzet van de inschrijver over de laatste drie (3) afgesloten boekjaren dient minimaal 200.000,00 euro te bedragen. Deze vereiste houdt verband met de omvang, strategische relevantie en meerjarige looptijd van de opdracht, alsook met de noodzaak om beroep te kunnen doen op een financieel stabiele organisatie met voldoende continuïteit en organisatorische draagkracht. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor de opgegeven gegevens te verifiëren. Het niet voldoen aan deze minimumeis leidt tot uitsluiting van de offerte wegens het niet voldoen aan de kwalitatieve selectiecriteria.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referențes Minimumeisen: Voor verdere informatie verwijzen wij naar het lastenboek.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. Voor verdere informatie verwijzen wij naar het lastenboek.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Methodologie en aanpak van de opdracht

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Kwaliteit en relevante ervaring van de voorgestelde Senior Masterplanmanager

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Interview met de Senior Masterplanmanager

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/336/R9/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Ziekenhuis Oost-Limburg AV - Aankoopdienst, Synaps Park 1 te 3600 Genk

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad Van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ziekenhuis Oost-Limburg

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Raad Van State

Organizația care primește cererile de participare: Ziekenhuis Oost-Limburg

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Ziekenhuis Oost-Limburg

Număr de înregistrare: BE 0256 543 917

Adresă poștală: Synaps Park 1

Localitate: Genk

Cod poștal: 3600

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Țara: Belgia

Punct de contact: Arlette Weytjens

E-mail: arlette.weytjens@zol.be

Telefon: +32 89802330

Adresa de internet: <http://www.zol.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare

8.1. **ORG-0002**

Denumire oficială: Raad Van State

Număr de înregistrare: 0931.814.266

Adresă poștală: Wetenschapsstraat 33

Localitate: Brussel

Cod poștal: 1040

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Adresa de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 1cf11680-9d61-4c75-ae90-797042c84bf7 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 651880-2026
Numărul ediției JO S: 183/2026
Data publicării: 22/09/2026