

652368-2026 - Procedură concurențială

România – Lucrări de tencuire – ACORD-CADRU LUCRĂRI REPARAȚII CURENTE TRANȘA 8
OJ S 183/2026 22/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: MINISTERUL APARARII UNITATEA MILITARA 02033 IASI

E-mail: achizitii.02033@forter.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Apărare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: ACORD-CADRU LUCRĂRI REPARAȚII CURENTE TRANȘA 8

Descriere: Acord-cadru lucrări de reparații curente la fațadă, construcții interioare și instalații interioare sanitare, termice, electrice, canalizare și hidranți la pavilionul A din cazarma 2817 Buzau. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de maxim 17 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în a 11-a zi dinainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, ținând cont și de prevederile Notificării ANAP cu privire la modalitatea de punere în aplicare a dispozițiilor art. 160 alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

Identificatorul procedurii: 0aef8dd1-bd9e-4a82-9ac0-3d2ecfc8603c

Identificator intern: 14593609_2026_PAAPD1634996

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45410000 Lucrări de tencuire

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Buzău (RO222)

Țara: România

Informații suplimentare: Mun. Buzău, jud. Buzău

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 6 024 813,62 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 6 024 813,62 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Cerintele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit

producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

IMPORTANT: OPERATORII ECONOMICI SE VOR LIMITA LA A INDICA GLOBAL FAPTUL CĂ ÎNDEPLINESC CERINȚELE DE CALIFICARE/ SELECȚIE STABILITE ÎN DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE. Ofertanții (ofertanți individuali/asociați/subcontractanți/terți susținători) nu trebuie să se afle în situațiile de excludere prevăzute la art. 164 și art. 165 din Legea nr. 98/2016. În acest sens, în conformitate cu art. 193 alin. (1) din aceeași lege, ofertanții vor completa DUAE, urmând ca, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire să prezinte documente justificative, precum: - certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.), valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal. Pentru sediile secundare /punctele de lucru, cerința se va putea demonstra printr-o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; - cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv; - după caz, documentele prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016; - alte documente edificatoare, după caz. Pentru persoanele juridice străine se vor prezenta documente echivalente emise de autoritățile din țara de rezidență. În cazul în care în țara de rezidență a operatorului economic nu se emit astfel de documente, se poate prezenta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe proprie răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau juridice sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens pentru situațiile descrise la art. 164 și art. 165 din Legea 98/2016. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, termenul limită până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de maxim 17 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (1) din Legea nr. 98 /2016, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în a 11-a zi dinainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, ținând cont și de prevederile Notificării ANAP cu privire la modalitatea de punere în aplicare a dispozițiilor art. 160 alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Acord-cadru lucrări de reparații curente la fațadă, construcții interioare și instalații interioare sanitare, termice, electrice, canalizare și hidranți la pavilionul A din cazarma 2817 Buzău.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45410000 Lucrări de tencuire

Clasificare suplimentară (cpv): 45232141 Instalații de încălzire, 45311100 Lucrări de cablare electrică, 45332000 Lucrări de instalații de apă și canalizare și de conducte de evacuare, 45332400 Lucrări de instalare de echipamente sanitare, 45343200 Lucrări de instalare de dispozitive de stingere a incendiilor, 45421130 Instalare de uși și ferestre, 45432113 Parchetare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Buzău (RO222)

Țara: România

Informații suplimentare: Mun. Buzău, jud. Buzău

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 6 024 813,62 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Capacitatea de exercitare a activității profesionale Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate: Operatorii economici (Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Subcontractantul/Terțul susținător) ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, care să ateste că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire: În vederea demonstrării îndeplinirii criteriului de capacitate de exercitare a activității profesionale, Ofertantul unic/Ofertantul asociat /Subcontractantul/Terțul susținător va completa DUAE – „Criteriile de selecție” – Secțiunea A „Capacitatea de a corespunde cerințelor” – subsecțiunile: „Înscrierea în Registrul Comerțului” în conformitate cu Notificarea ANAP nr. 240/2016 referitoare la Ghidul de utilizare al DUAE (operatori economici), urmând ca documentul justificativ/documentele justificative actualizat/e, să fie prezentat/e doar la solicitarea autorității contractante la finalizarea evaluării ofertelor, de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Documentele edificatoare care probează/confirmă îndeplinirea criteriului cu privire la capacitatea de exercitare a activității profesionale, atât pentru Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Subcontractantul/Terțul susținător declarați în ofertă sunt: Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial, din care să rezulte că activitatea principală/secundară pe care o desfășoară conform codificării CAEN corespunde obiectului contractului, pentru contractant/ terț susținător sau corespunde părții din contract ce urmează a fi executată, pentru subcontractant. De asemenea, în Certificatul Constatator emis

de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial trebuie să se regăsească și următoarele informații: datele de identificare ale operatorului economic, acționarii/asociații, organele de conducere, administratorii, membrii Consiliului de Administrație, membrii Consiliului de Supraveghere, cotele de participare. Informațiile cuprinse în Certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la data prezentării certificatului respectiv. Nota 1: Persoanele juridice străine, operatori economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Nota 2: Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/ documentele edificatoare în copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul” însoțite de traducere autorizată în limba română.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Operatorul economic trebuie să facă dovada că a realizat în ultimii 5 ani, în cadrul a minimum un contract –maximum 3 contracte, lucrări similare acordului-cadru, în valoare cumulată de cel puțin: • 3,018,285.73 lei fără TVA. În vederea demonstrării îndeplinirii criteriului de capacitate tehnică și/sau profesională Ofertantul unic/ Ofertantul asociat/Subcontractantul/Terțul susținător va completa inițial cerința corespunzătoare în formularul DUAЕ din documentația de atribuire (s-a utilizat indicația globală). Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile face dovada îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică și profesională, prin prezentarea, la solicitarea autorității contractante, a următoarelor documente edificatoare, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: – copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; – certificate de predare–primire; – recomandări; – procese–verbale de recepție; – certificări de bună execuție; Ultimii 5 ani se calculează retroactiv de la data-limită de depunere a ofertelor stabilită de autoritatea contractantă prin anunțul de participare, cu mențiunea că modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalări ale termenului-limită prevăzut în anunțul de participare publicat, având în vedere prevederile art. 13 alin. (2) din Instrucțiunea Președintelui ANAP nr. 2/2017– certificate constatatoare. Nota 1 În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici ce participă în comun la procedura de atribuire, unul sau prin cumularea a doi sau mai mulți dintre aceștia, trebuie să demonstreze îndeplinirea unui nivel al criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională cel puțin egală cu valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent. Nota 2 Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/ documentele edificatoare în copie lizibilă, însoțite de traducere autorizată în limba română. Nota 3 Pentru documentele edificatoare în care valoarea este exprimată în altă unitate monetară, alta decât leul, de se va folosi pentru conversie rata medie lunară de schimb comunicată de către Banca Centrală Europeană pe site-ul http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/infoeuro/index_en.cfm Se vor depune, odată cu DUAЕ, angajamentul ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, sau după caz, a acordului de subcontractare (din care să reiasă procentul de subcontractare) și/sau a acordului de asociere.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin

ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 24/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 24/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare Conform legii 101 din 2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

MINISTERUL APARARII UNITATEA MILITARA 02033 IASI

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac:

COMPARTIMENTUL JURIDIC / UM 02033 IAȘI

Organizația care primește cererile de participare: MINISTERUL APARARII UNITATEA MILITARA 02033 IASI

Organizația care prelucrează ofertele: MINISTERUL APARARII UNITATEA MILITARA 02033 IASI

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: MINISTERUL APARARII UNITATEA MILITARA 02033 IASI
Număr de înregistrare: 14593609
Adresă poștală: Strada: Peneș Curcanul, nr. 2
Localitate: Iasi
Cod poștal: 700473
Subdiviziunea țării (NUTS): Iași (RO213)
Țara: România
Punct de contact: IUSTIN VIOREL ACHIRECESEI
E-mail: achizitii.02033@forter.ro
Telefon: +40 232214636
Fax: +40 232215927
Adresa de internet: <https://www.e-licitatie.ro>
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Număr de înregistrare: 20329980
Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 030084
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: office@cnscl.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40218900745
Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: COMPARTIMENTUL JURIDIC / UM 02033 IAȘI
Număr de înregistrare: 14593609_3
Adresă poștală: Peneș Curcanu nr. 2
Localitate: Iasi (Iasi)
Cod poștal: 700743
Subdiviziunea țării (NUTS): Iași (RO213)
Țara: România
E-mail: achizitii.02033@forter.ro
Telefon: +40 0232214636
Fax: +40 0232214636
Adresa de internet: <https://sicap-prod.e-licitatie.ro>
Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

b9933bc4-6be6-48f8-993a-2916f0bcaac6-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Corecție documentație

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: Valoare garanție de participare

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 21/09/2026

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Descriere garanție participare

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 42ab9d79-3052-4b1f-9e78-3516be7a8d9b - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 21/09/2026 17:42:24 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 21/09/2026 15:48:37 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 652368-2026

Numărul ediției JO S: 183/2026

Data publicării: 22/09/2026