

## 652732-2026 - Procedură concurențială

**Belgia – Instalații de distribuire a apei – Location , installation et maintenance de fontaines raccordée au réseau d'eau potable**

**OJ S 183/2026 22/09/2026**

**Anunț de participare sau de concesiune - regim standard**

**Produse**

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Cliniques universitaires Saint Luc

E-mail: [benoit.dumoulin@saintluc.uclouvain.be](mailto:benoit.dumoulin@saintluc.uclouvain.be)

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Sănătate

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Location , installation et maintenance de fontaines raccordée au réseau d'eau potable

Descriere: Le présent marché a pour objet la mise à disposition de fontaines à eau dans le cadre d'un contrat de location destiné à équiper les différents sites et cliniques des pouvoirs adjudicateurs. Dans ce cadre, le titulaire assure l'ensemble des prestations nécessaires à l'exploitation des équipements pendant toute la durée du marché. Le marché comprend notamment : • La fourniture et la mise à disposition des équipements ; • L'installation et la mise en service ; • La maintenance préventive et corrective ; • Le remplacement des filtres et autres consommables nécessaires au bon fonctionnement des équipements ; • Les opérations de désinfection, de décontamination et d'assainissement ; • Les réparations nécessaires au maintien en parfait état de fonctionnement des équipements ; • La reprise et l'enlèvement des fontaines à eau en fin de marché. Les équipements pourront être installés, déplacés, remplacés ou retirés au sein des différents sites et cliniques des pouvoirs adjudicateurs en fonction de l'évolution des besoins pendant la durée du marché. Le marché vise à garantir aux pouvoirs adjudicateurs la mise à disposition continue de fontaines à eau en parfait état de fonctionnement, sans investissement initial en acquisition des équipements. La valeur annuelle du marché est estimée à 138.000 € HTVA

Identificatorul procedurii: d9ca8f8d-af23-4327-8c63-649946e8f56e

Identificator intern: PPP0HW-1063/6356/HUNI\2026-1-1063\ Fontaines à eau

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 39370000 Instalații de distribuire a apei

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Țara: Belgia

**2.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Țara: Belgia

**2.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Țara: Belgia

**2.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Țara: Belgia

**2.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)  
Țara: Belgia

**2.1.3. Valoare**

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 103 216,32 EUR

**2.1.4. Informații generale**

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: Location , installation et maintenance de fontaines raccordée au réseau d'eau potable

Descriere: Le présent marché a pour objet la mise à disposition de fontaines à eau dans le cadre d'un contrat de location destiné à équiper les différents sites et cliniques des pouvoirs adjudicateurs. Dans ce cadre, le titulaire assure l'ensemble des prestations nécessaires à l'exploitation des équipements pendant toute la durée du marché. Le marché comprend notamment : • La fourniture et la mise à disposition des équipements ; • L'installation et la mise en service ; • La maintenance préventive et corrective ; • Le remplacement des filtres et autres consommables nécessaires au bon fonctionnement des équipements ; • Les opérations de désinfection, de décontamination et d'assainissement ; • Les réparations nécessaires au maintien en parfait état de fonctionnement des équipements ; • La reprise et l'enlèvement des fontaines à eau en fin de marché. Les équipements pourront être installés, déplacés, remplacés ou retirés au sein des différents sites et cliniques des pouvoirs adjudicateurs en fonction de l'évolution des besoins pendant la durée du marché. Le marché vise à garantir aux pouvoirs adjudicateurs la mise à disposition continue de fontaines à eau en parfait état de fonctionnement, sans investissement initial en acquisition des équipements. La valeur annuelle du marché est estimée à 138.000 € HTVA

Identificator intern: HUNI\2026-1-1063\ Fontaines à eau\_1

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 39370000 Instalații de distribuire a apei

**Opțiuni:**

Descrierea opțiunilor: Options exigées (Système de gazéification intégré Compatible avec CO# alimentaire)

**5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 10, Avenue Hippocrate

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1200

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Cliniques universitaires Saint Luc

**5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Avenue de Fré 206

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1180

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Cliniques de l'Europe (Pharmacie – Site Ste-Elisabeth)

**5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 150 Rue de Linthout

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1040

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Cliniques de l'Europe (Pharmacie – Site St-Michel)

**5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Boulevard du Jardin Botanique 32

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Clinique St-Jean

**5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Rue des cendres n°7

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Clinique St-Jean (alimentation)

**5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Avenue Reine Fabiola , 9

Localitate: Ottignies

Cod poștal: 1340

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Clinique Saint-Pierre Ottignies

### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 96 Luni

### 5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 103 216,32 EUR

### 5.1.6. Informații generale

#### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: 1.750.000 €

### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Le soumissionnaire fournira une déclaration reprenant son chiffre d'affaires annuel réalisé dans le domaine d'activité concerné par le présent marché au cours des trois derniers exercices disponibles. Cette déclaration précisera le chiffre d'affaires de chaque exercice et sera accompagnée, le cas échéant, de tout document permettant d'en vérifier l'exactitude (comptes annuels approuvés, attestation du réviseur, extrait de bilan, etc.).

Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires annuel moyen réalisé dans le domaine d'activité concerné par le présent marché au cours des trois derniers exercices disponibles doit être au moins égal à la valeur annuelle estimée du marché.

Criteriu: Referințe despre livrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Une liste des principales livraisons effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou, lorsque le destinataire a été un acheteur privé par une attestation de l'acheteur ou à défaut simplement par une déclaration du fournisseur. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournit au minimum trois références réalisées au cours des trois dernières années, portant sur la fourniture, la location, l'installation ou la maintenance de fontaines à eau ou d'équipements comparables. Ces références doivent démontrer une expérience suffisante dans l'exécution de marchés d'ampleur similaire. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de vérifier l'exactitude des références fournies

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: \* \* Conformément à la réglementation belge relative aux marchés publics, le pouvoir adjudicateur, peut, à quelque stade que ce soit de la procédure, exclure un candidat/soumissionnaire qui a été condamné par le biais d'une décision pénale suite à une infraction relative à son intégrité professionnelle. Le non-respect de la législation environnementale et sociale peut être considéré comme un délit qui affecte l'intégrité professionnelle. Dès que ce délit a été constaté par un jugement ou arrêt passé en force de chose jugée, il peut être utilisé comme motif d'exclusion, indépendamment de l'état de la procédure. Par législation sociale, sont entendus les textes suivants : - la loi du 10 mai 2007 tendant à lutter contre certaines formes de discrimination, la loi du 10 mai 2007 modifiant la loi du 30 Juillet 1981 tendant à lutter contre les discriminations et réprimant certains actes inspirés par le racisme ou la xénophobie et la loi du 10 mai 2007 tendant à lutter contre la

discrimination entre les femmes et les hommes. - loi du 4 août 1996 relative au bien-être des travailleurs lors de l'exécution de leur travail, en particulier le chapitre Vbis. Dispositions spécifiques concernant la prévention des risques psychosociaux au travail dont le stress, la violence et le harcèlement moral ou sexuel au travail. \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. \* Conformément à la réglementation belge relative aux marchés publics, le pouvoir adjudicateur, peut, à quelque stade que ce soit de la procédure, exclure un candidat/soumissionnaire qui a été condamné par le biais d'une décision pénale suite à une infraction relative à son intégrité professionnelle. Le non-respect de la législation environnementale et sociale peut être considéré comme un délit qui affecte l'intégrité professionnelle. Dès que ce délit a été constaté par un jugement ou arrêt passé en force de chose jugée, il peut être utilisé comme motif d'exclusion, indépendamment de l'état de la procédure. Par législation sociale, sont entendus les textes suivants : - la loi du 10 mai 2007 tendant à lutter contre certaines formes de discrimination, la loi du 10 mai 2007 modifiant la loi du 30 Juillet 1981 tendant à lutter contre les discriminations et réprimant certains actes inspirés par le racisme ou la xénophobie et la loi du 10 mai 2007 tendant à lutter contre la discrimination entre les femmes et les hommes. - loi du 4 août 1996 relative au bien-être des travailleurs lors de l'exécution de leur travail, en particulier le chapitre Vbis. Dispositions spécifiques concernant la prévention des risques psychosociaux au travail dont le stress, la violence et le harcèlement moral ou sexuel au travail.

**Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:**

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

**5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Cost

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Qualité du service - dépannage et maintenance

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Performance environnementale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1063/HW/2026>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée maximale du marché est justifiée par la nécessité d'assurer la continuité du service sur l'ensemble des sites des pouvoirs adjudicateurs ainsi que par les contraintes liées à l'installation, à la maintenance préventive et corrective, au remplacement des consommables et au suivi sanitaire des équipements. Le remplacement fréquent du titulaire entraînerait des opérations de désinstallation, de réinstallation et de revalidation sanitaire générant des contraintes opérationnelles disproportionnées. Compte tenu de la durée de vie usuelle des fontaines à eau professionnelles correctement entretenues et des objectifs de durabilité poursuivis par les pouvoirs adjudicateurs, le marché est conclu pour une durée initiale de quarante-huit (48) mois, renouvelable quatre (4) fois pour une période de douze (12) mois. La durée totale du marché ne pourra excéder nonante six (96) mois.

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL DE PREMIÈRE INSTANCE FRANCOPHONE DE BRUXELLES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIÈRE INSTANCE FRANCOPHONE DE BRUXELLES

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Cliniques universitaires Saint Luc

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL DE PREMIÈRE INSTANCE FRANCOPHONE DE BRUXELLES

Organizația care primește cererile de participare: Cliniques universitaires Saint Luc

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Cliniques universitaires Saint Luc

Număr de înregistrare: BE0416.885.016

Adresă poștală: 10, Avenue Hippocrate

Localitate: Bruxelles

Cod poștal: 1200

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

Punct de contact: Benoît Dumoulin  
E-mail: [benoit.dumoulin@saintluc.uclouvain.be](mailto:benoit.dumoulin@saintluc.uclouvain.be)  
Telefon: +32 27649197  
Fax: +32 27643703  
Adresa de internet: <https://www.saintluc.be/>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: TRIBUNAL DE PREMIÈRE INSTANCE FRANCOPHONE DE BRUXELLES

Număr de înregistrare: BE0308357753

Adresă poștală: RUE DES QUATRE BRAS, 13

Localitate: BRUXELLES

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: [bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be](mailto:bxl.tpi.greffe.civil@just.fgov.be)

Telefon: +32 25087111

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0003**

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefon: +32 3 294 30 51

**Rolurile acestei organizații:**

Furnizor de servicii de achiziție

**8.1. ORG-0004**

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefon: +32 2 740 80 00

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 7942ad25-9ed5-4675-ba22-a35ca335d54f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 652732-2026

Numărul ediției JO S: 183/2026

Data publicării: 22/09/2026