

653812-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – 2026-0618
ROK Opstellen Omgevingsplan Leiderdorp
OJ S 184/2026 23/09/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: 2026-0618 ROK Opstellen Omgevingsplan Leiderdorp

Descriere: De gemeente Leiderdorp is op zoek naar een Opdrachtnemer voor het opstellen van het nieuwe deel van het omgevingsplan. Het huidige omgevingsplan bestaat grotendeels uit een tijdelijk deel met onder andere voormalige bestemmingsplannen, de bruidsschat en relevante gemeentelijke verordeningen. De opdracht betreft het gebieds- en onderwerpsgewijs opbouwen van het nieuwe deel, waarbij bestaande regels worden vervangen, geactualiseerd en geïntegreerd conform de Omgevingswet en geldende regelgeving. De opdracht heeft betrekking op het gefaseerd opstellen en ontwikkelen van het nieuwe omgevingsplan van de gemeente Leiderdorp. De werkzaamheden omvatten onder meer het opstellen van een basisregeling, het vervangen van de bestemmingsplannen De Baanderij en Bospoort en het inhoudelijk wijzigen van het omgevingsplan voor de beoogde ontwikkelingen in deze gebieden.

Identificatorul procedurii: fc84c38a-3196-48d1-8692-cc659332b594

Identificator intern: 2026-0618

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71400000 Servicii de urbanism și de arhitectură peisagistică

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Leiderdorp

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: 2026-0618 ROK Opstellen Omgevingsplan Leiderdorp

Descriere: De gemeente Leiderdorp is op zoek naar een Opdrachtnemer voor het opstellen van het nieuwe deel van het omgevingsplan. Het huidige omgevingsplan bestaat grotendeels uit een tijdelijk deel met onder andere voormalige bestemmingsplannen, de bruidsschat en relevante gemeentelijke verordeningen. De opdracht betreft het gebieds- en onderwerpsgewijs opbouwen van het nieuwe deel, waarbij bestaande regels worden vervangen, geactualiseerd en geïntegreerd conform de Omgevingswet en geldende regelgeving. De opdracht heeft betrekking op het gefaseerd opstellen en ontwikkelen van het nieuwe omgevingsplan van de gemeente Leiderdorp. De werkzaamheden omvatten onder meer het opstellen van een basisregeling, het vervangen van de bestemmingsplannen De Baanderij en Bospoort en het inhoudelijk wijzigen van het omgevingsplan voor de beoogde ontwikkelingen in deze gebieden. Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspectie

Clasificare suplimentară (cpv): 71400000 Servicii de urbanism și de arhitectură peisagistică

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: De Overeenkomst heeft een initiële looptijd van twee (2) jaar. En een verlengingsoptie van twee (2) keer twee (2) jaar. De maximale looptijd is zes (6) jaar.

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Leiderdorp

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: En een verlengingsoptie van twee (2) keer twee (2) jaar. De maximale looptijd is zes (6) jaar.

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Subgunningscriterium 1: Plan van aanpak inhoudelijk (35 punten)

Descriere: Zie leidraad, 5.4

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Subgunningscriterium 2 - Plan van aanpak proces (35 punten)

Descriere: Zie leidraad, 5.4

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Subgunningscriterium 3 - Prijs

Descriere: De Inschrijver dient het bij deze aanbestedingsleidraad gevoegde prijzenblad (bijlage 4) volledig en naar waarheid in te vullen en bij de Inschrijving in te dienen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440958>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440958>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure-Akkoord op programma van eisen / bestek-Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering-Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 17/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 17/11/2026 10:01:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp - Rechtbank 's-Gravenhage

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp - Rechtbank 's-Gravenhage

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Leiden namens gemeente Leiderdorp

Număr de înregistrare: 292140280

Adresă poștală: Tweelingstraat 4

Localitate: Leiden

Cod poștal: 2312 LX

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Joshua Noordwijk

E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Telefon: +31 621189417

Adresa de internet: <http://www.leidse-regio.nl/>

Profilul achizitorului: <http://www.leidse-regio.nl/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank 's-Gravenhage

Adresă poștală: Postbus 20302

Localitate: 's-Gravenhage

Cod poștal: 2500 EH

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefon: +31 703813131

Fax: +31 703811511

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Commissie van Aanbestedingsexperts
Adresă poștală: Bezuidenhoutseweg 73
Localitate: 's-Gravenhage
Cod poștal: 2594 AC
Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Commissie van Aanbestedingsexperts
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefon: +31 703797480
Adresa de internet: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank 's-Gravenhage
Adresă poștală: Postbus 20302
Localitate: 's-Gravenhage
Cod poștal: 2500 EH
Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Țara: Țările de Jos
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefon: +31 703813131
Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac
Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ecc137a8-ca97-4852-baa9-d07e435d0b82 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 21/09/2026 22:25:15 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 653812-2026
Numărul ediției JO S: 184/2026
Data publicării: 23/09/2026