

654082-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Amenajare și întreținere de spații verzi – Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

OJ S 184/2026 23/09/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: EMMAUS VZW

E-mail: an.desmet@emmaus.be

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

Descriere: Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

Identificatorul procedurii: 72516c59-baad-4c66-a364-399377f1ddf7

Identificator intern: PPP0TF-1779/6312/2026-TDGGZ-002

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

Descriere: Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

Identificator intern: 2026-TDGGZ-002_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Andreas Vesaliuslaan 39
Localitate: Zoersel
Cod poștal: 2980
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Țara: Belgia
Informații suplimentare: Bethanië ggz, domein

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/03/2027
Data de sfârșit a duratei: 28/02/2033

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea este rezervată atelierelor protejate și operatorilor economici care vizează integrarea socială și profesională a persoanelor cu handicap sau defavorizate.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Financieel gezonde toestand van de inschrijver

Minimumeisen: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt. We verwijzen naar Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren Bijlage 11 Model bankverklaring

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Een lijst van voor het onderwerp van de opdracht relevante referenties over een periode van de afgelopen 5 jaar. Elke referentie bevat - een omschrijving van de opdracht - de naam van het openbaar bestuur waarvoor deze opdracht werd uitgevoerd, aangevuld met een contactpersoon - grootte-orde van de opdracht
Minimumeisen: Minimaal 3 referenties zijn voorzien van een tevredenheidsattest. Minimaal 1 referentie is van een zorginstelling.

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.

Minimumeisen: De omzet van de bedrijfsactiviteit die voorwerp van deze opdracht is, bedraagt minimaal tweemaal de opdrachtwaarde.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Een verklaring welke de werktuigen, het materieel en de technische uitrusting vermeldt waarover de dienstverlener voor het verlenen van de opdrachten beschikt. Minimumeisen: - Een lijst van gereedschap waarover de opdrachtnemer beschikt en zal ingezet worden voor het uitvoeren van de opdracht.

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's Minimumeisen:
Bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's aanleveren inclusief bedrag

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1779/TF/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/10/2026 13:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 22/10/2026 13:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen afdeling Mechelen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: volgens bepalingen Wet Rechtsbescherming

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: EMMAUS VZW

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen afdeling Mechelen

Organizația care primește cererile de participare: EMMAUS VZW

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: EMMAUS VZW

Număr de înregistrare: BE 411.515.075

Adresă poștală: Edgard Tinellaan 1c

Localitate: Mechelen

Cod poștal: 2800

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Țara: Belgia

Punct de contact: An Desmet

E-mail: an.desmet@emmaus.be

Telefon: +32 33803106

Fax: +32 15446710

Adresa de internet: <http://www.emmaus.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtbank van Eerste Aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen afdeling Mechelen

Număr de înregistrare: be

Adresă poștală: Keizerstraat 20

Localitate: Mechelen

Cod poștal: 2800

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Țara: Belgia

E-mail: info@just.fgov.be

Telefon: +32 15288111

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: df8bc5ef-d5e7-4348-a6ab-e4a04d536663 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 21/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 21/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 654082-2026

Numărul ediției JO S: 184/2026

Data publicării: 23/09/2026