

## 656207-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – 26105AH20 - 0725\_LE CENDRE\_Rue de la Soie\_Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence séniors de 30 logements et d'un local d'activité

OJ S 184/2026 23/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: AUVERGNE HABITAT

E-mail: [sja-ha@auvergne-habitat.fr](mailto:sja-ha@auvergne-habitat.fr)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: 26105AH20 - 0725\_LE CENDRE\_Rue de la Soie\_Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence séniors de 30 logements et d'un local d'activité

Descriere: Les prestations issues de la présente consultation ont pour objet une mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence séniors de 30 logements et d'un local d'activité situé au CENDRE (63970), rue de la Soie.

Identificatorul procedurii: 1c80f5d1-fc04-4085-9ed3-6251604b3eb8

Identificator intern: 26105AH20

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Țara: Franța

##### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Mise en concurrence passée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert définie à l'article L2124-2 du Code de la commande publique, et en application des dispositions des articles R2124-2 1°, R2161-2 à R2161-5 dudit code. Conformément aux dispositions de l'article 1.2 du règlement de la consultation, les éléments de missions sont les suivantes: ESQ : Etudes d'esquisse APS : Avant-projet sommaire APD : Avant-projet définitif PRO : Etudes de projet ACT : Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux EXE : Etudes d'exécution DET : Direction de l'exécution du contrat de travaux AOR : Assistance au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de GPA OPC : Ordonnancement Pilotage et Coordination

**Temei juridic:**

## 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: 0725\_Le Cendre\_Rue de la Soie\_Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'une résidence Séniors de 30 logements et d'un local d'activité

Descriere: 0725\_Le Cendre\_Rue de la Soie\_Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence Séniors de 30 logements et d'un local d'activité

Identificator intern: 26105AH20/01

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

##### Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: En application des dispositions de l'article R2122-7 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur pourra conclure un marché ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial.

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Țara: Franța

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 49 Luni

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: VALEUR TECHNIQUE

Descriere: Critère Valeur technique (70 %) dont les sous-critères et la méthode de notation sont énoncés dans le règlement de la consultation.

##### Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: PRIX

Descriere: Critère Prix (30 %) conformément à la méthode de notation énoncée dans le règlement de la consultation.

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: franceză

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://achats-auvergne-habitat.safetender.com/>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://achats-auvergne-habitat.safetender.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 179 Zile

##### **Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:**

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Le présent marché pourra être attribué à un opérateur économique unique ou à un groupement momentané d'entreprises. Les candidats peuvent soumissionner à la présente consultation sous la forme qu'ils jugeront la plus adaptée pour répondre aux exigences du maître d'ouvrage. Si le candidat se présente sous la forme d'un groupement momentané d'entreprises conjoint, le mandataire devra être solidaire des autres membres du groupement au plus tard lors de l'attribution du marché. Les candidats peuvent présenter des sous-traitants dans les conditions prévues dans le cahier des clauses administratives particulières (CCAP). La recevabilité de la candidature est subordonnée à la fourniture des pièces administratives suivantes : le formulaire DC1 correctement renseigné y compris la rubrique F1 et le formulaire DC2 correctement renseigné, y compris la rubrique sur le chiffre d'affaires sur les 3 exercices antérieurs. Les formulaires DC1 et DC2 sont téléchargeables à l'adresse : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>.

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Le mode de règlement proposé est le virement. La forme des prix est fixée dans le cahier des clauses administratives particulières (CCAP). Le délai global de paiement est fixé à 45 jours maximum. La monnaie de compte du marché est l'euro.

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lyon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les

articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du marché, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lyon

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: AUVERGNE HABITAT

Număr de înregistrare: 85620074600043

Departament: Service Juridique et Achats

Adresă poștală: 16 Boulevard Charles de Gaulle

Localitate: Clermont-Ferrand

Cod poștal: 63000

Subdiviziunea țării (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Țara: Franța

Punct de contact: Service Travaux Neufs

E-mail: [sja-ha@auvergne-habitat.fr](mailto:sja-ha@auvergne-habitat.fr)

Telefon: 04 73 17 14 80

Adresa de internet: <https://auvergne-habitat.fr>

Profilul achizitorului: <https://achats-auvergne-habitat.safetender.com/>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

### 8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal Judiciaire de Lyon

Număr de înregistrare: 176 901 114 00403

Departament: Greffe

Adresă poștală: 67 rue Servient

Localitate: LYON Cedex

Cod poștal: 69433

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

E-mail: [tj-lyon@justice.fr](mailto:tj-lyon@justice.fr)

Telefon: 04 72 60 70 12

Adresa de internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/lyon/tribunal-judiciaire-de-lyon>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 812544dc-0aa1-48dd-b6d6-60286a282742 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/09/2026 10:10:14 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 656207-2026

Numărul ediției JO S: 184/2026

Data publicării: 23/09/2026