

657126-2026 - Procedură concurențială

Ungaria – Servicii de întreținere a ascensoarelor – Felvonók mozgólépcsők javítása, karbantartása 2026

OJ S 185/2026 24/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

E-mail: kozbeszerzes@kozszolgaltato.bp13.hu

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Felvonók mozgólépcsők javítása, karbantartása 2026

Descriere: Az Ajánlatkérő tulajdonában, és üzemeltetésében lévő (Lehel Csarnokban és a lakóépületekben lévő) felvonóinak, mozgólépcsőinek és mozgássérült lépcsőliftjének karbantartása és javítása vállalkozási keretszerződés keretében.

Identifikatorul procedurii: 19355989-c266-41c5-9dd6-d1553505d0f1

Identificator intern: EKR000271602026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Váci út 9-15.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1134

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. A kommunikáció a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján az EKR-ben történik. 2. Az ajánlatba be kell nyújtani: a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti nyilatkozatot, nemleges tartalommal is; a Kbt. 65. § (7) szerinti nyilatkozatot az ott jelölt tartalommal, adott esetben nemleges nyilatkozatot; adott esetben a közös ajánlattevők közötti megállapodást a Kbt. 35. § és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a Kbt. 41/A. § (4) és (5) bek. előírásai szerint; a Kbt. 44. § szerint az üzleti titkot elkülönítetten, és arról szóló nyilatkozatot indoklással a 424 /2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (4) bek. szerint; a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 13. §-a szerinti dokumentumokat, illetve nemleges nyilatkozatot; aláíró cégjegyzésre jogosult személyek aláírási címpéldányát, ill. ügyvéd, vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírásmintáját. 3. A nem szabályozott kérdésekben a Kbt., végrehajtási rendeletei (beleértve

a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletet is) és a Kbt. 2. § (8) bek. szerint a Ptk. az irányadó. 4. Összeférhetetlen és nem vehet részt a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 25. § (4)-(6) bek. szerint bármely összeférhetetlenségi körülmény fennáll. 5. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ában és a Kbt. 36. §-ában foglaltakra. 6. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli. 7. Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>, <https://ujvilag.gov.hu/>. 8. Az EKR működtetését a 13/2021. (XI. 29.) MvM rendelet alapján az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. végzi (<https://ujvilag.gov.hu/>). Erre tekintettel a rendszer működésével, használatával kapcsolatosan az Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatást nem nyújt. 9. Ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 10. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletékességű ajánlattevő nyertessége esetén köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. 11. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő (CET). Az EKR cselekmények esetében az EKR szerveridő a mérvadó. 12. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. (2) bekezdés e) pontját. A lefolytatott EPK elérhetősége: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001663442026> 13. Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart az alábbi időpontban: - 1-3. részek esetén: 2026.10.06 10:00 óra; indulóhelyszín: Lehel Csarnok (1134 Budapest, Váci út 9-15.) Lehel Csarnok Piacfelügyelet (galéria szint; a csarnok északi végén; <https://lehelcsarnok.hu/#uzletek>) - 4. rész esetén: 2026.10.05. 10:00 óra; indulóhelyszín: 1135 Budapest, Jász u. 91. - 5. rész esetén: 2026.10.12. 10:00 óra; indulóhelyszín: 1135 Budapest, Zsinór u. 38-40. - 6-7. rész esetén: 2026.10.13. 10:00 óra; indulóhelyszín: 1135 Budapest, Jász u. 72. 14. Eljáró FAKSZ: dr. Előházi Zsófia (lajstromszám: 00604).

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 7

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 7

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Motive de excludere pur naționale: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben valamely kizáró ok az eljárás során következett be. Ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum benyújtásával köteles előzetesen igazolni a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hiányát. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. §-a alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő Alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot köteles benyújtani az említett Kbt. 62. § szerinti kizáró okok

hiányának igazolása érdekében. Az igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőknek a 321/2015.(X. 30.) Korm. rendelet 1-8. §, 10. §, 12-14. § és 16. § szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. Azon Alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani. A 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 1. § (4) bekezdése alapján a kormányrendelet III. fejezetben említett igazolási módok az V. fejezetnek megfelelően kiválthatók, ha az érintett gazdasági szereplő minősített ajánlattevői jegyzéken valószerrepléssel bizonyítja, hogy megfelel a közbeszerzési eljárásban előírt követelményeknek. A kizáró okok igazolásának ellenőrzését ajánlatkérő két körben végzi. Első körben az EEKD dokumentum alapján, második körben a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet szerinti igazolások és nyilatkozatok benyújtására a Kbt. 69. § (4) bekezdés bírálatkörében kerül sor. Ajánlatkérő felhívja a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdés szerinti öntisztázás lehetőségére Ajánlattevők figyelmét. Az ajánlatban benyújtandó a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (9) bekezdés szerinti nyilatkozat.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lehel Csarnok személyfelvonók

Descriere: A Lehel Csarnok területén található 4 db személyfelvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 8 000 000,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identificator intern: EKR000271602026/1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 13 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Váci út 9-15.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1134

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 3 450 000,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 2 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a

teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésakor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan távol határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész α pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Karbanttartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 29

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: maghiară

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 30 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informații suplimentare: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Ajánlatkérő az alábbi kötbéreket alkalmazza:

késedelmi kötbér - árajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min.

10.000 Ft. megíjulsási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Acord financiar: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: A Kbt. 148. § szerint.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizația care primește cererile de participare: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care prelucrează ofertele: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lehel Csarnok teherfelvonók

Descriere: A Lehel Csarnok területén található 15 db teherfelvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 42 078 740,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifikator intern: EKR000271602026/2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 64 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Váci út 9-15.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1134

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 11 257 776,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 7 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással

érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésakor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan tágra határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész α pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Karbantartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 29

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: maghiară

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 30 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informații suplimentare: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Ajánlatkérő az alábbi kötbéreket alkalmazza:

késedelmi kötbér - árajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Acord financiar: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: A Kbt. 148. § szerint.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizația care primește cererile de participare: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care prelucrează ofertele: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lehel Csarnok mozgólépcső és lépcsőlift

Descriere: A Lehel Csarnok területén található 3 db mozgólépcső és 1 db lépcsőlift karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 19 370 000,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identificator intern: EKR000271602026/3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50740000 Servicii de reparare și de întreținere a scărilor rulante

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 9 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Váci út 9-15.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1134

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 2 587 500,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 1 db mozgólépcső tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésakor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és

hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan tágran határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész α pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Karbanttartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 29

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: maghiară

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 30 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informații suplimentare: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Ajánlatkérő az alábbi kötbéreket alkalmazza:

késedelmi kötbér - árajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min.

10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Acord financiar: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: A Kbt. 148. § szerint.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Organizația care primește cererile de participare: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care prelucrează ofertele: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Lakóépületek KONE felvonók

Descriere: Ajánlatkérő tulajdonában és fenntartásában lévő lakóépületekben található 11 db KONE gyártmányú felvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 3 798 421,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbesszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifikator intern: EKR000271602026/4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: A közbesszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 44 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Jász utca 91

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1135

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Klapka utca 17-19.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1134

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Béke utca 7.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1135
Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)
Țara: Ungaria

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 2 089 132,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 5 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a

szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésekor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan távol határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész a pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Karbantartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 29

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: maghiară

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 30 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informații suplimentare: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Ajánlatkérő az alábbi kötbéreket alkalmazza:

késedelmi kötbér - árajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Acord financiar: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: A Kbt. 148. § szerint.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizația care primește cererile de participare: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care prelucrează ofertele: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Lakóépületek SCHINDLER felvonók

Descriere: Ajánlatkérő tulajdonában és fenntartásában lévő lakóépületekben található 13 db SCHINDLER gyártmányú felvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 4 562 727,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-

ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identificator intern: EKR000271602026/5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott opcionálisan megrendelhető konkrét javítási feladatok (összesen 41 javítási feladat; a továbbiakban „Opciók”) elvégzését Ajánlatkérő 2027.06.30. napjáig, de legalább a szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül jogosult – írásban – megrendelni. Az Opciókat Ajánlatkérő jogosult külön-külön megrendelni.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ambrus utcaút 6.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1135

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Bulcsú utca 11.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1134

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Lőportár utca 7.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1134

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Petneházy utca 61-63.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1135

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Reitter F. utca 13.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1135

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Szabolcs utca 12-16.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1134
Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)
Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Zsinór utca 38-40.
Localitate: Budapest
Cod poștal: 1135
Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)
Țara: Ungaria

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2
Alte informații despre reînnoire: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 2 509 500,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă
Descriere: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 6 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat évben belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt

nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésakor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelni lehetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni lehet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulója alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan távol határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész α pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Karbantartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Opciók ellenértéke [nettó Ft]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 29

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: maghiară

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 30 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informații suplimentare: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Ajánlatkérő az alábbi kötbéreket alkalmazza:

késedelmi kötbér - árajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min.

10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Acord financiar: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: A Kbt. 148. § szerint.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizația care primește cererile de participare: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Lakóépületek OTIS felvonók

Descriere: Ajánlatkérő tulajdonában és fenntartásában lévő lakóépületekben található 4 db OTIS gyártmányú felvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 1 528 608,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identificator intern: EKR000271602026/6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Jász utca 72.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1135

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Petneházy utca 90.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1135

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 840 734,- Ft/6 hónap alapulvételével, a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 2 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésakor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására.

Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan tágra határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész a pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Karbanttartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: maghiară

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 30 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informații suplimentare: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Ajánlatkérő az alábbi kötbéreket alkalmazza:

késedelmi kötbér - árajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap, max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min.

10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Acord financiar: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1),

(5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazza.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: A Kbt. 148. § szerint.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizația care primește cererile de participare: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care prelucrează ofertele: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Kresz G. u. 24. és 26. felvonók

Descriere: Ajánlatkérő tulajdonában és fenntartásában lévő lakóépületekben található 2 db személyfelvonó karbantartása és eseti javítása Vállalkozási keretszerződés keretében. Eseti javítás keretösszege: nettó 1 574 804,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-ára vállal megrendelési kötelezettséget. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Identifikator intern: EKR000271602026/7

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kresz G. utca 24.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1132

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Kresz G. utca 26.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1134

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Ajánlatkérő jogosult a Szerződést – a szerződés hatálya alatt – egyoldalú nyilatkozatával, két alkalommal, további legfeljebb 6 hónappal – azaz összesen legfeljebb 12 hónappal – meghosszabbítani. Hosszabbítás esetén a keretösszeg nettó 866 142,- Ft/6 hónap alapulvételével a hosszabbítással időarányosan növekszik.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: A felvonók folyamatos üzemeltetése mellett azok karbantartása és eseti hibaelhárítása (javítása) folyamatos igény.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Az értékelési szempontok értékelési módszere: ár kritérium(ok) esetében fordított arányosítás, minőségi kritérium esetében arányosítás a legkedvezőbb és legkedvezőtlenebb érték rögzítése esetén. Adható pontszám: 0-100 pont. Az értékelés részletes módszerét a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladása napjától visszafelé számított 3 évben nem rendelkezik összesen legalább 1 db felvonó tekintetében teljesített felújítási és/vagy javítási referenciával vagy referenciákkal. Igazolási mód: Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel köteles a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseinek alkalmazása esetén benyújtani az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (felvonó felújítása és/vagy javítása) szolgáltatásainak ismertetését tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése szerint igazolva. Az igazolásban fel kell tüntetni legalább a szerződés tárgyát (a szolgáltatás jellegét, különösen a közbeszerzés tárgyára tekintettel), a teljesítés mennyiségét (felújítással és/vagy javítással érintett felvonók darabszámát), a teljesítés idejét (kezdés és befejezés [év, hó, nap]), a szerződést kötő másik fél, valamint a részéről információt nyújtó személy nevét és telefonszámát vagy e-mail címét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ajánlatkérő a három év alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés határozatlan időtartamú, vagy annak időbeli hatálya az eljárást megindító felhívás feladásáig még nem járt le, úgy Ajánlatkérő a vizsgált időintervallumon belül teljesített szolgáltatás(ok)ra vonatkozó szerződéses mennyiséget veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása

során. Amennyiben a bemutatni kívánt szerződés a közbeszerzés tárgyán kívül egyéb feladatokat is magában foglal, az Ajánlatkérő kizárólag a közbeszerzés tárgya szerint releváns, teljesített szolgáltatások szerződéses mennyiségét veszi figyelembe az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása során. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt; Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésekor a saját teljesítést veszi figyelembe. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés egy vagy több, a közbeszerzés tárgya szerinti szerződés bemutatásával igazolható. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján elegendő, ha a közös ajánlattevők közül az egyik megfelel. Az ajánlattevő a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. Az ajánlatban be kell nyújtani a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított - okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetén Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (12) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet és hivatkozik a Kbt. 65. § (11) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a 41. besorolási kategória - a Kbt. 65. § (3) bekezdésére is tekintettel előírt - referenciakövetelményhez képest túlzottan távol határozza meg a referenciaszerződések tárgyát, így a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat. Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint kitöltött formanyomtatványt köteles az ajánlattal együtt benyújtani (előzetes igazolás). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése szerinti formanyomtatvány tekintetében Ajánlatkérő az egyszerű nyilatkozatot is elfogadja az alkalmassági követelmények előzetes igazolására (elegendő a formanyomtatvány IV. rész α pontjának kitöltése). Ajánlatkérő az alkalmasság feltételt és igazolását a Közbeszerzési Hatóság által vezetett minősített ajánlattevők jegyzékében „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Hibaelhárítás megkezdése vállalt határideje [munkaóra; min. 2 – max. 8 munkaóra]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 2

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Karbanttartási havi átalánydíj [nettó Ft/hó]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 06:00-18:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkanapokon 18:00-06:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítás munkaszüneti napokon 00:00-24:00 óra között [nettó Ft/óra/fő]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 11

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Eseti hibajavítási feladatok ellátásához kapcsolódó kiszállási díj [nettó Ft/alkalom]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Érintésvédelmi felülvizsgálat, illetve mérési jegyzőkönyv elkészítés [nettó Ft /dokumentum]

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000271602026>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: maghiară

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 30 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ekr.gov.hu/> [Kbt. 68. § (1b) bekezdése]

Informații suplimentare: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-a és a Kbt. 68. § szerint történik.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Ajánlatkérő az alábbi kötbéreket alkalmazza:

késedelmi kötbér - árajánlat megküldésének késedelmes teljesítése esetén 10.000 Ft/nap,

max 100.000 Ft. - hibajavítás késedelmes teljesítése esetén: 1%/nap, max. 10%, de min. 10.000 Ft. meghiúsulási kötbér mértéke 30%. Jótállás 12 hónap. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)től.

Acord financiar: Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, számla ellenében, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A részleteket a közbeszerzési dokumentumok (szerződés-tervezet) tartalmazzák.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: A Kbt. 148. § szerint.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizația care primește cererile de participare: XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Organizația care prelucrează ofertele: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat

Număr de înregistrare: 15735760241

Adresă poștală: Béke Tér 1.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1139

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

Punct de contact: Dr. Jámber László

E-mail: kozbeszerzes@kozszolgaltato.bp13.hu

Telefon: +36 14503127

Adresa de internet: <https://www.budapest13.hu/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt.

Număr de înregistrare: 12052585241

Adresă poștală: Béke Utca 65.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1131

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

Punct de contact: Dr. Jámboor László

E-mail: kozbeszerzes@kozszolgaltato.bp13.hu

Telefon: +36 14503127

Adresa de internet: <https://kozszolgaltato.bp13.hu/>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Număr de înregistrare: EKRSZ_40664534_2

Adresă poștală: Riadó u. 5

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1026

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Adresa de internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Közbeszerzési Hatóság

Număr de înregistrare: EKRSZ_40664534

Adresă poștală: Riadó utca 5.

Localitate: Budapest

Cod poștal: 1026

Subdiviziunea țării (NUTS): Budapest (HU110)

Țara: Ungaria

E-mail: hirdetmeny@kt.hu

Telefon: +36 18828635

Adresa de internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Identificatorul versiunea anunțului: 86259705-c9f2-424e-863b-26c9f1ec4141 - 04

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/09/2026 10:11:07 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 22/09/2026 12:41:07 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: maghiară

Numărul de publicare al anunțului: 657126-2026

Numărul ediției JO S: 185/2026

Data publicării: 24/09/2026