

657712-2026 - Procedură concurențială

România – Lucrări de drumuri – LUCRĂRI DE REPARAȚII PLATFORME ȘI PARCĂRI, PARTE CAROSABILĂ, ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI

OJ S 185/2026 24/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.

E-mail: bogdan.ilie@cmpb.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: LUCRĂRI DE REPARAȚII PLATFORME ȘI PARCĂRI, PARTE CAROSABILĂ, ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Descriere: În cadrul acestui contract se vor achiziționa LUCRĂRI DE REPARAȚII PLATFORME ȘI PARCĂRI, PARTE CAROSABILĂ, ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI, în cantitățile prevăzute în caietul de sarcini. NOTA : Potrivit prevederilor art. 160 din Legea nr. 98 /2016, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă stabilește 1 termen - limita în care va asigura răspunsul clar și complet la solicitările de clarificare/informații suplimentare ale ofertanților astfel: Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor este 18 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în a 11 zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Identificatorul procedurii: a9e86019-fd4a-4f35-be05-4458736689a8

Identificator intern: 37832152_2026_PAAPD1632580

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45233140 Lucrări de drumuri

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: MUNICIPIUL BUCUREȘTI

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 86 602 302,33 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 86 602 302,33 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Procedura de atribuire se desfășoară online, astfel încât corespondența cu potențialii ofertanți va avea loc prin intermediul SEAPului, la invitația de participare atașându-se atât eventualele solicitări de clarificări, cât și răspunsurile ofertanților. Având în vedere că autoritatea contractantă va semna acordul-cadru cu operatorii economici situați pe locul I, II, după caz, modul de departajare a ofertelor clasate pe același loc în clasamentul realizat după aplicarea criteriului de atribuire se va face astfel: Procedura de atribuire se desfășoară online, astfel încât corespondența cu potențialii ofertanți va avea loc prin intermediul SEAP-ului, la anunțul de participare atașându-se atât eventualele solicitări de clarificări, cât și răspunsurile ofertanților. Având în vedere că autoritatea contractantă va semna contractul cu operatorul economic situat pe locul I, modul de departajare a ofertelor cu prețuri egale se va face astfel: În cazul în care există două sau mai multe oferte clasate pe primul loc, cu același preț, autoritatea contractantă va solicita ofertanților respectivi o nouă propunere financiară sub formă de clarificări de documente în SEAP, care vor conține noi prețuri. În cazul în care vor exista două sau mai multe oferte clasate pe locul doi cu același preț, se va solicita ofertanților respectivi, sub forma de clarificări de documente în SEAP, o nouă propunere financiară, fără a fi afectat ofertantul clasat pe primul loc. Contractul va fi perfectat cu primul ofertant din clasamentul final. Achizitorul se obligă să încheie contractul cu ofertantul situat pe primul loc în clasamentul final. În cazul în care ofertantul situat pe primul loc în clasamentul final comunică incapacitatea de semnare a contractului, pe bază de documente justificative, achizitorul se va adresa ofertantului situat pe locul 2 (doi) în clasamentul final. În cazul în care va fi necesară, modificarea contractului se poate face numai în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Reguli de comunicare și transmitere a datelor: Solicitățile de clarificări se vor transmite în mod exclusiv în SEAP, la Secțiunea Întrebări din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar răspunsurile vor fi publicate în SEAP la Secțiunea «Documentație și clarificări» din cadrul anunțului de participare. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități la clarificările solicitate, cu respectarea termenelor prevăzute de Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor, comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificări în legătura cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP (Secțiunea Întrebări). Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Secțiunea Întrebări) în format electronic semnate cu semnătură electronică extinsă, conform prevederilor Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată. Fără a aduce atingere prevederilor Legii nr. 82/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare, operatorul economic va preciza, motivat, în oferta depusă acele informații cuprinse în propunerea tehnică și în propunerea financiară considerate a fi confidențiale, clasificate, protejate de un drept de proprietate intelectuală în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale operatorului economic, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: În cadrul acestui contract se vor achiziționa LUCRĂRI DE REPARAȚII PLATFORME ȘI PARCĂRI, PARTE CAROSABILĂ, ÎN MUNICIPIUL BUCUREȘTI, în cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45233140 Lucrări de drumuri

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: MUNICIPIUL BUCUREȘTI

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 86 602 302,33 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Operatorii economici care depun ofertă individuală sau comună trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru asociați în cazul ofertei comune și subcontractanți, dacă este cazul, care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către toți operatorii economici (ofertanți/ ofertanți asociați /subcontractanți) participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică, în funcție de situația fiecărui operator economic în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. La solicitarea autorității contractante ofertanții clasati pe primele 10 locuri în clasamentul intermediar rezultat după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, vor prezenta documentele justificative care probează îndeplinirea cerinței privind capacitatea de exercitare a activității profesionale. Aceste documente sunt: Pentru persoanele juridice/fizice române: Se va prezenta certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul competent. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestuia. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codurile CAEN din certificatul constatator emis de Oficiul Registrului

Comerțului, iar ofertantul trebuie să fie autorizat să desfășoare activitățile aferente contractului, conform art. 15 din Legea nr. 359/2004. Pentru persoane juridice/fizice străine: Se vor prezenta documente echivalente care să dovedească forma de înregistrare/autorizare ori apartenența, din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/ țara în care operatorul economic este stabilit, în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în domeniile de activitate înscrise în documentele prezentate. Informațiile cuprinse în aceste documente trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestora.

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra de afaceri medie anuală pe ultimii 3 (trei) ani (2023, 2024, 2025) să fie cel puțin egală cu 5.429.623,71 lei. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul/ ofertantul asociat/ tertul sustinator va completa DUAE - Partea IV "Criteriile de selecție" -Sectiunea B "Capacitatea economica si financiara". Ofertanții clasati pe primele 5 locuri după aplicarea criteriului de atribuire vor prezenta, la solicitarea Autorității Contractante, situațiile financiare (bilant contabil). Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței. Nota 1: Dacă din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat să facă dovada situației sale economice și financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat. Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE - Partea IV "Criteriile de selecție" - Sectiunea B "Capacitatea economica si financiara". Nota 3: Pentru transformarea în Lei se va utiliza cursul mediu publicat pe site-ul <http://ec.europa.eu/budget/inf euro>. Pentru transformarea Euro în Lei se vor urma indicațiile de la punctul a. Nota 4: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/unor tert/terti. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016. Nota 5: În cazul în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unui tert, tertul sustinator va completa DUAE - Partea IV "Criteriile de selecție"- Sectiunea B "Capacitatea economica si financiara". Autoritatea contractantă va respinge tertul sustinator propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea, sau se încadrează printre motivele de excludere. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către toți ofertanții, dacă este cazul se va prezenta și angajamentul tertului susținător (împreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către tert/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia /acestora). Documentele justificative, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 5 locuri în urma aplicării criteriului de atribuire.

Criteriu: Raport financiar

Descrierea criteriului de selecție: Lichiditatea generală din ultimele trei exercitii financiare încheiate (2023, 2024, 2025) să fie > 1, sub condiția ca acest indicator să nu fi fost mai mic de 1 în nici unul din cei 3 ani. Lichiditatea generală, calculată conform formulei $LG = \text{active curente} / \text{datorii curente}$. Modalitatea de îndeplinire: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul/ ofertantul asociat/ tertul sustinator va completa DUAE Nota nr. 1: Înainte de atribuirea contractului Autoritatea contractantă va solicita Ofertantului clasat pe primul loc documentele

suport care probează cele declarate în DUAЕ. Documentele justificative (suport) includ, fără a se limita: 1. Documente edificatoare care probează îndeplinirea cerinței minime de calificare cum ar fi, situații financiare anuale sau alte documente prin care Ofertantul își poate demonstra situația economică și financiară din ultimele 3 exerciții financiare încheiate. Situațiile financiare prezentate trebuie să fie auditate / certificate, conform reglementărilor în vigoare în țara de origine a Ofertantului. În acest sens, se va prezenta raportul de audit financiar sau alte documente doveditoare. Documentele vor fi vizate și înregistrate la organele competente, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în țara de origine a Ofertantului. 2. Orice alt document justificativ (suport) relevant pentru demonstrarea lichidității generale, dacă pentru motive obiective și justificate, Ofertantul (ofertantul individual, fiecare membru al unei Asocieri) nu este în măsură să furnizeze documentele prezentate la pct. 1; 3. În cazul Ofertanților (ofertant individual, membru al unei asocieri), persoane juridice / fizice străine documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere a acestora în limba română; Nota nr. 2: Pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime privind nivelul lichidității generale din ultimele 3 exerciții financiare încheiate, orice Operator Economic are dreptul : i. să invoce susținerea unui terț (entitate) și să utilizeze capacitățile acestuia pentru a satisface cerința minimă, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și entitatea ale cărei capacități le utilizează în condițiile art. 182 din Legea nr.98/2016. ii. să participe în comun cu alți Operatori Economici la Procedura de Atribuire, în condițiile art.53 din Legea nr.98/2016. În cazul în care un Operator Economic Ofertant își exercită dreptul de a utiliza capacitățile altor entități pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime, atunci acesta trebuie: i. să transmită împreună cu Oferta, până la termenul limită comunicat pentru depunerea Ofertei următoarele: a. Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea economică și financiară ce include: (i) o enumerare și descriere a resurselor pe care entitatea respectivă le pune la dispoziția Operatorului Economic Ofertant, prin raportare la cerința minimă comunicată în Fișa de Date a Achiziției și cu referire la anexa / anexele angajamentului ferm; (ii) specificarea în mod expres a faptului că Terțul Susținător își asumă în mod solidar cu Operatorul Economic / Operatorii Economici Ofertanți răspunderea pentru executarea Contractului ce rezultă din această procedură, în cazul în care acesta (terțul) nu își îndeplinește obligațiile de susținere asumate prin angajament. (iii) anexa / anexele ce prezintă modul efectiv prin care entitatea pe a cărei capacitate se bazează Operatorul Economic Ofertant va asigura îndeplinirea angajamentului, inclusiv, dar fără a se limita la planificarea și monitorizarea fluxului de informații, documente, resurse și altele asemenea dintre entitatea ale cărei capacități le utilizează Operatorul Economic Ofertant. b. un formular DUAЕ (răspuns) separat pentru Operatorul Economic / entitatea ale cărei capacități le utilizează, care să cuprindă informațiile solicitate în Partea I, Partea II (Secțiunile A și B), Partea III, Partea IV: Criterii de selecție, Secțiunea B: Capacitatea economică și financiară rubrica "Lichiditate generală", completat și semnat în mod corespunzător de Terțul Susținător. ii. Să marcheze „Da” în propriul DUAЕ (răspuns) care însoțește Oferta, Partea II: Informații referitoare la Operatorul Economic, Secțiunea C: Informații privind utilizarea capacităților altor entități.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat Ofertantul trebuie să facă dovada că a finalizat în ultimii 5 ani execuția unei construcții similare în cadrul unui contract de lucrări de aceeași natură (ce a inclus proiectarea și execuția lucrărilor și/sau execuția lucrărilor), prin prezentarea a maximum un contract, rezultând astfel că operatorul economic în cauză a avut capacitatea de a gestiona construcția unui obiectiv de investiții similar pentru care a fost răspunzător de îndeplinirea indicatorilor de performanță și calitate. Cerința de calificare referitoare la experiența similară

va fi considerată îndeplinită dacă ofertantul va face dovada că a realizat în ultimii 5 ani, în mod corespunzător lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului, lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau scopului, cu o valoare cumulată de minim 5.429.623,71 lei fără TVA, la nivelul a maximum 3 contracte.

Lucrări similare: lucrări de proiectare și execuție, și/sau execuție constând în construcție nouă /reabilitare/modernizare/reparații de drumuri și/sau străzi și/sau platforme și/sau parcuri, care să fi inclus și lucrări la partea carosabilă. Ultimii 5 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a instrucțiunii ANAP nr. 2/2017(art. 13).

Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice aplicabile - lucrări recepționate însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor. - lucrări recepționate însoțite de proces verbal de recepție finală.

Modalitatea de îndeplinire: Pentru a face dovada îndeplinirii cerinței de calificare ofertantul va prezenta certificate / documente / recomandări / procese verbale de recepție parțiale / finale (datate, semnate și parafate de către beneficiar) prin care se confirmă realizarea serviciilor și lucrărilor similare și din conținutul cărora să rezulte cel puțin informații referitoare la: beneficiarul contractului, natura lucrărilor realizate, perioada în care au fost realizate serviciile și lucrările similare, valoarea lucrărilor similare, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerinței de calificare.

Nota nr. 1: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, fiecare operator economic participant la procedura de atribuire (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), va completa și prezenta DUAE (Documentul Unic de Achiziție European), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior.

Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documentele justificative actualizate prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire.

Nota nr. 2: Pentru îndeplinirea cerinței privind nivelul valoric minim al experienței similare se acceptă: - prezentarea unui singur contract care să acopere prin obiectul său lucrări similare și care să fi avut o valoare de minimum 5.429.623,71 lei (fără TVA);

Nota nr. 3: Ofertantul poate demonstra îndeplinirea cerințelor aferente experienței similare prin prezentarea unui contract de execuție lucrări, contract de proiectare și execuție prin raportare la durata de execuție indicată (ultimii 5 ani), care se va calcula prin raportare la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor cu precizarea că, în cazul contractelor de tip proiectare și execuție (cum ar fi FIDIC Cartea Galbenă) se acceptă raportarea la durata maximă indicată (ultimii 5 ani).

Perioada de calcul a termenului de 5 ani se raportează la data limită de depunere a ofertelor.

Nota nr. 4: În situația în care un operator economic nu poate îndeplini cerința referitoare la experiența similară, acesta are posibilitatea de a se asocia cu un alt operator economic în vederea depunerii unei oferte comune sau poate invoca susținerea unor terți, caz în care experiența similară se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, cerința referitoare la experiența similară se consideră îndeplinită în condițiile prevăzute la art. 14 din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017.

Nota nr. 5: Pentru calculul prețului contractelor exprimat în euro sau în alte monede se va folosi cursul stabilit de către părți în respectivele contracte (dacă este cazul) sau, în absența acestuia, cursul mediu comunicat de către Banca Națională a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauză, cursul valutar aplicabil se va calcula ca expresie a mediei aritmetice a valorilor medii lunare a cursului valutar comunicat de Banca Națională a României pentru perioada cuprinsă între începutul anului și luna anterioară depunerii ofertei.

Informații privind tertul sustinator tehnic Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 182 din Legea nr. 98/2016. Tertul/terții susținători vor completa DUAE cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele

executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Odată cu depunerea DUAЕ se prezintă Angajament tert/i susținători și documente anexe la angajament, transmise de tert/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia. Totodată, prin angajamentul ferm, tertul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a tertului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta /aceștia a obligațiilor de susținere asumate.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul trebuie sa demonstreze ca are la dispozitie /are acces la urmatoarele utilaje, instalatii si echipamente tehnice pentru executarea contractului de lucrari: a) a) Stație de asfalt sau contract ferm de furnizare mixturi asfaltice – 1 buc (se admit și contracte de furnizare) b) Stație de betoane sau contract ferm de furnizare beton – 1 buc (se admit și contracte de furnizare) c) Freze de asfalt (diverse lățimi de frezare) – 1 buc d) Repartizatoare asfalt (finisoare) – 1 buc e) Compactoare asfalt lis-lis – 1 buc f) Compactor asfalt polipneu – 1 buc g) Excavatoare – 1 buc h) Autogreder – 1 buc i) Autobasculante – 4 buc j) Autobetoniere – 2 buc k) Perie mecanică (curățarea suprafețelor) – 1 buc l) Gudronatoare (aplicarea amorselor bituminoase) – 1 buc m) Laborator autorizat de grad corespunzător lucrărilor – 1 buc (proprie sau contract servicii) Ofertanții vor face dovada că au acces la utilajele și echipamentele necesare efectuării lucrărilor de reparații ale părții carosabile a platformelor și parcărilor. Modalitatea de îndeplinire: Completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ trebuie precizate informații cum ar fi: - tip echipament/utilaj; - numărul de înmatriculare/înregistrare/inventar; - norma de poluare; - titlu de deținere; - numărul cărții de identitate, acolo unde este cazul; - precizarea documentelor din care rezultă caracteristicile tehnice ale echipamentelor/utilajelor prezentate. In vederea indeplinirii cerintei, ofertantul /ofertantul asociat/tertul/terții sustinatori va/vor completa DUAЕ - "Criteriile de selectie". La solicitarea autoritatii contractante, ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile vor face dovada îndeplinirii cerinței privind echipamentele și utilajele, prin prezentarea de: - cartea de identitate a utilajului/autovehiculelor; - documente emise de producător/RAR sau alte autorități abilitate din care să reiasă toate caracteristicile tehnice ale utilajelor și echipamentelor solicitate (data fabricației, norma de poluare, tipul de tracțiune, puterea motorului, masa maximă admisă, sarcina utilă, numărul de locuri etc.); - facturi de achiziție, contracte de vânzare-cumpărare, documente emise de producător/RAR sau fotografii cu plăcuțele de identificare; - contract de vânzare-cumpărare, contracte de închiriere, punere la dispoziție, comodat sau împuternicire notarială, după caz, prin care să facă dovada că deține sau dispune printr-o modalitate de echipamentele și utilajele minime solicitate; - alte documente relevante Nota: Enumerarea nu este cumulativă. Din documentele prezentate sa reiasa toate elementele necesare pentru confirmarea indeplinirii cerintei. Nota 1: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. In aceasta situatie, si ofertantul asociat va completa DUAЕ - "Criteriile de selectie" Nota 2: In vederea indeplinirii cerintei, ofertantul poate beneficia de sustinerea unui/unor tert/terti. In acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 si ale art. 48 din HG nr. 395/2016. Nota 3: Tertul sustinator va completa DUAЕ - "Criteriile de selectie". Nota 4: In conformitate cu Notificarea 256/2016 se solicita tuturor ofertantilor ca odata cu depunerea DUAЕ sa prezinte angajamentul tertului sustinator, (impreuna cu documentele anexe la angajament, transmise acestora de catre tert/terti sustinatori din care rezulta modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia/acestora) acordul de asociere si acordul de subcontractare. Documentele justificative care probeaza cele asumate in angajamente/acorduri vor fi solicitate doar ofertantului clasat pe primul loc la solicitarea autoritatii contractante.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Proportia de subcontractare Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Modalitatea de îndeplinire: Subcontractanții vor completa la rândul lor DUAЕ. Odată cu DUAЕ se prezintă și acordul de subcontractare (Formularul nr.4). Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele excludere și solicita ofertantului o singură dată înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant. Contractele încheiate cu subcontractantul/ subcontractanții vor fi prezentate de ofertantul castigator la semnarea contractului.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența profesională - Manager de Proiect Documentele care vor proba experiența specifică solicitată: recomandări / contracte etc.

Descriere: Manager de Proiect – 20 puncte
Descriere: Experiență profesională specifică - concretizată în numărul de contracte/proiecte de lucrări de proiectare și execuție, și/sau execuție constând în construcție nouă/reabilitarea/modernizare și/sau lărgire de drumuri și/sau străzi și/sau platforme și/sau parări, care să fi inclus și lucrări la partea carosabilă, în cadrul cărora a îndeplinit activități similare cu cele din prezentul proiect. Algoritm de calcul: • Pentru implicarea în calitate de Manager de Proiect în minim 2 contracte/proiecte similare având ca obiect lucrări de proiectare și execuție, și/sau execuție constând în construcție nouă /reabilitarea/modernizare și/sau lărgire de drumuri și/sau străzi și/sau platforme și/sau parări – 3 puncte • Pentru implicarea în calitate de Manager de Proiect în minim 4 contracte/proiecte similare având ca obiect lucrări de proiectare și execuție, și/sau execuție constând în construcție nouă/reabilitarea/modernizare și/sau lărgire de drumuri și/sau străzi și/sau platforme și/sau parări – 7 puncte • Pentru implicarea în calitate de Manager de Proiect în 9 sau mai multe contracte/proiecte similare având ca obiect lucrări de proiectare și execuție, și /sau execuție constând în construcție nouă/reabilitarea/modernizare și/sau lărgire de drumuri și /sau străzi și/sau platforme și/sau parări – 10 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența profesională a expertului cheie Responsabil RTE Documentele care vor proba experiența specifică solicitată: recomandări / contracte etc

Descriere: Experiența profesională a expertului cheie Responsabil RTE – 7 puncte
Descriere: Experiență profesională specifică concretizată în numărul de contracte/proiecte de lucrări care au avut în obiect lucrări de infrastructură rutieră (drumuri, străzi, platforme, parări), în cadrul

căroră a îndeplinit activități similare cu cele din prezentul proiect. Algoritm de calcul: - Pentru participarea la implementarea a 2 proiecte/contracte - se acorda 2 puncte. - Pentru participarea la implementarea a 3 proiecte/contracte - se acorda 5 puncte. - Pentru participarea la implementarea a 4 proiecte/contracte sau mai multe - se acorda 7 puncte. În vederea demonstrării împlinirii cerinței se vor prezenta documente care să probeze modul în care va fi asigurată participarea la îndeplinirea viitorului contract (contract de muncă / extract Revisal și/sau declarație de disponibilitate a persoanei respective pe întreaga perioadă de derulare a contractului) și diplome, recomandări, sau alte documente care să probeze cerința solicitată.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Perioada de garanție acordată lucrării

Descriere: $P_g = (g \text{ ofertat} / g \text{ max} * 13 \text{ puncte})$, Durata de garanție acordată lucrărilor $P_2 = (g \text{ ofertat} / g \text{ max} * 13 \text{ puncte})$, în care • g maxim este durata de garanție cea mai mare, din ofertele considerate admisibile și conforme din punct de vedere tehnic și i se va acorda maximul de puncte, respectiv 13 puncte; • g ofertat este durata de garanție a ofertei evaluate • Durata minimă acceptată este de 12 luni, sub care oferta va fi considerată neconformă, iar durata maximă este de 36 luni. Peste durata maximă realistă de 36 luni garanție a lucrărilor, oferta nu va fi punctată suplimentar. Peste durata maximă de 36 luni, oferta nu va fi punctată suplimentar.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 13

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Abordarea propusă pentru implementarea contractului Autoritatea contractantă acorda punctaj pentru ofertele care prezintă demonstrarea unei abordări și a unei metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților și obținerea rezultatelor anticipate Punctajul pentru acest sub-factor va fi acordat astfel

Descriere: 1. Calificativ: Acceptabil- Punctaj acordat 2,5 puncte Ofertantul nu a înțeles pe deplin relația dintre obiectivele ce trebuie atinse - serviciile solicitate și rezultatele ce urmează a fi obținute în contextul descris în Caietul de sarcini, în corelație cu ipotezele și riscurile asociate întrucât: a. abordarea propusă și metodologia prezentată arată un nivel limitat de înțelegere a contextului serviciilor și a specificului activităților solicitate prin Caietul de sarcini; b. abordarea propusă și metodologia nu includ detalii privind modul în care Ofertantul își propune să obțină rezultatele solicitate prin Caietul de sarcini/să realizeze activitățile solicitate prin Caietul de sarcini. 2. Calificativ: Bine- Punctaj acordat 5 de puncte Ofertantul are un nivel adecvat al înțelegerii relației dintre obiectivele ce trebuie atinse - serviciile solicitate și rezultatele ce urmează a fi obținute în contextul descris în Caietul de sarcini, în corelație cu ipotezele și riscurile asociate întrucât: a. abordarea propusă și metodologia prezentată arată un nivel corespunzător de înțelegere a contextului serviciilor și a specificului activităților solicitate prin Caietul de sarcini, în corelație cu activitățile aflate pe drumul critic, precum și cu riscurile și ipotezele identificate; b. metodologia prezentată nu include modalități de îmbunătățire a rezultatelor sau a activităților și nu utilizează cele mai noi tehnici, instrumente sau metode recunoscute în domeniul/disciplina respectivă. 3. Calificativ: Foarte bine- Punctaj acordat 10 de puncte Ofertantul are o excelentă înțelegere a relației dintre obiectivele ce trebuie atinse - serviciile solicitate și rezultatele ce urmează a fi obținute în contextul descris în Caietul de sarcini, în corelație cu ipotezele și riscurile asociate întrucât: a. abordarea propusă și metodologia prezentată sunt adaptate la specificul Contractului; b. aspectele importante

sunt abordate într-un mod inovator și eficient: Propunerea Tehnică detaliază la capitolul Abordarea și metodologia modalități de îmbunătățire a rezultatelor și a nivelului calitativ asociat prin utilizarea de modalități efective de realizare a activității profesionale și cunoștințe/informații de dată recentă în domeniu.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210123>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Membrii comisiei de evaluare + Experții cooptați.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016 Informații privind asocierii Modalitatea de îndeplinire: Se completează DUAE conform prevederilor art. 193, alin (1) din Legea nr. 98/2016 Asocierii nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute de art 164 din Legea 98/2016, art. 165 din Legea nr. 98/2016 și art. 167 din Legea nr. 98/2016 din, sub sancțiunea excluderii din procedura de atribuire. Odata cu depunerea DUAE se va prezenta și acordul de asociere. Documentele justificative care probează cele asumate în acord/acorduri vor fi prezentate la solicitarea AC doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Termenele de exercitare a căilor de atac sunt cele prevăzute la art.8 alin.1 din de Legea nr. 101/2016

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.

Organizația care primește cererile de participare: COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.

Organizația care prelucrează ofertele: COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.

Număr de înregistrare: 37832152

Adresă poștală: Strada: Str. Grigore Cobalcescu , nr. 8

Localitate: București

Cod poștal: 010147

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Andrei-Bogdan Ilie

E-mail: bogdan.ilie@cmpb.ro

Telefon: 0767414254

Adresa de internet: <https://cmpb.ro/>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: București

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: COMPANIA MUNICIPALĂ PARKING BUCUREȘTI S.A.

Număr de înregistrare: 37832152_3

Adresă poștală: Strada: Str. Grigore Cobalcescu , nr. 8

Localitate: București

Cod poștal: 010147

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Andrei-Bogdan Ilie

E-mail: bogdan.ilie@cmpb.ro

Telefon: 0767414254

Adresa de internet: <https://cmpb.ro/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

3417d965-a757-4e52-8d6b-64f2740c0137-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

-

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: Data deschiderii

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 00467552-0d49-49a5-9525-e842ac64e911 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/09/2026 20:35:26 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 23/09/2026 10:04:10 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 657712-2026

Numărul ediției JO S: 185/2026

Data publicării: 24/09/2026