

662383-2026 - Procedură concurențială

Polonia – Amenajare și întreținere de spații verzi – Wykonanie Edukacyjnego parku bioróżnorodności na terenie PWSFTviT w Łodzi

OJ S 186/2026 25/09/2026

**Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Państwowa Wyższa Szkoła Filmowa, Telewizyjna i Teatralna im. Leona Schillera w Łodzi

E-mail: zamowieniapubliczne@filmschool.lodz.pl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Wykonanie Edukacyjnego parku bioróżnorodności na terenie PWSFTviT w Łodzi

Descriere: Opis Przedmiotu Zamówienia dotyczący Utworzenia ekologicznych ogrodów edukacyjno – tematycznych na terenie PWSFTviT w Łodzi. Założenia ekologiczne: 1.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania, w miarę możliwości technicznych i organizacyjnych, produktów oraz materiałów o ograniczonym wpływie na środowisko. 2.

Dostarczane urządzenia powinny charakteryzować się wysoką efektywnością energetyczną i niskim zużyciem energii. – oświetlenie. 3. Wykonawca powinien ograniczać negatywny wpływ transportu poprzez optymalizację dostaw oraz wykorzystywanie pojazdów niskoemisyjnych lub zeroemisyjnych, jeżeli jest to możliwe. 4. Odpady powstałe podczas realizacji zamówienia

powinny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. 5. W

miarę możliwości należy stosować opakowania wielokrotnego użytku lub wykonane z materiałów podlegających recyklingowi. Zakres zamówienia: 1. Wykonanie prac zgodnie z dołączonym projektem Edukacyjnego parku bioróżnorodności na terenie PWSFTviT w Łodzi.

2. Wykonaniem osiatkowania budynków z wyłączeniem budynku Z tam osiatkowanie jest już wykonane. zgodnie z projektem 3. Wykonanie ogrodu tematycznego „wertykalnych ogrodów

deszczowych (naturalna klimatyzacja)” w budynku Z wraz z instalacją elektryczną

(oświetlenie) wodno-kanalizacyjną (nawodnienie i odprowadzenie wody wraz z systemem pomp) – Zamawiający dostarcza jedynie drewniane bele na palisady oraz murki oporowe w

kształcie litery L 4. Wykonanie ogrodu tematycznego „wertykalnych ogrodów deszczowych (kolekcja polskich paproci)” wraz z modelami 3D oraz instalacją wodną (nawodnienie wraz ze zbiornikami retencyjnymi) 5. Zakup pomp i wykonanie nasadzeń do „roślin źródłiska w

ogrodzie deszczowym”. 6. Dostarczenie dokumentacji powykonawczej 7. Wykonanie

szkolenia z pielęgnacji roślin i obsługi instalacji wertykalnych ogrodów. 8. Wykonanie kompleksowej pielęgnacji przez okres przynajmniej dwóch lat licząc od kolejnego roku po

wykonaniu nasadzeń dwa razy do roku na wiosnę i pod koniec lata. 9. Gwarancja na

nasadzenia 36 miesięcy 10. Gwarancja na „wykonanie wertykalnych ogrodów deszczowych” 60 miesięcy

Identyfikatorul procedurii: 31ad432c-65ed-49dd-b196-154b1b938b9f

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Necesitatea urgentă a desfășurării procedurii rezultă din obiectivele realizării proiectului, ale cărui finalizare a fost declarată de Universitate până la sfârșitul anului 2026. Tratatul de finanțare a proiectului a fost încheiat abia în iunie 2026. După încheierea tratatului, trebuia să se realizeze activități necesare pentru desfășurarea corectă a procedurii, în special actualizarea studiului de fezabilitate, actualizarea documentației proiectului și în special evaluarea pieței. Evaluarea pieței, desfășurată de Diehl Arhitecti, a necesitat timp și a inclus m.in. consultanță cu potențiali executanți, furnizori, reprezentanți ai Universităților și o analiză a informațiilor obținute în timpul evenimentelor din industrie în diferite părți ale țării. Începutul procedurii înainte de realizarea acestor activități nu a fost posibil în baza datelor actuale referitoare la domeniul, valoarea și posibilitatea realizării comenzii. În același timp, obiectul comenzii include un mare număr de lucrări externe, ale căror desfășurare necesită luarea în considerare a perioadei agricole. Toamna 2026 este în special un termen bun pentru realizarea acestui tip de lucrări. Din cauza necesității finalizării întregului proiect până la sfârșitul anului 2026, executanții vor rămâne după desfășurarea procedurii doar câteva zile pentru realizarea lucrărilor de bază. Aplicarea termenului standard, mai lung pentru depunerea ofertei, ar duce la o mai mare întârziere în alegerea executanților și încheierea tratatului, ceea ce ar înălța și riscul pierderii termenului optim de finalizare a proiectului. În legătură cu deșeurile aplicate termenului de depunere a ofertei de 15 zile este justificată necesitatea respectării cronogramei proiectului și a posibilității executanților de a realiza lucrările în perioada optimă de toamnă. Termenul este în același timp suficient pentru pregătirea ofertei, deoarece obiectul comenzii a fost în detaliu descris și documentat, iar evaluarea pieței a confirmat existența subiecților capabili să realizeze comanda integrală.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

Clasificare suplimentară (cpv): 77211600 Plantare de arbori prin însămânțare, 77311000

Întreținere de grădini decorative sau de recreere, 45330000 Lucrări de instalații de apă,

45232120 Lucrări de irigație, 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Łódzki (PL712)

Țară: Polonia

Informații suplimentare: Comanda va fi realizată în sediul Zamovitorului la adresa ul. Targowa 61/63 în Łódź

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Necesitatea urgentă a desfășurării procedurii rezultă din obiectivele realizării proiectului, ale cărui finalizare a fost declarată de Universitate până la sfârșitul anului 2026. Tratatul de finanțare a proiectului a fost încheiat abia în iunie 2026. După încheierea tratatului, trebuia să se realizeze activități necesare pentru desfășurarea corectă a procedurii, în special actualizarea studiului de fezabilitate, actualizarea documentației proiectului și în special evaluarea pieței. Evaluarea pieței, desfășurată de Diehl Arhitecti, a necesitat timp și a inclus m.in. consultanță cu potențiali executanți, furnizori, reprezentanți ai Universităților și o analiză a informațiilor obținute în timpul evenimentelor din industrie în diferite părți ale țării. Începutul procedurii înainte de realizarea acestor activități nu a fost posibil în baza datelor actuale referitoare la domeniul, valoarea și posibilitatea realizării comenzii. În același timp, obiectul comenzii include un mare număr de lucrări externe, ale căror desfășurare necesită luarea în considerare a perioadei agricole. Toamna 2026 este în special un termen bun pentru realizarea acestui tip de lucrări. Din cauza necesității finalizării întregului proiect până la sfârșitul anului 2026, executanții vor rămâne după desfășurarea procedurii doar câteva zile pentru realizarea lucrărilor de bază. Aplicarea termenului standard, mai lung pentru depunerea ofertei, ar duce la o mai mare întârziere în alegerea executanților și încheierea tratatului, ceea ce ar înălța și riscul pierderii termenului optim de finalizare a proiectului. În legătură cu deșeurile aplicate termenului de depunere a ofertei de 15 zile este justificată necesitatea respectării cronogramei proiectului și a posibilității executanților de a realiza lucrările în perioada optimă de toamnă. Termenul este în același timp suficient pentru pregătirea ofertei, deoarece obiectul comenzii a fost în detaliu descris și documentat, iar evaluarea pieței a confirmat existența subiecților capabili să realizeze comanda integrală.

różnych częściach kraju. Wszczęcie postępowania przed wykonaniem tych czynności nie było możliwe w oparciu o aktualne dane dotyczące zakresu, wartości i możliwości realizacji zamówienia. Jednocześnie przedmiot zamówienia obejmuje znaczny zakres nasadzeń zewnętrznych, których prawidłowe wykonanie wymaga uwzględnienia odpowiedniego okresu agrotechnicznego. Jesień 2026 r. jest szczególnie korzystnym terminem dla wykonania tego rodzaju prac. Z uwagi na konieczność zakończenia całego projektu do końca 2026 r., wykonawcy pozostanie po przeprowadzeniu postępowania jedynie kilka tygodni na wykonanie zasadniczej części nasadzeń. Zastosowanie standardowego, dłuższego terminu składania ofert spowodowałoby dalsze przesunięcie wyboru wykonawcy i zawarcia umowy, a tym samym zwiększyłoby ryzyko utraty optymalnego terminu jesiennego, skrócenia czasu realizacji oraz niedotrzymania terminu zakończenia projektu. W związku z powyższym zastosowanie 15-dniowego terminu składania ofert jest uzasadnione koniecznością zachowania harmonogramu projektu i umożliwienia wykonawcy realizacji nasadzeń w odpowiednim okresie jesiennym. Termin ten jest jednocześnie wystarczający dla przygotowania ofert, ponieważ zakres zamówienia został szczegółowo opisany i udokumentowany, a przeprowadzone rozeznanie rynku potwierdziło istnienie podmiotów zdolnych do realizacji całego zamówienia.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Wykonanie Edukacyjnego parku bioróżnorodności na terenie PWSFTviT w Łodzi

Descriere: Założenia ekologiczne: * Wykonawca zobowiązany jest do stosowania, w miarę możliwości technicznych i organizacyjnych, produktów oraz materiałów o ograniczonym wpływie na środowisko. * Dostarczane urządzenia powinny charakteryzować się wysoką efektywnością energetyczną i niskim zużyciem energii. – oświetlenie. * Wykonawca powinien ograniczać negatywny wpływ transportu poprzez optymalizację dostaw oraz wykorzystywanie pojazdów niskoemisyjnych lub zeroemisyjnych, jeżeli jest to możliwe. * Odpady powstałe podczas realizacji zamówienia powinny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. * W miarę możliwości należy stosować opakowania wielokrotnego użytku lub wykonane z materiałów podlegających recyklingowi.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

Clasificare suplimentară (cpv): 77211600 Plantare de arbori prin însămânțare, 77311000

Întreținere de grădini decorative sau de recreere, 45330000 Lucrări de instalații de apă,

45232120 Lucrări de irigație, 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Łódzki (PL712)

Țara: Polonia

Informații suplimentare: Zamówienie będzie realizowane w siedzibie Zamawiającego przy ul.

Targowej 61/63 w Łodzi

5.1.3. Durata estimată

Data de sfârșit a duratei: 21/12/2028

Altă durată: Necunoscut

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Program fonduri UE: Fondul european de dezvoltare regională (FEDER) (2021/2027)

Identificator fonduri UE: FELD.02.17-IZ.00-0011/25-00

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor

Obiectiv social promovat: Oportunități de angajare pentru șomerii de lungă durată, pentru persoanele defavorizate și/sau pentru persoanele cu handicap

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Cena najtańszej oferty zostaje podzielona przez cenę badanej oferty następnie Zamawiający otrzymamy iloraz mnoży razy 70 punktów

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Punkty za kryterium „Gwarancja na nasadzenia zewnętrzne” (G) zostaną przyznane w skali punktowej od 0 do 20 punktów zgodnie z opisem w dokumentach zamówienia

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: 5. Zamawiający w kryterium ekologicznym ocenia, czy Wykonawca uwzględnił w swojej ofercie działania prośrodowiskowe przy realizacji zamówienia. Ocenie podlega przedstawiony przez Wykonawcę plan lub opis rozwiązań, które przyczynią się do ograniczenia negatywnego wpływu realizacji zamówienia na środowisko. Zamawiający przyzna od 0 do 10 punktów

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: polonă

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://filmschool.ezamawiajacy.pl/pn/filmschool/demand/322323/notice/public/details>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://filmschool.ezamawiajacy.pl/pn/filmschool/demand/322323/notice/public/details>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: polonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 12/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 90 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 12/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: <https://ezamawiajacy.filmschool.pl>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Krajowa Izba Odwoławcza

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a).

Organizația care primește cererile de participare: Państwowa Wyższa Szkoła Filmowa, Telewizyjna i Teatralna im. Leona Schillera w Łodzi

Organizația care prelucrează ofertele: Państwowa Wyższa Szkoła Filmowa, Telewizyjna i Teatralna im. Leona Schillera w Łodzi

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Państwowa Wyższa Szkoła Filmowa, Telewizyjna i Teatralna im. Leona Schillera w Łodzi

Număr de înregistrare: 7240004952

Departament: Dział Zamówień Publicznych
Adresă poștală: ul. Targowa 61/63
Localitate: Łódź
Cod poștal: 90-323
Subdiviziunea țării (NUTS): Łódzki (PL712)
Țara: Polonia
E-mail: zamowieniapubliczne@filmschool.lodz.pl
Telefon: +48422755841
Adresa de internet: <https://bip.filmsschool.lodz.pl>
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://filmschool.ezamawiajacy.pl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Krajowa Izba Odwoławcza
Număr de înregistrare: 5261656132
Localitate: Warszawa
Cod poștal: 02-676
Subdiviziunea țării (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Țara: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 7b8f8bf3-8f81-4652-89e0-cbb484125e14 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 23/09/2026 16:01:02 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: polonă
Numărul de publicare al anunțului: 662383-2026
Numărul ediției JO S: 186/2026
Data publicării: 25/09/2026