

## 664847-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții –  
PROCEDURA APERTA PER L AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO  
IMMOBILIARE DI PROPRIETA E O IN USO DELL ALMA MATER STUDIORUM PER LE SEDI DEI  
CAMPUS DI CESENA FORLI RAVENNA RIMINI E PER LA SEDE DI FANO

OJ S 187/2026 28/09/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: APAP- AREA APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI

E-mail: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Educație

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: PROCEDURA APERTA PER L AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI PROPRIETA E O IN USO DELL ALMA MATER STUDIORUM PER LE SEDI DEI CAMPUS DI CESENA FORLI RAVENNA RIMINI E PER LA SEDE DI FANO

Descriere: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI PROPRIETÁ E/O IN USO DELL'ALMA MATER STUDIORUM PER LE SEDI DEI CAMPUS DI CESENA, FORLÌ, RAVENNA, RIMINI E PER LA SEDE DI FANO

Identificatorul procedurii: 1884c921-d90e-4dc6-a914-ccd1647877d9

Identificator intern: 6575418

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Bologna (ITH55)

Țara: Italia

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 14 909 950,60 EUR

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: 6575418 - lotto 1

Descriere: 6575418 - lotto 1

Identificator intern: LOTTO 1

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții

**Opțiuni:**

Descrierea opțiunilor: RINNOVO 24 MESI, PROROGA 12 MESI E QUINTO D'OBBLIGO

**5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Ravenna (ITH57)

Țara: Italia

**5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Forlì-Cesena (ITH58)

Țara: Italia

**5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Rimini (ITH59)

Țara: Italia

**5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Pesaro e Urbino (ITI31)

Țara: Italia

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 73 Luni

**5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 14 909 950,60 EUR

**5.1.6. Informații generale**

**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

**5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:  
MIGLIOR RAPPORTO QUALITA' PREZZO

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: [https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina\\_bandi\\_priv.html?filter=AB](https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi_priv.html?filter=AB)

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

##### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE EMILIA ROMAGNA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 GIORNI

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: APAP- AREA APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: APAP- AREA APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI

Număr de înregistrare: 80007010376

Adresă poștală: LARGO TROMBETTI 4

Localitate: BOLOGNA

Cod poștal: 40100

Subdiviziunea țării (NUTS): Bologna (ITH55)

Țara: Italia

E-mail: [scriviunibo@pec.unibo.it](mailto:scriviunibo@pec.unibo.it)

Telefon: +390512099235

##### Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE EMILIA ROMAGNA

Număr de înregistrare: 92004480379

Adresă poștală: VIA D'AZEGLIO N. 54

Localitate: BOLOGNA

Cod poștal: 40126

Subdiviziunea țării (NUTS): Bologna (ITH55)

Țara: Italia

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: c67ce26d-7683-43ec-8803-2f57bd5e9575 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 24/09/2026 18:47:32 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 664847-2026

Numărul ediției JO S: 187/2026

Data publicării: 28/09/2026