

668562-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții – Bouwteam "Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker"
OJ S 188/2026 29/09/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Waadhoeke

E-mail: info@waadhoeke.nl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Bouwteam "Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker"

Descriere: Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker 'zie bijlage 06' voor de omvang.

Identificatorul procedurii: a1e7c8c3-e684-4058-8e54-7860c9c12a41

Identificator intern: P11059

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45100000 Lucrări de pregătire a șantierului, 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Bouwteam "Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker"

Descriere: Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker Gebiedsontwikkeling Bloemketerp Franeker 'zie bijlage 06' voor de omvang.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45100000 Lucrări de pregătire a șantierului, 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)
Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)
Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)
Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)
Țara: Țările de Jos
Informații suplimentare: Bloemketerp Franeker

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 02/04/2027
Data de sfârșit a duratei: 28/02/2031

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: De gemeente Waadhoeke is een actieve SDG-gemeente en wil daarom duurzaam inkopen. De gemeente wil bijdragen aan alle 17 Sustainable Development Goals (SDG), de

ecologische footprint zo klein mogelijk maken en een voorbeeld zijn in duurzaam handelen. Het ontwikkelen van het terrein bij Bloemketerp is een mooie kans om positieve impact te realiseren voor een duurzamere wereld. De gemeente zoekt een partner die kennis en ervaring meebrengt in de samenwerking voor het verder ontwerpen én praktisch realiseren van een duurzaam gebied. Binnen het bouwteam wordt gezamenlijk gezocht naar mogelijkheden om de duurzaamheidsambities verder te concretiseren en waar mogelijk te versterken, waarbij niet alleen wordt gekeken naar de realisatie, maar ook naar de gehele levenscyclus van het gebied.

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Gunningscriteria Kwaliteit

Descriere: Zie selectieleidraad voor verdere informatie.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Niet van toepassing

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441918>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 19/01/2027

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441918>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 03/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Waadhoeke - Nationale Commissie van Aanbestedingsexperts.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Waadhoeke

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Waadhoeke

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Waadhoeke

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Waadhoeke

Număr de înregistrare: 331968471

Adresă poștală: Harlingerweg 18

Localitate: FRANEKER

Cod poștal: 8801PA

Subdiviziunea țării (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Gerard Oord

E-mail: info@waadhoeke.nl

Telefon: +31 517380380

Adresa de internet: <http://www.waadhoeke.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Nationale Commissie van Aanbestedingsexperts.

Adresă poștală: Bezuidenhoutseweg 73

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2594 AC

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Telefon: +31 703797480

Adresa de internet: <http://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ed30ebaa-b8fc-4087-84f4-b4c0cf37aeb3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 28/09/2026 14:24:53 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 668562-2026

Numărul ediției JO S: 188/2026

Data publicării: 29/09/2026