

677100-2026 - Procedură concurențială

Elveția – Servicii de inginerie – ESP Ausserholligen, Gesamtleiter, Ladenwandgut

OJ S 190/2026 01/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

E-mail: beschaffungswesen@bern.ch

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: ESP Ausserholligen, Gesamtleiter, Ladenwandgut

Descriere: Vorgeschichte Ladenwandgut Das Gebiet des Ladenwandguts wird seit dem 20. Jahrhundert als Kleingartenareal genutzt. Die ursprüngliche Ausdehnung der Gartenparzellen umfasste das gesamte Gebiet zwischen dem Stöckacker-Quartier und der Gleisspange Steigerhubel. Im Jahr 2019 wurde ein arealübergreifendes Nutzungs- und Entwicklungskonzept (NEK) zum Freiraum Ausserholligen Mitte erarbeitet. Dabei wurde explizit auch für die Familiengartenanlage Ladenwandgut und den Ladenwandweg ein Konzept erarbeitet. Im Zusammenhang mit der benachbarten Arealentwicklung vom ewb/BLS-Areal sind unterschiedliche neue Freiräume, wie zum Beispiel ein neuer Quartierpark geplant und müssen mit den vorgesehenen Flächen im Ladenwandgut koordiniert werden. Teilweise müssen Flächen für die Bewilligungsfähigkeit des Areals ewb/BLS auf den Grundstücken des Ladenwandguts nachgewiesen werden. Das Areal Ladenwandgut ist Teil der ÜO «Areal Stöckackerstrasse 33 – Ladenwandgut». In deren Erstellung wurden in einem ersten Schritt die «harten» Rahmenbedingungen wie beispielsweise Erschliessungskorridore, Spielflächen und Nachweisflächen festgehalten. Weitere Rahmenbedingungen sind im Richtplan Ausserholligen festgehalten: <https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/stadtentwicklungsprojekte/esp-planungen/esp-ausserholligen/richtplan-esp-ausserholligen> <<https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/stadtentwicklungsprojekte/esp-planungen/esp-ausserholligen/richtplan-esp-ausserholligen>> Weitere Informationen gemäss Pflichtenheft.

Identificatorul procedurii: 343d0b78-7688-4de6-a742-9f083898c3b2

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Bern

Cod poștal: 3011

Subdiviziunea țării (NUTS): Bern / Berne (CH021)

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Sonstige Anforderungen Zustelldomizil: Alle Anbietenden mit Sitz im Ausland haben ein Zustelldomizil in der Schweiz anzugeben, an welches Verfügungen im Rahmen dieses Vergabeverfahrens per Briefpost zugestellt werden können. Vorbehalt: Vorbehalt: Eine Auftragserteilung erfolgt vorbehältlich der Erteilung der Kreditbewilligung. Verhandlungen: Über den Preis werden keine Verhandlungen geführt. Technische Verhandlungen bleiben vorbehalten.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: ESP Ausserholligen, Gesamtleiter, Ladenwandgut

Descriere: Vorgeschichte Ladenwandgut Das Gebiet des Ladenwandguts wird seit dem 20. Jahrhundert als Kleingartenareal genutzt. Die ursprüngliche Ausdehnung der Gartenparzellen umfasste das gesamte Gebiet zwischen dem Stöckacker-Quartier und der Gleisspange Steigerhubel. Im Jahr 2019 wurde ein arealübergreifendes Nutzungs- und Entwicklungskonzept (NEK) zum Freiraum Ausserholligen Mitte erarbeitet. Dabei wurde explizit auch für die Familiengartenanlage Ladenwandgut und den Ladenwandweg ein Konzept erarbeitet. Im Zusammenhang mit der benachbarten Arealentwicklung vom ewb/BLS-Areal sind unterschiedliche neue Freiräume, wie zum Beispiel ein neuer Quartierpark geplant und müssen mit den vorgesehenen Flächen im Ladenwandgut koordiniert werden. Teilweise müssen Flächen für die Bewilligungsfähigkeit des Areals ewb/BLS auf den Grundstücken des Ladenwandguts nachgewiesen werden. Das Areal Ladenwandgut ist Teil der ÜO «Areal Stöckackerstrasse 33 – Ladenwandgut». In deren Erstellung wurden in einem ersten Schritt die «harten» Rahmenbedingungen wie beispielsweise Erschliessungskorridore, Spielflächen und Nachweisflächen festgehalten. Weitere Rahmenbedingungen sind im Richtplan Ausserholligen festgehalten: <https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/stadtentwicklungsprojekte/esp-planungen/esp-ausserholligen/richtplan-esp-ausserholligen> <<https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/stadtentwicklungsprojekte/esp-planungen/esp-ausserholligen/richtplan-esp-ausserholligen>> Weitere Informationen gemäss Pflichtenheft.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71300000 Servicii de inginerie

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Gemäss Pflichtenheft Punkt 28. Optionen für zusätzliche Leistungen

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Bern

Cod poștal: 3011
Subdiviziunea țării (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Țara: Elveția

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 22/01/2027
Data de sfârșit a duratei: 31/03/2032

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zuschlagskriterien

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Simap.ch

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Nu este permisă

Justificarea faptului că depunerea electronică nu este posibilă: Instrumente, dispozitive sau formate de fișiere care nu sunt disponibile în general

Descriere: Die Angebote sind innerhalb der Frist bei der Fachstelle Beschaffungswesen einzureichen (Abgabe oder A-Post, Stempel einer offiziellen Poststelle, firmeneigene Frankiermaschinen werden nicht anerkannt). Die Offerten inkl. digitalem Angebot auf USB-Stick, sind im verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift "ESP Ausserholligen, Gesamtleiter, Ladenwandgut" und dem Vermerk «Bitte nicht öffnen» einzure

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 17/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Condiții privind executarea contractului: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundesverwaltungsgericht

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach der ersten Publikation mittels Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, angefochten werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten; greifbare Beweismittel sind beizulegen. Fachstelle Beschaffungswesen

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Număr de înregistrare: 42b13af2-fda3-4cfc-b1d6-c5bd03bd92ef

Adresă poștală: Bundesgasse 33

Localitate: Bern

Cod poștal: 3011

Subdiviziunea țării (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Țara: Elveția

E-mail: beschaffungswesen@bern.ch

Telefon: +41313217314

Adresa de internet: <https://www.bern.ch/wirtschaft/beschaffung>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Bundesverwaltungsgericht

Număr de înregistrare: BVGER

Adresă poștală: Postfach

Localitate: St. Gallen
Cod poștal: 9023
Subdiviziunea țării (NUTS): St. Gallen (CH055)
Țara: Elveția
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefon: +41584652626
Adresa de internet: <https://www.bvger.ch>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Simap.ch
Număr de înregistrare: CH001
Adresă poștală: Holzikofenweg 36
Localitate: Bern
Cod poștal: 3003
Subdiviziunea țării (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Țara: Elveția
E-mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388
Adresa de internet: <https://www.simap.ch>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 27113b91-3eb4-4c33-9395-05dd0d7279a1 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 30/09/2026 02:25:55 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 677100-2026
Numărul ediției JO S: 190/2026
Data publicării: 01/10/2026