

677679-2026 - Procedură concurențială

România – Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice – Servicii de proiectare pentru elaborarea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție, verificarea tehnică de calitate a proiectului și asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pentru realizarea obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii de agrement prin construirea unui parc acvatic în comuna Borș, județul Bihor”

OJ S 190/2026 01/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: COMUNA BORS

E-mail: primariabors@gmail.com

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicii de proiectare pentru elaborarea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție, verificarea tehnică de calitate a proiectului și asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pentru realizarea obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii de agrement prin construirea unui parc acvatic în comuna Borș, județul Bihor”

Descriere: Valoarea totală a serviciilor prevăzută în Devizul general pentru activitățile de proiectare și serviciile conexe, în cadrul proiectului finanțat prin Contractul de finanțare nr. 566 /14.08.2026, încheiat cu Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, este determinată pe baza Devizului general aferent Studiului de fezabilitate și a bugetului proiectului și este în cuantum de 884.235,00 lei fără TVA. Valoarea estimată a contractului care face obiectul prezentei proceduri de achiziție este de 884.235,00 lei fără TVA, valoare în raport cu care vor fi evaluate ofertele, determinată prin însumarea următoarelor categorii de servicii: Subcapitolul 3.5.6 – Proiect tehnic și detalii de execuție: 742.500,00 lei fără TVA; Subcapitolul 3.8.1 – Asistență tehnică din partea proiectantului: 47.900,00 lei fără TVA; Subcapitolul 3.5.5 – Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție: 93.835,00 lei fără TVA. Total: 884.235,00 lei fără TVA. Ofertanții nu vor avea nici o obligație în raport cu valorile componentelor, acestea fiind orientative, oferta comparându-se în ansamblul său cu valoarea estimată a contractului. Serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului, în valoare de 47.900,00 lei fără TVA, prevăzute la subcapitolul 3.8.1 din Devizul general, fac parte din obiectul prezentei proceduri de achiziție și vor fi prestate pe durata executării lucrărilor, în condițiile prevăzute în documentația de atribuire și în contract. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire, cu respectarea termenului-limită stabilit de autoritatea contractantă în anunțul de participare și în fișa de date a achiziției. Termenul-limită până la care operatorii economici interesați pot solicita clarificări cu privire la documentația de atribuire este de 20 de zile înainte de data-limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări transmise în termenul stabilit, în măsura în care acestea sunt necesare, răspunsurile urmând a fi publicate în termenul prevăzut în documentația de

atribuire, respectiv până în a 11-a zi înainte de data-limită de depunere a ofertelor. Solicitățile de clarificări vor fi transmise prin intermediul SEAP, în condițiile prevăzute în documentația de atribuire. Pentru facilitarea analizării și formulării răspunsurilor, solicitările de clarificări vor fi transmise și în format editabil.

Identificatorul procedurii: 57b81ef2-3080-4d5a-b9ba-190af97f7e6a

Identificator intern: 4390526/2026/1

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Bihor (RO111)

Țara: România

Informații suplimentare: Comuna Bors, județul Bors Amplasamentul este în localitatea Sântion, comuna Borș, județul Bihor. Terenul este viran, fără accidente naturale sau artificiale, în suprafață de 20.000 mp, înscris în CF cu nr.cad. 65702.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 884 235,00 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: 1. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. Mai exact, va fi declarată castigatoare oferta care a obținut cel mai mare punctaj la factorul pret. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita prin SEAP depunerea de noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Reofertarea se va face prin SEAP, urmând a se încheia contractul cu ofertantul a cărui noua propunere financiară are pretul cel mai scăzut. Va fi declarată castigatoare oferta care va întruni cel mai mare punctaj rezultat din aplicarea sistemului de factori de evaluare menționați mai sus, dintre ofertele declarate admisibile. Punctajul maxim pe care îl poate cumula o oferta este de 100 de puncte. 2. Operatorii economici pot fi excluși din procedura de achiziții publice sau pot fi urmăriți în justiție în temeiul legislației naționale în cazuri grave de declarații false atunci când au completat DUAЕ sau, în general, atunci când au furnizat informațiile solicitate pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție ori în cazul în care nu au divulgat aceste informații sau nu au fost în măsură să prezinte documentele justificative. 3. Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie și/sau copie „conformă cu originalul” în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau obligație față de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. În acest sens, operatorii economici care, fie nu prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidența motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a

dispozițiilor/consecințelor legale incidente 4) Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol. Prim urmare, uzul efectiv al acestui articol nu va putea fi niciodata considerat ca reprezentand o schimbare a condițiilor care au restricționat concurența. Prin mentionarea in documentatia de atribuire a faptului ca in situatia in care conditiile impuse de articolul 221 vor fi indeplinite, autoritatea contractanta va avea dreptul oricand de a uza de prevederile lui, autoritatea contractanta respecta principiul transparentei, putand fi retinut faptul ca restrangerea concurentei nu va putea fi invocata in situatia in care art 221 din Legea 98/2016 va fi aplicat pe parcursul executarii contractului. Prezenta prevedere rerezinta un amendament care permite cresterea valorii contractului astfel ca in cazul in care vor fi necesare modificari la contractul incheiat care sa duca la cresterea valorii lui, in baza art 221 din Legea 98/2016 (art 72 din Directiva 24/2014) nu se va putea afirma ca modificarea reprezinta intentia partilor de a renegocia contractul si ca alti competitori au fost privati de aceasta informatie pe care daca ar fi stiut o ar fi fost interesati in a licita. 5) Orice referire la sintagma "LOT" din documentatie va fi considerata eliminata. 6) Termenul pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarile de clarificari vor fi transmise in format editabil. 7) Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 8) Vizita la amplasament În vederea elaborării ofertelor, potentialii Ofertanți pot solicita planificarea unei vizite pe amplasament. Vizita va fi planificată până cel târziu în a 20-a (douăzecea) zi inclusiv, inainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarea vizitării amplasamentului se va face cu cel puțin 2 zile înainte, indicând și componența echipei care va participa. Solicitarea se va transmite pe mail, la adresa : primariabors@gmail.com Persoana si datele de contact pentru vizitarea obiectivelor /amplasamentelor se vor comunica în momentul solicitării vizitei pe amplasament. Informatiile privind amplasamentul vor avea caracter general, eventualele clarificari privind documentatia de atribuire se vor solicita conform instructiunilor din Fisa de date a Achizitiei aferente procedurii. La finalul vizitei, reprezentatii autoritatii contractante vor intocmi o Minuta, semnata de ambele parti. Depunerea ofertei fara studierea aprofundata a documentatiei de atribuire este responsabilitatea exclusiv a ofertantului, autoritatea contractanta considerand ca ofertantul prin depunerea ofertei si-a insusit proiectul si si-a asumat realizarea acestuia, in acest caz orice neconcordanta aparuta ulterior va fi rezolvata de catre executant pe cheltuiala proprie cu acordul proiectantului si al beneficiarului prin reprezentantii autorizati

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Obiectul achiziției publice îl constituie încheierea unui contract de achiziție publică de servicii având ca obiect elaborarea documentațiilor tehnice necesare realizării obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii de agrement prin construirea unui parc acvatic în comuna Borș, județul Bihor”, respectiv: • elaborarea Proiectului Tehnic (PT); • elaborarea Detaliilor de Execuție (DDE); • elaborarea proiectului de organizare a execuției lucrărilor, inclus în cadrul serviciilor de proiectare; • elaborarea tuturor pieselor scrise și desenate, a

caietelor de sarcini, listelor de cantități și a celorlalte documentații tehnice necesare executării lucrărilor, conform legislației în vigoare și cerințelor Caietului de sarcini; • verificarea tehnică de calitate a Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție, prin verificatori de proiect atestați, alți decât elaboratorii proiectului, pentru toate domeniile/subdomeniile de verificare aplicabile obiectivului de investiții în condițiile legislației aplicabile; • modificare DTAC ,daca este cazul • elaborarea documentațiilor pentru avize /acorduri ,daca este cazul • asistență tehnică din partea proiectantului, pe perioada derulării investiției; Serviciile de proiectare vor fi realizate în conformitate cu documentația tehnico-economică aprobată, cu prevederile legale și tehnice aplicabile, precum și cu toate cerințele și condițiile prevăzute în Caietul de sarcini. Proiectul Tehnic și Detaliile de Execuție vor asigura toate informațiile tehnice necesare executării lucrărilor, inclusiv soluțiile tehnice detaliate pentru componentele obiectivului de investiții, respectiv construcțiile și anexele aferente, bazinele interioare și exterioare, instalațiile aferente și celelalte categorii de lucrări prevăzute în documentația tehnico-economică aprobată. Proiectul de organizare a execuției lucrărilor va fi elaborat în conformitate cu prevederile legale aplicabile și va cuprinde soluțiile și documentele necesare organizării și desfășurării corespunzătoare a lucrărilor de construcții, raportat la particularitățile obiectivului de investiții. Verificarea tehnică de calitate a proiectului se va realiza de către verificatori de proiect atestați, alții decât elaboratorii proiectului, pentru domeniile și cerințele de verificare incidente obiectivului de investiții. Durata contractului : 5 luni (pentru proiectare) Serviciile de Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada executarii lucrarilor , fac obiectul prezentei proceduri de achiziție ,dar sunt aferente perioadei de execuție a lucrărilor și vor fi prestate ulterior atribuirii contractului de lucrări, pe durata executării acestora.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 71328000 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante, 71356200 Servicii de asistență tehnică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Bihor (RO111)

Țara: România

Informații suplimentare: Comuna Bors, județul Bors Amplasamentul este în localitatea Sântion, comuna Borș, județul Bihor. Terenul este viran, fără accidente naturale sau artificiale, în suprafață de 20.000 mp, înscris în CF cu nr.cad. 65702.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 5 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 884 235,00 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Informații suplimentare: Fonduri nerambursabile prin Programul Regional Nord Vest 2021-2027 ,Prioritatea P7-O regiune atractiva și bugetul local a Comunei Borș in baza contractului de finantare nr. nr.566/14.08.2026 cu Agentia de Dezvoltare Regională Nord-Vest.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: 1.Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire prin bifarea sectiunii de indicatie globala. Documente justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informatiilor incluse in DUAE (raspuns) referitoare la capacitatea de exercitare a activitatii profesionale si pe care Operatorul Economic le poate propune Autoritatii Contractante includ, fara a se limita la: i. certificate eliberate de registrul profesional sau de registrul comertului sau documente echivalente eliberate de autoritati competente din tara in care Operatorul Economic este stabilit; ii. alte dovezi pe care le poate prezenta Operatorul Economic, in conformitate cu legislatia tarii in care este stabilit Documentele justificative urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. La solicitarea expresa a Autoritatii Contractante si in aplicarea prevederilor art. 196 din Legea 98/2016, transmisa ca urmare a finalizarii procesului de evaluare si intocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe baza aplicarii criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau Asocierea de operatori economici) aflat pe primul loc va demonstra indeplinirea cerintei prin i. probeze toate afirmatiile incluse in DUAE (raspuns) la rubrica/rubricile solicitate; ii. sa demonstreze ca: a. Operatorul Economic este legal constituit in tara sa de origine si ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, b. desfasoara in mod licit pe piata activitatea sa profesionala, respectiv: i. exista corespondenta intre obiectul Contractului si activitatea economica inregistrata in documentul de constituire al Operatorului Economic sub forma de cod NACE (Clasificarea statistica a activitatilor economice in Comunitatea Europeana sau echivalent) pentru Operatorul/Operatorii Economici ofertanti; ii. exista corespondenta intre activitatea asociata rolului Operatorului Economic in procedura si activitatea economica inregistrata in documentul de constituire al acestuia sub forma de cod NACE (Clasificarea statistica a activitatilor economice in Comunitatea Europeana sau echivalent) pentru Subcontractant /tert sustinator. iii. Corespondenta se determina prin raportarea cel putin la sectiunea din economia nationala, determinata pe principiul omogenitatii la nivel de Clasificare a activitatilor din economia nationala,a naturii lucrarilor executate. 2.Cerinta referitoare la BENEFICIARUL REAL.Prevederile prezentei sectiuni se vor completa cu cele din Documentatia de atribuire -sectiunea Instructiuni pentru ofertanti - punctul 13.INSTRUCȚIUNI PRIVIND IDENTIFICAREA BENEFICIARUL FINAL

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici) trebuie să demonstreze că, în ultimii 3 ani, calculați până la data-limită de depunere a ofertelor, a prestat și a dus la bun sfârșit servicii de proiectare si asistenta tehnica similare cu cele care fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit prin prezenta procedură și

/sau servicii de aceeași natură și complexitate și/sau comparabile ori superioare din punct de vedere al complexității și scopului. În vederea demonstrării experienței similare, ofertantul va prezenta servicii prestate și duse la bun sfârșit în cadrul a maximum 5 contracte, a căror valoare cumulată a serviciilor de proiectare și asistență tehnică similare este de cel puțin 790.400,00 lei fără TVA. PENTRU SCOPUL PREZENTEI PROCEDURI: 1 Prin servicii similare se înțeleg servicii de proiectare, indiferent de faza de proiectare în care au fost prestate, dintre cele prevăzute de legislația aplicabilă în materia documentațiilor tehnico-economice sau echivalente pentru ofertanții străini, aferente unor lucrări de construcții noi și/sau reabilitare și /sau modernizare și/sau extindere, destinate unor activități de agrement, recreative și/sau sportive, având un grad de complexitate comparabil cu cel al obiectivului care face obiectul prezentei achiziții Pentru a demonstra caracterul relevant al experienței pentru obiectul prezentei proceduri, cel puțin unul dintre contractele prezentate trebuie să fi avut ca obiect servicii de proiectare pentru o investiție care a inclus cel puțin una dintre următoarele funcțiuni sau elemente: • bazine de înot și/sau bazine de agrement și/sau facilități pentru sporturi acvatice; • structuri și/sau instalații aferente utilizării apei în scop recreativ și/sau sportiv, integrate funcțional în cadrul investiției, inclusiv, fără a se limita la, tobogane acvatice; • sisteme și instalații specifice construcțiilor cu funcțiuni acvatice, inclusiv instalații de tratare, recirculare și/sau filtrare a apei; • alte amenajări și construcții cu funcțiuni similare, caracterizate prin cerințe tehnice specifice privind exploatarea apei, hidroizolațiile, instalațiile și siguranța utilizatorilor. Pentru cel puțin unul dintre contractele prezentate trebuie să rezulte că serviciile de proiectare au vizat cel puțin o fază de proiectare aferentă dezvoltării tehnice a investiției, respectiv PT și/sau DDE, sau o documentație echivalentă potrivit legislației aplicabile în statul în care a fost prestat serviciul. Nu este obligatoriu ca fiecare dintre cele maximum 5 contracte prezentate să conțină toate categoriile de servicii sau toate funcțiunile menționate mai sus, cu condiția ca, prin ansamblul experienței prezentate, să fie demonstrată experiența necesară pentru realizarea serviciilor care fac obiectul prezentei proceduri. 2 Experiența similară poate fi demonstrată prin prezentarea unor contracte de servicii de proiectare și asistență tehnică prestate și duse la bun sfârșit în ultimii 3 ani, cu respectarea următoarelor condiții: a) se acceptă maximum 5 contracte; b) valoarea cumulată a serviciilor similare prestate în cadrul celor maximum 5 contracte trebuie să fie de cel puțin 790,400,00 lei fără TVA; c) cel puțin unul dintre contractele prezentate trebuie să includă experiență relevantă privind proiectarea unei investiții care cuprinde cel puțin una dintre funcțiunile sau elementele acvatice menționate la pct. 1; d) cel puțin unul dintre contractele prezentate trebuie să includă servicii de proiectare la faza PT/ PTh și/sau DDE ori o documentație echivalentă; e) se acceptă însumarea valorilor aferente serviciilor prestate în cadrul a maximum 5 contracte. În cazul în care un contract prezentat include mai multe categorii de servicii, se va lua în considerare numai valoarea serviciilor care se încadrează în categoria serviciilor similare solicitate prin prezenta documentație. 3. Perioada de referință Perioada de referință, respectiv ultimii 3 ani, se calculează prin raportare la data-limită de depunere a ofertelor (va fi întotdeauna calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare publicat la inițierea procedurii), astfel cum este stabilită în anunțul de participare. În cazul în care autoritatea contractantă va decala termenul-limită de depunere a ofertelor, perioada de referință se va extinde în mod corespunzător cu perioada aferentă decalării, astfel încât să fie considerată îndeplinită cerința și de către operatorii economici care au finalizat contractele de experiență similară în intervalul de timp astfel rezultat. 4. Prin sintagma „servicii prestate și duse la bun sfârșit” se înțeleg: • servicii de proiectare recepționate de beneficiar, în limitele acordului/contractului dintre prestator și beneficiar; și • servicii pentru care beneficiarul a confirmat prestarea acestora prin documente corespunzătoare, emise sau contrasemnate de beneficiar ori de o autoritate/entitate competentă. În categoria documentelor justificative, emise sau contrasemnate de beneficiar, pot intra, după caz: procese-verbale de recepție, documente

constatatoare, certificate/documente emise sau contrasemnate de beneficiar, recomandări, certificate de bună execuție sau alte documente echivalente. Documentele justificative vor fi solicitate ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, înainte de atribuirea contractului, în conformitate cu prevederile legale aplicabile. Pentru contractele realizate în asociere, în documentele prezentate trebuie să fie evidențiată în mod clar partea de servicii prestată de operatorul economic, precum și valoarea aferentă acesteia, în măsura în care aceste elemente sunt necesare pentru verificarea îndeplinirii cerinței. PREVEDERILE PREZENTEI SECȚIUNI SE VOR COMPLETA CU PREVEDERILE DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE - INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI SECȚIUNEA I PUNCTUL 9. MENȚIUNI PRIVIND EXPERIENȚA SIMILARĂ

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Proportia subcontractării Modalitatea de îndeplinire: 1. În cazul în care ofertantul/candidatul intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAЕ include: - informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată - va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAЕ separat incluzând toate informațiile prevăzute la art 193 lit a, b din Legea 98/2016, care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru aceștia din DUAЕ va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca : -nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; și ca -îndeplinește criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă; Subcontractanții pe a căror capacitate NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAЕ separat incluzând toate informațiile prevăzute la art 193 lit a din Legea 98/2016. Mai exact, pentru aceștia din DUAЕ va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca : -nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; (...) Prevederile prezentei secțiuni se vor completa cu prevederile documentației de atribuire Secțiunea I- Instrucțiuni pentru ofertanți punctul 10. MENȚIUNI GENERALE PRIVIND SUBCONTRACTAREA Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor : Se va prezenta DUAЕ pentru fiecare subcontractant precum și acordul de subcontractare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în acordul de subcontractare urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 2.1 Componenta tehnica- Experienta profesionala a specifica a personalului desemnat pentru executarea contractului Operatorul economic trebuie sa dispuna de minimum un Coordonator de proiect /Sef Proiect – ARHITECT cu drept de semnatura conform legislatiei in vigoare sau legislatiei echivalente din tara in care ofertantul este rezident

Descriere: Experienta personalului cheie in domeniul proiectarii,avand ca obiect proiectare in orice faza pentru obiective similare celor ce fac obiectul serviciilor prezentei proceduri, respectiv parcuri acvatice, sau superioare din punctul de vedere al complexitatii si/sau al scopului concretizata in numarul de proiecte /contracte similare realizate de catre coordonatorul de proiect (sef de proiect) propus se puncteaza dupa cum urmeaza: a) pentru experienta constând în implicarea ca si Arhitect – Sef de Proiect în cadrul a unui contract de servicii de proiectare sau care include si servicii de proiectare, avand ca obiect proiectare in orice faza pentru obiective similare celor ce fac obiectul serviciilor prezentei proceduri, respectiv parcuri acvatice, sau superioare din punctul de vedere al complexitatii si/sau al scopului a persoanei propuse se acordă 0 puncte, reprezentând cerința minimă; b) pentru experienta constând în implicarea ca si Arhitect – Sef de Proiect în 2 (doua) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ si servicii de proiectare, avand ca obiect proiectare in orice faza pentru obiective similare celor ce fac obiectul serviciilor prezentei proceduri, respectiv parcuri acvatice, sau superioare din punctul de vedere al complexitatii si/sau al scopului a persoanei propuse se acordă 10 puncte; c) pentru experienta constând în implicarea ca si Arhitect – Sef de Proiect în 3 (trei) sau mai multe contracte de servicii de proiectare sau contracte care includ si servicii de proiectare, avand ca obiect proiectare in orice faza pentru obiective similare celor ce fac obiectul serviciilor prezentei proceduri, respectiv parcuri acvatice, sau superioare din punctul de vedere al complexitatii si/sau al scopului a persoanei propuse se acordă 20 puncte

Nota:1) In vederea aplicarii factorilor de evaluare, ofertantii vor prezenta documente justificative: - Curriculum Vitae, cuprinzand lista contractelor prezentate ca experienta specifica; - Copia diplomelor/atestatelor solicitate; - Declarata de disponibilitate

2) In vederea demonstrarii participării expertilor in proiectele prezentate, este necesară prezentarea de documente/ certificări/ recomandări sau orice alte documente similare relevante emise (semnate si stampilate) de către beneficiarii contractelor .. Recomandarea/ documentul echivalent prezentat trebuie sa indeplineasca urmatoareleconditii: 1. Sa fie emis sau contrasemnat de beneficiar sau de prestatorul principal. 2. Din el sa reiasa numele persoanei nominalizate si specializarea pe care o detine 3. Din el sa reiasa tipurile de activitati indeplinite de persoana nominalizata, astfel incat sa se faca dovada ca aceasta a îndeplinit in cadrul proiectelor mentionate, același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Prevederile prezentei sectiuni se vor completa cu informatiile din DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE -SECTIUNEA III -DETALII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 2.2 Expert tehnic 2 - Expert proiectare structuri de rezistenta /Inginer structurist

Descriere: Experienta personalului concretizată în numărul de proiecte/contracte similare realizate de către inginerul proiectant in domeniul constructii propus, se punctează după cum urmează: a)pentru experienta constând în implicarea în 1 (un) contract de servicii de proiectare sau contract de lucrări care include si servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 0 puncte, reprezentând cerința minimă; b)pentru experienta constând în implicarea în 2 (doua) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ si servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 5 puncte; c)pentru experienta constând în implicarea în 3 (trei) sau mai multe contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ si servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 10 puncte; *Prezentarea unui singur contract nu se punctează, fiind cerință minimă de calificare

Nota: 1) In vederea aplicarii factorilor de evaluare, ofertantii vor prezenta documente justificative: - Curriculum Vitae, cuprinzand lista contractelor prezentate ca experienta specifica; - Copia diplomelor

/atestatelor solicitate; - Declarația de disponibilitate 2) În vederea demonstrării participării experților în proiectele prezentate, este necesară prezentarea de documente/ certificări/ recomandări sau orice alte documente similare relevante emise (semnate și stampilate) de către beneficiarii contractelor din care să rezulte numele persoanei, poziția ocupată, activitățile desfășurate, informații privind denumirea/obiectul și domeniul contractului. Pentru experții cheie nerezidenți, vor fi prezentate documente echivalente emise de autorități din țările de origine, însoțite de traduceri autorizate. Se va atașa recomandare sau orice alt document echivalent, emis sau contrasemnat de beneficiar sau de prestatorul principal. Recomandarea/ documentul echivalent prezentat trebuie să îndeplinească următoarele condiții: 1. Să fie emis sau contrasemnat de beneficiar sau de prestatorul principal. 2. Din el să reiasă numele persoanei nominalizate și specializarea pe care o detine. 3. Din el să reiasă tipurile de activități îndeplinite de persoana nominalizată, astfel încât să se facă dovada că aceasta a îndeplinit în cadrul proiectelor menționate, același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Prevederile prezentei secțiuni se vor completa cu informațiile din DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE -SECȚIUNEA III -DETALII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 2.3 Expert tehnic 3 - proiectant instalații sanitare

Descriere: Experiența personalului cheie în domeniul proiectării, având ca obiect proiectare în orice fază pentru obiective similare celor ce fac obiectul serviciilor prezentei proceduri, respectiv parcuri acvatice, sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau al scopului concretizată în numărul de proiecte /contracte similare realizate de către expertul propus se punctează după cum urmează: a) pentru experiența constând în implicarea în 1 (un) contract de servicii de proiectare sau contract de lucrări care include și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 0 puncte, reprezentând cerința minimă; b) pentru experiența constând în implicarea în 2 (două) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 5 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în 3 (trei) sau mai multe contracte de servicii de proiectare sau contracte care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 10 puncte; - Pentru experiența specifică demonstrată prin participarea într-un singur contract/proiect cu obiect similar a persoanei propuse nu se acordă niciun punct, deoarece aceasta reprezintă cerință minimă conform caietului de sarcini. Nota: 1) În vederea aplicării factorilor de evaluare, ofertanții vor prezenta documente justificative: - Curriculum Vitae, cuprinzând lista contractelor prezentate ca experiență specifică; - Copia diplomelor/atestatelor solicitate; - Declarația de disponibilitate 2) În vederea demonstrării participării experților în proiectele prezentate, este necesară prezentarea de documente/ certificări/ recomandări sau orice alte documente similare relevante emise (semnate și stampilate) de către beneficiarii contractelor din care să rezulte informații privind denumirea/obiectului domeniul contractului. Pentru experții cheie nerezidenți, vor fi prezentate documente echivalente emise de autorități din țările de origine, însoțite de traduceri autorizate. Se va atașa recomandare sau orice alt document echivalent, emis sau contrasemnat de beneficiar sau de prestatorul principal. Recomandarea/ documentul echivalent prezentat trebuie să îndeplinească următoarele condiții: 1. Să fie emis sau contrasemnat de beneficiar sau de prestatorul principal. 2. Din el să reiasă numele persoanei nominalizate și specializarea pe care o detine. 3. Din el să reiasă tipurile de activități îndeplinite de persoana nominalizată, astfel încât să se facă dovada că aceasta a îndeplinit în cadrul proiectelor menționate, același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Prevederile prezentei secțiuni se vor completa cu informațiile din

DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE -SECTIUNEA III -DETALII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 2.4 Componenta tehnica-Factor tehnic 4 Metodologia de realizare a serviciilor-

Demonstrarea unei abordari si a unei metodologii corespunzatoare pentru realizarea activitatilor si obtinerea rezultatelor în cadrul Contractului

Descriere: Evaluarea se va realiza în funcție de calitatea, coerența, gradul de detaliere și nivelul de particularizare a metodologiei propuse pentru realizarea serviciilor, prin raportare la cerințele Caietului de sarcini și la: 1. înțelegerea obiectivului a cerintelor; 2. metodologia de elaborare PT/DDE/POE; 3. coordonarea multidisciplinară; 4. gestionarea interfetelor dintre arhitectură, structură si instalatii; 5. controlul calității si verificarea documentatiilor; 6. identifica rea si gestionarea riscurilor; 7. programarea activităților si livrabilele. a) Calificativul „Foarte bine” – 20 puncte Se va acorda punctajul de 20 de puncte pentru metodologia care demonstrează o abordare foarte bună, coerentă, completă și particularizată a serviciilor b) Calificativul „Bine” – 10 puncte- Se va acorda punctajul de 10 puncte pentru metodologia care demonstrează o abordare bună și coerentă, însă cu un nivel mai redus de detaliere și particularizare c) Calificativul „Acceptabil” – 5 puncte- Se va acorda punctajul de 5 puncte pentru metodologia care demonstrează o abordare de bază Notă privind evaluarea: Punctajul acordat pentru fiecare subfactor va avea la bază exclusiv informațiile prezentate de ofertant în cadrul propunerii tehnice. Evaluarea se va realiza prin raportare la nivelul de detaliere, relevanță, coerență, realism și grad de particularizare a metodologiei la obiectul și specificul contractului. Nu se va acorda punctaj pentru: • simpla enumerare a unor activități; • preluarea /reproducerea fara dezvoltare si particularizare a cerințelor din Documentatia de atribuire si Caietul de sarcini; • formulări generale care nu demonstrează o abordare proprie; • informații care nu sunt relevante pentru obiectul contractului. Prevederile prezentei sectiuni se vor completa cu informatiile din DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE -SECTIUNEA III -DETALII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212556>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: In SEAP

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Acord financiar: Conform conditiilor contractuale Finanțarea serviciilor se va face din fonduri neramburabile prin programul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programe – Regiune atractivă rural” si buget local: 216618,25 lei inclusiv TVA (85%) -fonduri FEDR/FSE+FC/FTJ (valoare eligibila) 33129,85 lei inclusiv TVA (13%) -fonduri din buget national (valoare eligibila) 5096,90 lei inclusiv TVA (2%) -fonduri din buget local (cofinantare eligibila) Total val.eligibila : 254.845,00 lei inclusiv TVA 815.079,35 lei inclusiv TVA -fonduri din buget local (cofinantare neeligibila) Total valoare neeligibila 815.079,35 lei inclusiv TVA

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Eventualele constestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor/ instanta competenta si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei: in conformitate cu Legea nr.101 /2016

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

COMUNA BORS

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: COMUNA BORS

Organizația care primește cererile de participare: COMUNA BORS

Organizația care prelucrează ofertele: COMUNA BORS

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: COMUNA BORS

Număr de înregistrare: 4390526

Adresă poștală: Strada: Principala , nr. 200

Localitate: Bors

Cod poștal: 0

Subdiviziunea țării (NUTS): Bihor (RO111)

Țara: România

Punct de contact: GEZA BATORI

E-mail: primariabors@gmail.com

Telefon: 0744772686

Fax: +40 0259417291

Adresa de internet: <https://primariabors.ro/>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: COMUNA BORS

Număr de înregistrare: 4390526_3

Adresă poștală: BORS, NR.200

Localitate: Bors

Cod poștal: 417075

Subdiviziunea țării (NUTS): Bihor (RO111)

Țara: România

E-mail: primariabors@gmail.com

Telefon: 0259316155

Adresa de internet: <https://primariabors.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ddfc5583-a7fd-4816-9c4a-e5afe9b1d3a7 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/09/2026 00:34:13 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 29/09/2026 22:00:33 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 677679-2026

Numărul ediției JO S: 190/2026

Data publicării: 01/10/2026