

678396-2026 - Procedură concurențială

România – Lucrări de construcții de instituții școlare – Executie lucrari pentru investitia "CONSTRUIRE, DOTARE SI DIGITALIZARE LICEU TEORETIC COMANDOR ALEXANDRU CATUNEANU DIN SATUL LUNCA CETATUII, COMUNA CIUREA, JUDETUL IASI "

OJ S 191/2026 02/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: COMUNA CIUREA

E-mail: catalinlu@yahoo.com

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Executie lucrari pentru investitia "CONSTRUIRE, DOTARE SI DIGITALIZARE LICEU TEORETIC COMANDOR ALEXANDRU CATUNEANU DIN SATUL LUNCA CETATUII, COMUNA CIUREA, JUDETUL IASI "

Descriere: Lucrarile de executie ce fac obiectul contractului: "EXECUTIE LUCRARI pentru investitia "CONSTRUIRE, DOTARE SI DIGITALIZARE LICEU TEORETIC COMANDOR ALEXANDRU CATUNEANU DIN SATUL LUNCA CETATUII, COMUNA CIUREA, JUDETUL IASI "" – conform PTH atasat. De asemenea, lucrarile de mai sus trebuie facute cu respectarea obligatorie a tuturor cerintelor DNSH ("Do no significant harm"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile. Lucrarile sunt descrise in cadrul documentatiei tehnice atasate la nivel de PT. Operatorii economici vor putea solicita clarificari/informatii suplimentare privind documentatia de atribuire pana la termenul de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor astfel incat raspunsul autoritatii contractante sa fie transmis cu 10 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor

Identificatorul procedurii: 76eb00cb-f696-4f0f-9bf0-3b4532bf64d7

Identificator intern: 13915_19.08.2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45214200 Lucrări de construcții de instituții școlare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Iași (RO213)

Țara: România

Informații suplimentare: COMUNA CIUREA, JUDETUL IASI

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 28 072 131,14 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". In conformitate cu art 139, alin (3) din HG 395 / 2016 cu modificarile si completarile: " (3) În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mica" Modalitatea de verificare a utilizării efective a echipamentelor, utilaje-lor și dotărilor verzi în execuția contractului Pe parcursul execuției contractului, autoritatea contractantă va verifica utilizarea efectivă a echipamentelor, utilajelor și dotărilor verzi declarate în oferta tehnică, prin raportare la angajamentele asumate de ofertant și la extrasul C8 avut în vedere la calcularea punctajului. În acest sens, antreprenorul va avea obligația ca, la fiecare situație de lucrări, să depună un raport distinct privind utilajele, echipamentele și dotările utilizate în perioada aferentă situației de lucrări. Raportul va fi însoțit de documente justificative relevante, precum foi de parcurs, rapoarte zilnice de activitate, pontaje/utilizare utilaje, procese-verbale de prezență în șantier, documente de proprietate, închiriere sau punere la dispoziție, fișe tehnice, documente privind alimentarea/încărcarea echipamentelor electrice, fotografii din șantier sau alte documente apte să demonstreze utilizarea efectivă a acestora. Utilajele, echipamentele și dotările indicate în raport trebuie să corespundă celor asumate prin oferta tehnică și celor avute în vedere la acordarea punctajului pentru factorul de evaluare privind utilizarea echipamentelor, utilaje-lor și dotărilor verzi. Verificarea se va realiza de către dirigințele de șantier, reprezentanții autorității contractante sau alte persoane desemnate, prin analiza documentelor depuse și, după caz, prin verificări în teren. Mecanism de sancționare pentru nerespectarea obligației privind utilizarea echipamentelor, utilajelor și dotărilor verzi În cazul în care, pe parcursul execuției contractului, se constată că antreprenorul nu utilizează efectiv echipamentele, utilajele sau dotările verzi asumate prin oferta tehnică, autoritatea contractantă va aplica o penalitate aferentă situației de lucrări în care a fost constatată neconformitatea. Penalitatea se stabilește în corelare cu avantajul obținut de ofertant prin punctajul acordat pentru acest factor de evaluare, astfel: • în cazul în care ofertantul a obținut punctajul maxim pentru acest factor, respectiv 8 puncte, penalitatea va fi de 8% din valoarea situației de lucrări aferente perioadei în care s-a constatat neconformitatea; • în cazul în care ofertantul a obținut un punctaj mai mic, penalitatea se va aplica proporțional cu punctajul obținut, raportat la punctajul maxim al factorului. Formula de calcul: Penalitate = Valoarea situației de lucrări x 8% (sau punctaj obținut pentru factor) Aplicarea penalității nu exonerează antreprenorul de obligația de a utiliza echipamentele, utilajele și dotările verzi asumate prin oferta tehnică și nici nu limitează dreptul autorității contractante de a aplica alte măsuri contractuale, dacă neconformitatea persistă sau afectează executarea corespunzătoare a contractului.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Lucrarile de executie ce fac obiectul contractului: "EXECUTIE LUCRARI pentru investitia "CONSTRUIRE, DOTARE SI DIGITALIZARE LICEU TEORETIC COMANDOR ALEXANDRU CATUNEANU DIN SATUL LUNCA CETATUII, COMUNA CIUREA, JUDETUL IASI ""– conform PTH atasat. De asemenea, lucrarile de mai sus trebuie facute cu respectarea obligatorie a tuturor cerintelor DNSH ("Do no significant harm"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile. Lucrarile sunt descrise in cadrul documentatiei tehnice atasate la nivel de PT. Operatorii economici vor putea solicita clarificari/informatii suplimentare privind documentatia de atribuire pana la termenul de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor astfel incat raspunsul autoritatii contractante sa fie transmis cu 10 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45214200 Lucrări de construcții de instituții școlare

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Iași (RO213)

Țara: România

Informații suplimentare: COMUNA CIUREA, JUDETUL IASI

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 28 072 131,14 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Sursa de finantare a investitiei este asigurata prin: a. Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, contract de finantare nr.846 / 21.01.2026 b. resurse de la bugetul local al Comunei Ciurea

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: CERINTA 1: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedeasca o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului, respectiv COD CAEN autorizat. Operatorii economici trebuie să completeze câmpul α:Indicația globală pentru toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau

„NU”) în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul de punere în aplicare (UE) 2016/7 al Comisiei din 5 ianuarie 2016 de stabilire a formularului standard pentru documentul european de achiziție unic. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial în integralitate. Informațiile cuprinse în Certificatul constatator să fie reale/actuale la data prezentării certificatului, din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic, denumirea completă, sediul social, persoanele autorizate /administratori, sedii secundare, puncte de lucru, filiale, sucursale, subunități, domeniul principal de activitate, domenii de activitate secundare. Nota 1: Pentru persoanele juridice straine, se vor prezenta documente edificatoare care dovedesc o formă de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit, din care să reiasă informațiile solicitate de către Autoritatea Contractantă, traduse în limba română de un traducător autorizat. Nota 2: În cazul unei asocieri, se vor prezenta documente pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru îndeplinirea cerinței este suficient ca obiectul de activitate al fiecărui membru să fie în concordanță cu partea din contract pe care o va realiza. Nota 3: În situația în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți sau în situația în care subcontractează părți din contract, acesta va prezenta Certificatul Constatator și pentru terții sustinatori/subcontractanții declarați în DUAE după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. De asemenea, se va prezenta DUAE completat de către fiecare subcontractant și tert sustinator. Nota 4: Autoritatea contractantă poate solicita ofertanților să completeze sau să clarifice documentele justificative prezentate ca dovadă a informațiilor cuprinse în DUAE. Ofertele depuse vor conține documentele justificative privind informațiile aferente beneficiarului real, pentru ofertanții (contractanți, asociați și subcontractanți) participanți la procedura de achiziție, respectiv o declarație pe propria răspundere cu privire la beneficiarul/beneficiarii reali, declarație ce se va depune odată cu DUAE de către toți ofertanții participanți (contractanți, asociați și subcontractanți). După stabilirea clasamentului ofertelor, ofertantul clasat pe primul loc, este obligat să pună la dispoziția Autorității Contractante informațiile cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate din fonduri europene, în înțelesul art. 3 pct. 6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European și a Consiliului, așa cum sunt reglementate de obligațiile impuse de art. 22 alin. 2 lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și Consiliului, respectiv: a) Pentru ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC (privind datele beneficiarului real a fost depus de către contractanți la Oficiul Național al Registrului Comerțului); b) Pentru ofertantul/ofertanții declarat /declarați câștigători care are/au în structura acționariatului entități juridice străine, autoritatea contractantă colectează de la declarant o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prevederilor art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele despre beneficiarii reali (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conformitate cu prevederile Legii nr. 129/2019; c) Pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțite de traducerea în limba română, certificate de traducători autorizați, în condițiile legii; d) Pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, Autoritatea Contractantă colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației /fundației; în cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertant o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/președinte, conform prevederilor art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele despre beneficiarii reali (cel puțin

nume, prenume și data nașterii), în conformitate cu prevederile Legii nr. 129/2019. Înaintea semnării contractului comercial, Autoritatea Contractantă va colecta în sistemul informatic dedicat - datele beneficiarului real al ofertantului/ofertanților declarant/declarați câștigător /câștigători, în urma procedurii de achiziție publică. Furnizarea datelor și informațiilor privind beneficiarii reali ai destinatarilor finali ai fondurilor/contractorilor se realizează de către aceștia din urmă prin transmiterea acestor informații către ONRC. Contractanții au obligația de a informa în paralel, atât OI/AM POR, cât și ONRC de fiecare dată când are loc o modificare a informațiilor privind beneficiarul real.

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Media cifrei de afaceri globală/generală pentru ultimele 3 exercitii financiare (2023, 2024, 2025) trebuie să fie cel puțin egală cu 56.000.000,00 lei. Notă: Pentru calculul echivalenței euro/altă valută se va avea în vedere cursul mediu anual comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. Modalitatea de îndeplinire: „Obligația completării și prezentării inițiale a DUAЕ de către ofertanți și de a bifa în aceasta DA sau NU în Partea IV Criterii de selecție, fiind activată opțiunea «α:indicația globală pentru toate criteriile de selecție Obligația completării și prezentării inițiale a DUAЕ de către ofertanți și de a indica nivelul cifrei de afaceri globale pentru ultimele trei exercitii financiare (2023, 2024, 2025). Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: operatorii economici vor completa DUAЕ, în conformitate cu Regulamentul de punere în aplicare (UE) 2016/7 al Comisie din 5 ianuarie 2016 de stabilire a formularului standard pentru documentul european de achiziție unic . În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la Media anuală a cifrei de afaceri globală/generală pentru ultimii 3 ani financiari se realizează prin cumul. Operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor după aplicarea criteriului de atribuire, asupra ofertelor admisibile, face dovada îndeplinirii cerinței Media anuală a cifrei de afaceri globală/generală pentru ultimele 3 exercitii financiare, prin situațiile financiare anuale pentru 2023, 2024 și 2025, certificate/auditate sau alte documente pe care ofertantul consideră că autoritatea contractantă trebuie să le ia în considerare pentru evaluarea îndeplinirii cerinței privind capacitatea economică și financiară. Pentru situațiile financiare exprimate în alte monede decât lei, pentru calculul echivalenței se va avea în vedere cursul mediu anual în lei/valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. În cazul în care candidatul își demonstrează situația economică și financiară invocând susținerea acordată de către un terț, atunci acesta are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând împreună cu oferta un angajament în acest sens din partea terțului susținător. Se vor depune, împreună cu DUAЕ, următoarele documente: angajamentul ferm al terțului susținător prin care se confirmă faptul că acesta va pune la dispoziția ofertantului/candidatului resursele invocate și din care să rezulte modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, a acordului de subcontractare și/sau a acordului de asociere, după caz. Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul/candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. Nedepunerea împreună cu DUAЕ a documentelor menționate anterior NU poate face subiectul unei solicitări de clarificare. Terțul susținător al situației economice și financiare răspunde solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică, această răspundere angajându-se, în principiu, sub condiția neîndeplinirii de către terț a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. În măsura în care se invocă susținerea mai multor terți pentru îndeplinirea criteriilor privind situația economică și financiară, fiecare dintre terții susținători va răspunde

solidar cu ofertantul pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică/sectorial. Acest lucru înseamnă că autoritatea contractantă are posibilitatea de a solicita oricărui dintre ei execuția contractului de achiziție publică/sectorial ori daune-interese, după caz.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantii trebuie să demonstreze că la momentul depunerii ofertei are acces sau are disponibile resurse reale, negrevate de datorii, depozite bancare, linii de credit confirmate de bănci ori alte resurse financiare, suficiente pentru a realiza un cash flow de execuție a lucrării de minim 7.018.032,78 lei, suficient pentru desfășurarea activităților, sumă care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă de 3 luni de la data începerii lucrărilor. Formula de calcul: $Ve \times n / Dc \times 0.5$; = cash-flow: Ve — valoarea estimată a lucrărilor aferente contractului (28.072.131,14 lei) n — perioada pt care se solicita cash flow (3 luni); Dc — durata de execuție a lucrărilor din cadrul contractului (12 de luni) în cazul unei asocieri, cerința poate fi îndeplinită prin cumul. Modalitatea de îndeplinire:

Operatorii economici vor completa DUAЕ, în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, prin bifarea opțiunii corespunzătoare în Partea IV – Criterii de selecție, secțiunea „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”. În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la Dovada unor disponibilități banesti pentru sustinerea investitiei se realizează prin cumul. Operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor după aplicarea criteriului de atribuire, asupra ofertelor admisibile, face dovada îndeplinirii cerinței de a avea acces sau are disponibile resurse reale, negrevate de datorii, depozite bancare, linii de credit confirmate de bănci ori alte resurse financiare, suficiente pentru a realiza un cash flow de execuție a lucrării de minim: 7.018.032,78 lei fără TVA, suficient pentru desfășurarea activităților, sumă care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă de 3 luni de la data începerii lucrărilor. Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Lista principalelor lucrări executate în cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, (la decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, prin publicarea unei erate, limita inferioară a perioadei de 5 ani se va extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat) lucrări de construcții similare cu cele care formează obiectul procedurii de achiziție cu o valoare totală cumulată fără TVA mai mare sau cel puțin egală cu: 28.000.000,00 lei fără TVA, la nivelul unui contract sau a maxim 2 contracte. Pentru demonstrarea experienței similare se vor accepta contracte de execuție sau contracte de proiectare și execuție ce au avut ca obiect executarea de lucrări de construcție și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere aferente unor construcții civile care se încadrează cel puțin în categoria de importanță C sau superior – conform Hotărârii Guvernului nr. 766/1997. În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la experiența similară se realizează prin cumul. Modalitatea de îndeplinire pentru cerința 1 : În acord cu prevederile art. 193 alin.(6) din Legea nr.98/2016, cu modificările ulterioare, operatorii economici trebuie să completeze câmpul α:Indicația globală pentru toate criteriile de selecție (respectiv „DA” sau „NU”) în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul de punere în aplicare (UE) 2016/7 al Comisiei din 5 ianuarie 2016 de stabilire a formularului standard pentru documentul european de achiziție

unic. Operatorul economic clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor dupa aplicarea criteriului de atribuire, asupra ofertelor admisibile, face dovada indeplinirii cerintei privind experienta similara, prin inscrieri reprezentand certificari/ documente constata-toare pentru acele lucrari/servicii pe care ofertantul considera ca autoritatea contractanta trebuie sa le ia in considerare pentru evaluarea indeplinirii cerintei privind experienta similara. Respectivele certificari vor trebui sa indice: a. obiectul lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara, b. beneficiarii, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau client privati, c. valoarea in lei fara tva inclusiv valoarea lucrarilor executate in perioada de referinta (ultimii 5 ani/) d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-au executat lucrarile. e. locul executiei lucrarilor f. sa precizeze daca au fost executate in conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfarsit; Note: 1) Certificarile vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractanta sau client privat). Intra in categoria documentelor reprezentand certificari de buna executie procese verbale de receptie /recomandari /documente constatatoare sau alte documente similare in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea indeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara. 2) Daca se vor prezenta ca experienta similara contracte care au ca obiect proiectarea mai multor tipuri de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar in documentele reprezentand certificari de buna executie depuse, care sunt lucrarile de natura a indeplini solicitarile din fisa de date a achizitiei. 3) Documentele edificatoare vor fi prezentate in copie lizibile . Persoanele juridice straine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare in copie lizibile insotite de traducere autorizata in limba romana. 4) Pentru calcul echivalentei, in cazul in care valoarea este exprimata in alta valuta, se va aplica cursul comunicat de BNR pentru fiecare an in parte.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Informatii privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intentia sa o subcontracteze. Autoritatea contractantă solicită ofertantului/ candidatului să precizeze în ofertă ori în solicitarea de participare: a) categoriile de servicii/lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; și b) datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare Subcontractantii nominalizati nu trebuie sa se regasesca in situatiile de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167 in legatura cu subcontractantii propusi.; Autoritatea contractanta nu stabileste cerinte de participare pentru subcontractantii propusi de ofertant/ti in ofert, dar ia in considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi pentru partea lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit, daca documentele prezentate sunt relevante in acest sens. In cazul in care operatorul economic intentioneaza sa subcontracteze o parte/parti din contract, DUAE include si informatiile solicitate cu privire la subcontractanti. Modalitatea de indeplinire: Se va prezenta de catre toti ofertantii o data cu depunerea DUAE daca este cazul si acordul de subcontractare. Documentele justificative, care probeaza indeplinirea celor asumate prin angajamente/acorduri urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor dupa aplicarea criteriului de atribuire.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Operatorul economic are dreptul sa invoce sustinerea unui /unor tert/terti in ceea ce priveste indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si profesionala, indiferent de natura relatiilor juridice existente intre operatorul economic si tertul /tertii respectiv/respectivi. In cazul in care operatorul economic isi demonstreaza capacitatea tehnica si/sau profesionala invocand si sustinerea acordata de catre unul sau mai multi tertii, atunci operatorul economic are obligatia de a dovedi autoritatii contractante ca a luat toate masurile necesare pentru a avea acces in orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament in acest sens din partea tertului/tertilor. Odata cu angajamentul de sustinere, ofertantul/ candidatul are obligatia sa prezinte documente transmise acestuia de catre tertul/ tertii sustinator/ sustinatori, din care sa rezulte modul efectiv prin care tertul/ tertii sustinator/ sustinatori va/ vor asigura indeplinirea propriului angajament de sustinere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. Autoritatea contractanta va verifica daca tertul/ tertii care asigura sustinerea in ceea ce priveste indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si/ sau profesionala indeplineste criteriile relevante privind capacitatea sau nu se incadreaza in motivele de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167. Daca tertul/tertii nu indeplineste/îndeplinesc criteriile relevante privind capacitatea sau se incadreaza in unul dintre motivele de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167, autoritatea contractanta va solicita, o singura data, ca operatorul economic sa inlocuiasca tertul/tertii sustinator/sustinatori fara ca acest aspect sa aduca atingere principiului tratamentului egal prevazut la art. 2 alin. (2) lit. b) din Legea 98/2016. In scopul verificarii indeplinirii criteriilor de calificare si selectie de catre tertul/tertii care acorda sustinere, in conditiile art. 183 alin. (1) din Lege, autoritatea contractanta poate solicita tertului/tertilor sustinator(i), oricând pe parcursul procesului de evaluare, documente si informatii suplimentare in legatura cu angajamentul dat sau cu documentele prezentate, in cazul in care exista rezerve in ceea ce priveste corectitudinea informatiilor sau documentelor prezentate sau cu privire la posibilitatea de executare a obligatiilor asumate prin respectivul angajament. In cazul in care contractantul intampina dificultati pe parcursul executarii contractului de achizitie publica, iar sustinerea acordata de unul sau mai multi tertii vizeaza indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si profesionala, autoritatea contractanta va solicita ofertantului/ candidatului ca prin actul incheiat cu tertul/tertii sustinator(i) sa garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. In cazul in care operatorul economic demonstreaza indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si profesionala invocând sustinerea unui tert, DUAE include informatiile cu privire la tertul sustinator. Modalitatea de indeplinire: Se va prezenta de catre toti ofertantii o data cu depunerea DUAE daca este cazul si angajamentul tertului sustinator (impreuna cu documente anexe la angajament, transmise acestora de catre tert/tertii sustinatori, din care rezulta modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia /acestora), acordul de asociere si acordul de subcontractare. Documentele justificative, care probeaza indeplinirea celor asumate prin angajamente/acorduri urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor dupa aplicarea criteriului de atribuire.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertant sau candidat, individual ori în comun cu alți operatori economici, inclusiv în forme de asociere temporara constituite în scopul participării la procedura de atribuire, subcontractant propus sau tert sustinator, în condițiile prevăzute de prezenta Legea 98/2016. Modalitatea de indeplinire: Ofertantul va depune acordul de asociere odata cu DUAE (Formular atasat) Nedepunerea acestuia odata cu DUAE, constituie temei pentru solicitarea de clarificari pentru eventualele inadvertente de forma ale informatiilor cuprinse in sectiunile DUAE, atât ale ofertantului/candidatului, cât si ale subcontractantului

/tertului sustinator, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfasurarea corespunzatoare a procedurii de atribuire.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 65

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experienta Teamleader / Manager de proiect / Reprezentant al Antreprenorului

Descriere: Punctajul se acordă astfel: o între 2 și 4 contracte – 5 puncte; o între 5 și 8 contracte - 10 puncte; o mai mult de 8 contracte – 12 puncte. Cel puțin 1 contract este cerinta minima pentru care expertul nu va fi punctat, pentru 0 (zero) contracte prezentate oferta va fi considerate neconforma. Un numar de contracte mai mare demonstrat prin documente justificative va fi punctat in conformitate cu cele mentionate mai sus. Experienta specifica a personalului se va dovedi prin prezentarea urmatoarelor documente: recomandari din partea achizitorului/ autoritatii contractante/ beneficiarului din care sa reiasa implicarea expertului desemnat contractul indicat ca experienta similara, documente suport relevante care atesta experinta specifica pot fi fisa de post, contractul de munca, recomandare, si/sau alte documente similare contrasemnate de beneficiar. Se puncteaza experienta detinuta in pozitia de „Manager de proiect / Reprezentant al Antreprenorului” in cadrul unor contracte de lucrari (cu sau fara proiectare inclusa) aferente unei infrastructuri de constructii si/sau reparatii si /sau modernizari si/sau reabilitari de construcții civile care se încadrează cel puțin în categoria de importanță C sau superior. Pe durata evaluării tehnice a ofertelor, autoritatea contractantă poate solicita clarificări și/sau completări formale ale documentelor justificative privind experiența expertului propus. Clarificările sau completările nu pot determina modificarea punctajului obținut de ofertant la acest factor de evaluare. OFERTELE NECONFORME NU VOR PRIMI PUNCTAJ. Nu se vor accepta doar decizii interne ale functiei/rolului ce nu sunt confirmate de beneficiarul final public sau privat.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 12

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Garanție tehnică a lucrărilor suplimentare ofertate

Descriere: Algoritm de calcul: Punctajul (PGL = max. 15 pct.) se acordă astfel: a) Pentru 60 luni de garanție suplimentara ofertată (fata de minimul solicitat de 36 luni) se acordă 15 pct (PGLmax).; b) Pentru celelalte perioade de garanție ofertate, punctajul se acordă direct proporțional, astfel: $PGL = (PGL(n) / PGL(max)) \times 15 \text{ pct}$. Legendă: PGLmax – Cea mai mare perioada de garanție suplimentar ofertată în cadrul procedurii; PGL(n) – Perioada de garanție suplimentara aferentă lucrărilor ofertată de operatorul economic pentru care se calculează punctajul. Notă: • Punctajul vizează perioada de garanție suplimentara a lucrărilor executate, iar PGL se exprima în luni calendaristice calculate de la data întocmirii procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor și reprezintă perioada de timp cuprinsă între data recepției la

terminarea lucrărilor și data recepției finale. • Perioada de garanție tehnică a lucrărilor conform Caietului de sarcini este de minim 36 de luni, în acest sens, se va puncta perioada de garanție suplimentară.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Utilizarea de echipamente, utilaje, dotări – verzi

Descriere: - Pentru lipsa justificării și demonstrării utilizării de echipamente, utilaje, dotări – verzi – acționate exclusiv pe baza de energie electrică – se acorda zero puncte. - Pentru demonstrarea și justificarea utilizării de echipamente, utilaje, dotări – verzi – acționate exclusiv pe baza de energie electrică pentru în proporție între 0,001% și 5,000% din totalul orelor indicate în C8, se acorda 3 puncte - Pentru demonstrarea și justificarea utilizării de echipamente, utilaje, dotări – verzi – acționate exclusiv pe baza de energie electrică pentru în proporție între 5,001% și 10,000% din totalul orelor indicate în C8, se acorda 5 puncte - Pentru demonstrarea și justificarea utilizării de echipamente, utilaje, dotări – verzi – acționate exclusiv pe baza de energie electrică pentru în proporție de peste 10,001 % din totalul orelor indicate în C8, se acorda 8 puncte Se vor lua în considerare numai acele echipamente, utilaje și dotări: 1. care sunt incluse sau corelate cu extrasul C8; 2. care vor fi utilizate efectiv la executarea contractului; 3. care sunt acționate exclusiv electric, fie prin conectare la rețeaua electrică, fie prin acumulator/baterie; 4. pentru care ofertantul demonstrează dreptul de utilizare și caracterul electric; 5. pentru care ofertantul indică numărul de ore de utilizare asumat în cadrul contractului. Nu se vor puncta echipamente/utilaje/dotări acționate cu motor termic, hibride, pe combustibil lichid/gazos sau cele pentru care nu se poate demonstra utilizarea exclusiv electrică. Se acorda punctaj pentru următoarele utilaje din C8: Aparat de polizat, Bob elevator mobil cu electromotor, Macara de fereastră 0,15 tf, , 200 l, Malaxor pt.mortar, Perforator rotativ, Utilaj de ridicat, Utilaj de ridicat pt. lucrări de finisaj, Autopompa hidraulică de beton 40-60 mc/h, Cilindru compactor pe pneuri, EXCAVATOR, Excavator pe senile cu o cupă, Betoniera de 250 l, Compactor autopropulsiv rulour.(valuri) până la 12tf. Informații privind Modalitatea de verificare a utilizării efective a echipamentelor, utilaje-lor și dotărilor verzi în execuția contractului și Mecanism de sancționare pentru nerespectarea obligației privind utilizarea echipamentelor, utilajelor și dotărilor verzi se regăsesc în cadrul secțiunii VI.3 Informații suplimentare.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211546>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: In conformitate cu prevederile Legii nr. 101 / 2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
COMUNA CIUREA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: COMUNA CIUREA

Organizația care primește cererile de participare: COMUNA CIUREA

Organizația care prelucrează ofertele: COMUNA CIUREA

8. Organizații**8.1. ORG-0004**

Denumire oficială: COMUNA CIUREA

Număr de înregistrare: 4540658

Adresă poștală: Strada: Merilor, nr. 468

Localitate: Ciurea

Cod poștal: 707080

Subdiviziunea țării (NUTS): Iași (RO213)

Țara: România

Punct de contact: CATALIN LUPU

E-mail: catalinlu@yahoo.com

Telefon: +40 232296260

Fax: +40 232296170

Adresa de internet: <https://www.comunaciurea.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980
Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 030084
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: office@cnsr.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: COMUNA CIUREA
Număr de înregistrare: 4540658_3
Adresă poștală: Strada: Merilor, nr. 468
Localitate: Ciurea
Cod poștal: 707080
Subdiviziunea țării (NUTS): Iași (RO213)
Țara: România
Punct de contact: CATALIN LUPU
E-mail: catalinlu@yahoo.com
Telefon: +40 232296260
Fax: +40 232296170
Adresa de internet: <https://www.comunaciurea.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP
Număr de înregistrare: RO42283735
Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 020976
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
Punct de contact: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: e2b45794-cdbe-48a0-95db-4ee6b34cb44c-01

Principalul motiv al modificării: Informații actualizate

Descriere: Este necesara extinderea termenului de depunere a ofertelor pentru a raspunde in termen la solicitarile de clarificari

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: Data deschiderii

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: b8f987d0-8413-4df0-9524-94cff303299c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/09/2026 22:39:43 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 30/09/2026 20:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 678396-2026

Numărul ediției JO S: 191/2026

Data publicării: 02/10/2026