

679147-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – Aanstellen ontwerper voor sporthal Oostnieuwkerke

OJ S 191/2026 02/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Staden

E-mail: dieter.duboccage@staden.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Aanstellen ontwerper voor sporthal Oostnieuwkerke

Descriere: Het gemeentehuis van Staden, met geïntegreerd dienstencentrum, situeert zich op de hoek van de Ieperstraat en de Hospitaalstraat. Op dezelfde locatie bevinden zich de gebouwen van de voormalige gemeenteschool, waarvan de turnzaal en de refter vandaag nog in gebruik zijn voor onder meer dans, karate, tekenacademie, sportlessen voor senioren en andere activiteiten. De voormalige klaslokalen worden tijdelijk ingezet voor de zomerwerking van de jeugddienst. In vervanging van deze verouderde schoolgebouwen wenst het bestuur een nieuwe polyvalente ruimte te realiseren.

Identificatorul procedurii: e545d81e-b3a4-4903-98c9-c563473794e4

Identificator intern: PPP053-1395/6091/2026 295

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Aanstellen ontwerper voor sporthal Oostnieuwkerke

Descriere: Het gemeentehuis van Staden, met geïntegreerd dienstencentrum, situeert zich op de hoek van de leperstraat en de Hospitaalstraat. Op dezelfde locatie bevinden zich de gebouwen van de voormalige gemeenteschool, waarvan de turnzaal en de refter vandaag nog in gebruik zijn voor onder meer dans, karate, tekenacademie, sportlessen voor senioren en andere activiteiten. De voormalige klaslokalen worden tijdelijk ingezet voor de zomerwerking van de jeugddienst. In vervanging van deze verouderde schoolgebouwen wenst het bestuur een nieuwe polyvalente ruimte te realiseren.

Identificator intern: 2026 295_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Cockstraat 24

Localitate: Oostnieuwkerke

Cod poștal: 8840

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Sportterreinen Oostnieuwkerke

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid

Minimumeisen: Attest verzekering beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Bewijs inschrijving orde van architecten Minimumeisen:

Bewijs inschrijving orde van architecten

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Overzicht van projectteam Minimumeisen: Overzicht van projectteam samen met kwalificaties op het vlak van studies (diploma's en studiecificaten)

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenties Minimumeisen: De inschrijver geeft minstens 2 referenties op van types openbare gebouwen (> 1 000 000,00 euro incl. BTW) waarbij het volledige dossier werd opgevolgd/gecoördineerd en volledig onderhevig was aan de wetgeving overheidsopdrachten.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Ereloonpercentage

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Concept, visievorming, plan van aanpak

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Duurzaamheid

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1395/53/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: Gemeentehuis Staden, Raadszaal, Marktplaats 2

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Gemeente Staden

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Staden

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Staden

Număr de înregistrare: BE0207 488 344

Adresă poștală: Ieperstraat 109

Localitate: Staden

Cod poștal: 8840

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Țara: Belgia

Punct de contact: Dieter Duboccage

E-mail: dieter.duboccage@staden.be

Telefon: +32 51708201

Adresa de internet: <http://www.staden.be/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtbank van Eerste Aanleg

Număr de înregistrare: BE0 308 357 753

Adresă poștală: Kazernevest 3

Localitate: Brugge

Cod poștal: 8000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Țara: Belgia

E-mail: info@just.fgov.be

Telefon: +32 50473000

Adresa de internet: <http://www.rechtbanken-tribunaux.be/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: fb354880-4a9d-4b0a-8b2f-d494b8033f66 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 30/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 679147-2026

Numărul ediției JO S: 191/2026

Data publicării: 02/10/2026