

679496-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură și servicii conexe – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire des Coudrays à Maurepas

OJ S 191/2026 02/10/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Commune de Maurepas

E-mail: h.adjeroun@maurepas.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire des Coudrays à Maurepas

Descriere: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire des Coudrays à Maurepas

Identificatorul procedurii: 8af533bb-028f-4fa8-b1fe-2858edab59d3

Identificator intern: PN/01/26

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Procédure formalisée avec négociation, en 2 phases (art. L. 2124-3 et R. 2124-3 du CCP).

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ville de Maurepas 1 Place Charles de Gaulle

Localitate: Maurepas

Cod poștal: 78310

Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 450 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire des Coudrays à Maurepas

Descriere: Procédure formalisée avec négociation, en 2 phases (art. L. 2124-3 et R. 2124-3 du CCP).

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le marché à conclure est un marché à tranches au sens des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique, conclu à prix forfaitaire et sans reconduction. Il comporte une tranche ferme et deux tranches optionnelles alternatives et exclusives l'une de l'autre, dont une seule sera affermée. Il a pour objet l'exécution de plusieurs éléments de la mission définie aux articles L. 2431-1 et R. 2431-4 à R. 2431-23 du Code de la commande publique, l'opération relevant de la catégorie « réhabilitation de bâtiment » au sens de l'article R. 2431-3 du même code. Les tranches optionnelles prévues au marché sont l détaillées ci-dessous : • TO n° 1 — Poursuite de la mission en modalité « site occupé » : PRO, ACT, VISA, DET, AOR-GPA et suivi des missions complémentaires, assortis des sujétions de phasage et de co-activité. • TO n° 2 — Poursuite de la mission en modalité « site libéré » : PRO, ACT, VISA, DET, AOR-GPA et suivi des missions complémentaires, sans sujétions de phasage. Les deux tranches optionnelles sont alternatives et exclusives : une seule sera affermée. Elles portent sur un programme, une consistance et un état final rigoureusement identiques.

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ville de Maurepas 1 Place Charles de Gaulle

Localitate: Maurepas

Cod poștal: 78310

Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Les candidatures seront examinées suivant les modalités ci-dessous: Examen des candidatures 1. Examen de la situation juridique du candidat Seules les candidatures des candidats, présentant l'ensemble des documents et renseignements d'ordre juridique mentionnés dans le règlement de candidature et exigés en application des articles L. 2141-1 et suivants du Code de la commande publique, pourront être sélectionnées. 2.

Évaluation de l'expérience et des capacités professionnelles, techniques et financières du candidat Seuls les candidats jugés les plus aptes, en application de critères de sélection à exécuter les prestations objets du présent marché au vu de leur dossier de candidature seront sélectionnés. Au titre des conditions de participation, l'équipe justifie d'au moins une opération de réhabilitation ou de restructuration d'un établissement scolaire du premier degré ou d'un établissement recevant du public de type R, d'un coût de travaux au moins égal à 2 000 000 euros HT. Cette exigence est éliminatoire : elle est reprise à l'avis de marché et à l'article « Recevabilité des candidatures » du présent règlement. Ces aptitudes seront appréciées au regard des documents relatifs aux capacités professionnelles, techniques et financières du candidat fournis dans son dossier de candidature, exigés en application des articles R. 2142-1 et suivants du Code de la commande publique et mentionnés dans le présent règlement. En cas de cotraitance, l'appréciation des capacités professionnelles et techniques des membres du groupement est globale. Par exception, la condition de chiffre d'affaires annuel minimal définie ci-après s'apprécie au seul niveau de l'architecte mandataire et des éventuels architectes cotraitants, au regard de la prédominance de la mission de conception architecturale (art. R. 2142-6 et R. 2142-7 du Code de la commande publique). En vertu des dispositions des articles R. 2142-6 et suivants du Code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimal est exigé pour la compétence architecturale (mandataire et éventuels architectes associés). Les conditions à remplir sont les suivantes : CA annuel minimal égal ou supérieur à : 250 000 euros HT Moyenne sur : Les 3 dernières années Le titulaire du marché d'études pré-opérationnelles et de programmation concourant directement à l'opération, ainsi que tout opérateur ayant participé à la préparation de la procédure, ne peuvent être écartés par principe. Leur exclusion ne peut être prononcée, sur le fondement des articles L. 2141-8 et L. 2141-10 du Code de la commande publique, que s'il ne peut être remédié autrement à la distorsion de concurrence et après les avoir mis à même de démontrer, dans les conditions de l'article L. 2141-11, que leur participation n'est pas de nature à fausser la concurrence.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Capacité et adéquation du mandataire à conduire la mission, appréciées au vu des références présentées et des attestations de bonne exécution délivrées par les maîtres d'ouvrage : réhabilitation ou restructuration d'établissements scolaires ou d'ERP de type R, intervention sur ouvrages existants, opérations conduites en site occupé, qualité architecturale et qualité d'usage des réalisations.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 60,00

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Composition de l'équipe, qualifications et moyens humains du mandataire et des autres membres, adéquation des références des bureaux d'études à l'opération, notamment en pathologie du bâti et fondations en sol argileux, réhabilitation thermique d'enveloppe, restauration en liaison froide et requalification d'espaces extérieurs.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Ponderare (procentaj, valoare exactă): 40,00

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZA7IDgrRhdDA

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZA7IDgrRhd

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Versailles

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administrativ de Versailles

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Commune de Maurepas

Număr de înregistrare: 21780383200013

Adresă poștală: 1 Place Charles de Gaulle

Localitate: Maurepas

Cod poștal: 78310

Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)

Țara: Franța

Punct de contact: MME Adjerroun Hafida - x

E-mail: h.adjerroun@maurepas.fr

Telefon: +33 130665413

Adresa de internet: <https://www.maurepas.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZA7IDgrRhd

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Tribunal administratif de Versailles

Număr de înregistrare: 17780005900012

Adresă poștală: 56 avenue de Saint Cloud

Localitate: Versailles

Cod poștal: 78000

Subdiviziunea țării (NUTS): Yvelines (FR103)

Țara: Franța

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 4f59e16e-0d10-4b42-8d02-c0a17915b35f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/10/2026 12:39:32 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 679496-2026

Numărul ediției JO S: 191/2026

Data publicării: 02/10/2026