

680586-2026 - Rezultat

Elveția – Lucrări de instalații electrice – BKP 230 Instandhaltungsarbeiten und Instandsetzungsarbeiten Elektroanlagen (Elektroservicearbeiten)

OJ S 191/2026 02/10/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: HBD - Immobilien Stadt Zürich (IMMO)

E-mail: imo-beschaffungswesen@zuerich.ch

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: BKP 230 Instandhaltungsarbeiten und Instandsetzungsarbeiten Elektroanlagen (Elektroservicearbeiten)

Descriere: Gegenstand der Ausschreibung sind sämtliche Elektroserviceleistungen zur Aufrechterhaltung des Betriebs bestehender Installationen in den nachfolgend aufgeführten IMMO-Liegenschaften der Stadt Zürich. Dazu gehören planbare wie auch kurzfristige Instandhaltungsarbeiten, ausgeführt während der regulären Arbeitszeit oder im Rahmen von Pikett- und Notfalldiensten bzw. kleinere Instandsetzungsarbeiten. Davon sind grössere Instandsetzungsarbeiten im Verantwortungsbereich der IMMO und des Amtes für Hochbauten (AHB), die im Rahmen von ordentlichen Bauprojekten, Gesamtanierungen oder thematisch abgegrenzten Instandsetzungsprojekten – wie etwa grösseren LED-Austauschprojekten, Sanierungen, Umbauten – abgewickelt werden ausgeschlossen. Weitere Informationen sind aus dem Teil C zu entnehmen.

Identificatorul procedurii: b83f5a5e-2a27-4b16-bf0a-a1f5404362db

Tip de procedură: Deschisă

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45310000 Lucrări de instalații electrice

2.1.2. Locul de executare

Țara: Elveția

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Stadt Zürich

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Begründung des Zuschlagsentscheides Gemäss Beschluss Nr.3413 /2026 des Stadtrat vom 23.09.2026. Beim Los 2 erzielten die drei Anbieterinnen die höchsten Gesamtpunktzahlen: Züri Elektro AG (Rang 1), GreenLeaf Elektro AG (Rang 2), Melcom AG (Rang 3). Dieses Ergebnis ist darauf zurückzuführen, dass diese drei Anbieterinnen in der Gesamtbewertung die höchsten Punktzahlen erzielten. Ausschlaggebend waren insbesondere die Bewertungen beim Zuschlagskriterium Preis sowie die guten Ergebnisse bei den weiteren

Zuschlagskriterien Schlüsselperson und Qualität. Die Auswertung der Angebote anhand einer umfassenden Prüfung der Zuschlagskriterien ergibt, dass je Los jeweils mit den drei Anbieterinnen ein Rahmenvertrag abgeschlossen werden kann.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Allgemeine Werkbauten Freianlagen, Friedhöfe und Züri WC

Descriere: Gegenstand der Ausschreibung sind sämtliche Elektroserviceleistungen zur Aufrechterhaltung des Betriebs bestehender Installationen in den nachfolgend aufgeführten IMMO-Liegenschaften der Stadt Zürich. Dazu gehören planbare wie auch kurzfristige Instandhaltungsarbeiten, ausgeführt während der regulären Arbeitszeit oder im Rahmen von Pikett- und Notfalldiensten bzw. kleinere Instandsetzungsarbeiten. Davon sind grössere Instandsetzungsarbeiten im Verantwortungsbereich der IMMO und des Amtes für Hochbauten (AHB), die im Rahmen von ordentlichen Bauprojekten, Gesamtanierungen oder thematisch abgegrenzten Instandsetzungsprojekten – wie etwa grösseren LED-Austauschprojekten, Sanierungen, Umbauten – abgewickelt werden ausgeschlossen. Weitere Informationen sind aus dem Teil C zu entnehmen.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45310000 Lucrări de instalații electrice

Clasificare suplimentară (cpv): 45310000 Lucrări de instalații electrice

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Grundleistung: 3 Jahre ab Unterzeichnung Verlängerungsoption: 2 Jahre

5.1.2. Locul de executare

Țara: Elveția

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Stadt Zürich

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Zuschlagskriterien

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Die Zuschlagskriterien wurden den Anbietern mit der Ausschreibung zugestellt.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundesverwaltungsgericht
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: HBD - Immobilien Stadt Zürich (IMMO)

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 415 175,71 CHF

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0002

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: DE_GreenLeaf Elektro AG

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 16d347c5-9506-45a7-9a5a-3f96b069ecd7

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0002

Valoarea licitației: 132 833,28 CHF

Oferta a fost poziționată în clasament: nu

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: N/A

Data încheierii contractului: 01/10/2026

Câștigător:

Denumire oficială: DE_Melcom AG

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 1353de5b-5b9e-46dc-ba18-3b1e41ded47f

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0002

Valoarea licitației: 152 745,30 CHF

Oferta a fost poziționată în clasament: nu

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: N/A

Data încheierii contractului: 01/10/2026

Câștigător:

Denumire oficială: DE_Züri Elektro AG

Ofertă:

Identificatorul ofertei: f1ad4ad9-aac9-4769-a292-9cb4c8fda943

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0002

Valoarea licitației: 129 597,13 CHF

Oferta a fost poziționată în clasament: nu

Oferta este o variantă: nu
Subcontractare: Nu
Informații referitoare la contract:
Identificatorul contractului: N/A
Data încheierii contractului: 01/10/2026

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 20

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 20

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 20

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 129 597,13 CHF

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 152 745,30 CHF

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: HBD - Immobilien Stadt Zürich (IMMO)

Număr de înregistrare: 2f6d64db-e9fd-4b0a-8be7-141cc7f6e25b

Adresă poștală: Postfach

Localitate: Zürich

Cod poștal: 8036

Subdiviziunea țării (NUTS): Zürich (CH040)

Țara: Elveția

E-mail: imo-beschaffungswesen@zuerich.ch

Telefon: +41444123571

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Bundesverwaltungsgericht

Număr de înregistrare: BVGER

Adresă poștală: Postfach

Localitate: St. Gallen

Cod poștal: 9023

Subdiviziunea țării (NUTS): St. Gallen (CH055)

Țara: Elveția

E-mail: info@bvger.admin.ch

Telefon: +41584652626

Adresa de internet: <https://www.bvger.ch>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Simap.ch

Număr de înregistrare: CH001

Adresă poștală: Holzikofenweg 36

Localitate: Bern

Cod poștal: 3003

Subdiviziunea țării (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Țara: Elveția

E-mail: support@simap.ch

Telefon: +41584646388

Adresa de internet: <https://www.simap.ch>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-0010

Denumire oficială: DE_GreenLeaf Elektro AG

Dimensiunea operatorului economic: Mică

Număr de înregistrare: c51b427f-a075-43b8-9ecf-fe8b7039ede7

Adresă poștală: Gumpenwisenstrasse 5

Localitate: Niederweningen

Cod poștal: 8166

Subdiviziunea țării (NUTS): Zürich (CH040)

Țara: Elveția

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0002

8.1. ORG-0011

Denumire oficială: DE_Melcom AG

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: 26c8533e-178d-48a0-aeb8-a8d2874ad17f

Adresă poștală: Hertistrasse 25

Localitate: Wallisellen

Cod poștal: 8304

Subdiviziunea țării (NUTS): Zürich (CH040)

Țara: Elveția

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0002

8.1. ORG-0012

Denumire oficială: DE_Züri Elektro AG

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: f78abb92-ef5a-4e08-9206-48ce0c4478f4

Adresă poștală: Max-Högger-Strasse 2

Localitate: Zürich

Cod poștal: 8048

Subdiviziunea țării (NUTS): Zürich (CH040)

Țara: Elveția

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0002

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 0fc4dc4cc-46c0-43c9-a67e-971ef217bc66 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 01/10/2026 02:26:12 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 680586-2026

Numărul ediției JO S: 191/2026

Data publicării: 02/10/2026