

682277-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură pentru construcții – Ersatzneubau/Rekonstruktion des DGH mit integrierter Feuerwehrrgerätehalle - Fachlos 1 Leistungsbild Objektplanung - Honoraranfrage
OJ S 192/2026 05/10/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Amt Güstrow-Land

E-mail: info@amt-guestrow-land.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ersatzneubau/Rekonstruktion des DGH mit integrierter Feuerwehrrgerätehalle - Fachlos 1
Leistungsbild Objektplanung - Honoraranfrage

Descriere: Die Gemeinde Klein Upahl plant den Ersatzneubau des bestehenden Dorfgemeinschaftshauses mit integrierter Feuerwehrrgerätehalle am Standort Dorfstraße 20 in 18276 Klein Upahl. Der Neubau soll ein barrierefreies und multifunktional nutzbares Dorfgemeinschaftshaus mit Mehrzweck-, Versammlungs-, Büro- und Nebenräumen sowie eine Feuerwehrrgerätehalle mit zwei Fahrzeugstellplätzen und den erforderlichen Funktionsbereichen umfassen. Bei der Planung sind insbesondere die Anforderungen an den Feuerwehrbetrieb, die Barrierefreiheit sowie eine energieeffiziente und nachhaltige Bauweise zu berücksichtigen.

Identificatorul procedurii: 544ab278-03af-45ac-b0c6-cc7b2453efd0

Identificator intern: VL-EU-O-2026-06-01-07

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dorfstraße 20

Localitate: Klein Upahl

Cod poștal: 18276

Subdiviziunea țării (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Dienstleistung

Descriere: Gegenstand der Vergabe sind Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI, Leistungsphasen 5 bis 9, für den Ersatzneubau des Dorfgemeinschaftshauses mit integrierter Feuerwehrgerätehalle in Klein Upahl. Der Neubau umfasst ein multifunktional nutzbares und barrierefreies Dorfgemeinschaftshaus sowie eine Feuerwehrgerätehalle mit zwei Fahrzeugstellplätzen und den erforderlichen Funktions- und Nebenräumen. Die Planung und Umsetzung erfolgen unter Berücksichtigung der Anforderungen an den Feuerwehrbetrieb, die Barrierefreiheit sowie eine energieeffiziente und nachhaltige Bauweise.

Identificator intern: LOT-0001 VL-EU-O-2026-06-01-07

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Dorfstraße 20

Localitate: Klein Upahl

Cod poștal: 18276

Subdiviziunea țării (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 09/11/2026

Data de sfârșit a duratei: 10/10/2027

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 81 848,74 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Honorar incl. Nebenkosten

Descriere: Honorar incl. Nebenkosten Bewertet wird das Gesamthonorar brutto. Die Einzelheiten der Bewertung und Punktevergabe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: 2 Referenzprojekte für Planungsleistungen der letzten 7 Jahre, die mit der ausgeschriebenen Leistung gleichwertig sind. Referenz Nr. 1 Referenz Nr. 2

Descriere: 2 Referenzprojekte für Planungsleistungen der letzten 7 Jahre, die mit der ausgeschriebenen Leistung gleichwertig sind. Referenz Nr. 1 Referenz Nr. 2 Die Projekte müssen abgeschlossen sein oder sich in der Realisierung befinden. ≥ 100.000 EUR netto ≥ 50.000 EUR netto < 50.000 EUR netto Die Einzelheiten der Bewertung und Punktevergabe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Darlegung zur Absicherung der Baustellenpräsenz (Erreichbarkeit / Reaktionszeit)

Descriere: Darlegung zur Absicherung der Baustellenpräsenz (Erreichbarkeit / Reaktionszeit)

Wöchentliche Präsenz vor Ort während der Bauzeit $> 3x$ wöchentlich $2x$ wöchentlich $1x$ wöchentlich $< 1x$ wöchentlich Die Einzelheiten der Bewertung und Punktevergabe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E56689951>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E56689951>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unterlagen werden nachgefordert. Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise..

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: Amt Güstrow-Land, Haselstraße 4, 18273 Güstrow

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Amt Güstrow-Land

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Amt Güstrow-Land

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Amt Güstrow-Land

Număr de înregistrare: Berichtseinheit-ID 00004807

Adresă poștală: Haselstr. 4

Localitate: Güstrow

Cod poștal: 18273

Subdiviziunea țării (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Țara: Germania

E-mail: info@amt-guestrow-land.de

Telefon: +49 3843693344

Fax: +49 3843693332

Adresa de internet: <http://www.amt-guestrow-land.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: b7b37ce8-bb8e-450a-8882-953517a27b32 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/10/2026 14:59:01 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 682277-2026

Numărul ediției JO S: 192/2026

Data publicării: 05/10/2026